



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	989 114 247
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	THARALDSEN HOLDING KRISTIANSAND AS
Forretningsadresse:	Borghilds vei 21 4633 KRISTIANSAND S

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Ragnar Øystein Tharaldsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	19.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1		23 806
Annen driftsinntekt			93 843
<b>Sum inntekter</b>			<b>117 649</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	794	626 681
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	56 200	175 300
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		597 022	363 393
<b>Sum kostnader</b>		<b>654 016</b>	<b>1 165 374</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-654 016</b>	<b>-1 047 725</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		560 775	484 500
Annen finansinntekt	4		
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	4		
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>560 775</b>	<b>484 500</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	4		
Nedskrivning av finansielle eiendeler	4		
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	4	880 115	1 000 000
Annen rentekostnad		1 527	3 643
Annen finanskostnad	4		
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>881 642</b>	<b>1 003 643</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-320 866</b>	<b>-519 143</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-974 883</b>	<b>-1 566 868</b>
Skattekostnad på resultat	5	-20 518	-124 711
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-954 365</b>	<b>-1 442 157</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-954 365</b>	<b>-1 442 157</b>



### Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-954 365	-1 442 157
<b>Totalresultat</b>		<b>-954 365</b>	<b>-1 442 157</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til fond for vurderingsforskjeller	6		
Overført fra fond for vurderingsforskjeller	6		
Ordinært utbytte	6		
Tilleggsutbytte	6		272 624
Ekstraordinært utbytte	6		
Konsernbidrag	6		
Avgitt konsernbidrag	6		
Udekket tap	6, 6		
Avsatt til annen egenkapital	6		
Overført fra annen egenkapital	6	-954 365	-1 714 781
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-954 365</b>	<b>-1 442 157</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	6 868 085	
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		56 200
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>6 868 085</b>	<b>56 200</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4	6 603 851	4 054 692
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Lån til foretak i samme konsern	7		
Investeringer i tilknyttet selskap	4		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	7		
Investeringer i aksjer og andeler	4	732 499	732 499
Obligasjoner	4		
Andre langsiktige fordringer		4 200 001	4 700 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>11 536 351</b>	<b>9 487 191</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>18 404 436</b>	<b>9 543 391</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			946
Andre kortsiktige fordringer	7	2 712 447	5 258 850
Konsernfordringer	7, 7		
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 712 447</b>	<b>5 259 796</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
Markedsbaserte aksjer	4		
Markedsbaserte obligasjoner	4		



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	4		
Andre finansielle instrumenter	4		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	3 116 497	15 800 225
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 116 497</b>	<b>15 800 225</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 828 944</b>	<b>21 060 021</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>24 233 380</b>	<b>30 603 413</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 9	211 680	211 680
Overkurs	6		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>211 680</b>	<b>211 680</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	14 338 745	14 022 241
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>14 338 745</b>	<b>14 022 241</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>14 550 425</b>	<b>14 233 921</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5	4 609 475	5 605 427
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>4 609 475</b>	<b>5 605 427</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån	7		
Langsiktig konserngjeld	7		
Ansvarlig lånekapital	7		
Øvrig langsiktig gjeld	7		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 609 475</b>	<b>5 605 427</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån	7		
Leverandørgjeld		353 658	80 890
Betalbar skatt	5	589 229	125 013
Skyldig offentlige avgifter			63 961
Kortsiktig konserngjeld	7		
Annen kortsiktig gjeld	7	4 130 593	10 494 201
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 073 479</b>	<b>10 764 065</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 682 954</b>	<b>16 369 492</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>24 233 380</b>	<b>30 603 413</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 578082

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 114 247  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: THARALDSEN HOLDING KRISTIANSAND AS  
Forretningsadresse: Borghilds vei 21  
4633 KRISTIANSAND S

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ragnar Øystein Tharaldsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.06.2024

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.07.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 114 247  
THARALDSEN HOLDING KRISTIANSAND AS

## RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1		23 806
Annen driftsinntekt			93 843
<b>Sum inntekter</b>			<b>117 649</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	794	626 681
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	56 200	175 300
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		597 022	363 393
<b>Sum kostnader</b>		<b>654 016</b>	<b>1 165 374</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-654 016</b>	<b>-1 047 725</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		560 775	484 500
Annen finansinntekt	4		
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	4		
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>560 775</b>	<b>484 500</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	4		
Nedskrivning av finansielle eiendeler	4		
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	4	880 115	1 000 000
Annen rentekostnad		1 527	3 643
Annen finanskostnad	4		
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>881 642</b>	<b>1 003 643</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-320 866</b>	<b>-519 143</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-974 883</b>	<b>-1 566 868</b>
Skattekostnad på resultat	5	-20 518	-124 711
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-954 365</b>	<b>-1 442 157</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-954 365</b>	<b>-1 442 157</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-954 365</b>	<b>-1 442 157</b>



<b>Totalresultat</b>		<b>-954 365</b>	<b>-1 442 157</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til fond for vurderingsforskjeller	6		
Overført fra fond for vurderingsforskjeller	6		
Ordinært utbytte	6		
Tilleggsutbytte	6		272 624
Ekstraordinært utbytte	6		
Konsernbidrag	6		
Avgitt konsernbidrag	6		
Udekket tap	6, 6		
Avsatt til annen egenkapital	6		
Overført fra annen egenkapital	6		
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-954 365</b>	<b>-1 714 781</b>
		<b>-954 365</b>	<b>-1 442 157</b>



Organisasjonsnr: 989 114 247  
THARALDSEN HOLDING KRISTIANSAND AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	3	6 868 085	
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	3		56 200
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>6 868 085</b>	<b>56 200</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4	6 603 851	4 054 692
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Lån til foretak i samme konsern	7		
Investeringer i tilknyttet selskap	4		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	7		
Investeringer i aksjer og andeler	4	732 499	732 499
Obligasjoner	4		
Andre langsiktige fordringer		4 200 001	4 700 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>11 536 351</b>	<b>9 487 191</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>18 404 436</b>	<b>9 543 391</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			946
Andre kortsiktige fordringer	7	2 712 447	5 258 850
Konsernfordringer	7, 7		
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 712 447</b>	<b>5 259 796</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
Markedsbaserte aksjer	4		
Markedsbaserte obligasjoner	4		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	4		



Andre finansielle instrumenter	4		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	8	3 116 497	15 800 225
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 116 497</b>	<b>15 800 225</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 828 944</b>	<b>21 060 021</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>24 233 380</b>	<b>30 603 413</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 9	211 680	211 680
Overkurs	6		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>211 680</b>	<b>211 680</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	14 338 745	14 022 241
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>14 338 745</b>	<b>14 022 241</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>14 550 425</b>	<b>14 233 921</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5	4 609 475	5 605 427
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>4 609 475</b>	<b>5 605 427</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån	7		
Langsiktig konserngjeld	7		
Ansvarlig lånekapital	7		
Øvrig langsiktig gjeld	7		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 609 475</b>	<b>5 605 427</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån	7		
Leverandørgjeld		353 658	80 890
Betalbar skatt	5	589 229	125 013
Skyldig offentlige avgifter			63 961
Kortsiktig konserngjeld	7		
Annen kortsiktig gjeld	7	4 130 593	10 494 201
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 073 479</b>	<b>10 764 065</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 682 954</b>	<b>16 369 492</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>24 233 380</b>	<b>30 603 413</b>



Organisasjonsnr: 989 114 247  
THARALDSEN HOLDING KRISTIANSAND AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



## PROTOKOLL FRA STYREMØTE I THARALDSEN HOLDING KRISTIANSAND AS

Det ble avholdt styremøte i selskapet den 30. desember 2023.

### Deltakende var:

Ragnar Øystein Tharaldsen (Styreleder/daglig leder)

Styret var således vedtaksdyktig.

Ingen hadde innvendinger til innkallingen eller dagsordenen og møteleder erklærte møtet for lovlig satt.

### TIL BEHANDLING FORELÅ:

#### 1. VURDERING AV EGENKAPITAL OG LIKVIDITET

Styret vurderte selskapets egenkapital og likviditet og kom til at denne, etter disponering av konsernbidrag jf punktet nedenfor, er forsvarlig og i tråd med kravene i asl §3-4. Styret baserte bl.a. sin vurdering på regnskapet for 2022. Vurderingen bygger på at konsernbidragsdisponeringene som foretas ikke er en reell utdeling, kun en omfordeling av verdier innad i konsernet.

#### 2. DISPONERING AV KONSERNBIDRAG

Styret vedtok enstemmig å foreslå overfor generalforsamlingen et konsernbidrag på totalt NOK 3 000 000, hvor disponeres NOK 2 000 000 til datterselskapet Dronningens 24 AS, og hvor disponeres NOK 1 000 000 til datterselskapet Gottis AS.

Datterselskap	Konsernbidrag
Dronningens 24 AS	2 000 000
Gottis AS	1 000 000
<b>Totalt</b>	<b>3 000 000</b>



**3. INNKALLING TIL EKSTRAORDINÆR GENERALFORSAMLING**

Styret vedtok enstemmig å innkalle til ekstraordinær generalforsamling den 30. desember 2023 for å behandle styrets forslag.

Kristiansand, 30. desember 2023

---

Ragnar Øystein Tharaldsen  
Tharaldsen Holding Kristiansand AS



## PROTOKOLL FRA EKSTRAORDINÆR GENERALFORSAMLING I THARALDSEN HOLDING KRISTIANSAND AS

Det ble avholdt ekstraordinær generalforsamling i selskapet den 30. desember 2023.

Alle sakene angitt nedenfor er behandlet etter asl § 5-7.

### FØLGENDE DELTOK I BEHANDLINGEN AV SAKENE:

Tharaldsen Holding Kristiansand AS, som representerer 2 116 800 aksjer og stemmer, ved Ragnar

Øystein Tharaldsen.

Således deltok alle aksjeeierne i behandlingen av sakene.

### TIL BEHANDLING FORELÅ:

#### 1. FORSLAG OM DISPONERING AV KONSERNBIDRAG

Generalforsamlingen gikk gjennom styrets forslag til konsernbidrag til datterselskapene som spesifisert under.

Datterselskap	Konsernbidrag
Dronningens 24 AS	2 000 000
Gottis AS	1 000 000
<b>Totalt</b>	<b>3 000 000</b>

Generalforsamlingen vedtok enstemmig å disponere konsernbidrag i tråd med styrets forslag med NOK 3 000 000.

Kristiansand, 30. desember 2023





Ragnar Øystein Tharaldsen  
Tharaldsen Holding Kristiansand AS



Audit trail

Title	Disponering av konsernbidrag 2023 - THK
File name	Disponering_av_ko...istiansand_AS.pdf
Document ID	fa6769f434a974a1e9e650683b25a1e97050a756
Audit trail date format	MM / DD / YYYY
Status	• Signed

## Document History

 SENT	<b>06 / 19 / 2024</b> 11:15:52 UTC	Sent for signature to Ragnar Tharaldsen (rtharaldsen@hotmail.com) from post@relevantregnskap.no IP: 212.33.129.146
 VIEWED	<b>06 / 28 / 2024</b> 07:11:47 UTC	Viewed by Ragnar Tharaldsen (rtharaldsen@hotmail.com) IP: 46.46.192.19
 SIGNED	<b>06 / 28 / 2024</b> 07:12:16 UTC	Signed by Ragnar Tharaldsen (rtharaldsen@hotmail.com) IP: 46.46.192.19
 COMPLETED	<b>06 / 28 / 2024</b> 07:12:16 UTC	The document has been completed.



Til generalforsamlingen i Tharaldsen Holding Kristiansand AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Tharaldsen Holding Kristiansand AS som viser et underskudd på kr 954 365. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Org.nr 987 195 452 MVA  
Adresse Østre Strandgt 1  
4610 Kristiansand

Tlf 38 06 61 60  
E-post agder@ameda.no  
Nettside www.ameda.no



REVISJONS F I R M A  
Danielsen & Co AS

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Kristiansand, 28.06.2024  
Revisjonsfirma Danielsen & Co AS

Vigeik Robstad  
statsautorisert revisor

Org.nr 987 195 452 MVA  
Adresse Østre Strandgt 1  
4610 Kristiansand

Tlf 38 06 61 60  
E-post [agder@ameda.no](mailto:agder@ameda.no)  
Nettside [www.ameda.no](http://www.ameda.no)



---

**SELSKAPSDOKUMENTER:  
I ANLEDNING ORDINÆR GENERALFORSAMLING  
I  
THARALDSEN HOLDING KRISTIANSAND AS**

---

Doc ID: 544bb7f6db1dac960418d08898db72193db8ff0f



## PROTOKOLL FRA STYREMØTE I THARALDSEN HOLDING KRISTIANSAND AS

Den 19. juni 2024 ble det avholdt styremøte i Tharaldsen Holding Kristiansand AS på selskapets kontor.

Deltakende var:

- Ragnar Øystein Tharaldsen, Styreleder

Styret var dermed beslutningsdyktig. Styrets leder ledet møtet.

Det var ingen innvendinger til innkallingen eller dagsordenen. Møtet ble erklært for lovlig satt.

Følgende saker forelå til behandling:

### 1. Årsregnskap

Det ble fremlagt forslag til årsregnskap, samt utkast til revisors beretning. Styret vedtok enstemmig forslaget til årsregnskap. Utkast til revisors beretning ble tatt til etterretning.

Det foreslås at selskapets underskudd for året 2023, NOK 954 365, skal dekkes av egenkapitalen.

Styret besluttet å fremlegge årsregnskapet m.v. for generalforsamlingen til godkjenning.

### 2. Honorar til styret

Styret foreslår at det ikke betales godtgjørelse til styret for utøvelsen av styrevervet for 2023.

### 3. Honorar til revisor

Styret foreslår at revisors bistand til selskapets revisjon mv. for regnskapsåret 2023 godtgjøres etter regning.

### 4. Innkalling til generalforsamling

Styret besluttet enstemmig å innkalle til ordinær generalforsamling i selskapet for behandling av de angitte saker. Generalforsamlingen innkalles til den 24. juni 2024.

Alle beslutninger var enstemmige.

Det forelå ingen flere saker til behandling. Møtet ble hevet.

Kristiansand, 19. juni 2024

Styret i Tharaldsen Holding Kristiansand AS

Ragnar Øystein Tharaldsen  
Styreleder



## PROTOKOLL FRA ORDINÆR GENERALFORSAMLING I THARALDSEN HOLDING KRISTIANSAND AS

Den 24. juni 2024 ble det avholdt ordinær generalforsamling i Tharaldsen Holding Kristiansand AS på selskapets kontor.

Deltakende var:

Aksjonær	Antall aksjer	Representant
Ragnar Øystein Tharaldsen	2 116 800	
<b>SUM aksjer</b>	<b>2 116 800</b>	

Samtlige aksjer og stemmer var representert.

Følgende saker ble behandlet:

### 1. Åpning av generalforsamlingen

Generalforsamlingen ble åpnet av styrets leder.

### 2. Valg av møteleder

Ragnar Øystein Tharaldsen ble valgt til å lede møtet.

### 3. Godkjenning av innkallingen

Innkallingen ble godkjent.

### 4. Valg av representant til å signere protokollen sammen med møtelederen

Ragnar Øystein Tharaldsen var eneste fremmøtte og signerer derfor protokollen alene.

### 5. Godkjenning av årsregnskap

Utkast til årsregnskap og revisjonsberetninger tilsendt aksjeeierne forut for generalforsamlingen.

Utkastet til årsregnskap m.v. ble gjennomgått.

Generalforsamlingen besluttet å godkjenne årsregnskapet og revisjonsberetningen for sist regnskapsår.

Generalforsamlingen besluttet, i samsvar med styrets forslag, at selskapets underskudd for året 2023, NOK 954 365, skal dekkes av egenkapitalen.

Generalforsamlingens beslutninger var enstemmige.

### 6. Fastsettelse av honorar til styret

Generalforsamlingen besluttet, i samsvar med styrets forslag, at det ikke betales godtgjørelse til styret for utøvelsen av styrevervet for 2023.



Beslutningen var enstemmig.

**7. Honorar til revisor**

Generalforsamlingen besluttet at revisors bistand til selskapets revisjon mv. for regnskapsåret 2023 godtgjøres etter regning.

Beslutningen var enstemmig.

Det forelå ingen flere saker til behandling. Generalforsamlingen ble hevet.

Kristiansand, 24. juni 2024

---

Ragnar Øystein Tharaldsen  
Møteleder



# Årsregnskap 2023

## Tharaldsen Holding Kristiansand AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 989 114 247

Doc ID: 544bb7f6db1dac960418d08898db72193db8ff0f



## Resultatregnskap

Tharaldsen Holding Kristiansand AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Salgsinntekt	1	0	23 806
Annen driftsinntekt		0	93 843
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>0</b>	<b>117 649</b>
Lønnskostnad	2	794	626 681
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	56 200	175 300
Annen driftskostnad		597 022	363 393
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>654 016</b>	<b>1 165 374</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-654 016</b>	<b>-1 047 725</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		560 775	484 500
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	4	880 115	1 000 000
Annen rentekostnad		1 527	3 643
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-320 866</b>	<b>-519 143</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-974 883</b>	<b>-1 566 868</b>
Skattekostnad på resultat	5	-20 518	-124 711
<b>Årsresultat</b>		<b>-954 365</b>	<b>-1 442 157</b>
<b>Overføringer</b>			
Tilleggsutbytte	6	0	272 624
Overført fra annen egenkapital	6	954 365	1 714 781
<b>Sum overføringer</b>		<b>-954 365</b>	<b>-1 442 157</b>



## Balanse

Tharaldsen Holding Kristiansand AS

Eiendeler	Note	2023	2022
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	6 868 085	0
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	0	56 200
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>6 868 085</b>	<b>56 200</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	4	6 603 851	4 054 692
Investeringer i aksjer og andeler	4	732 499	732 499
Andre langsiktige fordringer		4 200 001	4 700 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>11 536 351</b>	<b>9 487 191</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>18 404 436</b>	<b>9 543 391</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	946
Andre kortsiktige fordringer	7	2 712 447	5 258 850
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 712 447</b>	<b>5 259 796</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	3 116 497	15 800 225
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 828 944</b>	<b>21 060 021</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>24 233 380</b>	<b>30 603 413</b>



## Balanse

Tharaldsen Holding Kristiansand AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 9	211 680	211 680
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>211 680</b>	<b>211 680</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	14 338 745	14 022 241
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>14 338 745</b>	<b>14 022 241</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>14 550 425</b>	<b>14 233 921</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	5	4 609 475	5 605 427
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>4 609 475</b>	<b>5 605 427</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		353 658	80 890
Betalbar skatt	5	589 229	125 013
Skyldig offentlige avgifter		0	63 961
Annen kortsiktig gjeld	7	4 130 593	10 494 201
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 073 479</b>	<b>10 764 065</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 682 954</b>	<b>16 369 492</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>24 233 380</b>	<b>30 603 413</b>

Kristiansand, 19.06.2024

Styret i Tharaldsen Holding Kristiansand AS

Ragnar Øystein Tharaldsen  
styreleder/daglig leder



## Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes iht. kursen ved regnskapsårets slutt.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsværdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Aksjer i datterselskap og tilknyttede selskap

Investeringer i datterselskap og tilknyttede selskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

### Andre langsiktige investeringer

Andre langsiktige investeringer vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede. FIFO prinsippet anvendes ved realisasjon av aksjer.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



## Note 2 Lønnskostnader

Lønnskostnader	2023	2022
Lønninger	0	591 539
Arbeidsgiveravgift	0	35 143
Andre ytelser	794	0
<b>Sum</b>	<b>794</b>	<b>626 681</b>

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.

## Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
<b>Anskaffelseskost pr. 01.01.23</b>	<b>0</b>	<b>1 578 076</b>	<b>1 578 076</b>
Tilgang kjøpte driftsmidler	6 868 085	0	6 868 085
<b>Anskaffelseskost 31.12.23</b>	<b>6 868 085</b>	<b>1 578 076</b>	<b>8 446 161</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	0	1 578 076	1 578 076
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.23	0	1 578 076	1 578 076
<b>Bokført verdi 31.12.23</b>	<b>6 868 085</b>	<b>0</b>	<b>6 868 085</b>
Årets ordinære avskrivninger	0	56 200	56 200

Økonomisk levetid

5 år

## Note 4 Investeringer

Datterselskap	Eierandel	Balanseført verdi	Resultat 2023	Egenkapital 2023
Dronningens 24 AS	100%	6 573 851	-494 371	2 905 699
Gottis AS	100%	30 000	-839 927	30 000
<b>Totalt</b>		<b>6 603 851</b>		

Investeringen i Gottis AS er nedskrevet med kr. 820 116 i 2023.

Andre aksjer og andeler	Anskaffelseskost	Balanseført verdi
Gangdalen Syd AS	1 732 499	732 499
<b>Totalt</b>	<b>1 732 499</b>	<b>732 499</b>

Investeringen i Gangdalen Syd AS er nedskrevet med kr. 1 000 000 tidligere år.



## Note 5 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	975 434	1 127 619
Endring i utsatt skattefordel	-995 952	-1 252 330
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-20 518</b>	<b>-124 711</b>

Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-974 883	-1 566 868
Permanente forskjeller	881 617	1 000 000
Endring i midlertidige forskjeller	4 527 057	5 692 409
Avgitt konsemsbidrag	-1 755 479	-4 557 298
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>2 678 312</b>	<b>568 243</b>

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	975 434	1 127 619
Betalbar skatt på avgitt konsemsbidrag	-386 205	-1 002 606
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>589 229</b>	<b>125 013</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	5 613 292	6 318 028	704 736
Gevinst – og tapskonto	15 338 866	19 161 187	3 822 321
<b>Sum</b>	<b>20 952 159</b>	<b>25 479 215</b>	<b>4 527 057</b>

<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>20 952 159</b>	<b>25 479 215</b>	<b>4 527 057</b>
----------------------------------	-------------------	-------------------	------------------

<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>4 609 475</b>	<b>5 605 427</b>	<b>995 952</b>
----------------------------	------------------	------------------	----------------

## Note 6 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
<b>Pr. 31.12.2022</b>	<b>211 680</b>	<b>14 022 241</b>	<b>14 233 921</b>
Årets resultat		-954 365	-954 365
Korr.fisjonsvederlag*		1 270 869	1 270 869
<b>Pr. 31.12.2023</b>	<b>211 680</b>	<b>14 338 745</b>	<b>14 550 425</b>

I forbindelse med fisjon av selskapet til Ørt Invest AS, Rani Invest AS og Ninas Invest AS i 2021 var det avtalt at partene skulle dekke sin forholdsmessig del av fisjonsomkostningene. Det er i 2023 foretatt en endelig justering av fisjonsvederlaget basert på endelige fisjonsomkostninger som påløp i prosessen.



## Note 7 Spesifikasjon av fordringer og gjeld til nærstående

Kortsiktige fordringer	2023	2022
Fordring på Dronningens 24 AS	2 514 662	4 397 382
Fordring på Markens Invest AS	0	861 469
Andre kortsiktige fordringer	197 785	0
<b>Sum</b>	<b>2 712 447</b>	<b>5 258 850</b>

Annen kortsiktig gjeld		
Gjeld til Dronningens 24 AS, inkl konsernbidrag	2 665 588	4 557 298
Gjeld til Gottis AS, inkl konsernbidrag	1 089 891	0
Gjeld til Rani Invest AS	0	3 583 688
Gjeld til Ørt Invest AS	0	914 081
Gjeld til Ninas Invest AS	0	1 039 255
Annen kortsiktig gjeld	375 113	399 879
<b>Sum</b>	<b>4 130 592</b>	<b>10 494 201</b>

## Note 8 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 0.

## Note 9 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Tharaldsen Holding Kristiansand AS pr. 31.12.2023 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	2 116 800	0,0142	30 059
<b>Sum</b>		<b>0,0142</b>	<b>30 059</b>

## Eierstruktur

	Antall	Eierandel	Stemmeandel
Ragnar Øystein Tharaldsen	2 116 800	100 %	100 %
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>2 116 800</b>	<b>100 %</b>	<b>100 %</b>