



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 980 505 138
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAMMERFEST NÆRINGSINVEST AS
Forretningsadresse: Sjøgata 6
9600 HAMMERFEST

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jeanette Moland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.02.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.04.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		51 300	67 500
Sum inntekter		51 300	67 500
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	5		
Annen driftskostnad	1	232 100	331 285
Sum kostnader		232 100	331 285
Driftsresultat		-180 800	-263 785
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		93 396	42 578
Sum finansinntekter		93 396	42 578
Netto finans		93 396	42 578
Ordinært resultat før skattekostnad		-87 404	-221 207
Skattekostnad på resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-87 404	-221 207
Skattekostnad ordinært resultat	2		
Årsresultat		-87 404	-221 207
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-87 404	-221 207
Totalresultat		-87 404	-221 207
Overføringer og disponeringer			
Sum overføringer og disponeringer	3	-174 808	-442 414



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4	140 000	140 000
Sum finansielle anleggsmidler		140 000	140 000
Sum anleggsmidler		140 000	140 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		27 563	
Andre fordringer		12 785	24 867
Sum fordringer		40 348	24 867
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5	12 413 000	12 413 000
Markedsbaserte aksjer	5		
Markedsbaserte obligasjoner	5		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	5		
Sum investeringer		12 413 000	12 413 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		10 043 532	10 195 355
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		10 043 532	10 195 355
Sum omløpsmidler		22 496 880	22 633 222
SUM EIENDELER		22 636 880	22 773 222

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 6	4 216 000	4 216 000
Overkurs	3	6 000 000	6 000 000
Sum innskutt egenkapital		10 216 000	10 216 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	12 399 693	12 487 097
Sum opptjent egenkapital		12 399 693	12 487 097
Sum egenkapital		22 615 693	22 703 097
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Ansvarlig lånekapital	5		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		21 188	70 125
Betalbar skatt	2		
Sum kortsiktig gjeld		21 188	70 125
Sum gjeld		21 188	70 125
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		22 636 880	22 773 222



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 639002

Enheten

Organisasjonsnummer: 980 505 138
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAMMERFEST NÆRINGSINVEST AS
Forretningsadresse: Sjøgata 6
9600 HAMMERFEST

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jeanette Moland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.02.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.08.2023



Organisasjonsnr: 980 505 138
HAMMERFEST NÆRINGSINVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		51 300	67 500
Sum inntekter		51 300	67 500
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	5		
Annen driftskostnad	1	232 100	331 285
Sum kostnader		232 100	331 285
Driftsresultat		-180 800	-263 785
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		93 396	42 578
Sum finansinntekter		93 396	42 578
Netto finans		93 396	42 578
Ordinært resultat før skattekostnad		-87 404	-221 207
Skattekostnad på resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-87 404	-221 207
Skattekostnad ordinært resultat	2		
Årsresultat		-87 404	-221 207
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-87 404	-221 207
Totalresultat		-87 404	-221 207
Overføringer og disponeringer			
Sum overføringer og disponeringer	3	-174 808	-442 414



Organisasjonsnr: 980 505 138
HAMMERFEST NÆRINGSINVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4	140 000	140 000
Sum finansielle anleggsmidler		140 000	140 000
Sum anleggsmidler		140 000	140 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		27 563	
Andre fordringer		12 785	24 867
Sum fordringer		40 348	24 867
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5	12 413 000	12 413 000
Markedsbaserte aksjer	5		
Markedsbaserte obligasjoner	5		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	5		
Sum investeringer		12 413 000	12 413 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		10 043 532	10 195 355
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		10 043 532	10 195 355
Sum omløpsmidler		22 496 880	22 633 222
SUM EIENDELER		22 636 880	22 773 222
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 6	4 216 000	4 216 000
Overkurs	3	6 000 000	6 000 000



Sum innskutt egenkapital		10 216 000	10 216 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	12 399 693	12 487 097
Sum opptjent egenkapital		12 399 693	12 487 097
Sum egenkapital		22 615 693	22 703 097
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Ansvarlig lånekapital	5		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		21 188	70 125
Betalbar skatt	2		
Sum kortsiktig gjeld		21 188	70 125
Sum gjeld		21 188	70 125
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		22 636 880	22 773 222



Organisasjonsnr: 980 505 138
HAMMERFEST NÆRINGSINVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022

**Hammerfest
Næringsinvest AS**

Org.nr.:980 505 138



Noteopplysninger
Hammerfest Næringsinvest AS - 2022

RESULTATREGNSKAP

HAMMERFEST NÆRINGSINVEST AS

DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		51 300	67 500
Realisert gevinst på aksjer		0	0
Sum driftsinntekter		51 300	67 500
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	232 100	331 285
Realisert tap på aksjer		0	0
Sum driftskostnader		232 100	331 285
Driftsresultat		-180 800	-263 785
FINANSINNETEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Renteinntekter		93 396	42 578
Sum finansinntekter		93 396	42 578
Resultat av finansposter		93 396	42 578
RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		-87 404	-221 207
Årsresultat		-87 404	-221 207
Skattekostnad ordinært resultat	2	0	0
Årsresultat		-87 404	-221 207
Overføringer			
Overføringer annen egenkapital	3	-87 404	-221 207
Sum overføringer		-87 404	-221 207

Noteopplysninger
Hammerfest Næringsinvest AS - 2022**BALANSE PR. 31.12.2022**

HAMMERFEST NÆRINGSINVEST AS

EIENDELER	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4	140 000	140 000
Sum finansielle anleggsmidler		140 000	140 000
Sum anleggsmidler		140 000	140 000
Omløpsmidler			
Kundefordringer		27 563	0
Andre fordringer		12 785	24 867
Sum fordringer		40 348	24 867
Investeringer i aksjer	5	12 413 000	12 413 000
Sum investeringer		12 413 000	12 413 000
Bankinnskudd, kontanter o.l.		10 043 532	10 195 355
Sum omløpsmidler		22 496 880	22 633 222
Sum eiendeler		22 636 880	22 773 222
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 6	4 216 000	4 216 000
Overkurs	3	6 000 000	6 000 000
Sum innskutt egenkapital		10 216 000	10 216 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	12 399 693	12 487 097
Sum opptjent egenkapital		12 399 693	12 487 097
Sum egenkapital		22 615 693	22 703 097
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		21 188	70 125
Sum kortsiktig gjeld		21 188	70 125
Sum gjeld		21 188	70 125
Sum egenkapital og gjeld		22 636 880	22 773 222



Noteopplysninger
Hammerfest Næringsinvest AS - 2022

BALANSE PR. 31.12.2022

HAMMERFEST NÆRINGSINVEST AS

Hammerfest, 17.02.2023

Styret i Hammerfest Næringsinvest AS

Ketil Holmgren
Styreleder

Gudrun Botnen Rollesfsen
Styremedlem

Tor Arne Bruvold Hansen
Styremedlem

Jeanette Moland
Daglig leder



Noteopplysninger Hammerfest Næringsinvest AS - 2022

REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SALGSINNTEKTER

Tjenester inntektsføres etterhvert som de opptjenes. Inntekter og kostnader direkte knyttet til den operasjonelle drift (se Investering i aksjer) er klassifisert som driftsinntekter/ -kostnader.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

OMLØPSMIDLER OG KORTSIKTIG GJELD

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapet, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

INVESTERING I AKSJER

Aksjer i selskap definert som porteføljeselskap er kategorisert som omløpsmidler. Formålet med investeringene er å avhende hele eller deler av den enkelte investering etter gjennomført restrukturering eller utvikling og aksjebesittelsen har således en begrenset tidshorisont. .



Noteopplysninger Hammerfest Næringsinvest AS - 2022

NOTE 1 LØNNSKOSTNADER, YTELSER OG GODTGJØRELSER

Det har ikke vært noen ansatte i 2022. Selskapet leier inn daglig leder. Selskapet har dermed ikke etablert obligatorisk tjenestepensjon iht. kravene i loven.

NOTE 2 BETALBAR SKATT

Midlertidige forskjeller:	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	0	0	0
Fordringer	0	0	0
Netto midlertidige forskjeller	0	0	0

Akkumulert fremførbart underskudd	-30 050 113	-29 962 709	87 404
Ubenyttet godtgjørelse til fremføring	0	0	0
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	30 050 113	29 962 709	-87 404

Utsatt skattefordel (22 %) 0 0 0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Årets skattegrunnlag fremkommer slik:	2022	2021
Ordinært resultat før skatt	-87 404	-221 207
Permanente forskjeller	0	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	0
Skattepliktig inntekt	-87 404	-221 207
Fordeling av skattekostnaden:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0

NOTE 3 EGENKAPITAL

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2022	4 216 000	6 000 000	12 487 097	22 703 097
Årets resultat	0	0	-87 404	-87 404
Egenkapital 31.12.2022	4 216 000	6 000 000	12 399 693	22 615 693



Noteopplysninger Hammerfest Næringsinvest AS - 2022

NOTE 4 ANSVARLIG LÅN / UTLÅN

Ansvarlig lån	2022	2021
Strømsnes Eiendomsutvikling AS	140 000	140 000
Sum	140 000	140 000

Alle lån er avtaleregulert.

NOTE 5 AKSJER I PORTEFØLJESELSKAPER

	INNSKUTT EGENKAPITAL	ANTALL AKSJER	EIERAND. PÅLYDENDE PER AKSJE	BOKFØRT VERDI 31.12
Strandparken Holding AS	10 005 000	2 500	25%	1 000 2 503 000
FIP Eiendom AS	1 250 000	375	30%	1 000 3 750 000
Doffen Eiendomsutv. Mellomvannet AS	1 948 000	69	33,7%	1 000 560 000
Strømsnes Eiendomsutvikling AS	7 185 000	70	70%	5 000 5 040 000
Polar Algae AS	6 366 000	42 586	13,2%	1 560 000
Sum	26 754 000			12 413 000

Inngående bokført beholdning aksjer 01.01.2022	12 413 000
Regnskapsmessig nedskrivning	0
Avgang ifm. salg/ avvikling	0
Nedjustering ifm. tilbakebetaling av investering	
Utgående beholdning aksjer 31.12.2022	12 413 000

NOTE 6 AKSJEKAPITAL

Aksjekapitalen på kr. 4 216 000 består av 62 000 aksjer à kr. 68.

AKSJONÆRENES NAVN	ANTALL AKSJER	EIERANDEL
SIVA SELSKAPET FOR	15 000	24,2%
HAMMERFEST ENERGI AS	15 000	24,2%
DNB BANK ASA	12 000	19,4%
POLARBASE EIENDOM AS	20 000	32,3%
Sum	62 000	100%

Det eksisterer kun en aksjeklasse med lik stemmerett.



 Securely signed with Brevio

Årsregnskap

Signers:

Name	Method	Date
Rollefsen, Gudrun Botnen	BANKID	2023-02-17 11:15
Holmgren, Ketil	BANKID_MOBILE	2023-02-17 10:48
Moland, Jeanette	BANKID	2023-02-17 12:15
Hansen, Tor Arne Bruvold	BANKID	2023-02-17 11:02

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.



Til generalforsamlingen i Hammerfest Næringsinvest AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Hammerfest Næringsinvest AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

PricewaterhouseCoopers AS, Muségata 1, Postboks 6128, NO-9291 Tromsø

T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no

Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Tromsø, 18. februar 2023
PricewaterhouseCoopers AS

Ørjan Renø
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Renø, Ørjan	BANKID	2023-02-20 23:31

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.