



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 106 430
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BUHOLMEN INVEST AS
Forretningsadresse: Kongens gate 17
6002 ÅLESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Helge Westre
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2022



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|---|------|-----------------|-----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 2 | 408 745 | 412 534 |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 3 | 48 000 | 48 000 |
| Annen driftskostnad | 2 | 264 148 | 350 840 |
| Sum kostnader | | 720 893 | 811 374 |
| Driftsresultat | | -720 893 | -811 374 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 1 115 | 9 499 |
| Sum finansinntekter | | 1 115 | 9 499 |
| Annen rentekostnad | | 127 773 | 77 398 |
| Sum finanskostnader | | 127 773 | 77 398 |
| Netto finans | | -126 658 | -67 899 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -847 551 | -879 273 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 5 | -186 461 | -192 579 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -661 090 | -686 694 |
| Årsresultat | | -661 090 | -686 694 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -661 090 | -686 694 |
| Totalresultat | | -661 090 | -686 694 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Overført fra annen egenkapital | | -661 090 | -686 694 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -661 090 | -686 694 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomt, bygninger og annen fast eiendom | | 919 680 | 931 680 |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr | | 172 000 | 208 000 |
| Sum varige driftsmidler | 3, 8 | 1 091 680 | 1 139 680 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investering i datterselskap | | 7 434 071 | 7 434 071 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 7 434 071 | 7 434 071 |
| Sum anleggsmidler | | 8 525 751 | 8 573 751 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Sum varer | 8 | 20 218 760 | 8 101 463 |
| Fordringer | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | | | 15 784 |
| Sum fordringer | | | 15 784 |
| Investeringer | | | |
| Markedsbaserte aksjer | | 1 442 000 | |
| Sum investeringer | | 1 442 000 | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| BANKINNSKUDD KONTANTER O.L | 9 | 270 246 | 42 869 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 270 246 | 42 869 |
| Sum omløpsmidler | | 21 931 006 | 8 160 116 |
| SUM EIENDELER | | 30 456 757 | 16 733 867 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 6 | 259 000 | 259 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 259 000 | 259 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 8 250 213 | 8 911 303 |
| Sum opptjent egenkapital | | 8 250 213 | 8 911 303 |
| Sum egenkapital | 7 | 8 509 213 | 9 170 303 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 4 | 1 037 883 | 1 295 481 |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 1 037 883 | 1 295 481 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 8 | 1 553 669 | 1 642 738 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 1 553 669 | 1 642 738 |
| Sum langsiktig gjeld | | 2 591 552 | 2 938 219 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 1 282 891 | 422 626 |
| Betalbar skatt | 5 | 71 137 | 130 363 |
| Skyldige offentlige avgifter | | 36 655 | 39 195 |
| Annen kortsiktig gjeld | 2, 4 | 17 965 310 | 4 033 162 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 19 355 992 | 4 625 345 |
| Sum gjeld | | 21 947 544 | 7 563 564 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 30 456 757 | 16 733 867 |
| POSTER UTENOM BALANSEN | | | |
| Pantstillelser | 8 | 1 554 591 | 1 642 738 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 407382

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 106 430
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BUHOLMEN INVEST AS
Forretningsadresse: Kongens gate 17
6002 ÅLESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Helge Westre
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.06.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 106 430
BUHOLMEN INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|---|------|-----------------|-----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 2 | 408 745 | 412 534 |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 3 | 48 000 | 48 000 |
| Annen driftskostnad | 2 | 264 148 | 350 840 |
| Sum kostnader | | 720 893 | 811 374 |
| Driftsresultat | | -720 893 | -811 374 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 1 115 | 9 499 |
| Sum finansinntekter | | 1 115 | 9 499 |
| Annen rentekostnad | | 127 773 | 77 398 |
| Sum finanskostnader | | 127 773 | 77 398 |
| Netto finans | | -126 658 | -67 899 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -847 551 | -879 273 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 5 | -186 461 | -192 579 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -661 090 | -686 694 |
| Årsresultat | | -661 090 | -686 694 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -661 090 | -686 694 |
| Totalresultat | | -661 090 | -686 694 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Overført fra annen egenkapital | | -661 090 | -686 694 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -661 090 | -686 694 |



Organisasjonsnr: 989 106 430
BUHOLMEN INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2020 2019

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomt, bygninger og annen fast eiendom 919 680 931 680
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr 172 000 208 000
Sum varige driftsmidler 3, 8 1 091 680 1 139 680

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 7 434 071 7 434 071
Sum finansielle anleggsmidler 7 434 071 7 434 071

Sum anleggsmidler

8 525 751 8 573 751

Omløpsmidler

Varer

Sum varer 8 20 218 760 8 101 463

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer 15 784
Sum fordringer 15 784

Investeringer

Markedsbaserte aksjer 1 442 000
Sum investeringer 1 442 000

Bankinnskudd, kontanter og lignende

BANKINNSKUDD KONTANTER O.L. 9 270 246 42 869
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 270 246 42 869

Sum omløpsmidler

21 931 006 8 160 116

SUM EIENDELER

30 456 757 16 733 867

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 6 259 000 259 000
Sum innskutt egenkapital 259 000 259 000



| | | | |
|--|----------|-------------------|-------------------|
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 8 250 213 | 8 911 303 |
| Sum opptjent egenkapital | | 8 250 213 | 8 911 303 |
| Sum egenkapital | 7 | 8 509 213 | 9 170 303 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 4 | 1 037 883 | 1 295 481 |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 1 037 883 | 1 295 481 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 8 | 1 553 669 | 1 642 738 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 1 553 669 | 1 642 738 |
| Sum langsiktig gjeld | | 2 591 552 | 2 938 219 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 1 282 891 | 422 626 |
| Betalbar skatt | 5 | 71 137 | 130 363 |
| Skyldige offentlige avgifter | | 36 655 | 39 195 |
| Annen kortsiktig gjeld | 2, 4 | 17 965 310 | 4 033 162 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 19 355 992 | 4 625 345 |
| Sum gjeld | | 21 947 544 | 7 563 564 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 30 456 757 | 16 733 867 |
| POSTER UTENOM BALANSEN | | | |
| Pantstillelser | 8 | 1 554 591 | 1 642 738 |



Organisasjonsnr: 989 106 430
BUHOLMEN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

| <u>Aksjeklasse</u> | <u>Ant. aksjer</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Bokført verdi</u> |
|--------------------|--------------------|------------------|----------------------|
| Ordinære aksjer | 100.00 | 2590.00 | 259000.00 |

| <u>Aksjeeiere - fritekst</u> | <u>Antall</u> | <u>Eierandel</u> | <u>Aksjeklasse</u> |
|------------------------------|---------------|------------------|--------------------|
| Per Helge Westre | 100.00 | 100.00% | Ordinære aksjer |

| <u>Sum</u> | <u>Sum antall</u> | <u>Sum eierandel</u> |
|------------|-------------------|----------------------|
| | 100.00 | 100.00% |

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

| <u>Ytelser</u> | <u>Lønn</u> | <u>Pensj.forpl.</u> | <u>Andre godtgj.</u> |
|----------------|-------------|---------------------|----------------------|
|----------------|-------------|---------------------|----------------------|

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.50

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

4

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

| <u>Navn og adresse</u> | <u>Eierandel</u> | <u>Stemmeandel</u> | <u>Egenkapital</u> | <u>Resultat</u> |
|------------------------|------------------|--------------------|--------------------|-----------------|
|------------------------|------------------|--------------------|--------------------|-----------------|



| | | | | |
|-----------------------------|---------|---------|-------------|------------|
| Skaregata 10 AS, Ålesund | 100.00% | 100.00% | 10109743.00 | 1866091.00 |
|-----------------------------|---------|---------|-------------|------------|



Statsautoriserte Revisorer
Klyve & Sunde AS

Medlemmer av
Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i
Buholmen Invest AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Buholmen Invest AS sitt årsregnskap som viser et underskudd på kr. 661.090,-. Årsregnskapet består av balanse pr. 31. desember 2020, resultatregnskap og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling pr. 31. desember 2020, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet pr. denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

| | | | | | | |
|---------------------------------------|---|-------------------------|-------------------------|--------------------------------|----------------------------|---|
| Adresse: Vangsgata 38 5700 Voss | Postadresse: Postboks 442 5703 Voss | Telefon: 56 51 62 00 | Telefax: 56 51 69 50 | E-post: firma@klyvesunde.no | Bankgiro: 9581.08.04646 | Føretaksregisteret: NO 914 970 458 MVA |
|---------------------------------------|---|-------------------------|-------------------------|--------------------------------|----------------------------|---|



Statsautoriserte Revisorer
Klyve & Sunde AS

Medlemmer av
Den norske Revisorforening

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

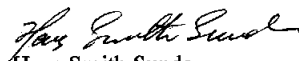
Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Andre forhold

Selskapet har ikke behandlet skattetrekk i samsvar med bestemmelsene i skattebetalingsloven § 5-12.

Voss, 07.06.21


Hans Smith Sunde
Statsautorisert revisor

| | | | | | | |
|--|--|--------------------------------|--------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------------|--|
| Adresse: Vangsgata 38 5700 Voss | Postadresse: Postboks 442 5703 Voss | Telefon: 56 51 62 00 | Telefax: 56 51 69 50 | E-post: firma@klyvesunde.no | Bankgiro: 9581.08.04646 | Føretaksregisteret: NO 914 970 458 MVA |
|--|--|--------------------------------|--------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------------|--|



NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2020

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Generelt

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Regnskapet er satt opp med forutsetningen om grunnlag for fortsatt drift.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler.

Omløpsmidler, herunder varelager, vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Aksjer i andre selskaper

Anleggsaksjer nedskrives bare ved forventet varig verdifall. Eventuell usikkerhet til verdien av investeringen omtales i slike tilfeller i egen note. Ved regnskapsårets utløp var det ingen slike poster i balansen. Omløpsaksjer nedskrives til børskurs på balansedagen dersom denne er lavere enn kostpris.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skattekostnad

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer mellom regnskapsmessig og skattemessige verdier, og på grunnlag av eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reserverer eller kan reverseres i samme periode utlignes.

Virksomhet og lokalisering

Selskapet kjøper, renoverer, bygger, leier ut og selger eiendom, samt eier og handler aksjer. Årets drift har vært i samsvar med selskapets vedtekter. Selskapet sin virksomhet er primært rettet mot det lokale markedet med utgangspunkt i selskapet sin lokalisering i Ålesund kommune. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipper fra 2019 til 2020.

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

| | 2020 | 2019 |
|---------------------------|----------------|----------------|
| Lønn | 330.600 | 330.600 |
| Arbeidsgiveravgift | 58.180 | 61.943 |
| Pensjonskostnader | 19.965 | 19.804 |
| Andre personalytelser | 0 | 187 |
| Sum lønnskostnader | 408.745 | 412.534 |



NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2020

Ytelser til ledende personer

Det er sysselsatt ett årsverk. Det er utbetalt kr 330.600 i lønn til daglig leder/styreleder, samt er fri telefon og fri bil stilt til disposisjon.

Lån

Selskapets aksjonær har mellomregningskonto med selskapet og hadde på balansedagen til gode kr 6.605124. Mellomværende er ikke renteregnet.

Revisor

Det er kostnadsført kr 23.250 inkl mva for lovbestemt revisjon.

Note 3 – Varige driftsmidler

| | Bil og løsøre | Fast eiendom | SUM |
|------------------------------------|----------------|----------------|------------------|
| Anskaffelseskost 01.01. | 626.500 | 955.680 | 1.582.180 |
| + Tilgang i året | 0 | 0 | 0 |
| - Avgang i året | 0 | 0 | 0 |
| = Anskaffelseskost 31.12. | 626.500 | 955.680 | 1.582.180 |
| Akkumulerte avskrivninger | 454.500 | 36.000 | 490.500 |
| Balansført verdi 31.12.2020 | 172.000 | 919.680 | 1.091.680 |
| Årets avskrivninger | 36.000 | 12.000 | 48.000 |

Fast eiendom består av en tomt samt lagerlokaler.

Note 4 – Investering i datterselskap

| Selskap | Forretningskontor | Eierandel | Årets resultat | Egenkapital |
|-----------------|-------------------|-----------|----------------|-------------|
| Skaregata 10 AS | Ålesund | 100,0 % | 1.866.091 | 10.109.743 |

Aksjene er oppført i balansen til kostpris. Det er mottatt kortiktig lån uten sikkerhet på kr 11.250.000 fra datterselskapet Skaregata 10 AS. Lånet benyttes som finansiering til pågående eiendomsprosjekt, og vil bli innfridd når eiendomsprosjektet er solgt. Renter er beregnet tilsvarende skjermingsrenten på lån fra personlige skatteyttere til selskap, fastsatt av Skattedirektoratet på grunnlag av rentesats publisert av Norges Bank. Det er kostnadsført kr 64.106 i påløpt rente.

Note 5 – Skattekostnad

Årets skattekostnad er sammensatt slik:

| | |
|-------------------------------------|------------------|
| Betalbar skatt på ordinært resultat | 71.137 |
| Endring utsatt skatt | - 257.598 |
| Sum skattekostnad | - 186.461 |

Note 6 – Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Selskapets aksjekapital er kroner 259.000 og består av 100 aksjer a kroner 2.590. Det er kun en aksjeklasse. Selskapets eier pr. 31.12 er:

| Aksjonær | Rolle | Antall aksjer | Andel |
|------------------|------------|---------------|-------|
| Per Helge Westre | Styreleder | 100 | 100 % |
| Sum | | 100 | 100 % |



NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2020

Note 7 – Egenkapital

| | Aksjekapital | Annen egenkapital | Sum |
|--------------------------|----------------|-------------------|------------------|
| Egenkapital 01.01 | 259.000 | 8.911.303 | 9.170.303 |
| Årets resultat | | - 661.090 | - 661.090 |
| Egenkapital 31.12 | 259.000 | 8.250.213 | 8.509.213 |

Note 8 – Pantstillelser, gjeld og fordringer

Av selskapets gjeld er kroner 1.554.591 sikret med pant motorvogn samt og i selskapets eiendommer for salg i Ålesund kommune, klassifisert som varebeholdning i balansen. Bokført verdi av pantsatte aktiva er kroner 20.217.786.

| | | |
|--|----|---|
| Fordringer som forfaller til betaling om mer enn ett år: | Kr | 0 |
| Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt: | Kr | 0 |

Note 9– Bundet bankinnskudd

Det er ikke avsatt tilstrekkelig til skyldig skattetrekk. Av selskapets bankinnskudd utgjør bundne skattetreksmidler kr 578. Skyldig skattetrekk, betalt rettidig i januar 2021, utgjør kr 19.868.