



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 930 344 435  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MERVERDI HYRT INVEST AS  
Forretningsadresse: Løkkeveien 109  
4007 STAVANGER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mads Kverneland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.02.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.02.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		21 035	21 421
<b>Sum kostnader</b>		<b>21 035</b>	<b>21 421</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-21 035</b>	<b>-21 421</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		14 506	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>14 506</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>14 506</b>	
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-6 529</b>	<b>-21 421</b>
Skattekostnad på resultat	2		
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-6 529</b>	<b>-21 421</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-6 529</b>	<b>-21 421</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-6 529</b>	<b>-21 421</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4		30 000
Investeringer i tilknyttet selskap	4	1 515 000	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 515 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 515 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	4	1 029 506	
Konsernfordringer	5	385 000	
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 414 506</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		48 389	3 737
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>48 389</b>	<b>3 737</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 462 895</b>	<b>3 737</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 977 895</b>	<b>33 737</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	50 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs		2 927 895	



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Annen innskutt egenkapital			-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 977 895</b>	<b>24 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap			40 006
<b>Sum opptjent egenkapital</b>			<b>-40 006</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>2 977 895</b>	<b>-15 576</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			4 313
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld	5		45 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>			<b>49 313</b>
<b>Sum gjeld</b>			<b>49 313</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 977 895</b>	<b>33 737</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 307487

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 930 344 435  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MERVERDI HYRT INVEST AS  
Forretningsadresse: Løkkeveien 109  
4007 STAVANGER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mads Kverneland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.02.2026

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.02.2026

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 930 344 435  
MERVERDI HYRT INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		21 035	21 421
<b>Sum kostnader</b>		<b>21 035</b>	<b>21 421</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-21 035</b>	<b>-21 421</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		14 506	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>14 506</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>14 506</b>	
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-6 529</b>	<b>-21 421</b>
Skattekostnad på resultat	2		
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-6 529</b>	<b>-21 421</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-6 529</b>	<b>-21 421</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-6 529</b>	<b>-21 421</b>



Organisasjonsnr: 930 344 435  
MERVERDI HYRT INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 4 30 000

Investeringer i  
tilknyttet selskap 4 1 515 000

Sum finansielle  
anleggsmidler 1 515 000 30 000

Sum anleggsmidler 1 515 000 30 000

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre kortsiktige  
fordringer 4 1 029 506

Konsernfordringer 5 385 000

Sum fordringer 1 414 506

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.  
l. 48 389 3 737

Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende 48 389 3 737

Sum omløpsmidler 1 462 895 3 737

SUM EIENDELER 2 977 895 33 737

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 6 50 000 30 000

Beholdning av egne aksjer 6

Overkurs 2 927 895

Annen innskutt egenkapital -5 570

Sum innskutt egenkapital 2 977 895 24 430

##### Opptjent egenkapital

Udekket tap 40 006

Sum opptjent egenkapital -40 006



<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>2 977 895</b>	<b>-15 576</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			4 313
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld	5		45 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>			<b>49 313</b>
<b>Sum gjeld</b>			<b>49 313</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 977 895</b>	<b>33 737</b>



Organisasjonsnr: 930 344 435  
MERVERDI HYRT INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2025

## Merverdi Hyrt Invest AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 930 344 435



## RESULTATREGNSKAP

### MERVERDI HYRT INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025	2024
Annen driftskostnad		21 035	21 421
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>21 035</b>	<b>21 421</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-21 035</b>	<b>-21 421</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		14 506	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>14 506</b>	<b>0</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-6 529</b>	<b>-21 421</b>
Skattekostnad på resultat	2	0	0
<b>Årsresultat</b>	<b>3</b>	<b>-6 529</b>	<b>-21 421</b>



### BALANSE

#### MERVERDI HYRT INVEST AS

EIENDELER	Note	2025	2024
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i datterselskap	4	0	30 000
Investeringer i tilknyttet selskap	4	1 515 000	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 515 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 515 000</b>	<b>30 000</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Andre kortsiktige fordringer	4	1 029 506	0
Konsernfordringer	5	385 000	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 414 506</b>	<b>0</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		48 389	3 737
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 462 895</b>	<b>3 737</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>2 977 895</b>	<b>33 737</b>



## BALANSE

### MERVERDI HYRT INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025	2024
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	6	50 000	30 000
Overkurs		2 927 895	0
Annen innskutt egenkapital		0	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 977 895</b>	<b>24 430</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Udekket tap		0	-40 006
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>0</b>	<b>-40 006</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>2 977 895</b>	<b>-15 576</b>
<b>GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		0	4 313
Konserngjeld	5	0	45 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>49 313</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>0</b>	<b>49 313</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>2 977 895</b>	<b>33 737</b>

Stavanger, 04.02.2026  
Styret i Merverdi Hyrt Invest AS

\_\_\_\_\_  
Mads Kverneland  
Styreleder

\_\_\_\_\_  
Johannes Helland  
Styremedlem



MERVERDI HYRT INVEST AS

930 344 435

## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### AKSJER I TILKNYTTET SELSKAP

Tilknyttet selskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger fra tilknyttet selskap blir inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap.

### FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### KONSERN

Selskapet inngår i konsernet til Merverdi Kapital AS. Morselskapet kommer inn under reglene om små selskaper, definert i regnskapslovens § 1-3 og har med hjemmel i regnskapslovens § 3-2, 3 ledd unnlatt å utarbeide konsernregnskap.

MERVERDI HYRT INVEST AS

SIDE 5



MERVERDI HYRT INVEST AS

930 344 435

## Note 1 Lønnskostnader

Merverdi Hyrt Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2025 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

## Note 2 Skatt

<u>Årets skattekostnad</u>	<u>2025</u>	<u>2024</u>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-6 529	-21 421
Permanente forskjeller	0	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-6 529</b>	<b>-21 421</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<u>2025</u>	<u>2024</u>	<u>Endring</u>
Akkumulert fremførbart underskudd	-46 535	-40 006	6 529
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	46 535	40 006	-6 529
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 3 Egenkapital

	<u>Aksjekapital</u>	<u>Overkurs</u>	<u>Annen innskutt egenkapital</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum egenkapital</u>
Pr. 31.12.2024	30 000	0	-5 570	-40 006	-15 576
Kapitalendring 15.10.25	20 000	2 980 000			3 000 000
Justert mot overkurs		-45 576	5 570	40 006	0
Årets resultat		-6 529			-6 529
<b>Pr 31.12.2025</b>	<b>50 000</b>	<b>2 927 896</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>2 977 895</b>

MERVERDI HYRT INVEST AS

SIDE 6



MERVERDI HYRT INVEST AS

930 344 435

## Note 4 Investeringer i tilknyttet selskap

	Kontor- kommune	Eier- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
<b>TILKNYTTET SELSKAP</b>				
Hyrt Holding AS	STAVANGER	50,0%	3 005 000	1 515 000
<b>Sum</b>			<b>3 005 000</b>	<b>1 515 000</b>

Det er i løpet av 2025 foretatt en kapitaløkning på totalt NOK 3 000 000. Selskapet solgte deretter 50% av aksjene som medførte en gevinst. Oppgjøret på salget av aksjene ble gitt i form av en selgerkreditt. Det er i tillegg foretatt en nedskrivning av aksjene til virkelig verdi. I resultatregnskapet er netto gevinst/nedskrivning kr 0.

## Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2025	2024
Andre kortsiktige fordringer konsern	385 000	0
<b>Sum</b>	<b>385 000</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>		
Kortsiktig gjeld til Merverdi Kapital AS	0	45 000
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>45 000</b>

Lånet renteberegnes ikke.

## Note 6 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I MERVERDI HYRT INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	50 000	1,0	50 000
<b>Sum</b>	<b>50 000</b>		<b>50 000</b>

### EIERSTRUKTUR

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Merverdi Kapital AS	50 000	100,0	100,0

MERVERDI HYRT INVEST AS

SIDE 7