



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 115 447
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VASSMYR EIENDOM AS
Forretningsadresse: Mellomvegen 63
9007 TROMSØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell-Are Vassmyr
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	26 303	20 371
Sum kostnader		26 303	20 371
Driftsresultat		-26 303	-20 371
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		12 258	15 267
Sum finansinntekter		12 258	15 267
Netto finans		12 258	15 267
Resultat før skattekostnad		-14 045	-5 104
Skattekostnad på resultat			
Årsresultat		-14 045	-5 104
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-14 045	-5 104
Totalresultat		-14 045	-5 104
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-14 045	-5 104
Sum overføringer og disponeringer		-14 045	-5 104



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap		15 000	15 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		341 475	329 217
Sum finansielle anleggsmidler		356 475	344 217
Sum anleggsmidler		356 475	344 217
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		31 265	57 568
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		31 265	57 568
Sum omløpsmidler		31 265	57 568
SUM EIENDELER		387 740	401 785
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Overkurs		6 000	6 000
Sum innskutt egenkapital		36 000	36 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		142 475	128 429
Sum opptjent egenkapital		-142 475	-128 429
Sum egenkapital		-106 475	-92 429



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 316	1 316
Annen kortsiktig gjeld		492 898	492 898
Sum kortsiktig gjeld		494 214	494 214
Sum gjeld		494 214	494 214
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		387 740	401 785



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 449924

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 115 447
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VASSMYR EIENDOM AS
Forretningsadresse: Mellomvegen 63
9007 TROMSØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell-Are Vassmyr
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.05.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 923 115 447
VASSMYR EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	26 303	20 371
Sum kostnader		26 303	20 371
Driftsresultat		-26 303	-20 371
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		12 258	15 267
Sum finansinntekter		12 258	15 267
Netto finans		12 258	15 267
Resultat før skattekostnad		-14 045	-5 104
Skattekostnad på resultat			
Årsresultat		-14 045	-5 104
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-14 045	-5 104
Totalresultat		-14 045	-5 104
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-14 045	-5 104
Sum overføringer og disponeringer		-14 045	-5 104



Organisasjonsnr: 923 115 447
VASSMYR EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap		15 000	15 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		341 475	329 217
Sum finansielle anleggsmidler		356 475	344 217
Sum anleggsmidler		356 475	344 217

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		31 265	57 568
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		31 265	57 568
Sum omløpsmidler		31 265	57 568

SUM EIENDELER		387 740	401 785
----------------------	--	----------------	----------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital		30 000	30 000
Overkurs		6 000	6 000
Sum innskutt egenkapital		36 000	36 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap		142 475	128 429
Sum opptjent egenkapital		-142 475	-128 429

Sum egenkapital		-106 475	-92 429
------------------------	--	-----------------	----------------

Sum langsiktig gjeld		0	0
-----------------------------	--	----------	----------

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		1 316	1 316
-----------------	--	-------	-------



Annen kortsiktig gjeld	492 898	492 898
Sum kortsiktig gjeld	494 214	494 214
Sum gjeld	494 214	494 214
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	387 740	401 785



Organisasjonsnr: 923 115 447
VASSMYR EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024 Vassmyr Eiendom AS

Organisasjonsnr: 923 115 447



Resultatregnskap

Vassmyr Eiendom AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftskostnad	1	26 303	20 371
Sum driftskostnader		26 303	20 371
Driftsresultat		-26 303	-20 371
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		12 258	15 267
Resultat av finansposter		12 258	15 267
Resultat før skattekostnad		-14 045	-5 104
Skattekostnad på resultat		0	0
Årsresultat		-14 045	-5 104
Overføringer			
Overført til udekket tap		14 045	5 104
Sum overføringer		-14 045	-5 104



Balanse

Vassmyr Eiendom AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i tilknyttet selskap		15 000	15 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		341 475	329 217
Sum finansielle anleggsmidler		356 475	344 217
Sum anleggsmidler		356 475	344 217
Omløpsmidler			
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		31 265	57 568
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		31 265	57 568
Sum omløpsmidler		31 265	57 568
Sum eiendeler		387 740	401 785



Balanse

Vassmyr Eiendom AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital		30 000	30 000
Overkurs		6 000	6 000
Sum innskutt egenkapital		36 000	36 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Udekket tap		-142 475	-128 429
Sum opptjent egenkapital		-142 475	-128 429
Sum egenkapital		-106 475	-92 429
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		1 316	1 316
Annen kortsiktig gjeld		492 898	492 898
Sum kortsiktig gjeld		494 214	494 214
Sum gjeld		494 214	494 214
Sum egenkapital og gjeld		387 740	401 785

Tromsø, 12.05.2025
Styret i Vassmyr Eiendom AS

Kjell-Åre Vassmyr
styreleder/daglig leder

YNGVE VASSMYR
styremedlem

STIG VASSMYR
styremedlem



Noter til regnskapet 2024

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn. Områder som i stor grad inneholder slike skjønnsmessige vurderinger, høy grad av kompleksitet, eller områder hvor forutsetninger og estimater er vesentlige for årsregnskapet, er beskrevet i notene.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Note 1 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det har ikke vært ansatte sysselsatt i løpet av regnskapsåret.

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelser til fordel for medlemmer av styret eller til annet administrasjon-, ledelses- eller kontrollorgan.