



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 779 655
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LANGHUS BOLIGUTVIKLING AS
Forretningsadresse: Dronning Mauds gate 15
0250 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Gunnar Høgstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Driftsinntekt		24 906 075	487 890 000
Sum inntekter		24 906 075	487 890 000
Kostnader			
Varekostnad	2	26 237 168	435 270 822
Lønnskostnad	3		
Annen driftskostnad	3	497 074	1 498 774
Sum kostnader		26 734 242	436 769 596
Driftsresultat		-1 828 167	51 120 404
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 017 393	171 780
Sum finansinntekter		1 017 393	171 780
Annen rentekostnad		1 919 358	35 981
Annen finanskostnad		1 064	5 277
Sum finanskostnader		1 920 422	41 258
Netto finans		-903 029	130 522
Ordinært resultat før skattekostnad		-2 731 196	51 250 926
Skattekostnad på resultat	4	-600 863	6 502 389
Ordinært resultat etter skattekostnad		-2 130 333	44 748 537
Årsresultat	5	-2 130 333	44 748 537
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-2 130 333	44 748 537
Totalresultat		-2 130 333	44 748 537
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			44 748 537
Overført fra annen egenkapital		-2 130 333	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum overføringer og disponeringer		-2 130 333	44 748 537



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		7 510 336	
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	6		
Sum varige driftsmidler	6	7 510 336	
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	7		
Sum anleggsmidler		7 510 336	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	2		19 584 032
Fordringer			
Kundefordringer		69 783	-202 000
Andre kortsiktige fordringer		969 391	
Konsernfordringer	7	31 102 049	56 389 204
Sum fordringer		32 141 222	56 187 204
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 743	75 338 198
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 743	75 338 198
Sum omløpsmidler		32 142 966	151 109 434
SUM EIENDELER		39 653 302	151 109 434

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		21 694 613	24 024 395
Sum opptjent egenkapital		21 694 613	24 024 395
Sum egenkapital	5	21 794 613	24 124 395
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		657 118
Sum avsetninger for forpliktelser			657 118
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	657 118
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		16 541	7 436 829
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter			11 500
Kortsiktig konserngjeld	7	15 342 148	
Annen kortsiktig gjeld		2 500 000	118 879 592
Sum kortsiktig gjeld		17 858 689	126 327 921
Sum gjeld		17 858 689	126 985 039
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		39 653 302	151 109 434



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 572751

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 779 655
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LANGHUS BOLIGUTVIKLING AS
Forretningsadresse: Dronning Mauds gate 15
0250 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Gunnar Høgstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.07.2023



Organisasjonsnr: 918 779 655
LANGHUS BOLIGUTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Driftsinntekt		24 906 075	487 890 000
Sum inntekter		24 906 075	487 890 000
Kostnader			
Varekostnad	2	26 237 168	435 270 822
Lønnskostnad	3		
Annen driftskostnad	3	497 074	1 498 774
Sum kostnader		26 734 242	436 769 596
Driftsresultat		-1 828 167	51 120 404
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 017 393	171 780
Sum finansinntekter		1 017 393	171 780
Annen rentekostnad		1 919 358	35 981
Annen finanskostnad		1 064	5 277
Sum finanskostnader		1 920 422	41 258
Netto finans		-903 029	130 522
Ordinært resultat før skattekostnad		-2 731 196	51 250 926
Skattekostnad på resultat	4	-600 863	6 502 389
Ordinært resultat etter skattekostnad		-2 130 333	44 748 537
Årsresultat	5	-2 130 333	44 748 537
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-2 130 333	44 748 537
Totalresultat		-2 130 333	44 748 537
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			44 748 537
Overført fra annen egenkapital		-2 130 333	
Sum overføringer og disponeringer		-2 130 333	44 748 537



Organisasjonsnr: 918 779 655
LANGHUS BOLIGUTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		7 510 336	
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	6		
Sum varige driftsmidler	6	7 510 336	
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	7		
Sum anleggsmidler		7 510 336	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	2		19 584 032
Fordringer			
Kundefordringer		69 783	-202 000
Andre kortsiktige fordringer		969 391	
Konsernfordringer	7	31 102 049	56 389 204
Sum fordringer		32 141 222	56 187 204
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 743	75 338 198
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 743	75 338 198
Sum omløpsmidler		32 142 966	151 109 434
SUM EIENDELER		39 653 302	151 109 434
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		21 694 613	24 024 395
Sum opptjent egenkapital		21 694 613	24 024 395
Sum egenkapital	5	21 794 613	24 124 395
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		657 118
Sum avsetninger for forpliktelseser			657 118
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	657 118
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		16 541	7 436 829
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter			11 500
Kortsiktig konserngjeld	7	15 342 148	
Annen kortsiktig gjeld		2 500 000	118 879 592
Sum kortsiktig gjeld		17 858 689	126 327 921
Sum gjeld		17 858 689	126 985 039
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		39 653 302	151 109 434



Organisasjonsnr: 918 779 655
LANGHUS BOLIGUTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022

Langhus Boligutvikling AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 918 779 655



Resultatregnskap			
Langhus Boligutvikling AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Driftsinntekt		24 906 075	487 890 000
Sum driftsinntekter		24 906 075	487 890 000
Varekostnad	2	26 237 168	435 270 822
Annen driftskostnad	3	497 074	1 498 774
Sum driftskostnader		26 734 242	436 769 596
Driftsresultat		-1 828 167	51 120 404
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 017 393	171 780
Annen rentekostnad		1 919 358	35 981
Annen finanskostnad		1 064	5 277
Resultat av finansposter		-903 029	130 522
Resultat før skattekostnad		-2 731 196	51 250 926
Skattekostnad på resultat	4	-600 863	6 502 389
Resultat		-2 130 333	44 748 537
Årsresultat	5	-2 130 333	44 748 537
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		0	44 748 537
Overført fra annen egenkapital		-2 130 333	0
Sum overføringer		-2 130 333	44 748 537

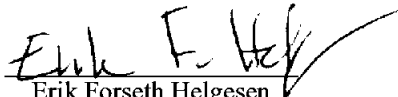
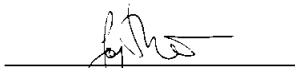


Balanse			
Langhus Boligutvikling AS			
Eiendeler	Note	2022	2021
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		7 510 336	0
Sum varige driftsmidler	6	7 510 336	0
Sum anleggsmidler		7 510 336	0
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning	2	0	19 584 032
Fordringer			
Kundefordringer		69 783	-202 000
Andre kortsiktige fordringer		969 391	0
Konsernfordringer	7	31 102 049	56 389 204
Sum fordringer		32 141 222	56 187 204
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 743	75 338 198
Sum omløpsmidler		32 142 966	151 109 434
Sum eiendeler		39 653 302	151 109 434



Balanse			
Langhus Boligutvikling AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		21 694 613	24 024 395
Sum opptjent egenkapital		21 694 613	24 024 395
Sum egenkapital	5	21 794 613	24 124 395
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	0	657 118
Sum avsetning for forpliktelser		0	657 118
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		16 541	7 436 829
Skyldig offentlige avgifter		0	11 500
Konserngjeld	7	15 342 148	0
Annen kortsiktig gjeld		2 500 000	118 879 592
Sum kortsiktig gjeld		17 858 689	126 327 921
Sum gjeld		17 858 689	126 985 039
Sum egenkapital og gjeld		39 653 302	151 109 434

26.06.2023
Styret i Langhus Boligutvikling AS

 Erik Forseth Helgesen styremedlem	 Jørgen Stavrum styreleder
-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Langhus Boligutvikling AS Side 4



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Anleggskontrakter

Arbeid under utførelse knyttet til fastpriskontrakter med lang tilvirkningstid vurderes etter fullført kontrakts metode etter NRS 8 for små foretak. Anleggskontrakten inntektsføres når kontrakten/prosjektet er fullført. Påløpte kontraktskostnader (anskaffelseskost) balanseføres som omløpsmiddel (varer).

Anskaffelseskost testes mot prosjektets virkelig verdi. Dersom vurderingen viser at prosjektet vil gå med tap, gjøres det avsetning for hele det forventede tapet. Mottatte forskudd fra kunder balanseføres som kortsiktig gjeld.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Varer (eiendom)

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi. For råvarer og varer i arbeid beregnes netto salgsverdi til salgsverdien av ferdig tilvirkede varer redusert for gjenværende tilvirkningskostnader og salgskostnader.

Fortsatt drift

I samsvar med regnskapslovens § 3-3 bekrefter styret av årsregnskapet er utarbeidet under forutsetningen om fortsatt drift.



Note 2 Varer

Lager av varer og annen beholdning	2022	2021
Påløpte prosjektkostnader	0	19 584 032
Sum	0	19 584 032

Note 3 Lønnskostnader

Langhus Boligutvikling AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser. Selskapet har ingen ansatte.

Godtgjørelse til revisor

Det er i 2022 kostnadsført kr. 118 125 (inkl. mva) i revisjonshonorar. Honoraret gjelder i sin helhet lovpålagt revisjon.



Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Skatteeffekt av konsernbidrag	-56 255	0
Endring i utsatt skatt	657 118	6 502 389
		0
Skattekostnad ordinært resultat	600 863	6 502 389
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-2 731 196	51 250 926
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	2 986 900	41 168 862
Avgitt konsernbidrag	-255 704	-70 725 175
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-21 694 613
Skattepliktig inntekt	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2022	2021	Endring
Varebeholdning	0	2 986 900	2 986 900
Sum	0	2 986 900	2 986 900
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	0	2 986 900	2 986 900
Utsatt skatt (skattefordel) (22 %)	0	657 118	657 118

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	100 000	24 024 395	24 124 395
Pr 01.01.2022	100 000	24 024 395	24 124 395
Årets resultat		-2 130 333	-2 130 333
Konsembidrag avgitt		-199 449	-199 449
Pr 31.12.2022	100 000	21 694 613	21 794 613

Note 6 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22		0
Tilgang egenproduserte og kjøpte driftsmidler	7 510 336	7 510 336
Anskaffelseskost 31.12.22	7 510 336	7 510 336
Bokført verdi 31.12.22	7 510 336	7 510 336



Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2022	2021
Fordringer		
Innskudd i konsernkontoordningen	31 102 049	0
Andre kortsiktige fordringer konsern	0	56 389 204
Sum	31 102 049	56 389 204
Gjeld		
Lån fra foretak i samme konsern	14 710 898	43 643 448
Påløpte renter	631 250	4 292 649
Sum	15 342 148	47 936 097

Selskapet deltar i et konsernkontosystem med Solon Bolig AS som konsernkontoinnehaver der driftskontoen til datterselskapet inngår som underkonto. Alle deltagere i konsernkontosystemet, inkludert konsernkontoinnehaveren, er overfor banken solidarisk ansvarlig som selvskyldnerkausjonister. Innskudd i konsernkontoordningen er klassifisert som del av andre kortsiktige konsernfordringer.



Note 8 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Langhus Boligutvikling AS pr. 31.12.2022 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	100	100 000
Sum	1 000		100 000

Alle aksjer har samme rettigheter i selskapet.

Eierstruktur

	Antall	Eierandel	Stemmeandel
Solon Bolig AS	1 000	100 %	100 %
Totalt antall aksjer	1 000	100 %	100 %

Langhus Boligutvikling AS inngår i konsernregnskapet til Solon Eiendom ASA. Konsernregnskapet fås utlevert i Dronning Mauds gate 15 i Oslo eller ved henvendelse til konsernregnskapssjef Lars Gunnar Høgstad (lgh@soloneiendom.no).



Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS
Stortorvet 7, 0155 Oslo
Postboks 1156 Sentrum, 0107 Oslo

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00
www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Langhus Boligutvikling AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Langhus Boligutvikling AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjons handlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er



Building a better
working world

- høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
 - evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
 - konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
 - evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Oslo, 30. juni 2023
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Jon-Michael Grefsrød
statsautorisert revisor

Penneo document key: ZEIK4-GM7YV-ID5XA-ILCOP-UA100-PUZYA



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Jon-Michael Grefsrød

Statsautorisert revisor

Serienummer: UN:NO-9578-5992-4-3016511

IP: 84.208.xxx.xxx

2023-06-30 19:16:03 UTC



Penneo DokumentID: ZEIK4-GM7YV-IPDXA-ILCOP-UA10Q-PUZ1YA

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>