



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 015 783
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: INDUSTRI ELEKTRO AS
Forretningsadresse: Mosbekk plass 7
4370 EGRERSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Ervik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		340 270	274 992
Sum inntekter		340 270	274 992
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler		51 510	
Annen driftskostnad		31 758	33 443
Sum kostnader		83 268	33 443
Driftsresultat		257 002	241 549
Annen rentekostnad		89 584	81 109
Sum finanskostnader		89 584	81 109
Netto finans		-89 584	-81 109
Ordinært resultat før skattekostnad		167 418	160 440
Skattekostnad	1, 2	36 837	35 297
Ordinært resultat etter skattekostnad		130 581	125 143
Årsresultat		130 581	125 143
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		130 581	125 143
Sum overføringer og disponeringer		130 581	125 143



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 4	2 921 015	2 972 525
Sum varige driftsmidler		2 921 015	2 972 525
Sum anleggsmidler		2 921 015	2 972 525
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	5	187	4 020
Sum fordringer		187	4 020
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		269 878	183 616
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		269 878	183 616
Sum omløpsmidler		270 065	187 636
SUM EIENDELER		3 191 080	3 160 161
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 500,00)	6	500 000	500 000
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		391 012	260 431
Sum opptjent egenkapital		391 012	260 431



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum egenkapital	7	891 012	760 431
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	1, 2	60 419	62 115
Sum avsetninger for forpliktelser		60 419	62 115
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	2 177 083	2 309 028
Sum annen langsiktig gjeld		2 177 083	2 309 028
Sum langsiktig gjeld		2 237 502	2 371 143
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		938	
Betalbar skatt	1	38 533	11 340
Annen kortsiktig gjeld		23 095	17 248
Sum kortsiktig gjeld		62 566	28 588
Sum gjeld		2 300 068	2 399 731
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 191 080	3 160 161



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 502797

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 015 783
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ER-EIENDOM AS
Forretningsadresse: Mosbekk plass 7
4370 EGRSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Ervik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.06.2023



Organisasjonsnr: 922 015 783
ER-EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		340 270	274 992
Sum inntekter		340 270	274 992
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler		51 510	
Annen driftskostnad		31 758	33 443
Sum kostnader		83 268	33 443
Driftsresultat		257 002	241 549
Annen rentekostnad		89 584	81 109
Sum finanskostnader		89 584	81 109
Netto finans		-89 584	-81 109
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	1, 2	167 418	160 440
Ordinært resultat etter skattekostnad		36 837	35 297
Årsresultat		130 581	125 143
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		130 581	125 143
Sum overføringer og disponeringer		130 581	125 143



Organisasjonsnr: 922 015 783
ER-EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 3, 4 2 921 015 2 972 525
Sum varige driftsmidler 2 921 015 2 972 525

Sum anleggsmidler 2 921 015 2 972 525

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer 5 187 4 020
Sum fordringer 187 4 020

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende 269 878 183 616
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 269 878 183 616

Sum omløpsmidler 270 065 187 636

SUM EIENDELER 3 191 080 3 160 161

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 500,00) 6 500 000 500 000
Sum innskutt egenkapital 500 000 500 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 391 012 260 431
Sum opptjent egenkapital 391 012 260 431

Sum egenkapital 7 891 012 760 431

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt 1, 2 60 419 62 115
Sum avsetninger for forpliktelseser 60 419 62 115



Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4	2 177 083	2 309 028
Sum annen langsiktig gjeld		2 177 083	2 309 028
Sum langsiktig gjeld		2 237 502	2 371 143
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		938	
Betalbar skatt	1	38 533	11 340
Annen kortsiktig gjeld		23 095	17 248
Sum kortsiktig gjeld		62 566	28 588
Sum gjeld		2 300 068	2 399 731
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 191 080	3 160 161



Organisasjonsnr: 922 015 783
ER-EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringsverdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.



Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Note
3

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

Anskaffelseskost 01.01. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
3075525.00

Anskaffelseskost 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
3075525.00

Samlede av-/nedskrivn. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
-154510.00

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
2921015.00

Årets av-/nedskrivn. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
-51510.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets



Noter 2022 ER-EIENDOM AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Note 1 - Skatt

	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	167 418	160 440
+/- Permanente forskjeller	26	



+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	7 706	(91 258)
- Fremførbart underskudd		(17 636)
Årets skattegrunnlag	175 150	51 546
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	38 533	11 340
Sum	38 533	11 340
+/- Endring i utsatt skatt	(1 696)	23 957
Skattekostnad i resultatregnskapet	36 837	35 297
Betalbar skatt i skattekostnad	38 533	11 340
Betalbar skatt i balansen	38 533	11 340

Note 2 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2022	31.12.2022	Endring
Anleggsmidler	282 339	274 633	7 706
Sum midlertidige forskjeller	282 339	274 633	7 706
Utsatt skatt 31.12.22. basert på 22%	62 115	60 419	1 696

Note 3 - Anleggsmidler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.2022	3 075 525
Anskaffelseskost 31.12.2022	3 075 525
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger 31.12.2022	(154 510)
Balanseført verdi 31.12.2022	2 921 015
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	(51 510)

Note 4 - Gjeld

	Beløp
Del av gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	1 003 474
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	2 177 083
Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler	2 921 015

Note 5 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.

Note 6 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	1 000	500,00	500 000,00
Sum	1 000		500 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
EEU AS	500	50,00%	Ordinære aksjer
Kåre, Refsland (Daglig leder, Styremedlem)	500	50,00%	Ordinære aksjer



Totalt antall aksjer	1 000	100,00%
-----------------------------	--------------	----------------

Mer om aksjer og aksjeeiere

EEU AS er 100% eid av Morten Ervik som er styreleder i selskapet.

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2022	500 000	260 431	760 431
Årets resultat		130 581	130 581
Egenkapital 31.12.2022	500 000	391 012	891 012

Note 8 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.