



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	971 178 752
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	VING EIENDOM AS
Forretningsadresse:	Indusrtiv 6900 FLORØ

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2021 - 31.12.2021
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Victor Hellesen Jr.
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	06.09.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.07.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt			2 071 908
<b>Sum inntekter</b>			<b>2 071 908</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		219 001	211 581
<b>Sum kostnader</b>		<b>219 001</b>	<b>211 581</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-219 001</b>	<b>1 860 327</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt	3		226
Annen finansinntekt	3		
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>226</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		18 300	16 604
Annen rentekostnad	3	267 790	251 146
Annen finanskostnad	3		
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>286 090</b>	<b>267 750</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-286 090</b>	<b>-267 524</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-505 091</b>	<b>1 592 803</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-111 120	350 417
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-393 971</b>	<b>1 242 386</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>-393 971</b>	<b>1 242 386</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-393 971</b>	<b>1 242 386</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-393 971</b>	<b>1 242 386</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		733 199	1 200 000
Avsatt til annen egenkapital			42 386
Overført fra annen egenkapital		-1 127 170	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-393 971</b>	<b>1 242 386</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		7 156 675	7 019 891
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>7 156 675</b>	<b>7 019 891</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	6	1 980 846	1 280 846
Investering i annet foretak i samme konsern	6		
Investeringer i aksjer og andeler	7	1 455 000	1 455 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 435 846</b>	<b>2 735 846</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>10 592 521</b>	<b>9 755 737</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		54 710	121 500
Andre kortsiktige fordringer	8	68 658	70 258
<b>Sum fordringer</b>		<b>123 368</b>	<b>191 758</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	6, 7		
Markedsbaserte aksjer	7		
Markedsbaserte obligasjoner	7		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	7		
Andre finansielle instrumenter	7		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 524	260 660
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 524</b>	<b>260 660</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum omløpsmidler		126 892	452 418
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>10 719 413</b>	<b>10 208 155</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	9	180 000	180 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>180 000</b>	<b>180 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Fond for vurderingsforskjeller	5		
Annen egenkapital	5	722 385	1 849 555
Udekket tap	5		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>722 385</b>	<b>1 849 555</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>902 385</b>	<b>2 029 555</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	336 053	447 173
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>336 053</b>	<b>447 173</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	6 289 998	5 720 000
Øvrig langsiktig gjeld	8		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 289 998</b>	<b>5 720 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>6 626 051</b>	<b>6 167 173</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		849 630	
Leverandørgjeld		54 769	222 605
Betalbar skatt	4		
Skattetrekk og andre trekk		2 923	2 923
Annen kortsiktig gjeld		2 283 655	1 785 899



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Sum kortsiktig gjeld		3 190 977	2 011 427
Sum gjeld		9 817 028	8 178 600
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 719 413</b>	<b>10 208 155</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 931877

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 971 178 752  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VING EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Indusrtiv  
6900 FLORØ

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

**Konsern**

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Victor Hellesen Jr.  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.09.2022

**Grunnlag for avgivelse**

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.09.2022



Organisasjonsnr: 971 178 752  
VING EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt			2 071 908
<b>Sum inntekter</b>			<b>2 071 908</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		219 001	211 581
<b>Sum kostnader</b>		<b>219 001</b>	<b>211 581</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-219 001</b>	<b>1 860 327</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt	3		226
Annen finansinntekt	3		
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>226</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		18 300	16 604
Annen rentekostnad	3	267 790	251 146
Annen finanskostnad	3		
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>286 090</b>	<b>267 750</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-286 090</b>	<b>-267 524</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-111 120	350 417
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-393 971</b>	<b>1 242 386</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>-393 971</b>	<b>1 242 386</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-393 971</b>	<b>1 242 386</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-393 971</b>	<b>1 242 386</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		733 199	1 200 000



Avsatt til annen egenkapital		42 386
Overført fra annen egenkapital	-1 127 170	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	<b>-393 971</b>	<b>1 242 386</b>



Organisasjonsnr: 971 178 752  
VING EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		7 156 675	7 019 891
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>7 156 675</b>	<b>7 019 891</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	6	1 980 846	1 280 846
Investering i annet foretak i samme konsern	6		
Investeringer i aksjer og andeler	7	1 455 000	1 455 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 435 846</b>	<b>2 735 846</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>10 592 521</b>	<b>9 755 737</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		54 710	121 500
Andre kortsiktige fordringer	8	68 658	70 258
<b>Sum fordringer</b>		<b>123 368</b>	<b>191 758</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	6, 7		
Markedsbaserte aksjer	7		
Markedsbaserte obligasjoner	7		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	7		
Andre finansielle instrumenter	7		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		3 524	260 660
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 524</b>	<b>260 660</b>



Sum omløpsmidler		126 892	452 418
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>10 719 413</b>	<b>10 208 155</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	9	180 000	180 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>180 000</b>	<b>180 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Fond for			
vurderingsforskjeller	5		
Annen egenkapital	5	722 385	1 849 555
Udekket tap	5		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>722 385</b>	<b>1 849 555</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>902 385</b>	<b>2 029 555</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	336 053	447 173
<b>Sum avsetninger for forpliktelses</b>		<b>336 053</b>	<b>447 173</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	8	6 289 998	5 720 000
Øvrig langsiktig gjeld	8		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 289 998</b>	<b>5 720 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>6 626 051</b>	<b>6 167 173</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		849 630	
Leverandørgjeld		54 769	222 605
Betalbar skatt	4		
Skattetrekk og andre trekk		2 923	2 923
Annen kortsiktig gjeld		2 283 655	1 785 899
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 190 977</b>	<b>2 011 427</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 817 028</b>	<b>8 178 600</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 719 413</b>	<b>10 208 155</b>



Organisasjonsnr: 971 178 752  
VING EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



Til generalforsamlingen i Ving Eiendom AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert Ving Eiendom AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Andre forhold

Selskapets årsregnskap er avlagt etter utløpet av lovens frist for avleggelse av årsregnskap.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning

---

PricewaterhouseCoopers AS, Lindheimvegen 1, Postboks 546, NO-6903 Florø  
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no  
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Uavhengig revisors beretning - Ving Eiendom AS



som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Florø, 6. september 2022  
**PricewaterhouseCoopers AS**

Jan Ove Helle  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

(2)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

**Signers:**

<b>Name</b>	<b>Method</b>	<b>Date</b>
Helle, Jan Ove	BANKID_MOBILE	2022-09-13 14:53

**This document package contains:**

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.



## **Regnskapsåret 2021**

### **Ving Eiendom AS**

Org.nr: 971 178 752

### **Årsregnskap**

- resultatregnskap**
- balanse**
- noter**

### **Revisjonsberetning**



## Resultatregnskap Ving Eiendom AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Salgsinntekt		0	2 071 908
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>0</b>	<b>2 071 908</b>
Annen driftskostnad		219 001	211 581
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>219 001</b>	<b>211 581</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-219 001</b>	<b>1 860 327</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt	3	0	226
Rentekostnad til foretak i samme konsern		18 300	16 604
Annen rentekostnad	3	267 790	251 146
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-286 090</b>	<b>-267 524</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		-505 091	1 592 803
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-111 120	350 417
<b>Årsresultat</b>	5	<b>-393 971</b>	<b>1 242 386</b>
<b>Overføringer</b>			
Tilleggsutbytte		-733 199	-1 200 000
Avsatt til annen egenkapital		0	42 386
Overført fra annen egenkapital		1 127 170	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>-393 971</b>	<b>1 242 386</b>



## Balanse Ving Eiendom AS

Eiendeler	Note	2021	2020
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		7 156 675	7 019 891
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>7 156 675</b>	<b>7 019 891</b>
Investeringer i datterselskap	<b>6</b>	1 980 846	1 280 846
Investeringer i aksjer og andeler	<b>7</b>	1 455 000	1 455 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 435 846</b>	<b>2 735 846</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>10 592 521</b>	<b>9 755 737</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		54 710	121 500
Andre kortsiktige fordringer	<b>8</b>	68 658	70 258
<b>Sum fordringer</b>		<b>123 368</b>	<b>191 758</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 524	260 660
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>126 892</b>	<b>452 418</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>10 719 413</b>	<b>10 208 155</b>



**Balanse**  
**Ving Eiendom AS**

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	9	180 000	180 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>180 000</b>	<b>180 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	722 385	1 849 555
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>722 385</b>	<b>1 849 555</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>902 385</b>	<b>2 029 555</b>
<b>Gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	336 053	447 173
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	6 289 998	5 720 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 289 998</b>	<b>5 720 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		849 630	0
Leverandørgjeld		54 769	222 605
Skattetrekk og andre trekk		2 923	2 923
Annen kortsiktig gjeld		2 283 655	1 785 899
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 190 977</b>	<b>2 011 427</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 817 028</b>	<b>8 178 600</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>10 719 413</b>	<b>10 208 155</b>

Florø, 06.09.2022  
Styret i Ving Eiendom AS

  
Victor Hellesen Jr.  
Styreleder



## Noter til årsregnskapet 2021

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

#### Immaterielle eiendeler

Utgifter til egen utvikling av immaterielle eiendeler kostnadsføres løpende.

#### Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

#### Aksjer i datterselskap

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden ettersom konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



## Noter til årsregnskapet 2021

### Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

Selskapet har ikke hatt ansatte siste år og er ikke pliktig til å ha pensjonsordninger som tilfredsstiller kravene i lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

### Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	7 019 891	7 019 891
Tilgang kjøpte driftsmidler	136 784	136 784
<b>Anskaffelseskost 31.12.21</b>	<b>7 156 675</b>	<b>7 156 675</b>
<b>Bokført verdi 31.12.21</b>	<b>7 156 675</b>	<b>7 156 675</b>

Økonomisk levetid  
Avskrivningsplan

### Note 3 Finansinntekter og finanskostnader

<b>Finansinntekter</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Annen renteinntekt	0	226
<b>Sum finansinntekter</b>	<b>0</b>	<b>226</b>
<b>Finanskostnader</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Rentekostnader fra foretak i samme konsern	18 300	16 604
Annen rentekostnad	267 790	251 146
<b>Sum finanskostnader</b>	<b>286 090</b>	<b>267 750</b>



## Noter til årsregnskapet 2021

### Note 4 Skatt

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	274 819	360 418	85 600
Gevinst – og tapskonto	1 889 857	2 362 323	472 466
<b>Sum</b>	<b>2 164 676</b>	<b>2 722 741</b>	<b>558 066</b>

Akkumulert fremførbart underskudd	-637 163	-690 137	-52 974
<b>Grunnlag for beregning av utsatt skatt</b>	<b>1 527 513</b>	<b>2 032 604</b>	<b>505 091</b>

<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>336 053</b>	<b>447 173</b>	<b>111 120</b>
----------------------------	----------------	----------------	----------------

Årets skattekostnad	2021	2020
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-505 091	1 592 803
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	558 066	-1 347 869
Anvendelse av fremførbart underskudd	-52 974	-244 934
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	-111 120	350 417
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-111 120</b>	<b>350 417</b>

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2021	180 000	1 849 555	2 029 555
Årets resultat	0	-393 971	-393 971
Tilleggsutbytte	0	-733 199	-733 199
<b>Egenkapital 31.12.2021</b>	<b>180 000</b>	<b>722 385</b>	<b>902 385</b>



## Noter til årsregnskapet 2021

### Note 6 Langsiktige investeringer i andre selskaper

	Forretnings- kontor	Eierandel/ stemmeandel	Egenkapital siste år (100%)	Resultat siste år (100%)	Bokført verdi
<b>Datterselskap</b>					
Parfymelle Florø AS	Florø, Norge	100%	1 238 300	18 300	854 576
DKFB AS	Florø, Norge	51%	996 342	36 825	1 126 270

### Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.:

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2021	2020	2021	2020
Foretak i samme konsern	0	0	0	0
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

	Leverandørgjeld		Øvrig gjeld	
	2021	2020	2021	2020
Foretak i samme konsern	0	0	1 238 300	1 220 000
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1 238 300</b>	<b>1 220 000</b>

### Note 7 Andre langsiktige aksjer og andeler

	Eierandel	Balanseført verdi
Bulandet Miljøfisk AS	7%	1 455 000
<b>Balanseført verdi 31.12.2021</b>	<b>7%</b>	<b>1 455 000</b>

Det er ingen kjent markedsverdi for investeringen.

### Note 8 Fordringer og gjeld

	2021	2020
Fordringer med forfall senere enn ett år	0	0
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år	5 390 000	0



**Noter til årsregnskapet 2021**

**Note 9 Aksjekapital og aksjonærinformasjon**

Aksjekapitalen på kr. 180 000 består av 180 aksjer à kr. 1 000.

Victor Hellesen Jr. (styreleder) eier samtlige aksjer.