



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 914 189 934  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HJALLUM HOLDING AS  
Forretningsadresse: Nedre Movei 16  
1450 NESODDTANGEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frank Brøndbo  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.04.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.06.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		49 556	27 946
<b>Sum kostnader</b>		<b>49 556</b>	<b>27 946</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-49 556</b>	<b>-27 946</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datter-/tilknyttet selskap	1	265 000	309 485
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			7 712
Annen renteinntekt		1 430	
Annen finansinntekt		133 925	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>400 355</b>	<b>317 197</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern			54 759
Annen rentekostnad		278 427	234 492
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>278 427</b>	<b>289 251</b>
<b>Netto finans</b>		<b>121 928</b>	<b>27 946</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>72 371</b>	<b>0</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>72 372</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>72 371</b>	<b>0</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap			-241 398
Annen egenkapital	1	72 371	241 398
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>72 371</b>	<b>0</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	2, 3	9 131 877	9 131 877
Investeringer i aksjer og andeler	3	2 089 500	566 700
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>11 221 377</b>	<b>9 698 577</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>11 221 377</b>	<b>9 698 577</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer	4	151 430	9 811
Konsernfordringer	2	917 518	309 485
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 068 948</b>	<b>319 296</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	3	134 187	
<b>Sum investeringer</b>		<b>134 187</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 062 395	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 062 395</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 265 529</b>	<b>319 296</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>13 486 907</b>	<b>10 017 873</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Aksjekapital (50 aksjer à kr 3 200,00)	1, 5	160 000	60 000
Overkurs	1	459 084	459 084
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>619 084</b>	<b>519 084</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	1	4 768 137	
Udekket tap			0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 768 137</b>	<b>0</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>5 387 221</b>	<b>519 083</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	7 000 000	7 400 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>7 000 000</b>	<b>7 400 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>7 000 000</b>	<b>7 400 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner			3
Kortsiktig konserngjeld	2	927 089	1 126 190
Annen kortsiktig gjeld		172 597	972 597
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 099 686</b>	<b>2 098 790</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 099 686</b>	<b>9 498 790</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>13 486 907</b>	<b>10 017 873</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 397424

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 914 189 934  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HJALLUM HOLDING AS  
Forretningsadresse: Nedre Movei 16  
1450 NESODDTANGEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frank Brøndbo  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.04.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.05.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 914 189 934  
HJALLUM HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		49 556	27 946
<b>Sum kostnader</b>		<b>49 556</b>	<b>27 946</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-49 556</b>	<b>-27 946</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datter-/tilknyttet selskap 1		265 000	309 485
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			7 712
Annen renteinntekt		1 430	
Annen finansinntekt		133 925	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>400 355</b>	<b>317 197</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern			54 759
Annen rentekostnad		278 427	234 492
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>278 427</b>	<b>289 251</b>
<b>Netto finans</b>		<b>121 928</b>	<b>27 946</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>72 371</b>	<b>0</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>72 372</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>72 371</b>	<b>0</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap			-241 398
Annen egenkapital	1	72 371	241 398
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>72 371</b>	<b>0</b>



Organisasjonsnr: 914 189 934  
HJALLUM HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 2, 3		9 131 877	9 131 877
Investeringer i aksjer og andeler	3	2 089 500	566 700
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>11 221 377</b>	<b>9 698 577</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>11 221 377</b>	<b>9 698 577</b>

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre fordringer	4	151 430	9 811
Konsernfordringer	2	917 518	309 485
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 068 948</b>	<b>319 296</b>

##### Investeringer

Markedsbaserte aksjer	3	134 187	
<b>Sum investeringer</b>		<b>134 187</b>	

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 062 395	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 062 395</b>	

**Sum omløpsmidler** 2 265 529 319 296

**SUM EIENDELER** 13 486 907 10 017 873

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (50 aksjer à kr 3 200,00)	1, 5	160 000	60 000
Overkurs	1	459 084	459 084
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>619 084</b>	<b>519 084</b>

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	1	4 768 137	
-------------------	---	-----------	--



Udekket tap			0
Sum opptjent egenkapital	4 768 137		0
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5 387 221</b>		<b>519 083</b>
<b>Gjeld</b>			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	7 000 000	7 400 000
Sum annen langsiktig gjeld		7 000 000	7 400 000
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>7 000 000</b>	<b>7 400 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner			3
Kortsiktig konserngjeld	2	927 089	1 126 190
Annen kortsiktig gjeld		172 597	972 597
Sum kortsiktig gjeld		1 099 686	2 098 790
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 099 686</b>	<b>9 498 790</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>13 486 907</b>	<b>10 017 873</b>



Organisasjonsnr: 914 189 934  
HJALLUM HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Datterselskap Datterselskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er stede. Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>



## Note

2

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	917518.00	384981.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	927089.00	1187699.00

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Garantier</u>	<u>Beløp</u>
------------------	--------------

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Det blir ikke utarbeidet konsernregnskap da konsern er å anse som små foretak.



Beholdning av egne aksjer                      Antall                      Pålydende                      Andel av aksjek.

**Note**  
6

## Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt  
7000000.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler  
7000000.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

## Mer om gjeld

Selskapets gjeld til kredittinstitusjoner er sikret med pant i eiendommer i datterselskapene Prestegården Kragerø AS og Hjallum Eiendom 1 AS.

**Note**  
4

## Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak  
Se eventuelle andre vedlegg.



## Noter 2022

### Hjallum Holding AS

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Datterselskap

Datterselskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.



## Note 1 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2022	60 000	459 084	0	519 084
Fusjon med Hjallum Invest AS	100 000		4 695 766	4 795 766
Konsernbidrag, fra Hjallum Eiendom 1 AS			265 000	265 000
Årets resultat			-192 629	-192 629
<b>Egenkapital 31.12.2022</b>	<b>160 000</b>	<b>459 084</b>	<b>4 768 137</b>	<b>5 387 221</b>

## Note 2 - Konsern, tilknyttet selskap mv.

	2022	2021
<b>Fordringer</b>		
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	917 518	384 981
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	927 089	1 187 699

### Mer om datterselskap / tilknyttet selskap

Det blir ikke utarbeidet konsernregnskap da konsern er å anse som små foretak.

## Note 3 - Datterselskap, tilknyttet selskap, markedsbaserte aksjer mv.

Selskap	Ervervet	Eier- andel i %	Resultat 2022	Egenkapital pr. 31.12	Bokført verdi pr. 31.12.
Prestegården Kragerø AS	2014	100 %	17 512	1 851 150	3 818 742
Hjallum Eiendom 1 AS	2014	100 %	191 893	1 573 227	5 313 135
Kragerø Industribyggtleie AS	2019	33 %	-128 768	1 293 596	566 700
Palla Pharma Norway Holding AS	2022	ukjent	ukjent	ukjent	1 522 800
Baze Holding AS	2022	ukjent	ukjent	ukjent	134 187

## Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.



## Note 5 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	50	3 200,00	160 000,00
<b>Sum</b>	<b>50</b>		<b>160 000,00</b>

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Hjallum, Morten André	25	50,00%	Ordinære aksjer
Hjallum, Preben René	25	50,00%	Ordinære aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>50</b>	<b>100,00%</b>	

## Note 6 - Gjeld

	Beløp
Del av gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	7 000 000
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	7 000 000

### Mer om gjeld

Selskapets gjeld til kredittinstitusjoner er sikret med pant i eiendommer i datterselskapene Prestegården Kragerø AS og Hjallum Eiendom 1 AS.

## Note 7 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.