



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 988 475 882  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SVARTISEN EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Gammelveien 5  
8150 ØRNES

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eva Ann Andersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1	1 100 000	10 180
Annen driftsinntekt		180 050	201 003
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 280 050</b>	<b>211 183</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	194 903	141 202
Annen driftskostnad		263 972	204 069
<b>Sum kostnader</b>	4	<b>458 875</b>	<b>345 271</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>821 175</b>	<b>-134 087</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt	5	6 648	1 752
Annen finansinntekt	5		
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>6 648</b>	<b>1 752</b>
Annen rentekostnad	5	262 538	107 526
Annen finanskostnad	5		
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>262 538</b>	<b>107 526</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-255 890</b>	<b>-105 774</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>565 286</b>	<b>-239 861</b>
Skattekostnad på resultat	6		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>565 286</b>	<b>-239 862</b>
<b>Årsresultat</b>	7	<b>565 286</b>	<b>-239 861</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>565 286</b>	<b>-239 862</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>565 286</b>	<b>-239 862</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Udekket tap		565 286	-239 861
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>565 286</b>	<b>-239 861</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	6		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	2 802 709	2 017 961
Maskiner og anlegg	3	168 576	
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	249 979	211 925
<b>Sum varige driftsmidler</b>	3	<b>3 221 264</b>	<b>2 229 886</b>
Andre langsiktige fordringer	8		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 221 264</b>	<b>2 229 886</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	8, 9	67 861	149 583
Andre kortsiktige fordringer	8		13 725
<b>Sum fordringer</b>		<b>67 861</b>	<b>163 308</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		572 780	1 045 031
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>572 780</b>	<b>1 045 031</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>640 642</b>	<b>1 208 340</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 861 905</b>	<b>3 438 226</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Aksjekapital	10	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	10		
Overkurs		362	362
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 362</b>	<b>100 362</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	7	1 784 398	2 349 683
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 784 398</b>	<b>-2 349 683</b>
<b>Sum egenkapital</b>	7, 11	<b>-1 684 036</b>	<b>-2 249 322</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	6		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån	12		
Obligasjonslån	12		
Gjeld til kredittinstitusjoner	12	5 455 609	5 492 490
Langsiktig konserngjeld	8, 12		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	12	<b>5 455 609</b>	<b>5 492 490</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>5 455 609</b>	<b>5 492 490</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	8	55 953	76 541
Betalbar skatt	6		
Skyldig offentlige avgifter		-32 360	10 565
Kortsiktig konserngjeld			51 141
Annen kortsiktig gjeld	8	66 739	56 810
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>90 332</b>	<b>195 057</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 545 941</b>	<b>5 687 547</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 861 905</b>	<b>3 438 226</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 669282

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 988 475 882  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SVARTISEN EIENDOM AS  
8178 HALSA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eva Ann Andersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.07.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 988 475 882  
SVARTISEN EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1	1 100 000	10 180
Annen driftsinntekt		180 050	201 003
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 280 050</b>	<b>211 183</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	194 903	141 202
Annen driftskostnad		263 972	204 069
<b>Sum kostnader</b>	4	<b>458 875</b>	<b>345 271</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>821 175</b>	<b>-134 087</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt	5	6 648	1 752
Annen finansinntekt	5		
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>6 648</b>	<b>1 752</b>
Annen rentekostnad	5	262 538	107 526
Annen finanskostnad	5		
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>262 538</b>	<b>107 526</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-255 890</b>	<b>-105 774</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	6	565 286	-239 861
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>565 286</b>	<b>-239 862</b>
<b>Årsresultat</b>	7	<b>565 286</b>	<b>-239 861</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>565 286</b>	<b>-239 862</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>565 286</b>	<b>-239 862</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		565 286	-239 861
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>565 286</b>	<b>-239 861</b>



Organisasjonsnr: 988 475 882  
SVARTISEN EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	6		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	2 802 709	2 017 961
Maskiner og anlegg	3	168 576	
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3	249 979	211 925
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>3 221 264</b>	<b>2 229 886</b>
Andre langsiktige fordringer	8		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 221 264</b>	<b>2 229 886</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	8, 9	67 861	149 583
Andre kortsiktige fordringer	8		13 725
<b>Sum fordringer</b>		<b>67 861</b>	<b>163 308</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		572 780	1 045 031
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>572 780</b>	<b>1 045 031</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>640 642</b>	<b>1 208 340</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 861 905</b>	<b>3 438 226</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	10	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	10		
Overkurs		362	362
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 362</b>	<b>100 362</b>



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	7	1 784 398	2 349 683
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 784 398</b>	<b>-2 349 683</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>7, 11</b>	<b>-1 684 036</b>	<b>-2 249 322</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	6		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån	12		
Obligasjonslån	12		
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	12	5 455 609	5 492 490
Langsiktig konserngjeld	8, 12		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>12</b>	<b>5 455 609</b>	<b>5 492 490</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>5 455 609</b>	<b>5 492 490</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	8	55 953	76 541
Betalbar skatt	6		
Skyldig offentlige avgifter		-32 360	10 565
Kortsiktig konserngjeld			51 141
Annen kortsiktig gjeld	8	66 739	56 810
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>90 332</b>	<b>195 057</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 545 941</b>	<b>5 687 547</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 861 905</b>	<b>3 438 226</b>



Organisasjonsnr: 988 475 882  
SVARTISEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



# Årsregnskap 2023

## Svartisen Eiendom AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 988 475 882



## RESULTATREGNSKAP

### SVARTISEN EIENDOM AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt	1	1 100 000	10 180
Annen driftsinntekt		180 050	201 003
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 280 050</b>	<b>211 183</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	194 903	141 202
Annen driftskostnad		263 972	204 069
<b>Sum driftskostnader</b>	<b>4</b>	<b>458 875</b>	<b>345 271</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>821 175</b>	<b>-134 087</b>
<b>FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Renteinntekt fra tilknyttet selskap		0	1 752
Annen renteinntekt	5	6 648	0
Rentekostnad til tilknyttet selskap		0	107 526
Annen rentekostnad	5	262 538	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-255 890</b>	<b>-105 774</b>
Resultat før skattekostnad		565 286	-239 861
<b>Årsresultat</b>	<b>7</b>	<b>565 286</b>	<b>-239 861</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		0	-239 861
Overført til udekket tap		-565 286	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>565 286</b>	<b>-239 861</b>



### BALANSE

#### SVARTISEN EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2023	2022
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	2 802 709	2 017 961
Maskiner og anlegg	3	168 576	0
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	249 979	211 925
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>3 221 264</b>	<b>2 229 886</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 221 264</b>	<b>2 229 886</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer	8, 9	67 861	149 583
Andre kortsiktige fordringer	8	0	13 725
<b>Sum fordringer</b>		<b>67 861</b>	<b>163 308</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		572 780	1 045 031
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>640 642</b>	<b>1 208 340</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>3 861 905</b>	<b>3 438 226</b>



## BALANSE

### SVARTISEN EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	10	100 000	100 000
Overkurs		362	362
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 362</b>	<b>100 362</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Udekket tap	7	-1 784 398	-2 349 683
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 784 398</b>	<b>-2 349 683</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>7, 11</b>	<b>-1 684 036</b>	<b>-2 249 322</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	12	5 455 609	5 492 490
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>12</b>	<b>5 455 609</b>	<b>5 492 490</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld	8	55 953	76 541
Skyldig offentlige avgifter		-32 360	10 565
Konserngjeld		0	51 141
Annen kortsiktig gjeld	8	66 739	56 810
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>90 332</b>	<b>195 057</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 545 941</b>	<b>5 687 547</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>3 861 905</b>	<b>3 438 226</b>

Glomfjord, 30.06.2024  
Styret i Svartisen Eiendom AS

Ken-Henry Solhaug  
styreleder



## **Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### **SKATT**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### **KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER**

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### **KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER**

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### **FORDRINGER**

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



## Note 1 Offentlig tilskudd

Selskapet har mottatt kr. 1 100 000 fra Meløy kommune

## Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

### LØNNSKOSTNADER

	2023	2022
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.

## 3 Anleggsmidler

	Tomter	Bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar o.l	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2023	155 200	3 920 300	462 463	4 537 963
Tilgang i året	0	932 065	254 216	1 186 281
Avgang i året	0	0	0	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.2023</b>	<b>155 200</b>	<b>4 852 365</b>	<b>716 679</b>	<b>5 724 244</b>
Akk. av- og nedskr. 01.01.2023		(2 057 539)	(250 538)	(2 308 077)
Akkumulerte avskr. 31.12.2023		(2 204 856)	(298 124)	(2 502 980)
<b>Balanseført verdi pr. 31.12.2023</b>	<b>155 200</b>	<b>2 647 509</b>	<b>418 555</b>	<b>3 221 264</b>
Årets avskrivninger		(147 317)	(47 586)	(194 903)
Økonomisk levetid		20 år	10 år	
<b>Avskrivningsplan: Lineær</b>		<b>5 %</b>	<b>10 %</b>	

## Note 4 Spesifikasjon av driftskostnader etter art

	2023	2022
Avskrivning	194 903	141 202
Andre driftskostnader	263 972	204 069
<b>Sum driftskostnader</b>	<b>458 875</b>	<b>345 271</b>

## Note 5 Poster som er slått sammen i regnskapet

Finansinntekter	2023	2022
Annen renteinntekt	6 648	1 752
<b>Sum finansinntekter</b>	<b>6 648</b>	<b>1 752</b>

Finanskostnader	2023	2022
Annen rentekostnad	262 538	107 526



**Sum finanskostnader** 262 538 107 526

## Note 6 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	565 286	-239 861
Permanente forskjeller	-2 220	0
Endring i midlertidige forskjeller	-7 196	17 318
Anvendelse av fremførbart underskudd	-555 870	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>-222 543</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	-138 349	-145 545	-7 196
<b>Sum</b>	<b>-138 349</b>	<b>-145 545</b>	<b>-7 196</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 554 563	-2 110 433	-555 870
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 692 912	2 255 978	563 066
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 7 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen Innskutt egenkapital</b>	<b>Udekket tap</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2022	100 000	362	0	2 349 683	-2 249 321
Årets resultat				565 286	565 286
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>100 000</b>	<b>362</b>	<b>0</b>	<b>1 906 688</b>	<b>-1 684 035</b>



## Note 8 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2023	2022	2023	2022
Tilknyttet selskap	67 861	115 833	0	0
<b>Sum</b>	<b>67 861</b>	<b>115 833</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 9 Kundefordringer

	2023	2022
Kundefordringer til pålydende	67 861	149 583
<b>Balanseført verdi av kundefordringer 31.12</b>	<b>67 861</b>	<b>149 583</b>
Sum resultatførte tap på krav	0	0

## Note 10 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I SVARTISEN EIENDOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	100,0	100 000
<b>Sum</b>	<b>1 000</b>		<b>100 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Meløy Kommune	1 000	100,0	100,0

## Note 11 Fortsatt drift

Fortsatt drift i selskapet er avhengig av kapitaltilførsel fra eierne og/eller salg av driftsmidler

## Note 12 Langsiktig gjeld

### Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

	2023	2022
Gjeld til kredittinstitusjoner	5 455 609	5 492 490
<b>Sum</b>	<b>5 455 609</b>	<b>5 492 490</b>

