



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 925 697 702  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NILSEN OG KOKKERSVOLD AS  
Forretningsadresse: Langangsvegen 372  
3947 LANGANGEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Erling Nilsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.08.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		896 459	0
<b>Sum inntekter</b>		<b>896 459</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1, 2	1 180 176	1 117 377
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	247 601	0
Annen driftskostnad		704 820	265 053
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 132 598</b>	<b>1 382 430</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 236 139</b>	<b>-1 382 430</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		3 335	271 719
Annen renteinntekt		46 363	130 448
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>49 698</b>	<b>402 167</b>
Annen rentekostnad		243 696	270
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>243 696</b>	<b>270</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-193 998</b>	<b>401 897</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>	4, 5	<b>-1 430 137</b>	<b>-980 533</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 430 137</b>	<b>-980 533</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital	6	-1 430 137	-980 533
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-1 430 137</b>	<b>-980 533</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	6 201 028	0
Maskiner og anlegg	3	1 520 000	0
Sum varige driftsmidler		7 721 028	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	7	9 867 455	10 567 947
Lån til foretak i samme konsern	7, 8	5 218 000	11 394 541
Investeringer i tilknyttet selskap	7	25 352 469	2 352 469
Sum finansielle anleggsmidler		40 437 924	24 314 957
Sum anleggsmidler		48 158 952	24 314 957
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		44 657	0
Andre kortsiktige fordringer		65 383	1 898
Konsernfordringer	7	968 211	1 092 195
Sum fordringer		1 078 251	1 094 093
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		92 096	5 208 819
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		92 096	5 208 819
Sum omløpsmidler		1 170 346	6 302 913



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>49 329 298</b>	<b>30 617 870</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 9	881 920	881 920
Overkurs	6	19 245 541	18 721 080
Annen innskutt egenkapital	6	-11 070	-11 070
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>20 116 391</b>	<b>19 591 930</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	8 600 477	10 724 924
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>8 600 477</b>	<b>10 724 924</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>28 716 868</b>	<b>30 316 854</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	10	18 000 000	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>18 000 000</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>18 000 000</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 323 255	0
Leverandørgjeld		0	61 094
Skyldige offentlige avgifter		85 653	87 062
Kortsiktig konserngjeld	7	0	46 688
Annen kortsiktig gjeld		203 523	106 172
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 612 431</b>	<b>301 016</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>20 612 431</b>	<b>301 016</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>49 329 299</b>	<b>30 617 870</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 751110

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 925 697 702  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NILSEN OG KOKKERSVOLD AS  
Forretningsadresse: Langangsvegen 372  
3947 LANGANGEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Erling Nilsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.05.2025

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.08.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 925 697 702  
NILSEN OG KOKKERSVOLD AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		896 459	0
<b>Sum inntekter</b>		<b>896 459</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1, 2	1 180 176	1 117 377
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	247 601	0
Annen driftskostnad		704 820	265 053
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 132 598</b>	<b>1 382 430</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 236 139</b>	<b>-1 382 430</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		3 335	271 719
Annen renteinntekt		46 363	130 448
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>49 698</b>	<b>402 167</b>
Annen rentekostnad		243 696	270
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>243 696</b>	<b>270</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-193 998</b>	<b>401 897</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>	4, 5	<b>-1 430 137</b>	<b>-980 533</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 430 137</b>	<b>-980 533</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital	6	-1 430 137	-980 533
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-1 430 137</b>	<b>-980 533</b>



Organisasjonsnr: 925 697 702  
NILSEN OG KOKKERSVOLD AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom 3			
		6 201 028	0
Maskiner og anlegg 3		1 520 000	0
Sum varige driftsmidler		7 721 028	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap 7		9 867 455	10 567 947
Lån til foretak i samme konsern 7, 8		5 218 000	11 394 541
Investeringer i tilknyttet selskap 7		25 352 469	2 352 469
Sum finansielle anleggsmidler		40 437 924	24 314 957
Sum anleggsmidler		48 158 952	24 314 957
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		44 657	0
Andre kortsiktige fordringer		65 383	1 898
Konsernfordringer 7		968 211	1 092 195
Sum fordringer		1 078 251	1 094 093
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		92 096	5 208 819
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		92 096	5 208 819
Sum omløpsmidler		1 170 346	6 302 913
SUM EIENDELER		49 329 298	30 617 870

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 9	881 920	881 920
Overkurs	6	19 245 541	18 721 080
Annen innskutt egenkapital	6	-11 070	-11 070
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>20 116 391</b>	<b>19 591 930</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	8 600 477	10 724 924
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>8 600 477</b>	<b>10 724 924</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>28 716 868</b>	<b>30 316 854</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelses		0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	10	18 000 000	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>18 000 000</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>18 000 000</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 323 255	0
Leverandørgjeld		0	61 094
Skyldige offentlige avgifter		85 653	87 062
Kortsiktig konserngjeld	7	0	46 688
Annen kortsiktig gjeld		203 523	106 172
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 612 431</b>	<b>301 016</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>20 612 431</b>	<b>301 016</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>49 329 299</b>	<b>30 617 870</b>



Organisasjonsnr: 925 697 702  
NILSEN OG KOKKERSVOLD AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Det tidligere datterselskapet NK Eiendom AS er innfusjonert i Nilsen og Kokkersvold AS. Fusjonen er gjennomført til kontinuitet. Regnskap- og skattemessig virkningstidspunkt er 01.01.2024. Sammenligningstallene er ikke omarbeidet. SalgsinntekterInntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposterOmløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. FordringerKundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.Varige driftsmidlerVarige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investerings verdi i balansen. SkattSkattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22,00% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
1.00

Note  
1

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	980788.00	902056.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	146267.00	151739.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	25138.00	59906.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	27983.00	3676.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1180176.00	1117377.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Note  
7

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investeringsregnskap som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	6186211.00	12486736.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

## Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	46688.00

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

## Note

8

## Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt  
5218000.00

## Mer om fordringer

Denne fordringen er i sin helhet mot tilknyttet selskap, NK Energi AS.

## Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

## Note

10

## Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt



Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

**Mer om gjeld**

Øvrig langsiktig gjeld på kr. 18.000.000 er i sin helhet til MNO Holding AS ifm et selgerfinansiert aksjekjøp. Det skal betales avdrag på kr. 5.000.000 den 1. august hvert år. Siste avdrag på kr. 3.000.000 forfaller til betaling senest den 1. august 2028. Det skal ikke betales renter på denne selgerkreditten/lånet.



Shape the future  
with confidence

Statsautoriserte revisorer  
Ernst & Young AS

Dokkvegen 11, 3920 Porsgrunn  
Postboks 64, 3901 Porsgrunn

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA  
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no  
Medlemmer av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Nilsen og Kokkersvold AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Nilsen og Kokkersvold AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller legge ned virksomheten, eller ikke har noe realistisk alternativ til dette.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:



**Shape the future  
with confidence**

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Porsgrunn, 21. august 2025  
ERNST & YOUNG AS

*Revisjonsberetningen er signert elektronisk*

Øystein Gunnerød  
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnr.økkef: 0QY8U-5FBBC-N1OKR-R941O-EG5NM-50AAS



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Gunnerød, Øystein

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5997-4-93358

IP: 147.161.xxx.xxx

2025-08-21 13:06:03 UTC



Penneo Dokumentnr: 0QY8U-5FBBC-NTOKR-R941O-EG5NM-50AAS

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Årsregnskap for  
**NILSEN OG KOKKERSVOLD AS**  
925697702  
Regnskapsår  
01.01.2024 - 31.12.2024



NILSEN OG KOKKERSVOLD AS  
925 697 702

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		896 459	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>896 459</b>	<b>0</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Lønnskostnad	1, 2	1 180 176	1 117 377
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	247 601	0
Annen driftskostnad		704 820	265 053
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>2 132 598</b>	<b>1 382 430</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 236 138</b>	<b>-1 382 430</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		3 335	271 719
Annen renteinntekt		46 363	130 448
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>49 698</b>	<b>402 167</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		243 696	270
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>243 696</b>	<b>270</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-193 998</b>	<b>401 897</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 430 137</b>	<b>-980 533</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital	6	-1 430 137	-980 533
<b>Sum overføringer</b>		<b>-1 430 137</b>	<b>-980 533</b>



NILSEN OG KOKKERSVOLD AS  
925 697 702

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	6 201 028	0
Maskiner og anlegg	3	1 520 000	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>7 721 028</b>	<b>0</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	7	9 867 455	10 567 947
Lån til foretak i samme konsern	7, 8	5 218 000	11 394 541
Investeringer i tilknyttet selskap	7	25 352 469	2 352 469
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>40 437 924</b>	<b>24 314 957</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>48 158 952</b>	<b>24 314 957</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		44 657	0
Kortsiktige konsernfordringer	7	968 211	1 092 195
Andre kortsiktige fordringer		65 383	1 898
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 078 251</b>	<b>1 094 093</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		92 096	5 208 819
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>92 096</b>	<b>5 208 819</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 170 346</b>	<b>6 302 913</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>49 329 299</b>	<b>30 617 870</b>



NILSEN OG KOKKERSVOLD AS  
925 697 702

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 9	881 920	881 920
Overkurs	6	19 245 541	18 721 080
Annen innskutt egenkapital	6	-11 070	-11 070
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>20 116 391</b>	<b>19 591 930</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	8 600 477	10 724 924
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>8 600 477</b>	<b>10 724 924</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>28 716 868</b>	<b>30 316 854</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	10	18 000 000	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>18 000 000</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 323 255	0
Leverandørgjeld		0	61 094
Skyldige offentlige avgifter		85 653	87 062
Kortsiktig konserngjeld	7	0	46 688
Annen kortsiktig gjeld		203 523	106 172
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 612 431</b>	<b>301 016</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>20 612 431</b>	<b>301 016</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>49 329 299</b>	<b>30 617 870</b>

LANGANGEN, 16.05.2025

Jan Erling Nilsen  
styrets leder / daglig leder

Lars-Erik Johnsen  
styremedlem

Jan Kokkersvold  
styremedlem

Johan Fredrik Fredriksen  
styremedlem

Aud Fredriksen  
styremedlem



NILSEN OG KOKKERSVOLD AS  
925 697 702

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Det tidligere datterselskapet NK Eiendom AS er innfusjonert i Nilsen og Kokkersvold AS. Fusjonen er gjennomført til kontinuitet. Regnskap- og skattemessig virkningstidspunkt er 01.01.2024. Sammenligningstallene er ikke omarbeidet.

### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22,00% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.



**NILSEN OG KOKKERSVOLD AS**  
**925 697 702**

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



NILSEN OG KOKKERSVOLD AS  
925 697 702

## Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	2023
Lønn	980 788	902 056
Arbeidsgiveravgift	146 267	151 739
Pensjonskostnader	25 138	59 906
Andre relaterte ytelser	27 983	3 676
<b>Sum</b>	<b>1 180 176</b>	<b>1 117 377</b>

## Note 2 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 1

## Note 3 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

Varige driftsmidler	Maskiner og anlegg	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01	0	0	0
Tilgang i året	1 600 000	7 044 414	8 644 414
Avgang i året	0	0	0
<b>Anskaffelseskost pr 31.12</b>	<b>1 600 000</b>	<b>7 044 414</b>	<b>8 644 414</b>
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	0	-675 784	-675 784
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-80 000	-843 385	-923 385
<b>Balansført verdi pr 31.12</b>	<b>1 520 000</b>	<b>6 201 029</b>	<b>7 721 029</b>
Årets av- og nedskrivninger	80 000	167 601	247 601
Økonomisk levetid	5	0 - 50	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	

### Mer om varige driftsmidler/anleggsmidler

Tilgang for tomter, bygninger og annen fast eiendom gjelder tilgang ved fusjon, jf. omtale av fusjon i prinsippnote.

## Note 4 - Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2024	2023
Resultat før skatt	-1 430 137	-980 533
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-323 102	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-1 753 239</b>	<b>-980 533</b>

## Note 5 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.



## NILSEN OG KOKKERSVOLD AS 925 697 702

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	412 297	735 399	-323 102
Frømførbart underskudd	-3 893 930	-5 647 169	1 753 239
<b>Netto forskjeller</b>	<b>-3 481 633</b>	<b>-4 911 770</b>	<b>1 430 137</b>
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	3 481 633	4 911 770	-1 430 137
<b>Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### Mer om midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Midlertidige forskjeller 01.01.2024 er omarbeidet og består av midlertidige forskjeller fra Nilsen og Kokkersvold AS og NK Eiendom AS sine midlertidige forskjeller per 31.12.2023. Jf. omtale av fusjon i prinsippnote.

## Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innsk. EK	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	881 920	18 721 080	-11 070	10 724 924	30 316 854
Årsresultat	0	0	0	-1 430 137	-1 430 137
Kontantinnskudd/ tingsinnskudd	0	524 461	0	-694 310	-169 849
<b>Egenkapital 31.12.2024</b>	<b>881 920</b>	<b>19 245 541</b>	<b>-11 070</b>	<b>8 600 477</b>	<b>28 716 868</b>

### Mer om egenkapital

Kontantinnskudd/tingsinnskudd gjelder kapitalendring v/fusjon med datterselskapet NK Eiendom AS, jf. omtale av fusjon i prinsippnote.

## Note 7 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

### Fordringer

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	6 186 211	12 486 736

### Kortsiktig gjeld

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	0	46 688

## Note 8 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	5 218 000
---	-----------

### Mer om fordringer

Denne fordringen er i sin helhet mot tilknyttet selskap, NK Energi AS.

## Note 9 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	1 664	530	881 920



## NILSEN OG KOKKERSVOLD AS

925 697 702

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Jan Erling Nilsen	483	29,03	Ordinære
Per Kokkersvold	322	19,35	Ordinære
TARVEN INVEST AS	277	16,65	Ordinære
JOMAS INVEST AS	277	16,65	Ordinære
Jan Kokkersvold	172	10,34	Ordinære
Lars-Erik Johnsen	133	7,99	Ordinære
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>1 664</b>	<b>100</b>	

## Note 10 - Gjeld og garantiforpliktelser

### Mer om gjeld

Øvrig langsiktig gjeld på kr. 18.000.000 er i sin helhet til MNO Holding AS ifm et selgerfinansiert aksjekjøp. Det skal betales avdrag på kr. 5.000.000 den 1. august hvert år. Siste avdrag på kr. 3.000.000 forfaller til betaling senest den 1. august 2028. Det skal ikke betales renter på denne selgerkreditten/lånet.