



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	926 924 214
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	TERRÅK INDUSTRIPARK AS
Forretningsadresse:	Sørfjordveien 5 7980 TERRÅK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	04.02.2021 - 31.12.2021
-------------------------	-------------------------

Konsern

Mørselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Marius A. Karlsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	15.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		50 000	
Sum inntekter		50 000	
Driftsresultat			
		50 000	
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	7	9 775	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		40 225	0
Årsresultat			
		40 225	0
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	40 225	
Sum overføringer og disponeringer		40 225	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner	3	223 000	
Sum immaterielle eiendeler		223 000	
Varige driftsmidler			
Anlegg under utførelse	3	4 250 000	
Sum varige driftsmidler		4 250 000	
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		0	
Sum finansielle anleggsmidler		0	
Sum anleggsmidler		4 473 000	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		50 000	
Andre fordringer		55 750	
Sum fordringer		105 750	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		265 680	
Sum omløpsmidler		371 430	0
SUM EIENDELER		4 844 430	0

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Aksjekapital	4, 5	300 000	
Annen innskutt egenkapital	5	-5 570	
Sum innskutt egenkapital		294 430	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	50 000	
Sum opptjent egenkapital		50 000	
Sum egenkapital		344 430	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	6	4 500 000	
Sum kortsiktig gjeld		4 500 000	
Sum gjeld		4 500 000	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 844 430	0



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK Note 2021 2020

RESULTATREGNSKAP

Driftsresultat

Netto finans

Ordinært resultat før skattekostnad 0 0

Ordinært resultat etter skattekostnad 0 0

Årsresultat 0 0



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum omløpsmidler		0	0
SUM EIENDELER		0	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Sum egenkapital		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		0	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 679163

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 924 214
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TERRÅK INDUSTRIPARK AS
Forretningsadresse: Sørfjordveien 5
7980 TERRÅK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 04.02.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til konsernet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marius A. Karlsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.07.2022



Organisasjonsnr: 926 924 214
TERRÅK INDUSTRIPARK AS

RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		50 000	
Sum inntekter		50 000	
Driftsresultat		50 000	
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		50 000	0
Skattekostnad på ordinært resultat	7	9 775	
Ordinært resultat etter skattekostnad		40 225	0
Årsresultat		40 225	0
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	40 225	
Sum overføringer og disponeringer		40 225	



Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	6	4 500 000	
Sum kortsiktig gjeld		4 500 000	
Sum gjeld		4 500 000	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 844 430	0



Organisasjonsnr: 926 924 214
TERRÅK INDUSTRIPARK AS

KONSERNRESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
---------------------	-------------	-------------	-------------

RESULTATREGNSKAP

Driftsresultat

Netto finans

Ordinært resultat før skattekostnad		0	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		0	0
Årsresultat		0	0



Organisasjonsnr: 926 924 214
TERRÅK INDUSTRIPARK AS

KONSERNBALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum omløpsmidler		0	0
SUM EIENDELER		0	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Sum egenkapital		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		0	0



Organisasjonsnr: 926 924 214
TERRÅK INDUSTRIPARK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
4

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	300.00	1000.00	300000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Nærøysund Gruppen AS	300.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	300.00	100.00%	

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Organisasjonsnr: 926 924 214
TERRÅK INDUSTRIPARK AS

NOTEOPPLYSNINGER - KONSERN - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Terråk Industripark AS

Org.nr: 926 924 214

Årsrapport for 2021

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter



Terråk Industripark AS

Org.nr: 926 924 214

Resultatregnskap 04.02.-31.12

	Note	2021
Driftsinntekter		
Salgsinntekt		<u>50 000</u>
Driftsresultat		<u>50 000</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>50 000</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	7	<u>9 775</u>
Årsresultat		<u>40 225</u>
Overføringer og disponeringer		
Overføringer annen egenkapital	5	<u>40 225</u>



Terråk Industripark AS

Org.nr: 926 924 214

Balanse pr. 31. desember

	Note	2021
Anleggsmidler		
<i>Immaterielle eiendeler</i>		
Konsesjoner	3	223 000
Sum immaterielle eiendeler		223 000
<i>Varige driftsmidler</i>		
Anlegg under utførelse	3	4 250 000
Sum varige driftsmidler		4 250 000
Sum anleggsmidler		4 473 000
Omløpsmidler		
<i>Fordringer</i>		
Kundefordringer		50 000
Andre fordringer		55 750
Sum fordringer		105 750
Bankinnskudd, kontanter og lignende		265 680
Sum omløpsmidler		371 430
Sum eiendeler		4 844 430



Terråk Industripark AS

Org.nr: 926 924 214

Balanse pr. 31. desember

	Note	2021
Egenkapital		
<i>Innskutt egenkapital</i>		
Aksjekapital	4, 5	300 000
Annen innskutt egenkapital	5	-5 570
Sum innskutt egenkapital		<u>294 430</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>		
Annen egenkapital	5	<u>50 000</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>50 000</u>
Sum egenkapital		<u>344 430</u>
Gjeld		
<i>Kortsiktig gjeld</i>		
Annen kortsiktig gjeld	6	<u>4 500 000</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>4 500 000</u>
Sum gjeld		<u>4 500 000</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>4 844 430</u>

31. desember 2021
Kolvereid, 31. mai 2022

Stein Okstad
styrets leder

Jørn Otto Røed
styremedlem

Otto Benjamin Røed
styremedlem

Roald Dolmen
styremedlem

Arne Kiil
daglig leder



Terråk Industripark AS

Org.nr: 926 924 214

Noter til regnskapet for 2021

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntekter fra salg av varer resultatføres når levering har funnet sted og det vesentligste av risiko og avkastning er overført.

Inntekter fra salg av tjenester og langsiktige tilvirkingsprosjekter resultatføres i takt med prosjektets fullføringsgrad, når utfallet av transaksjonen kan estimeres på en pålitelig måte. Fremdriften måles som påløpte timer i forhold til totalt estimerte timer. Når transaksjonens utfall ikke kan estimeres pålitelig, vil kun inntekter tilsvarende påløpte prosjektkostnader inntektsføres. I den perioden det blir identifisert at et prosjekt vil gi et negativt resultat, vil det estimerte tapet på kontrakten bli resultatført i sin helhet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

Immaterielle eiendeler

Anskaffelse av immaterielle eiendeler balanseføres når utgiftene tilfredsstiller kravene til balanseføring. Dersom kravene ikke er tilfredsstilt blir utgiftene kostnadsført.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



Terråk Industripark AS

Org.nr: 926 924 214

Noter til regnskapet for 2021

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Selskapet har ingen ansatte og er derfor ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Det er ikke utbetalt styrehonorar eller stilt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer eller aksjeeier i 2021.

Selskapet har ikke revisjonsplikt, herunder ikke valgt revisor.

Note 3 - Varige driftsmidler

	Konsesjoner	Anlegg under utførelse	Sum
Tilgang kjøpte driftsmidler	223 000	4 250 000	4 473 000
Anskaffelseskost 31.12.	223 000	4 250 000	4 473 000
Balanseført pr. 31.12.	223 000	4 250 000	4 473 000

Økonomisk levetid 0 år 0-40 år
Avskrivningsplan Lineær

Note 4 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	300	1 000	300 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Nærøysund Gruppen AS	300	100 %	100 %



Terråk Industripark AS

Org.nr: 926 924 214

Noter til regnskapet for 2021

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Årsresultat	0	0	40 225	40 225
Mottatt konsernbidrag	0	0	44 430	44 430
Avgitt konsernbidrag	0	0	-34 655	-34 655
Kontantinnskudd	300 000	0	0	300 000
Stiftelsesgebyr	0	-5 570	0	-5 570
Egenkapital 31.12.	300 000	-5 570	50 000	344 430

Det er avgitt et sirkelkonsernbidrag fra Nærøysund Gruppen AS på kr 44 430, hvorav Terråk Industripark AS mottar uten skattemessig effekt og avgir med skattemessig effekt.

Note 6 - Mellomværende med selskap i samme konsern og nærstående

Gjeld	2021
Gjeld til Nærøysund Gruppen AS	250 000
Gjeld til Nærøysund Entreprenør AS	1 750 000
Gjeld til Nærøysund Kraftbetong AS	2 500 000
Sum	4 500 000

Note 7 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på: 2021

Betalbar skatt	9 775
Årets totale skattekostnad	9 775

Beregning av årets skattegrunnlag: 2021

Ordinært resultat før skattekostnad	50 000
Permanente forskjeller	-5 570
Alminnelig inntekt	44 430
Ytet konsernbidrag	-44 430
Årets skattegrunnlag	0

Note 8 - Konsernregnskap

Nærøysund Invest AS, som har hovedkontor i Kolvareid, utarbeider konsernregnskap hvor Terråk Industripark AS inngår. Kopi av konsernregnskapet kan hentes på selskapets kontor i Kolvareid.

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 7 pages before this page
Dokumentet inneholder 7 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 7 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument inneholder 7 sider før denne side

Detta dokument innehåller 7 sidor före denna sida

Arne Kill

60cdf463-da02-48e9-a682-4325b5673190 - 2022-06-15 21:48:55 UTC +03:00
BankID - a71e1fd3-38b8-4560-94ae-24e2b46a1634 - NO

Road Dolmen

7c85f1d5-9980-4464-9fd7-2818f13ddbdbd - 2022-06-15 23:24:23 UTC +03:00
BankID - db10a4dc-fdc8-457c-8478-b70a72e59b45 - NO

Jørn Otto Røed

cf04adb4-9c1b-44ad-9593-b67da97a806e - 2022-06-16 10:51:44 UTC +03:00
BankID - 6ab74e92-823f-462b-8e56-54ff42b7a266 - NO

Stein Okstad

047586fc-a7d1-4380-871e-e45ba560d567 - 2022-06-16 11:48:41 UTC +03:00
BankID - 8e3d5d8e-ef01-4458-a292-eb84896f18f8 - NO

Otto Benjamin Røed

b9888964-fac0-4279-87a7-ff01d0daacca - 2022-06-22 08:19:56 UTC +03:00
BankID - f98c16e0-76a8-4ca1-a510-27d1d9ea722a - NO

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmapresteringsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/03dbaf70-b5cc-431c-b44a-31ca6cdb21f9>

VISMA Sign
www.vismasign.com