



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 588 114
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OSLO BUSINESS REGION AS
Forretningsadresse: Tordenskiolds gate 2
0160 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Siw Andersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Tilskudd	1	17 999 992	17 871 124
Annen driftsinntekt		60 000	381 273
Sum inntekter		18 059 992	18 252 397
Kostnader			
Lønnskostnad	2, 3, 4, 5	8 934 126	8 692 284
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	8 996	56 419
Annen driftskostnad	7	10 903 911	10 891 586
Sum kostnader		19 847 033	19 640 289
Driftsresultat		-1 787 041	-1 387 892
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 663	1 707
Annen finansinntekt		4 603	3 086
Sum finansinntekter		9 266	4 793
Annen rentekostnad		0	30
Annen finanskostnad		17 465	3 748
Sum finanskostnader		17 465	3 778
Netto finans		-8 198	1 015
Resultat før skattekostnad		-1 795 239	-1 386 877
Årsresultat		-1 795 239	-1 386 877
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-1 795 239	-1 386 877
Sum overføringer og disponeringer		-1 795 239	-1 386 877



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	6	23 600	32 596
Sum varige driftsmidler		23 600	32 596
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		23 600	32 596
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	8	400 000	250 000
Andre kortsiktige fordringer		350 231	485 177
Sum fordringer		750 231	735 177
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	6 818 432	7 738 668
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 818 432	7 738 668
Sum omløpsmidler		7 568 663	8 473 845
SUM EIENDELER		7 592 263	8 506 441

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	10, 11	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	11	-2 750	-2 750
Sum innskutt egenkapital		97 250	97 250
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	11	3 868 007	5 663 246
Sum opptjent egenkapital		3 868 007	5 663 246
Sum egenkapital		3 965 257	5 760 496
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 427 744	895 177
Skyldige offentlige avgifter	9	771 093	605 407
Annen kortsiktig gjeld		1 428 170	1 245 361
Sum kortsiktig gjeld		3 627 006	2 745 945
Sum gjeld		3 627 006	2 745 945
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 592 263	8 506 441



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 617106

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 588 114
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OSLO BUSINESS REGION AS
Forretningsadresse: Tordenskiolds gate 2
0160 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Siw Andersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.05.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.07.2024



Organisasjonsnr: 912 588 114
OSLO BUSINESS REGION AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Tilskudd	1	17 999 992	17 871 124
Annen driftsinntekt		60 000	381 273
Sum inntekter		18 059 992	18 252 397
Kostnader			
Lønnskostnad	2, 3, 4,	8 934 126	8 692 284
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	8 996	56 419
Annen driftskostnad	7	10 903 911	10 891 586
Sum kostnader		19 847 033	19 640 289
Driftsresultat		-1 787 041	-1 387 892
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 663	1 707
Annen finansinntekt		4 603	3 086
Sum finansinntekter		9 266	4 793
Annen rentekostnad		0	30
Annen finanskostnad		17 465	3 748
Sum finanskostnader		17 465	3 778
Netto finans		-8 198	1 015
Resultat før skattekostnad		-1 795 239	-1 386 877
Årsresultat		-1 795 239	-1 386 877
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-1 795 239	-1 386 877
Sum overføringer og disponeringer		-1 795 239	-1 386 877



Organisasjonsnr: 912 588 114
OSLO BUSINESS REGION AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2023** **2022**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Sum immaterielle eiendeler 0 0

Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar,
verktøy, kontormaskiner,
ol.

6 23 600 32 596

Sum varige driftsmidler 23 600 32 596

Finansielle anleggsmidler

Sum finansielle

anleggsmidler 0 0

Sum anleggsmidler 23 600 32 596

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 8 400 000 250 000

Andre kortsiktige
fordringer 350 231 485 177

Sum fordringer 750 231 735 177

Investeringer

Sum investeringer 0 0

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter
og lignende 9 6 818 432 7 738 668

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 6 818 432 7 738 668

Sum omløpsmidler 7 568 663 8 473 845

SUM EIENDELER 7 592 263 8 506 441

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 10, 11 100 000 100 000

Annen innskutt egenkapital 11 -2 750 -2 750

Sum innskutt egenkapital 97 250 97 250



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	11	3 868 007	5 663 246
Sum opptjent egenkapital		3 868 007	5 663 246
Sum egenkapital		3 965 257	5 760 496
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelse		0	0
Annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 427 744	895 177
Skyldige offentlige avgifter	9	771 093	605 407
Annen kortsiktig gjeld		1 428 170	1 245 361
Sum kortsiktig gjeld		3 627 006	2 745 945
Sum gjeld		3 627 006	2 745 945
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 592 263	8 506 441



Organisasjonsnr: 912 588 114
OSLO BUSINESS REGION AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Driftsinntekter Inntektene består i hovedsak av tilskudd fra Oslo Kommune. Inntektsføring av tilskuddene skjer i henhold til opptjeningsprinsippet, nærmere bestemt for de utførte aktivitetene i den avgrensede perioden som tilskuddet gjelder for. De tilskuddene som er inntektsført i år er tilskudd som gjelder for 2023. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Selskapet driver ikke skattepliktig virksomhet. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

4

Antall årsverk i regnskapsåret

8.40

Note

2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

Lønn	Årets	Fjorårets
	7303825.00	7027240.00
Folketrygdavgift	Årets	Fjorårets



	1100871.00	1124349.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	332129.00	465972.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	197301.00	74723.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	8934126.00	8692284.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>		<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>	
<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



OSLO BUSINESS REGION AS
912 588 114

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Tilskudd	1	17 999 992	17 871 124
Annen driftsinntekt		60 000	381 273
Sum driftsinntekter		18 059 992	18 252 397
Driftskostnader			
Lønnskostnad	2, 3, 4, 5	-8 934 126	-8 692 284
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	-8 996	-56 419
Annen driftskostnad	7	-10 903 911	-10 891 586
Sum driftskostnader		-19 847 033	-19 640 289
Driftsresultat		-1 787 041	-1 387 892
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		4 663	1 707
Annen finansinntekt		4 603	3 086
Sum finansinntekter		9 266	4 793
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		0	-30
Annen finanskostnad		-17 465	-3 748
Sum finanskostnader		-17 465	-3 778
Netto finans		-8 198	1 015
Resultat før skattekostnad		-1 795 239	-1 386 877
Årsresultat		-1 795 239	-1 386 877
Overføringer			
Annen egenkapital		-1 795 239	-1 386 877
Sum overføringer		-1 795 239	-1 386 877



OSLO BUSINESS REGION AS
912 588 114

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	6	23 600	32 596
Sum varige driftsmidler		23 600	32 596
Sum anleggsmidler		23 600	32 596
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	8	400 000	250 000
Andre kortsiktige fordringer		350 231	485 177
Sum fordringer		750 231	735 177
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	6 818 432	7 738 668
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 818 432	7 738 668
Sum omløpsmidler		7 568 663	8 473 845
SUM EIENDELER		7 592 263	8 506 441



OSLO BUSINESS REGION AS
912 588 114

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	10, 11	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	11	-2 750	-2 750
Sum innskutt egenkapital		97 250	97 250
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	11	3 868 007	5 663 246
Sum opptjent egenkapital		3 868 007	5 663 246
Sum egenkapital		3 965 257	5 760 496
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 427 744	895 177
Skyldige offentlige avgifter	9	771 093	605 407
Annen kortsiktig gjeld		1 428 170	1 245 361
Sum kortsiktig gjeld		3 627 006	2 745 945
Sum gjeld		3 627 006	2 745 945
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 592 263	8 506 441

Oslo, 03.05.2024

Johan Christian Hovland
styrets leder

Kjartan Slette
styremedlem

Bente Bratland Holm
styremedlem

Mohammad Waseem Shad
styremedlem

Inger Johanne Solhaug
styremedlem

Siw-Iren Andersen
daglig leder



OSLO BUSINESS REGION AS
912 588 114

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektene består i hovedsak av tilskudd fra Oslo Kommune. Inntektsføring av tilskuddene skjer i henhold til opptjeningsprinsippet, nærmere bestemt for de utførte aktivitetene i den avgrensede perioden som tilskuddet gjelder for. De tilskuddene som er inntektsført i år er tilskudd som gjelder for 2023.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Selskapet driver ikke skattepliktig virksomhet.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note 1 - Inntekter og tilskudd

	2023	2022
Oslo kommune - basistilskudd	14 000 000	13 600 000
Oslo kommune - prosjektmidler	3 999 992	3 067 500
Innovasjon Norge		400 000
DNB Bank ASA		300 000
Viken Fylkeskommune		158 757
Periodisert tilskudd		344 867
Sum	17 999 992	17 871 124



OSLO BUSINESS REGION AS
912 588 114

Note 2 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2023	2022
Lønn	7 303 825	7 027 240
Arbeidsgiveravgift	1 100 871	1 124 349
Pensjonskostnader	332 129	465 972
Andre relaterte ytelser	197 301	74 723
Sum	8 934 126	8 692 284

Note 3 - Obligatorisk tjenstepensjon

Virksomheten er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Pensjonsordningen oppfyller kravene etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 4 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 8,4

Note 5 - Ytelser til ledende personer

	Lønn	Pensjonsutgifter	Annen godtgjørelse
Ytelser til daglig leder	1 356 852	0	19 973
Ledende person	Lønn	Pensjonsutgifter	Annen godtgjørelse
Styrehonorar	512 584	0	0
Total ytelser til andre ledende personer	512 584	0	0

Mer om ytelser til ledende personer

Det er utbetalt kr 512 584 i styrehonorar relatert til 2022. I 2023 er det avsatt kr 614 500 med tillegg for AGA for styrearbeid for 2023, med utbetaling i 2024.

Note 6 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

Varige driftsmidler	Driftsløsøre, inventar o.l
Anskaffelseskost pr 01.01	601 574
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost pr 31.12	601 574
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-568 978
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-577 974
Balanseført verdi pr 31.12	23 600
Årets av- og nedskrivninger	8 996
Økonomisk levetid	0 - 3
Avskrivningsplan	Lineær

Mer om varige driftsmidler/anleggsmidler

Gjenværende balanseført verdi på driftsmidler er kunstverk som ikke avskrives.



OSLO BUSINESS REGION AS
912 588 114

Note 7 - Revisjon

Godtgjørelse til revisor	2023	2022
Revisjon	73 750	52 500
Andre tjenester	0	0
Sum godtgjørelse til revisor	73 750	52 500

Mer om ytelser til revisjon

Beløpene er inkludert MVA

Note 8 - Kundefordringer

	2023	2022
Kundefordringer til pålydende 31.12	400 000	125 000
Opptjent ikke fakturert inntekt	0	125 000
Kundefordringer 31.12	400 000	250 000

Note 9 - Bankinnskudd

	31.12.2023
I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetrekksmidler med	302 203
Skyldig skattetrekk	-289 381

Note 10 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	1 000	100	100 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
OSLO KOMMUNE	1 000	100,00	Ordinære

Note 11 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	100 000	-2 750	5 663 246	5 760 496
Årsresultat	0	0	-1 795 239	-1 795 239
Egenkapital 31.12.2023	100 000	-2 750	3 868 007	3 965 257

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



Årsoppgjør for

OSLO BUSINESS REGION AS

912588114

01.01.2023 - 31.12.2023

Innhold	Side
Resultatregnskap	2
Eiendeler	3
Egenkapital og gjeld	4
Noter	5



OSLO BUSINESS REGION AS
912 588 114

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Tilskudd	1	17 999 992	17 871 124
Annen driftsinntekt		60 000	381 273
Sum driftsinntekter		18 059 992	18 252 397
Driftskostnader			
Lønnskostnad	2, 3, 4, 5	-8 934 126	-8 692 284
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	-8 996	-56 419
Annen driftskostnad	7	-10 903 911	-10 891 586
Sum driftskostnader		-19 847 033	-19 640 289
Driftsresultat		-1 787 041	-1 387 892
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		4 663	1 707
Annen finansinntekt		4 603	3 086
Sum finansinntekter		9 266	4 793
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		0	-30
Annen finanskostnad		-17 465	-3 748
Sum finanskostnader		-17 465	-3 778
Netto finans		-8 198	1 015
Resultat før skattekostnad		-1 795 239	-1 386 877
Årsresultat		-1 795 239	-1 386 877
Overføringer			
Annen egenkapital		-1 795 239	-1 386 877
Sum overføringer		-1 795 239	-1 386 877



OSLO BUSINESS REGION AS
912 588 114

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	6	23 600	32 596
Sum varige driftsmidler		23 600	32 596
Sum anleggsmidler		23 600	32 596
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	8	400 000	250 000
Andre kortsiktige fordringer		350 231	485 177
Sum fordringer		750 231	735 177
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	6 818 432	7 738 668
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 818 432	7 738 668
Sum omløpsmidler		7 568 663	8 473 845
SUM EIENDELER		7 592 263	8 506 441



OSLO BUSINESS REGION AS
912 588 114

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	10, 11	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	11	-2 750	-2 750
Sum innskutt egenkapital		97 250	97 250
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	11	3 868 007	5 663 246
Sum opptjent egenkapital		3 868 007	5 663 246
Sum egenkapital		3 965 257	5 760 496
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 427 744	895 177
Skyldige offentlige avgifter	9	771 093	605 407
Annen kortsiktig gjeld		1 428 170	1 245 361
Sum kortsiktig gjeld		3 627 006	2 745 945
Sum gjeld		3 627 006	2 745 945
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 592 263	8 506 441

Oslo, 03.05.2024

Johan Christian Hovland
styrets leder

Mohammad Waseem Shad
styremedlem

Kjartan Slette

Kjartan Slette (3. mai. 2024 12:53 GMT+2)

Kjartan Slette
styremedlem

Inger Johanne Solhaug (3. mai. 2024 15:43 GMT+2)

Inger Johanne Solhaug
styremedlem

Bente Bratland Holm

Bente Bratland Holm (5. mai. 2024 19:35 GMT+2)

Bente Bratland Holm
styremedlem

Siw-Iren Andersen (3. mai. 2024 12:59 GMT+2)

Siw-Iren Andersen
daglig leder



OSLO BUSINESS REGION AS
912 588 114

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektene består i hovedsak av tilskudd fra Oslo Kommune. Inntektsføring av tilskuddene skjer i henhold til opptjeningsprinsippet, nærmere bestemt for de utførte aktivitetene i den avgrensede perioden som tilskuddet gjelder for. De tilskuddene som er inntektsført i år er tilskudd som gjelder for 2023.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Selskapet driver ikke skattepliktig virksomhet.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note 1 - Inntekter og tilskudd

	2023	2022
Oslo kommune - basistilskudd	14 000 000	13 600 000
Oslo kommune - prosjektmidler	3 999 992	3 067 500
Innovasjon Norge		400 000
DNB Bank ASA		300 000
Viken Fylkeskommune		158 757
Periodisert tilskudd		344 867
Sum	17 999 992	17 871 124



OSLO BUSINESS REGION AS
912 588 114

Note 2 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2023	2022
Lønn	7 303 825	7 027 240
Arbeidsgiveravgift	1 100 871	1 124 349
Pensjonskostnader	332 129	465 972
Andre relaterte ytelser	197 301	74 723
Sum	8 934 126	8 692 284

Note 3 - Obligatorisk tjenstepensjon

Virksomheten er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Pensjonsordningen oppfyller kravene etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 4 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 8,4

Note 5 - Ytelse til ledende personer

	Lønn	Pensjonsutgifter	Annen godtgjørelse
Ytelser til daglig leder	1 356 852	0	19 973
Ledende person	Lønn	Pensjonsutgifter	Annen godtgjørelse
Styrehonorar	512 584	0	0
Total ytelser til andre ledende personer	512 584	0	0

Mer om ytelser til ledende personer

Det er utbetalt kr 512 584 i styrehonorar relatert til 2022. I 2023 er det avsatt kr 614 500 med tillegg for AGA for styrearbeid for 2023, med utbetaling i 2024.

Note 6 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

Varige driftsmidler	Driftsløstø, inventar o.l
Anskaffelseskost pr 01.01	601 574
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost pr 31.12	601 574
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-568 978
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-577 974
Balansført verdi pr 31.12	23 600
Årets av- og nedskrivninger	8 996
Økonomisk levetid	0 - 3
Avskrivningsplan	Lineær

Mer om varige driftsmidler/anleggsmidler

Gjenværende balansført verdi på driftsmidler er kunstverk som ikke avskrives.



OSLO BUSINESS REGION AS
912 588 114

Note 7 - Revisjon

Godtgjørelse til revisor	2023	2022
Revisjon	73 750	52 500
Andre tjenester	0	0
Sum godtgjørelse til revisor	73 750	52 500

Mer om ytelser til revisjon

Beløpene er inkludert MVA

Note 8 - Kundefordringer

	2023	2022
Kundefordringer til pålydende 31.12	400 000	125 000
Opptjent ikke fakturert inntekt	0	125 000
Kundefordringer 31.12	400 000	250 000

Note 9 - Bankinnskudd

	31.12.2023
I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetrekksmidler med	302 203
Skyldig skattetrekk	-289 381

Note 10 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	1 000	100	100 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
OSLO KOMMUNE	1 000	100,00	Ordinære

Note 11 - Egenkapital

	Selskapskapital	Annen innsk. EK	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	100 000	-2 750	5 663 246	5 760 496
Årsresultat	0	0	-1 795 239	-1 795 239
Egenkapital 31.12.2023	100 000	-2 750	3 868 007	3 965 257

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



Årsberetning 2023

OSLO BUSINESS REGION AS

OSLO BUSINESS REGION AS

ÅRSBERETNING 2023

Virksomhetens art

Oslo Business Region AS (OBR), Oslo kommunes heleide næringsutviklingselskap, har i 2023 stimulert til vekst og økt internasjonalisering i næringslivet, og bidratt til at flere vekstselskaper lykkes gjennom å øke synligheten for Oslo internasjonalt, skape møteplasser og dele informasjon og kunnskap.

Oslo Business Region AS har sin hovedbase og forretningsadresse i Oslo.

Nye selskaper som løser lokale og globale utfordringer er avgjørende for verdiskaping, arbeidsplasser og investeringer i Oslo nå og i fremtiden. Oslo Business Region AS er et viktig virkemiddel i utviklingen av Oslo sitt økosystem for entreprenørskap. Oppstarts- og vekstbedrifter i Osloregionen sysselsatte 14.300 personer i 2022 og bidro til 12.3 milliarder norske kroner i verdiskaping. Oppstarts- og vekstselskap har stått for 12 prosent av netto jobbvekst i Osloregionen siden 2011. Selskapene er en viktig innovasjonsdriver for Oslo og bidrar til eksport og grønn omstilling. Teknologi som løser klimautfordringer, er en av de raskest voksende sektorene i Oslo.

Oslo Business Region AS sine tiltak er utviklet med bakgrunn i de store utfordringene for næringslivet, og OBR opererer i et komplekst miljø som påvirkes av globale trender, økonomiske svingninger, lokal byutvikling og politikk og mange ulike målgrupper. Siden det allerede etableres tusenvis av selskaper i Oslo, prioriterer OBR tiltak som hjelper de selskapene som har størst sjanse for å vokse raskt, som bidrar til grønn omstilling og nye arbeidsplasser.

OBR sin rolle er å tiltrekke internasjonal kapital og kompetanse gjennom stedsmarkedsføring, møteplasser mellom lokale og internasjonale aktører og store samarbeidsprosjekter som Oslo Innovation Week. OBR kobler gründere og investorer innenfor sektorer som helse, klimateknologi og mobilitet, samt profilerer Oslo internasjonalt som en næringsvennlig by. I 2023 jobbet Oslo Business Region direkte med 47 vekstbedrifter gjennom ulike programmer og tilbud. Disse bedriftene har totalt 1725 sysselsatte og 761 mill NOK i verdiskaping.

Norsk næringsliv mangler spisskompetanse innen teknologi og kompetanse. Derfor har selskapet ulike tilbud som øker kompetanse og bygger nettverk for vekstbedrifter som rekrutterer. For eksempel er 30% av alle deltakerne på våre «spouseprogram» nå i jobb. OBR bidro også til piloten Kompetansespor, som skal korte ned tiden det tar å få arbeidstillatelse i Norge.

Å bidra til mangfold og inkludering er en viktig prioritet for OBR. Et samarbeid med OXLO i 2022 resulterte i en egen erklæring om mangfold og inkludering, som brukes av 150 næringslivspartnere i forbindelse med Oslo Innovation Week. Målet om 50% kvinner på scenen ble nådd i 2023. I samarbeid med to organisasjoner som er eksperter på DEI (Diversity, Equity, Inclusion) arrangerte vi en workshop om mangfold og inkludering, og støttet en konferanse som samlet 1000 personer fra hele Norden. OBR arrangerer i tillegg flere møteplasser spesielt for internasjonale, for å bidra til integrasjon og inkludering.

Oslo er avhengig av å eksportere norske produkter og løsninger, derfor er det å styrke merkevaren Oslo viktig. OBR er prosjektleder for et av Nordens største innovasjonsarrangementer, Oslo Innovation Week (OIW). Samtlige aktiviteter er knyttet opp mot FNs bærekraftsmål. OIW ble gjennomført i samarbeid med 150 virksomheter i Osloregionens innovasjonsmiljø og internasjonale samarbeidspartnere. 16,000 deltok i 2023, derav 25 prosent internasjonale investorer og næringslivsledere.

Styret takker medarbeidere, samarbeidspartnere og andre bidragsytere for deres innsats og engasjement for Oslos økosystem for entreprenørskap i samarbeid med Oslo Business Region i 2023.

Fortsatt drift

Årsoppgjøret er avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

Arbeidsmiljø og personale

Selskapet har 8 ansatte (8 årsverk) hvorav 7 er fast ansatt og 1 er i engasjement. Av 8 ansatte er 4 kvinner (50%) og 4 menn (50%). Selskapets styre består av 5 medlemmer, hvorav 2 kvinner og 3 menn. Selskapets rådgivende



organ består av 4 kvinner og 3 menn. Selskapet etterstreber å ivareta en mangfoldig sammensetting av personale herunder kjønn, bakgrunn og alder.

OBR har som mål at alle ansatte skal ha et godt arbeidsmiljø. Dette inkluderer en struktur og kultur som legger til rette for medvirkning i strategi og operativt arbeid. I 2023 har vi gjennomført en strategiprosess som alle bidro til.

Det har ikke blitt rapportert om noen jobbrelevante skader eller ulykker i 2023.

Totalt fravær i selskapet er 1,87 prosent.

Miljørapport

Selskapets påvirkning av det ytre miljø er i hovedsak knyttet til ansattes reisevirksomhet og avfall knyttet til selskapets arrangementer. Reisevirksomheten er begrenset til det mest nødvendige for å minimere selskapets klimautslipp. I selskapets arrangementer er det søkelys på avfallssortering og gjenvinning.

Selskapet er ikke miljøsertifisert eller fører eget klimaregnskap.

Oslomodellen

Selskapet legger Oslomodellen til grunn for anskaffelser av varer og tjenester. Å følge Oslomodellen er en viktig del av selskapets oppfølging av sitt samfunnsansvar.

Selskapet har interne rutiner tilknyttet nøytralitet.

Selskapet har i 2023 iverksatt rutiner for rapportering for å sikre etterlevelse av Oslomodellen.

Etisk regelverk

Alle ansatte i Oslo Business Region AS må signere en egen avtale ved ansettelse om å følge selskapets etiske regelverk. Regelverket stiller blant annet krav til møte med bedriftens brukere, forvaltning av samfunnets fellesmidler, habilitet, åpenhet, ansattes ytringsfrihet og rett til å varsle, og forbud mot å ta imot gaver.

Virksomhetsstyring og kontroll

Selskapets virksomhet er eksponert for risiko i hovedsak av operasjonell og omdømmemessig art. Selskapets virksomhet er avhengig av å være en foretrukket samarbeidspartner for aktører i økosystemet for entreprenører, og selskapet er derfor avhengig av et godt omdømme.

Selskapets økonomi er i hovedsak basert på tilskudd fra Oslo kommune. Styret legger stor vekt på at selskapet har god økonomistyring. Styret fører en tett oppfølging av selskapets økonomi. Administrasjonen og Styret rapporterer jevnlig til byrådsavdelingen om selskapets økonomiske utvikling.

Resultater

Selskapets hovedmål satt av Oslo kommune er:

- Økt kjennskap til Osloregionens fortrinn som investerings- og etableringsregion
- Økt rekruttering av kunnskapsarbeidere, talenter, selskapsetableringer og investeringer
- Økt etableringsfrekvens av kunnskapsbaserte selskaper
- Økt innovasjonsevne i Osloregionens næringsmiljøer
- Styrket kunnskaps- og beslutningsgrunnlag for politikk- og strategiutforming

Selskapets aktiviteter og resultater er beskrevet i Oslo Business Region sin årsrapport 2023, og utviklingen av innovasjons- og entreprenørskapsmiljøene og evne til å tiltrekke investeringer og talent er evaluert i rapporten, Oslo State of the City 2022 (The Business of Cities) og Oppstarts- og vekstbedrifter i Osloregionen 2023 (Menon).

Styret mener selskapet har god måloppnåelse også i 2023.

Finansiell stilling

Selskapet leverer økonomiske regnskapsrapporter til Oslo kommune hvert kvartal.

Selskapets underskudd i 2023 gjør at selskapet reduserer egenkapitalen. Dette var en styrt prosess som ble vedtatt av styret i 2021. Selskapet har en tilfredsstillende finansiell stilling.



Risikostyring

Styret mener selskapet har utviklet gode rutiner for økonomisk styring for å nå fastsatte økonomiske mål.

Årsresultat og disponeringer

Selskapets årsresultat for 2023 er et underskudd på 1 795 239 kroner. Styret foreslår følgende disponering av årsresultatet i Oslo Business Region AS:

Overført til annen egenkapital -1 795 239 kroner

Sum overføringer og disponeringer -1 795 239 kroner

OSLO, den 03.05.2024

Johan Christian Hovland
Styrets leder

OSLO, 03.05.2024
Styret i Oslo Business Region AS

Inger Johanne Solhaug (3. mai. 2024 15:43 GMT+2)

Inger Johanne Solhaug
Styremedlem

Mohammad Waseem Shad
Styremedlem

Bente Bratland Holm (5. mai. 2024 19:35 GMT+2)

Bente Bratland Holm
Styremedlem

Kjartan Slette (3. mai. 2024 12:53 GMT+2)

Kjartan Slette
Styremedlem

Siw Iren Andersen (3. mai. 2024 12:59 GMT+2)

Siw Iren Andersen
Daglig leder














Årsregnskap og årsberetning 2023

Endelig revisjonsrapport


2024-05-05


Opprettet:	2024-05-03
Av:	Siw Andersen (siw@oslobusinessregion.no)
Status:	Signert
Transaksjons-ID:	CBJCHBCAABAAZbn099d_9okvCfXqxp4jSNGe0vZdhO43


"Årsregnskap og årsberetning 2023"-historikk

-  Dokument opprettet av Siw Andersen (siw@oslobusinessregion.no)
2024-05-03 - 10:38:07 GMT- IP-adresse: 176.111.206.158
-  Dokument sendt via e-post til Johan (johan.hovland@hafslundeco.no) for signering
2024-05-03 - 10:38:11 GMT
-  Dokument sendt via e-post til Waseem (waseem@shad.no) for signering
2024-05-03 - 10:38:11 GMT
-  Dokument sendt via e-post til Bente (bente@benteholm.no) for signering
2024-05-03 - 10:38:12 GMT
-  Dokument sendt via e-post til Inger Johanne (inger.solhaug@insula.no) for signering
2024-05-03 - 10:38:12 GMT
-  Dokument sendt via e-post til Kjartan (kjartan.slette@unacast.com) for signering
2024-05-03 - 10:38:12 GMT
-  Dokument sendt via e-post til Siw Andersen (siw@oslobusinessregion.no) for signering
2024-05-03 - 10:38:12 GMT
-  E-postmelding vist av Johan (johan.hovland@hafslundeco.no)
2024-05-03 - 10:39:28 GMT- IP-adresse: 185.63.208.132
-  Dokument e-signert av Johan (johan.hovland@hafslundeco.no)
Signaturdato: 2024-05-03 - 10:40:12 GMT - Tidskilde: server- IP-adresse: 185.63.208.132
-  E-postmelding vist av Kjartan (kjartan.slette@unacast.com)
2024-05-03 - 10:52:55 GMT- IP-adresse: 66.102.9.131
-  Underskriver Kjartan (kjartan.slette@unacast.com) oppga navn ved signering som Kjartan Slette
2024-05-03 - 10:53:26 GMT- IP-adresse: 51.175.175.135





-  Dokument e-signert av Kjartan Slette (kjartan.slette@unacast.com)
Signaturdato: 2024-05-03 - 10:53:28 GMT - Tidskilde: server- IP-adresse: 51.175.175.135


-  Dokument e-signert av Siw Andersen (siw@oslobusinessregion.no)
Signaturdato: 2024-05-03 - 10:59:01 GMT - Tidskilde: server- IP-adresse: 176.111.206.158


-  E-postmelding vist av Waseem (waseem@shad.no)
2024-05-03 - 11:36:05 GMT- IP-adresse: 193.90.138.202

-  Dokument e-signert av Waseem (waseem@shad.no)
Signaturdato: 2024-05-03 - 11:38:08 GMT - Tidskilde: server- IP-adresse: 193.90.138.202


-  E-postmelding vist av Inger Johanne (inger.solhaug@insula.no)
2024-05-03 - 13:41:48 GMT- IP-adresse: 104.47.11.62

-  Dokument e-signert av Inger Johanne (inger.solhaug@insula.no)
Signaturdato: 2024-05-03 - 13:43:31 GMT - Tidskilde: server- IP-adresse: 51.175.173.80- Signatur skannet fra enhet med telefonnummer XXXXXX6947

-  E-postmelding vist av Bente (bente@benteholm.no)
2024-05-05 - 17:34:15 GMT- IP-adresse: 79.160.63.145

-  Underskriver Bente (bente@benteholm.no) oppga navn ved signering som Bente Bratland Holm
2024-05-05 - 17:35:46 GMT- IP-adresse: 79.160.63.145

-  Dokument e-signert av Bente Bratland Holm (bente@benteholm.no)
Signaturdato: 2024-05-05 - 17:35:48 GMT - Tidskilde: server- IP-adresse: 79.160.63.145

-  Avtale fullført.
2024-05-05 - 17:35:48 GMT





Til generalforsamlingen i Oslo Business Region AS

RSM Norge AS

Ruseløkkveien 30, 0251 Oslo
Pb 1312 Vika, 0112 Oslo
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 23 11 42 00
F +47 23 11 42 01

www.rsmnorge.no

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Oslo Business Region AS som viser et underskudd på NOK 1 795 239. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for øvrig informasjon som er publisert sammen med årsregnskapet. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke øvrig informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt øvrig informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD
AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av/is a member of Den norske Revisorforening.

Penneo Dokumentnøkkel: WTP2Z-J66U2-S3QHS-MOX4Z-JUSTX-KT25K



Revisors beretning 2023 for Oslo Business Region AS

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 6. mai 2024
RSM Norge AS

Erik Olsen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Olsen, Erik

Partner

På vegne av: RSM Norge AS

Serienummer: no_bankid:9578-5998-4-904748

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-05-06 12:17:08 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: WTPE2-J66U2-S3CHS-MOX4Z-JU5TX-KT25K

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>