



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 617 666
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SØR-VEST INVEST AS
Forretningsadresse: Fiboveien 2A
4580 LYNGDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torstein Hellestøl
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Salgsinntekt	5		
Kostnader			
Annen driftskostnad		51 003	19 945
Sum kostnader		51 003	19 945
Driftsresultat		-51 003	-19 945
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	5		
Annen renteinntekt		15 594	29 287
Annen finansinntekt	3	815 526	195 462
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	3		68 166
Sum finansinntekter		831 120	292 915
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	3	55 891	
Annen rentekostnad		2 472	597
Annen finanskostnad		382 474	55 418
Sum finanskostnader		440 838	56 015
Netto finans		390 282	236 900
Resultat før skattekostnad		339 279	216 955
Skattekostnad på resultat		-10 775	282
Årsresultat	4	350 054	216 673
Årsresultat etter minoritetsinteresser		350 054	216 673
Totalresultat		350 054	216 673
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til fond for vurderingsforskjeller	4		
Overført fra fond for vurderingsforskjeller	4		
Ordinært utbytte	4		
Konsernbidrag	4		



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Avgitt konsernbidrag	4		
Udekket tap	4		
Avsatt til annen egenkapital	4	350 054	216 673
Sum overføringer og disponeringer		350 054	216 673



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		10 775	
Sum immaterielle eiendeler		10 775	
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5		
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Investeringer i tilknyttet selskap	5	40 000	40 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5		
Investeringer i aksjer og andeler	5		
Sum finansielle anleggsmidler		40 000	40 000
Sum anleggsmidler		50 775	40 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		521 904	
Sum fordringer		521 904	
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5		
Markedsbaserte aksjer	3	1 962 136	1 259 975
Sum investeringer		1 962 136	1 259 975
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		22 532	1 007 600
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		22 532	1 007 600
Sum omløpsmidler		2 506 572	2 267 575
SUM EIENDELER		2 557 347	2 307 575



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1.000 aksjer á kr 30)	4, 6	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Overkurs	4		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	4		
Annen egenkapital	4	2 526 722	2 276 668
Sum opptjent egenkapital		2 526 722	2 276 668
Sum egenkapital		2 556 722	2 306 668
Øvrig langsiktig gjeld	5		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt			282
Annen kortsiktig gjeld	5	625	625
Sum kortsiktig gjeld		625	907
Sum gjeld		625	907
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 557 347	2 307 575



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 527024

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 617 666
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SØR-VEST INVEST AS
Forretningsadresse: Fiboveien 2A
4580 LYNGDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torstein Hellestøl
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.06.2025



Organisasjonsnr: 916 617 666
SØR-VEST INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Salgsinntekt	5		
Kostnader			
Annen driftskostnad		51 003	19 945
Sum kostnader		51 003	19 945
Driftsresultat		-51 003	-19 945
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	5		
Annen renteinntekt		15 594	29 287
Annen finansinntekt	3	815 526	195 462
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	3		68 166
Sum finansinntekter		831 120	292 915
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	3	55 891	
Annen rentekostnad		2 472	597
Annen finanskostnad		382 474	55 418
Sum finanskostnader		440 838	56 015
Netto finans		390 282	236 900
Resultat før skattekostnad		339 279	216 955
Skattekostnad på resultat		-10 775	282
Årsresultat	4	350 054	216 673
Årsresultat etter minoritetsinteresser		350 054	216 673
Totalresultat		350 054	216 673
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til fond for vurderingsforskjeller	4		
Overført fra fond for vurderingsforskjeller	4		
Ordinært utbytte	4		
Konsernbidrag	4		
Avgitt konsernbidrag	4		
Udekket tap	4		
Avsatt til annen egenkapital	4	350 054	216 673
Sum overføringer og disponeringer		350 054	216 673





Organisasjonsnr: 916 617 666
SØR-VEST INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		10 775	
Sum immaterielle eiendeler		10 775	
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5		
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Investeringer i tilknyttet selskap	5	40 000	40 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5		
Investeringer i aksjer og andeler	5		
Sum finansielle anleggsmidler		40 000	40 000
Sum anleggsmidler		50 775	40 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		521 904	
Sum fordringer		521 904	
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5		
Markedsbaserte aksjer	3	1 962 136	1 259 975
Sum investeringer		1 962 136	1 259 975
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		22 532	1 007 600
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		22 532	1 007 600
Sum omløpsmidler		2 506 572	2 267 575
SUM EIENDELER		2 557 347	2 307 575
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1.000			
aksjer á kr 30)	4, 6	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Overkurs	4		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Fond for			
vurderingsforskjeller	4		
Annen egenkapital	4	2 526 722	2 276 668
Sum opptjent egenkapital		2 526 722	2 276 668
Sum egenkapital		2 556 722	2 306 668
Øvrig langsiktig gjeld	5		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt			282
Annen kortsiktig gjeld	5	625	625
Sum kortsiktig gjeld		625	907
Sum gjeld		625	907
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 557 347	2 307 575



Organisasjonsnr: 916 617 666
SØR-VEST INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Sør-Vest Invest AS

Resultatregnskap

NOTER	DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	2024	2023
	Annen driftskostnad	51 003	19 945
	Sum driftskostnader	51 003	19 945
	Driftsresultat	-51 003	-19 945
	FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER		
	Annen renteinntekt	15 594	29 287
3	Annen finansinntekt	815 526	195 462
3	Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	0	68 166
3	Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	55 891	0
	Annen rentekostnad	2 472	597
	Annen finanskostnad	382 474	55 418
	Netto finansresultat	390 282	236 900
	Resultat før skattekostnad	339 279	216 955
	Skattekostnad på resultat	-10 775	282
	Resultat	350 054	216 673
4	ARSRESULTAT	350 054	216 673
	OVERFØRINGER		
4	Avsatt til annen egenkapital	350 054	216 673
	Sum overføringer	350 054	216 673



Sør-Vest Invest AS

Balanse pr. 31.desember

NOTER	EIENDELER	2024	2023
	Anleggsmidler		
	Immaterielle eiendeler		
	Utsatt skattefordel	10 775	0
	Sum immaterielle eiendeler	10 775	0
	Finansielle anleggsmidler		
5	Investeringer i tilknyttet selskap	40 000	40 000
	Sum finansielle anleggsmidler	40 000	40 000
	Sum anleggsmidler	50 775	40 000
	Omløpsmidler		
	Fordringer		
	Andre kortsiktige fordringer	521 904	0
	Sum fordringer	521 904	0
	Investeringer		
3	Markedsbaserte aksjer	1 962 136	1 259 975
	Sum investeringer	1 962 136	1 259 975
	Bankinnskudd, kontanter o.l.	22 532	1 007 600
	Sum omløpsmidler	2 506 572	2 267 575
	SUM EIENDELER	2 557 347	2 307 575



Sør-Vest Invest AS

Balanse pr. 31.desember

NOTER	GJELD OG EGENKAPITAL	2024	2023
	Egenkapital		
	Innskutt egenkapital		
4, 6	Aksjekapital (1.000 aksjer á kr 30)	30 000	30 000
	Sum innskutt egenkapital	30 000	30 000
	Opptjent egenkapital		
4	Annen egenkapital	2 526 722	2 276 668
	Sum opptjent egenkapital	2 526 722	2 276 668
	Sum egenkapital	2 556 722	2 306 668
	Gjeld		
	Kortsiktig gjeld		
	Betalbar skatt	0	282
5	Annen kortsiktig gjeld	625	625
	Sum kortsiktig gjeld	625	907
	Sum gjeld	625	907
	SUM GJELD OG EGENKAPITAL	2 557 347	2 307 575

Lyngdal, 30.05.2025

Torstein Hellestøl
styreleder

Benedichte Astrid Limmesand Hellestøl
styremedlem



Sør-vest Invest AS

Noter til regnskapet 2024

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

Aksjer og andeler i tilknyttet selskap og datterselskap

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utdelinger som overstiger andel av opptjent egenkapital etter kjøpet føres som reduksjon av anskaffelseskost. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt.

Balansført beløp skrives ned til antatt virkelig verdi når den er lavere.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Finansielle instrumenter og varederivater vurdert til virkelig verdi etter regnskapsloven § 5-8.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigerende av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Utsatt skattefordel er balansført.

Note 2 Lønnskostnader og ytelser

Selskapet har i 2024 ingen ansatte og har ikke utbetalt lønn eller andre ytelser til selskapets styre.



Sør-vest Invest AS

Noter til regnskapet 2024

Note 3 Finansielle instrumenter

Omløpsmidler

Finansielle instrumenter og varederivater vurdert til virkelig verdi etter regnskapsloven § 5-8.

	Anskaffelseskost	Virkelig verdi	Balanseført verdi	Resultatført verdiendring
Markedsbaserte aksjer og fond	1 979 734	1 962 136	1 962 136	-55 891

Selskapet har ved realisasjon av aksjer og fond i 2024 en gevinst på kr 738 967.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Pr 01.01.2024	30 000	2 276 668	2 306 668
Årets resultat	0	350 054	350 054
Tilleggsutbytte 29.05.2024	0	-100 000	-100 000
Pr 31.12.2024	30 000	2 526 722	2 556 722

Note 5 Datterselskap, tilknyttet selskap m.v.

Datterselskaper

	Sør-Vest Megleren AS
Forretningskontor	Lyngdal
Eierandel og stemmeandel	40 %
Antall aksjer	40
Kostpris	40 000
Bokført verdi i balansen datterselskap	40 000
Inntektsført utbytte	0
Fordring utbytte	0

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Sør-vest Invest AS pr. 31.12.2024 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	30	30 000
Sum	1 000	30	30 000

Eierstruktur

	Antall	Eierandel	Stemmeandel
Torstein Hellestøl	500	50 %	50 %
Benedichte Astrid Limmesand Hellestøl	500	50 %	50 %
Totalt antall aksjer	0	0 %	0 %

Torstein Hellestøl er selskapets styreleder.
Benedichte Astrid Limmesand Hellestøl er styremedlem.



Årsregnskap - 2024

Name Date
Hellestøl, Torstein 2025-06-03

Identification

 bankID™ Hellestøl, Torstein

Name Date
Hellestøl, Benedichte Astrid 2025-05-30
Limmesand

Identification

 bankID™ Hellestøl, Benedichte
Astrid Limmesand



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))