



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 971 432 799  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KRABBERØDVEIEN 8 AS  
Forretningsadresse: Krabberødveien 8  
3960 STATHELLE

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øyvind Nystein  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.07.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		15 100	12 775
Annen driftsinntekt		300 525	295 050
<b>Sum inntekter</b>		<b>315 625</b>	<b>307 825</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	19 397	19 397
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	70 262	70 262
Annen driftskostnad		130 742	105 169
<b>Sum kostnader</b>		<b>220 401</b>	<b>194 828</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>95 224</b>	<b>112 997</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		503	140
Annen finansinntekt		2 076	2 069
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 579</b>	<b>2 209</b>
Annen rentekostnad		56 558	46 122
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>56 558</b>	<b>46 122</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-53 979</b>	<b>-43 913</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>41 246</b>	<b>69 084</b>
Skattekostnad		9 093	15 198
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>32 152</b>	<b>53 886</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>32 153</b>	<b>53 886</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>32 153</b>	<b>53 886</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført annen egenkapital		32 153	53 886
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>32 153</b>	<b>53 886</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	2 515 782	2 580 553
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	2	2 296	7 787
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 518 078</b>	<b>2 588 340</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 518 078</b>	<b>2 588 340</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		10 969	10 281
Andre fordringer		16 153	16 017
<b>Sum fordringer</b>		<b>27 122</b>	<b>26 298</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		108 210	156 396
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>108 210</b>	<b>156 396</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>135 331</b>	<b>182 694</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 653 409</b>	<b>2 771 033</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	500 000	500 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>500 000</b>	<b>500 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Annen egenkapital	3	713 064	680 912
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>713 064</b>	<b>680 912</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>1 213 064</b>	<b>1 180 912</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	84 619	75 526
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>84 619</b>	<b>75 526</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 268 772	1 433 590
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 268 772</b>	<b>1 433 590</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 353 391</b>	<b>1 509 116</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		25 024	26 374
Skyldige offentlige avgifter		51 763	48 716
Annen kortsiktig gjeld		10 166	5 916
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>86 953</b>	<b>81 006</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 440 344</b>	<b>1 590 122</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 653 409</b>	<b>2 771 033</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 302284

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 971 432 799  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KRABBERØDVEIEN 8 AS  
Forretningsadresse: Krabberødveien 8  
3960 STATHELLE

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øyvind Nystein  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.01.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 971 432 799  
KRABBERØDVEIEN 8 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		15 100	12 775
Annen driftsinntekt		300 525	295 050
<b>Sum inntekter</b>		<b>315 625</b>	<b>307 825</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	19 397	19 397
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	70 262	70 262
Annen driftskostnad		130 742	105 169
<b>Sum kostnader</b>		<b>220 401</b>	<b>194 828</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>95 224</b>	<b>112 997</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		503	140
Annen finansinntekt		2 076	2 069
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 579</b>	<b>2 209</b>
Annen rentekostnad		56 558	46 122
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>56 558</b>	<b>46 122</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-53 979</b>	<b>-43 913</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad		9 093	15 198
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>32 152</b>	<b>53 886</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>32 153</b>	<b>53 886</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>32 153</b>	<b>53 886</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført annen egenkapital		32 153	53 886
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>32 153</b>	<b>53 886</b>





<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	84 619	75 526
<b>Sum avsetninger for forpliktelse</b>		<b>84 619</b>	<b>75 526</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 268 772	1 433 590
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 268 772</b>	<b>1 433 590</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 353 391</b>	<b>1 509 116</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		25 024	26 374
Skyldige offentlige avgifter		51 763	48 716
Annen kortsiktig gjeld		10 166	5 916
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>86 953</b>	<b>81 006</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 440 344</b>	<b>1 590 122</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 653 409</b>	<b>2 771 033</b>



Organisasjonsnr: 971 432 799  
KRABBERØDVEIEN 8 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Opplysninger om:**

**Medlemmer av:**

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**



## Noter 2022

**Krabberødveien 8 AS**  
**Organisasjonsnr. 971 432 799**

### **Note - Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapslovens alminnelige bestemmelser samt god regnskapsskikk for små foretak.

### **Salgsinntekter og kostnader**

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunktet. Inntekter er vurdert til virkelig verdi av vederlaget, fratrukket merverdiavgift, returer og rabatter. Kostnadsføring skjer i samme periode som tilhørende inntekt.

### **Hovedregler for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld**

#### *Varige driftsmidler*

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk i virksomheten er klassifisert som anleggsmidler. Driftsmidler er aktivert til anskaffelseskost. Tomter og boligeiendommer avskrives ikke. Driftsmidler med begrenset levetid avskrives planmessig over antatt levetid. Driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ventes å ikke være forbigående.

For egentilvirkede anleggsmidler har selskapet benyttet unntaksregelen for små foretak som gir adgang til å unnlate å ta med faste tilvirkningskostnader ved beregning av anskaffelseskost.

#### *Aksjer mv.*

Aksjer mv. klassifisert som anleggsmiddel vurderes til anskaffelseskostnad, eller nedskrevet til virkelig verdi hvis verdifallet ikke ansees å være midlertidig. Børsnoterte aksjer er skrevet ned til kursen ved utgangen av regnskapsåret hvis den er lavere enn anskaffelseskost. Utbytte inntektsføres som annen finansinntekt.

Aksjer mv. som er klassifisert som omløpsmiddel vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer mv. vurderes til virkelig verdi ved årets slutt.

#### *Fordringer*

Langsiktige fordringer vurderes til anskaffelseskostnad med mindre virkelig verdi er lavere, og forventet tap ikke ansees å være av forbigående art.

Kundefordringer og andre kortsiktige fordringer vurderes til pålydende etter fradrag for forventet tap. Avsetning for tap gjøres basert på individuell vurdering av vesentlige kundefordringer. For øvrige kundefordringer gjøres det en uspesifisert avsetning for forventet tap. Andre kortsiktige fordringer vurderes individuelt.

#### *Gjeld*

Langsiktig og kortsiktig gjeld er vurdert til nominelt beløp på etableringstidspunktet fratrukket avdrag



og nedbetaling.

#### Varelager

Varelager vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Virkelig verdi beregnes som forventet framtidig salgsverdi fratrukket salgskostnader. For egentilvirkede varer har selskapet benyttet unntaksregelen for små foretak, som gir adgang til å unnlate å ta med faste tilvirkningskostnader ved beregning av anskaffelseskost.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet består av betalbar skatt som forfaller i neste regnskapsår samt eventuell endring i utsatt skatt, med mindre annet er opplyst i egen note. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller og eventuelt framført ligningsmessig underskudd ved slutten av regnskapsåret. Skatteøkende (positive) og skattereduserende (negative) midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Utsatt skattefordel er ikke bokført.

#### Note 1 - Lønnskostnader mv.

	2022	2021
Lønnskostnader	17 000	17 000
Arbeidsgiveravgift	2 397	2 397
Pensjonskostnader	0	0
Andre ytelser	0	0
<b>Sum</b>	<b>19 397</b>	<b>19 397</b>

Selskapet har sysselsatt 0 årsverk i regnskapsåret. All lønn gjelder styremedlemmer



## Note 2 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy mv.	Sum
Anskaffelseskostnad 01.01.22	3 173 374	250 068	3 423 442
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	0	0
Tilgang egentilvirkede driftsmidler	0	0	0
Avgang realiserte driftsmidler	0	0	0
Investeringsstilskudd, nedskrevet	0	0	0
Anskaffelseskostnad 31.12.22	3 173 374	250 068	3 423 442
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	-657 591	-247 771	-905 362
Akkumulerte nedskr. 31.12.22	0	0	0
Akk. reverserte nedskr. 31.12.22	0	0	0
Balansført verdi 31.12.22	2 515 783	2 297	2 518 080
Årets avskrivninger	64 771	5 491	70 262
Årets nedskrivninger	0	0	0
Årets reverserte nedskrivninger	0	0	0
Økonomisk levetid	20-100 år	3-10 år	
Avskrivningssats	0-1%	0-10%	
Avskrivningsplan	lineær	lineær	

## Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Opptjent egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 31.12.2021	500 000			680 912	1 180 912
Prinsippendringer og korrigeringer					
Egenkapital 01.01.2022	500 000			680 912	1 180 912
Årsresultat				32 153	32 153
Kjøp av egne aksjer					
Andre endringer - overkurs kjøp av egne aksjer					
Egenkapital 31.12.2022	500 000			713 065	1 213 065



## Note 4 - Skatt

<b>Årets skattekostnad består av:</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Betalbar skatt	0	0
For mye eller for lite avsatt skatt forrige år	0	
Endring i utsatt skatt/utsatt skattefordel	9 093	15 198
<b>Skattekostnad</b>	<b>9 093</b>	<b>15 198</b>
<b>Skattegrunnlag</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Resultat før skattekostnad	41 246	69 084
Ekstraordinært resultat før skattekostnad		0
Endring i midlertidige forskjeller	37 448	50 042
Permanente forskjeller	0	0
3 % skattefrie inntekter etter fritaksmetoden	0	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-78 694	-119 126
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Betalbar skatt av årets skattegrunnlag	0	0
Balanseført betalbar skatt	0	0