



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 984 562 748
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NYRUD EIENDOM AS
Forretningsadresse: Nyrudvegen 1
8657 MOSJØEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Einar Drevvatne
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 913 025	2 889 567
Sum inntekter		2 913 025	2 889 567
Kostnader			
Lønnskostnad	1	217 843	216 233
Avskrivning på varige driftsmidler	2	577 500	580 500
Annen driftskostnad		256 765	818 110
Sum kostnader		1 052 107	1 614 843
Driftsresultat		1 860 918	1 274 724
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1	391
Sum finansinntekter		1	391
Annen rentekostnad		304 333	374 977
Sum finanskostnader		304 333	374 977
Netto finans		-304 332	-374 586
Ordinært resultat før skattekostnad		1 556 586	900 138
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4	342 449	198 030
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 214 137	702 108
Årsresultat		1 214 137	702 108
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 214 137	702 108
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		500 000	500 000
Overføringer annen egenkapital		714 137	202 108
Sum overføringer og disponeringer		1 214 137	702 108



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	14 936 588	15 514 088
Sum varige driftsmidler		14 936 588	15 514 088
Sum anleggsmidler		14 936 588	15 514 088
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5		14 205
Andre kortsiktige fordringer	5	150 000	196 751
Sum fordringer		150 000	210 956
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 451 108	824 340
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 451 108	824 340
Sum omløpsmidler		1 601 108	1 035 296
SUM EIENDELER		16 537 696	16 549 383
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		703 000	703 000
Overkurs		10 000	10 000
Sum innskutt egenkapital		713 000	713 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Annen egenkapital		4 805 470	4 091 333
Sum opptjent egenkapital		4 805 470	4 091 333
Sum egenkapital		5 518 470	4 804 333
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3,4	268 542	299 922
Sum avsetninger for forpliktelser		268 542	299 922
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	9 193 864	10 171 375
Sum annen langsiktig gjeld		9 193 864	10 171 375
Sum langsiktig gjeld		9 462 406	10 471 297
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 833	41 767
Betalbar skatt	3,4	373 829	224 212
Skyldig offentlige avgifter		114 504	170 599
Utbytte		500 000	500 000
Annen kortsiktig gjeld		562 654	337 175
Sum kortsiktig gjeld		1 556 820	1 273 753
Sum gjeld		11 019 226	11 745 050
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 537 696	16 549 383



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 434719

Enheten

Organisasjonsnummer: 984 562 748
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NYRUD EIENDOM AS
Forretningsadresse: Nyrudvegen 1
8657 MOSJØEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Einar Drevvatne
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.05.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.06.2022



Organisasjonsnr: 984 562 748
NYRUD EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 913 025	2 889 567
Sum inntekter		2 913 025	2 889 567
Kostnader			
Lønnskostnad	1	217 843	216 233
Avskrivning på varige driftsmidler	2	577 500	580 500
Annen driftskostnad		256 765	818 110
Sum kostnader		1 052 107	1 614 843
Driftsresultat		1 860 918	1 274 724
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1	391
Sum finansinntekter		1	391
Annen rentekostnad		304 333	374 977
Sum finanskostnader		304 333	374 977
Netto finans		-304 332	-374 586
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4	342 449	198 030
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 214 137	702 108
Årsresultat		1 214 137	702 108
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 214 137	702 108
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		500 000	500 000
Overføringer annen egenkapital		714 137	202 108
Sum overføringer og disponeringer		1 214 137	702 108



Organisasjonsnr: 984 562 748
NYRUD EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	14 936 588	15 514 088
Sum varige driftsmidler		14 936 588	15 514 088

Sum anleggsmidler		14 936 588	15 514 088
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	5		14 205
Andre kortsiktige fordringer	5	150 000	196 751
Sum fordringer		150 000	210 956

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 451 108	824 340
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 451 108	824 340

Sum omløpsmidler		1 601 108	1 035 296
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		16 537 696	16 549 383
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital		703 000	703 000
Overkurs		10 000	10 000
Sum innskutt egenkapital		713 000	713 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		4 805 470	4 091 333
Sum opptjent egenkapital		4 805 470	4 091 333

Sum egenkapital		5 518 470	4 804 333
------------------------	--	------------------	------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld



Utsatt skatt	3,4	268 542	299 922
Sum avsetninger for forpliktelser		268 542	299 922
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	9 193 864	10 171 375
Sum annen langsiktig gjeld		9 193 864	10 171 375
Sum langsiktig gjeld		9 462 406	10 471 297
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 833	41 767
Betalbar skatt	3,4	373 829	224 212
Skyldig offentlige avgifter		114 504	170 599
Utbytte		500 000	500 000
Annen kortsiktig gjeld		562 654	337 175
Sum kortsiktig gjeld		1 556 820	1 273 753
Sum gjeld		11 019 226	11 745 050
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 537 696	16 549 383



Organisasjonsnr: 984 562 748
NYRUD EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for
Nyrud Eiendom AS**

Organisasjonsnr. 984562748

Årsoppgjøret er utarbeidet av
SpareBank 1 Regnskapshuset Nord-Norge AS
Strandgata 29, 8656 Mosjøen

e-post; mosjoen@snnregnskap.no
Web-sider: www.snnregnskap.no



Nyrud Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		2 913 025	2 889 567
Sum driftsinntekter		2 913 025	2 889 567
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1	217 843	216 233
Avskrivning på varige driftsmidler	2	577 500	580 500
Annen driftskostnad		256 765	818 110
Sum driftskostnader		1 052 107	1 614 843
DRIFTSRESULTAT		1 860 918	1 274 724
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		1	391
Sum finansinntekter		1	391
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		304 333	374 977
Sum finanskostnader		304 333	374 977
NETTO FINANSPOSTER		-304 332	-374 586
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		1 556 586	900 138
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4	342 449	198 030
ORDINÆRT RESULTAT		1 214 137	702 108
ÅRSRESULTAT		1 214 137	702 108
OVERF. OG DISPONERINGER			
Avsatt til ordinært utbytte		500 000	500 000
Overføringer annen egenkapital		714 137	202 108
SUM OVERF. OG DISP.		1 214 137	702 108



Nyrud Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	14 936 588	15 514 088
Sum varige driftsmidler		14 936 588	15 514 088
SUM ANLEGGSMIDLER		14 936 588	15 514 088
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer	5	0	14 205
Andre kortsiktige fordringer	5	150 000	196 751
Sum fordringer		150 000	210 956
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 451 108	824 340
SUM OMLØPSMIDLER		1 601 108	1 035 296
SUM EIENDELER		16 537 696	16 549 383



Nyrud Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		703 000	703 000
Overkurs		10 000	10 000
Sum innskutt egenkapital		713 000	713 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 805 470	4 091 333
Sum opptjent egenkapital		4 805 470	4 091 333
SUM EGENKAPITAL		5 518 470	4 804 333
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3,4	268 542	299 922
Sum avsetning for forpliktelser		268 542	299 922
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	9 193 864	10 171 375
Sum annen langsiktig gjeld		9 193 864	10 171 375
SUM LANGSIKTIG GJELD		9 462 406	10 471 297
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		5 833	41 767
Betalbar skatt	3,4	373 829	224 212
Skyldig offentlige avgifter		114 504	170 599
Utbytte		500 000	500 000
Annen kortsiktig gjeld		562 654	337 175
SUM KORTSIKTIG GJELD		1 556 820	1 273 753
SUM GJELD		11 019 226	11 745 050
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 537 696	16 549 383

Namsos den 29.04.2022

Einar Drevvatne
Daglig leder / styrets leder



Nyrud Eiendom AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Nyrud Eiendom AS

Noter 2021

Note 1 - Lønnskostnad

	I år	I fjor
Lønn	205 740	205 740
Arbeidsgiveravgift	10 493	10 493
Andre lønnsrelaterte ytelser	1 610	0
Totalt	217 843	216 233

Selskapet har hatt 1 årsverk i regnskapsåret.

Ytelser til ledende personer:

	I år	I fjor
Styrehonorar kostnadsført	0	0

Lån og sikkerhetsstillelser til nærstående parter:

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelser til aksjeeiere eller nærstående.

Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	21 949 121
+ Tilgang	0
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	21 949 121
Akk. av/nedskr. pr 1/1	6 435 033
+ Ordinære avskrivninger	577 500
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	7 012 533
Balanseført verdi pr 31/12	14 936 588
Prosentats for ord.avskr	2-20

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	1 556 586
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	142 637

Noter for Nyrud Eiendom AS

Organisasjonsnr. 984562748



Nyrud Eiendom AS

Noter 2021

= Inntekt	1 699 223
Spesifikasjon av årets skattekostnad:	
Beregnet skatt av årets resultat	373 829
= Sum betalbar skatt	373 829
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	-31 380
= Ordinær skattekostnad	342 449
Skattesats i inntektsåret	22
Betalbar skatt i balansen består av	
Sum betalbar skatt	373 829
= Betalbar skatt i balansen	373 829

Note 4 - Skattekostnad på ordinært resultat

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	1 220 649	1 363 286
= Grunnlag utsatt skatt	1 220 649	1 363 286
Utsatt skatt	268 542	299 922



Nyrud Eiendom AS

Noter 2021

Note 5 - Andre langsiktige fordringer

Fordringer som forfaller senere enn et år etter balansedagen i år er kr. 0, og i fjor kr. 0.

	I år	I fjor
Kundefordringer til pålydende	0	14 205
Andre fordringer	150 000	196 751
Avsetning for tap	0	0

Note 6 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr. 31.12. i år kr. 3 865 699 og pr. 31.12. i fjor kr. 4 962 242.

Pantsettelsler	I år	I fjor
Langsiktig gjeld sikret med pant	9 193 864	10 171 375
Pantsatte eiendeler:		
Eiendom	14 936 588	15 514 088
Kundefordringer	0	14 205



Til generalforsamlingen i Nyrud Eiendom AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Nyrud Eiendom AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon

PricewaterhouseCoopers AS, Petter Dass gate 3, Postboks 524, NO-8656 Mosjøen

T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no

Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførererselskap



Uavhengig revisors beretning - Nyrud Eiendom AS



blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Mosjøen, 2. mai 2022
PricewaterhouseCoopers AS

Silja Eriksen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

(2)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Eriksen, Silja	BANKID_MOBILE	2022-05-03 07:30

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.