



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 832 161 462
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SOKNDALSVEIEN 2621 AS
Forretningsadresse: Sokndalsveien 2621
4380 HAUGE I DALANE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 24.07.2023 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Wibecke Cecilie Bermtsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.08.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		480 000	
Sum inntekter		480 000	
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		108 000	
Annen driftskostnad	1	55 210	
Sum kostnader		163 210	
Driftsresultat		316 790	
Annen rentekostnad		303 633	30 424
Sum finanskostnader		303 633	30 424
Netto finans		-303 633	-30 424
Resultat før skattekostnad		13 157	-30 424
Skattekostnad på resultat	3	1 094 665	-6 693
Årsresultat		-1 081 508	-23 731
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 081 508	-23 731
Totalresultat		-1 081 508	-23 731
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			-23 731
Sum overføringer og disponeringer			-23 731



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		4 969 592	5 077 592
Sum varige driftsmidler		4 969 592	5 077 592
Sum anleggsmidler		4 969 592	5 077 592
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	2	150 424	150 424
Sum fordringer		150 424	150 424
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		104 976	52 408
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		104 976	52 408
Sum omløpsmidler		255 400	202 832
SUM EIENDELER		5 224 992	5 280 424
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		104 417	117 331
Sum innskutt egenkapital		134 417	147 331
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Udisponert resultat		-1 081 508	
Udekket tap		23 731	23 731
Sum opptjent egenkapital		-1 105 239	-23 731
Sum egenkapital		-970 822	123 600
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	1 093 310	26 400
Sum avsetninger for forpliktelser		1 093 310	26 400
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 849 381	4 000 000
Langsiktig konserngjeld	2	1 178 587	1 100 000
Sum annen langsiktig gjeld		5 027 968	5 100 000
Sum langsiktig gjeld		6 121 278	5 126 400
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	24 112	
Skyldig offentlige avgifter		20 000	
Annen kortsiktig gjeld		30 424	30 424
Sum kortsiktig gjeld		74 536	30 424
Sum gjeld		6 195 814	5 156 824
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 224 992	5 280 424



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 729128

Enheten

Organisasjonsnummer: 832 161 462
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SOKNDALSVEIEN 2621 AS
Forretningsadresse: Sokndalsveien 2621
4380 HAUGE I DALANE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 24.07.2023 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Wibecke Cecilie Berntsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.08.2025



Organisasjonsnr: 832 161 462
SOKNDALSVEIEN 2621 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		480 000	
Sum inntekter		480 000	
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		108 000	
Annen driftskostnad	1	55 210	
Sum kostnader		163 210	
Driftsresultat		316 790	
Annen rentekostnad		303 633	30 424
Sum finanskostnader		303 633	30 424
Netto finans		-303 633	-30 424
Resultat før skattekostnad		13 157	-30 424
Skattekostnad på resultat	3	1 094 665	-6 693
Årsresultat		-1 081 508	-23 731
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 081 508	-23 731
Totalresultat		-1 081 508	-23 731
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			-23 731
Sum overføringer og disponeringer			-23 731



Organisasjonsnr: 832 161 462
SOKNDALSVEIEN 2621 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

4 969 592

5 077 592

Sum varige driftsmidler

4 969 592

5 077 592

Sum anleggsmidler

4 969 592

5 077 592

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Konsernfordringer 2

150 424

150 424

Sum fordringer

150 424

150 424

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

104 976

52 408

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

104 976

52 408

Sum omløpsmidler

255 400

202 832

SUM EIENDELER

5 224 992

5 280 424

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

30 000

30 000

Annen innskutt egenkapital

104 417

117 331

Sum innskutt egenkapital

134 417

147 331

Opptjent egenkapital

Udisponert resultat

-1 081 508

Udekket tap

23 731

23 731

Sum opptjent egenkapital

-1 105 239

-23 731

Sum egenkapital

-970 822

123 600

Gjeld

Langsiktig gjeld



Utsatt skatt	3	1 093 310	26 400
Sum avsetninger for forpliktelseser		1 093 310	26 400
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		3 849 381	4 000 000
Langsiktig konserngjeld	2	1 178 587	1 100 000
Sum annen langsiktig gjeld		5 027 968	5 100 000
Sum langsiktig gjeld		6 121 278	5 126 400
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	24 112	
Skyldig offentlige avgifter		20 000	
Annen kortsiktig gjeld		30 424	30 424
Sum kortsiktig gjeld		74 536	30 424
Sum gjeld		6 195 814	5 156 824
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 224 992	5 280 424



Organisasjonsnr: 832 161 462
SOKNDALSVEIEN 2621 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



RESULTATREGNSKAP

SOKNDALSVEIEN 2621 AS

DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		480 000	0
Sum driftsinntekter		480 000	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		108 000	0
Annen driftskostnad	1	55 210	0
Sum driftskostnader		163 210	0
Driftsresultat		316 790	0
FINANSINNETEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen rentekostnad		303 633	30 424
Resultat av finansposter		-303 633	-30 424
Resultat før skattekostnad		13 157	-30 424
Skattekostnad på resultat	3	1 094 665	-6 693
Årsresultat		-1 081 508	-23 731
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		0	23 731
Sum overføringer		0	-23 731



BALANSE

SOKNDALSVEIEN 2621 AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		4 969 592	5 077 592
Sum varige driftsmidler		4 969 592	5 077 592
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		4 969 592	5 077 592
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Konsernfordringer	2	150 424	150 424
Sum fordringer		150 424	150 424
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		104 976	52 408
Sum omløpsmidler		255 400	202 832
Sum eiendeler		5 224 992	5 280 424



BALANSE

SOKNDALSVEIEN 2621 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		104 417	117 331
Sum innskutt egenkapital		134 417	147 331
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-23 731	-23 731
Udisponert resultat		-1 081 508	0
Sum opptjent egenkapital		-1 105 239	-23 731
Sum egenkapital		-970 822	123 600
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt	3	1 093 310	26 400
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 849 381	4 000 000
Langsiktig konserngjeld	2	1 178 587	1 100 000
Sum annen langsiktig gjeld		5 027 968	5 100 000
KORTSIKTIG GJELD			
Betalbar skatt	3	24 112	0
Skyldig offentlige avgifter		20 000	0
Annen kortsiktig gjeld		30 424	30 424
Sum kortsiktig gjeld		74 536	30 424
Sum gjeld		6 195 814	5 156 824
Sum egenkapital og gjeld		5 224 992	5 280 424

Hauge i Dalane, 25.06.2025
Styret i Sokndalsveien 2621 AS

Wibecke Cecilie Berntsen
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Leieinntekter fast eiendom inntektsføres lineært over leieperioden.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNSSKOSTNADER

	2024	2023
Sum	0	0

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.



Note 2 Lån og sikkerhetsstillelse til nærstående parter

Morselskapet har mottatt fra Sokndalsveien 2621 ASet lån på NOK 150 424, med bakgrunn i ytet konsernbidrag 2023. Dette forfaller til betaling ved påkrav, men ikke innen 12 mnd. Det er ikke beregnet renter grunnet ansvarlig lån med bakgrunn i behov for likviditet i konsernet.

Søsterselskapet, Asalbakken AS, har ytet Sokndalsveien 2621 AS et lån på NOK 1 162 030. Dette forfaller til betaling ved påkrav, men ikke innen 12 mnd. Det er ikke beregnet renter grunnet ansvarlig lån med bakgrunn i behov for likviditet i konsernet.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	27 755	0
Endring i utsatt skatt	1 066 910	-6 693
Skattekostnad ordinært resultat	1 094 665	-6 693
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	13 157	-30 424
Permanente forskjeller	5 000	0
Endring i midlertidige forskjeller	108 000	-120 000
Mottatt konsernbidrag	0	150 424
Avgitt konsernbidrag	-16 557	0
Skattepliktig inntekt	109 600	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	27 755	33 093
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-3 643	-33 093
Sum betalbar skatt i balansen	24 112	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	4 969 592	5 077 592	108 000
Sum	4 969 592	5 077 592	108 000
Grunnlag for utsatt skatt	4 969 592	5 077 592	108 000
Utsatt skatt (22 %)	1 093 310	1 117 070	23 760