



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 311 204
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LØKKEBAKKEN 8 AS
Forretningsadresse: Løkkebakken 8
3770 KRAGERØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Skjævestad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		34 150	35 590
Annen driftsinntekt		927 868	1 044 217
Sum inntekter		962 018	1 079 807
Kostnader			
Varekostnad		18 281	17 875
Avskrivning	3	300 383	304 225
Annen driftskostnad	2	342 802	401 402
Sum kostnader		661 466	723 502
Driftsresultat		300 552	356 305
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		9 826	9 824
Sum finansinntekter		9 826	9 824
Annen finanskostnad		264 750	257 834
Sum finanskostnader		264 750	257 834
Netto finans		-254 924	-248 010
Ordinært resultat før skattekostnad		45 628	108 295
Skattekostnad på ordinært resultat	4	11 763	23 824
Ordinært resultat etter skattekostnad		33 865	84 471
Årsresultat		33 865	84 471
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	33 865	84 471
Sum overføringer og disponeringer		33 865	84 471



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	9 410 123	9 702 623
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3		7 883
Sum varige driftsmidler	6	9 410 123	9 710 506
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer		2 000	2 000
Sum finansielle anleggsmidler		2 000	2 000
Sum anleggsmidler		9 412 123	9 712 506
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		10 985	36 393
Andre fordringer		17 825	8 973
Sum fordringer		28 810	45 366
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		222 777	278 380
Sum omløpsmidler		251 587	323 746
SUM EIENDELER		9 663 710	10 036 252
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 7	500 000	500 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	1 459 263	1 425 398
Sum opptjent egenkapital		1 459 263	1 425 398
Sum egenkapital		1 959 263	1 925 398
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	122 081	110 318
Sum avsetninger for forpliktelser		122 081	110 318
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	3 858 188	4 263 736
Øvrig langsiktig gjeld		3 651 456	3 651 456
Sum annen langsiktig gjeld		7 509 644	7 915 192
Sum langsiktig gjeld		7 631 725	8 025 510
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		16 026	22 206
Annen kortsiktig gjeld		56 696	63 138
Sum kortsiktig gjeld		72 722	85 344
Sum gjeld		7 704 447	8 110 854
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 663 710	10 036 252



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 567484

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 311 204
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LØKKEBAKKEN 8 AS
Forretningsadresse: Løkkebakken 8
3770 KRAGERØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Skjøvestad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.04.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.06.2025



Organisasjonsnr: 989 311 204
LØKKEBAKKEN 8 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		34 150	35 590
Annen driftsinntekt		927 868	1 044 217
Sum inntekter		962 018	1 079 807
Kostnader			
Varekostnad		18 281	17 875
Avskrivning	3	300 383	304 225
Annen driftskostnad	2	342 802	401 402
Sum kostnader		661 466	723 502
Driftsresultat		300 552	356 305
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		9 826	9 824
Sum finansinntekter		9 826	9 824
Annen finanskostnad		264 750	257 834
Sum finanskostnader		264 750	257 834
Netto finans		-254 924	-248 010
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	11 763	23 824
Ordinært resultat etter skattekostnad		33 865	84 471
Årsresultat		33 865	84 471
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	33 865	84 471
Sum overføringer og disponeringer		33 865	84 471



Organisasjonsnr: 989 311 204
LØKKEBAKKEN 8 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	9 410 123	9 702 623
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3		7 883
Sum varige driftsmidler	6	9 410 123	9 710 506

Finansielle anleggsmidler

Andre fordringer		2 000	2 000
Sum finansielle anleggsmidler		2 000	2 000

Sum anleggsmidler		9 412 123	9 712 506
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		10 985	36 393
Andre fordringer		17 825	8 973
Sum fordringer		28 810	45 366

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		222 777	278 380
---	--	---------	---------

Sum omløpsmidler		251 587	323 746
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		9 663 710	10 036 252
----------------------	--	------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5, 7	500 000	500 000
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	1 459 263	1 425 398
Sum opptjent egenkapital		1 459 263	1 425 398

Sum egenkapital		1 959 263	1 925 398
------------------------	--	------------------	------------------



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	122 081	110 318
Sum avsetninger for forpliktelser		122 081	110 318
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	3 858 188	4 263 736
Øvrig langsiktig gjeld		3 651 456	3 651 456
Sum annen langsiktig gjeld		7 509 644	7 915 192
Sum langsiktig gjeld		7 631 725	8 025 510
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		16 026	22 206
Annen kortsiktig gjeld		56 696	63 138
Sum kortsiktig gjeld		72 722	85 344
Sum gjeld		7 704 447	8 110 854
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 663 710	10 036 252



Organisasjonsnr: 989 311 204
LØKKEBAKKEN 8 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



LØKKEBAKKEN 8 AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

Det er ikke stilt sikkerhet eller gitt lån til ledende personer i selskapet.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.



LØKKEBAKKEN 8 AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 3 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy mm.	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2024	11 700 000	58 626	11 758 626
Anskaffelseskost 31.12.2024	11 700 000	58 626	11 758 626
Akk.avskrivning 31.12.2024	-2 289 877	-58 626	-2 348 503
Balanseført pr. 31.12.2024	9 410 123	0	9 410 123
Årets avskrivninger	292 500	7 883	300 383

Note 4 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:

	2024	2023
Endring utsatt skatt	11 763	23 824
Årets totale skattekostnad	11 763	23 824

Beregning av årets skattegrunnlag:

	2024	2023
Ordinært resultat før skattekostnad	45 628	108 295
Endring i midlertidige forskjeller	61 575	74 849
Alminnelig inntekt	107 203	183 144
Anvendt fremførbart underskudd	-107 203	0
Årets skattegrunnlag	0	183 144
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	0	40 292

Oversikt over midlertidige forskjeller

	2024	2023
Driftsmidler inkl goodwill	3 050 601	3 109 086
Utestående fordringer	0	3 090
Sum	3 050 601	3 112 176
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-2 495 687	-2 602 890
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	554 914	509 286
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	122 081	112 043
Utsatt skatt i balansen	122 081	110 318

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2024	500 000	1 425 398	1 925 398
Årsresultat	0	33 865	33 865



LØKKEBAKKEN 8 AS

Noter til regnskapet for 2024

Egenkapital 31.12.2024	500 000	1 459 263	1 959 263
------------------------	---------	-----------	-----------

Note 6 - Gjeld

Av gjeld til kredittinstitusjoner forfaller kr 1.609.608 etter mer enn 5 år. Denne gjelden er sikret ved pant i eiendom med bokført verdi kr 9.410.123.

Note 7 - Antall aksjer, aksjeeiere m.v

Selskapet er 100% eid av Kragerø Normisjon.