



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 981 342 364
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KRISTIANPLASS AS
Forretningsadresse: Gjøsandneset 23
6040 VIGRA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marianne Haajem
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.07.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.08.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		480 000	480 000
Sum inntekter		480 000	480 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	4 559	4 000
Annen driftskostnad	2	121 901	162 236
Sum kostnader		126 460	166 236
Driftsresultat		353 540	313 764
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		46	136
Sum finansinntekter		46	136
Annen rentekostnad		124 943	75 217
Sum finanskostnader		124 943	75 217
Netto finans		-124 897	-75 081
Resultat før skattekostnad		228 643	238 684
Skattekostnad	3, 4	50 301	52 510
Årsresultat		178 342	186 174
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		178 342	186 174
Sum overføringer og disponeringer		178 342	186 174



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3, 4	285 511	313 156
Sum immaterielle eiendeler		285 511	313 156
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	2 556 532	2 556 532
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	21 441	26 000
Sum varige driftsmidler		2 577 973	2 582 532
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		220 000	220 000
Sum finansielle anleggsmidler		220 000	220 000
Sum anleggsmidler		3 083 483	3 115 688
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		21 702	16 700
Sum fordringer		21 702	16 700
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		178 913	97 952
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		178 913	97 952
Sum omløpsmidler		200 615	114 652
SUM EIENDELER		3 284 099	3 230 340



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	600 000	600 000
Sum innskutt egenkapital		600 000	600 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6	335 890	514 232
Sum opptjent egenkapital		-335 890	-514 232
Sum egenkapital		264 110	85 768
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	1 777 760	1 911 104
Ansvarlig lånekapital		524 862	524 862
Sum annen langsiktig gjeld		2 302 622	2 435 966
Sum langsiktig gjeld		2 302 622	2 435 966
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	27 686
Betalbar skatt	3, 4	22 656	0
Skyldige offentlige avgifter		18 695	14 904
Annen kortsiktig gjeld		676 016	666 016
Sum kortsiktig gjeld		717 367	708 606
Sum gjeld		3 019 989	3 144 572
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 284 099	3 230 340



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 716381

Enheten

Organisasjonsnummer: 981 342 364
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KRISTIANPLASS AS
Forretningsadresse: Gjøvsundneset 23
6040 VIGRA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marianne Haajem
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.07.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.08.2024



Organisasjonsnr: 981 342 364
KRISTIANPLASS AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		480 000	480 000
Sum inntekter		480 000	480 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler			
1	1	4 559	4 000
Annen driftskostnad	2	121 901	162 236
Sum kostnader		126 460	166 236
Driftsresultat		353 540	313 764
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		46	136
Sum finansinntekter		46	136
Annen rentekostnad		124 943	75 217
Sum finanskostnader		124 943	75 217
Netto finans		-124 897	-75 081
Resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	3, 4	228 643	238 684
		50 301	52 510
Årsresultat		178 342	186 174
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		178 342	186 174
Sum overføringer og disponeringer		178 342	186 174



Organisasjonsnr: 981 342 364
KRISTIANPLASS AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3, 4	285 511	313 156
Sum immaterielle eiendeler		285 511	313 156
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	2 556 532	2 556 532
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	21 441	26 000
Sum varige driftsmidler		2 577 973	2 582 532
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		220 000	220 000
Sum finansielle anleggsmidler		220 000	220 000
Sum anleggsmidler		3 083 483	3 115 688
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		21 702	16 700
Sum fordringer		21 702	16 700
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		178 913	97 952
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		178 913	97 952
Sum omløpsmidler		200 615	114 652
SUM EIENDELER		3 284 099	3 230 340

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	600 000	600 000
Sum innskutt egenkapital		600 000	600 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6	335 890	514 232
Sum opptjent egenkapital		-335 890	-514 232
Sum egenkapital		264 110	85 768
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelses		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	1 777 760	1 911 104
Ansvarlig lånekapital		524 862	524 862
Sum annen langsiktig gjeld		2 302 622	2 435 966
Sum langsiktig gjeld		2 302 622	2 435 966
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	27 686
Betalbar skatt	3, 4	22 656	0
Skyldige offentlige avgifter		18 695	14 904
Annen kortsiktig gjeld		676 016	666 016
Sum kortsiktig gjeld		717 367	708 606
Sum gjeld		3 019 989	3 144 572
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 284 099	3 230 340



Organisasjonsnr: 981 342 364
KRISTIANPLASS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>



Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

7

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
1111040.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
1777760.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
2577973.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for
KRISTIANPLASS AS
981342364
Regnskapsår
01.01.2023 - 31.12.2023



KRISTIANPLASS AS
981 342 364

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		480 000	480 000
Sum driftsinntekter		480 000	480 000
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	4 559	4 000
Annen driftskostnad	2	121 901	162 236
Sum driftskostnader		126 460	166 236
Driftsresultat		353 540	313 764
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		46	136
Sum finansinntekter		46	136
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		124 943	75 217
Sum finanskostnader		124 943	75 217
Netto finans		-124 897	-75 081
Resultat før skattekostnad		228 643	238 684
Skattekostnad	3, 4	50 301	52 510
Årsresultat		178 342	186 174
Overføringer			
Udekket tap		178 342	186 174
Sum overføringer		178 342	186 174



KRISTIANPLASS AS
981 342 364

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3, 4	285 511	313 156
Sum immaterielle eiendeler		285 511	313 156
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	2 556 532	2 556 532
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	21 441	26 000
Sum varige driftsmidler		2 577 973	2 582 532
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		220 000	220 000
Sum finansielle anleggsmidler		220 000	220 000
Sum anleggsmidler		3 083 483	3 115 688
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		21 702	16 700
Sum fordringer		21 702	16 700
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		178 913	97 952
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		178 913	97 952
Sum omløpsmidler		200 615	114 652
SUM EIENDELER		3 284 099	3 230 340



KRISTIANPLASS AS
981 342 364

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	600 000	600 000
Sum innskutt egenkapital		600 000	600 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6	335 890	514 232
Sum opptjent egenkapital		-335 890	-514 232
Sum egenkapital		264 110	85 768
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	1 777 760	1 911 104
Ansvarlig lånekapital		524 862	524 862
Sum annen langsiktig gjeld		2 302 622	2 435 966
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	27 686
Betalbar skatt	3, 4	22 656	0
Skyldige offentlige avgifter		18 695	14 904
Annen kortsiktig gjeld		676 016	666 016
Sum kortsiktig gjeld		717 367	708 606
Sum gjeld		3 019 989	3 144 572
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 284 099	3 230 340

Giske, 02.07.2024

Marianne Haahjem
styrets leder

Louise Kristin Haahjem
styremedlem

Kristian Andreas Haahjem
styremedlem



KRISTIANPLASS AS
981 342 364

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



KRISTIANPLASS AS
981 342 364

Note 1 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar o.l	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Sum
Varige driftsmidler			
Anskaffelseskost pr 01.01	45 589	6 280 297	6 325 886
Tilgang i året	0	0	0
Avgang i året	0	0	0
Anskaffelseskost pr 31.12	45 589	6 280 297	6 325 886
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-19 589	-3 723 765	-3 743 354
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-24 148	-3 723 765	-3 747 913
Balanseført verdi pr 31.12	21 441	2 556 532	2 577 973
Årets av- og nedskrivninger	4 559	0	4 559
Økonomisk levetid	10	0 - 20	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	

Note 2 - Revisjon

Godtgjørelse til revisor	2023	2022
Revisjon	15 347	13 184
Andre tjenester	0	0
Sum godtgjørelse til revisor	15 347	13 184

Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	22 656	0
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	27 645	52 510
Skattekostnad	50 301	52 510
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	228 643	238 684
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-70 321	-76 215
- Anvendelse av fremførbart underskudd	-55 338	-162 469
Skattepliktig inntekt	102 984	0
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	22 656	0
Sum betalbar skatt i balansen	22 656	0

Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	-1 368 097	-1 297 776	-70 321
Fremførbart underskudd	-55 338	0	-55 338
Kortsiktig gjeld	0	0	0
Andel skattepliktig avsatt utbytte	0	0	0
Netto forskjeller	-1 423 435	-1 297 776	-125 659
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	-1 423 435	-1 297 776	-125 659
Utsatt skattefordel 31.12.2023 basert på 22 %	-313 156	-285 511	-27 645



KRISTIANPLASS AS
981 342 364

Note 5 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	600	1 000	600 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Kristian Andreas Haahjem	300	50,00	Ordinære
Louise Kristin Haahjem	125	20,83	Ordinære
Marianne Haahjem	125	20,83	Ordinære
Åse Haahjem	50	8,33	Ordinære
Totalt antall aksjer	600	100	

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2022	600 000	-514 232	85 768
Årsresultat	0	178 342	178 342
Egenkapital 31.12.2023	600 000	-335 890	264 110

Note 7 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	1 111 040
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	1 777 760
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	2 577 973
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.



BDO AS
Lerstadvegen 517
6018 Ålesund

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Kristianplass AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Kristianplass AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2023
- Resultatregnskap for 2023
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Audun Halsen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: PZXJC-8HWNP-EYTXW-1QMEL-MNINE-QSZJJ



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Halsen, Audun

Statsautorisert revisor

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no_bankid:9578-5998-4-1853178

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-08-01 07:04:11 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: PZXJC-8HWNP-EYTXW-1QMEL-MNINE-QSZJJ

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>