



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	993 068 039
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	JAH AS
Forretningsadresse:	Nordraaks gate 5 0266 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Marianne Steen Holst
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	14.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		402 499	440 000
Sum inntekter		402 499	440 000
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	507 760	370 459
Sum kostnader		507 760	370 459
Driftsresultat		-105 261	69 541
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap		247 638	132 690
Annen finansinntekt	3	32 979 315	31 433 292
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi	5	7 421 651	26 537 295
Sum finansinntekter		40 648 604	58 103 277
Nedskrivning av finansielle eiendeler		-612 776	612 776
Annen finanskostnad		162 313	334 079
Sum finanskostnader		-450 463	946 855
Netto finans		41 099 067	57 156 422
Ordinært resultat før skattekostnad		40 993 806	57 225 963
Skattekostnad på ordinært resultat	6	1 031 775	2 202 825
Ordinært resultat etter skattekostnad		39 962 031	55 023 138
Årsresultat		39 962 031	55 023 138
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	8	39 962 031	55 023 138
Sum overføringer og disponeringer		39 962 031	55 023 138



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		36 287 685	36 287 685
Sum varige driftsmidler		36 287 685	36 287 685
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	402 094	402 094
Investeringer i tilknyttet selskap	4	231 429 666	231 204 362
Investeringer i aksjer og andeler	4	6 315 401	6 344 564
Sum finansielle anleggsmidler		238 147 161	237 951 020
Sum anleggsmidler		274 434 846	274 238 705
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	7	3 000 799	
Sum fordringer		3 000 799	
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	5	105 142 666	87 875 457
Andre finansielle instrumenter	5	34 552 194	63 033 486
Sum investeringer		139 694 860	150 908 943
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		55 122 233	17 925 996
Sum omløpsmidler		197 817 892	168 834 940
SUM EIENDELER		472 252 738	443 073 645



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8, 9	100 020	100 020
Overkurs	8	12 004	12 004
Annen innskutt egenkapital	8	219 696 989	219 696 989
Sum innskutt egenkapital		219 809 013	219 809 013
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	247 472 879	210 510 548
Sum opptjent egenkapital		247 472 879	210 510 548
Sum egenkapital		467 281 892	430 319 562
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	2 344 654	2 163 443
Sum avsetninger for forpliktelser		2 344 654	2 163 443
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		2 344 654	2 163 443
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	6	850 564	973 582
Annen kortsiktig gjeld	7	1 775 628	9 617 058
Sum kortsiktig gjeld		2 626 192	10 590 640
Sum gjeld		4 970 846	12 754 083
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		472 252 738	443 073 645



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 552258

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 068 039
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JAH AS
Forretningsadresse: Nordraaks gate 5
0266 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marianne Steen Holst
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.06.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.07.2024



Organisasjonsnr: 993 068 039
JAH AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		402 499	440 000
Sum inntekter		402 499	440 000
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	507 760	370 459
Sum kostnader		507 760	370 459
Driftsresultat		-105 261	69 541
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap		247 638	132 690
Annen finansinntekt	3	32 979 315	31 433 292
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi	5	7 421 651	26 537 295
Sum finansinntekter		40 648 604	58 103 277
Nedskrivning av finansielle eiendeler		-612 776	612 776
Annen finanskostnad		162 313	334 079
Sum finanskostnader		-450 463	946 855
Netto finans		41 099 067	57 156 422
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		40 993 806	57 225 963
Skattekostnad på ordinært resultat	6	1 031 775	2 202 825
Ordinært resultat etter skattekostnad		39 962 031	55 023 138
Årsresultat		39 962 031	55 023 138
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	8	39 962 031	55 023 138
Sum overføringer og disponeringer		39 962 031	55 023 138



Organisasjonsnr: 993 068 039
JAH AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2023 2022

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Sum varige driftsmidler

		36 287 685	36 287 685
		36 287 685	36 287 685

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 4
Investeringer i tilknyttet selskap 4
Investeringer i aksjer og andeler 4
Sum finansielle anleggsmidler

		402 094	402 094
		231 429 666	231 204 362
		6 315 401	6 344 564
		238 147 161	237 951 020

Sum anleggsmidler 274 434 846 274 238 705

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer 7
Sum fordringer

		3 000 799	
		3 000 799	

Investeringer

Markedsbaserte aksjer 5
Andre finansielle instrumenter 5
Sum investeringer

		105 142 666	87 875 457
		34 552 194	63 033 486
		139 694 860	150 908 943

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende

		55 122 233	17 925 996
--	--	------------	------------

Sum omløpsmidler 197 817 892 168 834 940

SUM EIENDELER 472 252 738 443 073 645

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital
Aksjekapital 8, 9

		100 020	100 020
--	--	---------	---------



Overkurs	8	12 004	12 004
Annen innskutt egenkapital	8	219 696 989	219 696 989
Sum innskutt egenkapital		219 809 013	219 809 013
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	247 472 879	210 510 548
Sum opptjent egenkapital		247 472 879	210 510 548
Sum egenkapital		467 281 892	430 319 562
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	2 344 654	2 163 443
Sum avsetninger for forpliktelseser		2 344 654	2 163 443
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		2 344 654	2 163 443
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	6	850 564	973 582
Annen kortsiktig gjeld	7	1 775 628	9 617 058
Sum kortsiktig gjeld		2 626 192	10 590 640
Sum gjeld		4 970 846	12 754 083
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		472 252 738	443 073 645



Organisasjonsnr: 993 068 039
JAH AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
9

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
A-aksjer	3.00	10.00	30.00
B-aksjer	9999.00	10.00	99990.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Marianne Steen Holst	3.00	0.03%	A-aksjer
Andrea K. Steen Holst	3333.00	33.32%	B-aksjer
Carl Jørgen Steen Holst	3333.00	33.32%	B-aksjer
Jens Didrik Steen Holst	3333.00	33.32%	B-aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	10002.00	100.00%

Note
2

Lønn og ytelser

Selskapet har ikke hatt ansatte i regnskapsperioden. Det er i regnskapsperioden ikke utbetalt godtgjørelse til daglig leder eller styret. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note

Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	45563.00	45000.00

<u>Andre tjenester</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	37500.00	18000.00

<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	83063.00	63000.00

Note



Jah AS

Org.nr: 993 068 039

Årsrapport for 2023

Årsregnskap

- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Revisjonsberetning

Document ID: 5ca28058-6cc5-4ee6-bc72-f0d34b63796a



Jah AS

Org.nr: 993 068 039

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		402 499	440 000
Sum driftsinntekter		<u>402 499</u>	<u>440 000</u>
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	2	507 760	370 459
Driftsresultat		<u>-105 261</u>	<u>69 541</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap		247 638	132 690
Annen finansinntekt	3	32 979 315	31 433 292
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi	5	7 421 651	26 537 295
Nedskrivning av finansielle eiendeler		-612 776	612 776
Annen finanskostnad		<u>162 313</u>	<u>334 079</u>
Netto finansposter		<u>41 099 067</u>	<u>57 156 422</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>40 993 806</u>	<u>57 225 963</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	<u>1 031 775</u>	<u>2 202 825</u>
Årsresultat		<u>39 962 031</u>	<u>55 023 138</u>
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	8	39 962 031	55 023 138

Document ID: 5ca28058-6cc5-4ee6-bc72-f0d34b63796a



Jah AS

Org.nr: 993 068 039

Balanse pr. 31 desember

	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		36 287 685	36 287 685
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	4	402 094	402 094
Investeringer i tilknyttet selskap	4	231 429 666	231 204 362
Investeringer i aksjer og andeler	4	6 315 401	6 344 564
Sum finansielle anleggsmidler		<u>238 147 161</u>	<u>237 951 020</u>
Sum anleggsmidler		<u>274 434 846</u>	<u>274 238 705</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre fordringer	7	3 000 799	0
<i>Finansielle investeringer</i>			
Markedsbaserte finansielle instrumenter	5	105 142 666	87 875 457
Andre finansielle instrumenter	5	34 552 194	63 033 486
Sum investeringer		<u>139 694 860</u>	<u>150 908 943</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>55 122 233</u>	<u>17 925 996</u>
Sum omløpsmidler		<u>197 817 892</u>	<u>168 834 940</u>
Sum eiendeler		<u>472 252 738</u>	<u>443 073 645</u>

Document ID: 5ca28058-6cc5-4ee6-bc72-f0d34b63796a



Jah AS

Org.nr: 993 068 039

Balanse pr. 31 desember

	Note	2023	2022
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	8, 9	100 020	100 020
Overkurs	8	12 004	12 004
Annen innskutt egenkapital	8	<u>219 696 989</u>	<u>219 696 989</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>219 809 013</u>	<u>219 809 013</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	8	247 472 879	210 510 548
Sum egenkapital		<u>467 281 892</u>	<u>430 319 562</u>
Gjeld			
<i>Avsetninger for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	6	2 344 654	2 163 443
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Betalbar skatt	6	850 564	973 582
Annen kortsiktig gjeld	7	<u>1 775 628</u>	<u>9 617 058</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>2 626 192</u>	<u>10 590 640</u>
Sum gjeld		<u>4 970 846</u>	<u>12 754 083</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>472 252 738</u>	<u>443 073 645</u>

31. desember 2023

Oslo, 14. juni 2024

Marianne Steen Holst
Styreleder

Document ID: 5ca28058-6cc5-4ee6-bc72-f0d34b63796a



Jah AS

Org.nr: 993 068 039

Noter til regnskapet fpr. 31.12.2023

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Datterselskap/tilknyttet selskap

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til investeringsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta er vurdert til kursen ved regnskapsårets slutt.

Kortsiktige plasseringer

Kortsiktige plasseringer (aksjer og andeler vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. Mottatt utbytte og andre utdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt. Kortsiktige plasseringer som inngår i en handelsportefølje med henblikk på videresalg og som omsettes i et regulert marked med god eierspredning og likviditet, vurderes under ett til markedsverdi på balansedagen.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Document ID: 5ca28058-6cc5-4ee6-bc72-f0d34b63796a



Jah AS

Org.nr: 993 068 039

Noter til regnskapet fpr. 31.12.2023

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Selskapet har ikke hatt ansatte i regnskapsperioden. Det er i regnskapsperioden ikke utbetalt godtgjørelse til daglig leder eller styret. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:

	2023
Revisjon	45 563
Andre tjenester	37 500

Merverdiavgift er inkludert i revisjonshonoraret.

Note 3 - Annen finansinntekt

	2023	2022
Mottatte dividender	25 363 313	29 359 592
Netto gevinst / tap ved avhendelse finansielle instrumenter	6 875 214	1 667 190
Renteinntekter	740 788	406 511
Sum	32 979 315	31 433 293

Note 4 - Datterselskap, tilknyttet selskap m v

Selskap	Kontor	Eier- andel	Resultat 2023	Egenkapital pr. 31.12	Bokført verdi pr. 31.12
Hysj Arkitektur AS	Oslo	100,0 %	-8 506	458 762	402 094

Selskap	Kontor	Eier- andel	Stemme- andel	Bokført verdi pr. 31.12
AS Bemacs AS	Oslo	33,3 %	16,2 %	225 011 221
Heyerdahlsvei 4 DA	Oslo	33,3 %	33,3 %	6 418 445
Sum				231 429 666

Selskap	Kontor	Eier- andel	Bokført verdi pr. 31.12
Sentrumsparkering KS	Oslo	1,1 %	6 315 401

Note 5 - Finansielle instrumenter

	2023	2022
Markedsbaserte finansielle instrumenter - kostpris	41 603 305	32 370 524
Andre finansielle instrumenter - kostpris	34 552 194	63 033 486
Verdiregulering / Nedskrivning	63 539 361	55 504 933
Sum	139 694 860	150 908 943

Document ID: 5ca28058-6cc5-4ee6-bc72-f0d34b63796a



Jah AS

Org.nr: 993 068 039

Noter til regnskapet fpr. 31.12.2023

Note 6 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:

	2023	2022
Betalbar skatt	850 564	973 582
Kildeskatt utland	0	13 817
Endring utsatt skatt	181 211	1 215 425
Årets totale skattekostnad	1 031 775	2 202 824

Beregning av årets skattegrunnlag:

	2023	2022
Ordinært resultat før skattekostnad	40 993 807	57 225 963
Permanente forskjeller	-15 249	0
Nedskrivning på aksjer og andre verdipapir kostnadsført i året	-612 776	612 776
Andel av regnskapsmessig underskudd i selskap med deltakerfastsetting	0	131 881
Skattepliktig gevinst fra RF-1359	24 645	2 437 187
Skattepliktig utbytte på aksjer mv. (inkl.sktl. § 16-30. 5.ledd)	1 257 878	882 829
3% av skattefrie inntekter etter fritaksmetoden	732 168	855 810
Skattemessig overskudd på andel i selskap med deltakerfastsetting	383 053	289 683
Tilbakeføring av inntektsført utbytte	-25 363 313	-29 409 818
Overskuddsandel av investering DS, TS og FKV	-247 638	0
Verdøkning finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	-7 421 651	-26 537 295
Regnskapsmessig gev. realisasjon av aksjer og andre finansielle instrumenter	-5 757 084	-1 667 190
Andel av regnskapsmessig overskudd i selskap med deltakerfastsetting	0	-264 571
Skattemessig underskudd på andel i selskap med deltakerfastsetting	-107 640	-131 881
Årets skattegrunnlag	3 866 200	4 425 374
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	850 564	973 582

Oversikt over midlertidige forskjeller

	2023	2022
Aksjer og andre finansielle instrumenter mv	10 657 518	9 833 832
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	10 657 518	9 833 832
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	2 344 654	2 163 443

Note 7 - Fordringer og gjeld

Andre fordringer

	2023	2022
Kortsiktig fordring aksjonær	3 000 000	0
Forskuddsbetalinger / periodisering	799	0
Sum	3 000 799	0

Annen kortsiktig gjeld

	2023	2022
Gjeld til aksjonærer	-1 379 990	-8 830 451
Gjeld til konsernselskap	-319 588	-319 588
Påløpte kostnader / annen kortsiktig gjeld	-76 050	-467 020
Sum	-1 775 628	-9 617 059

Gjeld til aksjonærer renteberegnes med den til enhver tid gjeldende skjermingsrente for lån fra aksjonær til selskap.

Document ID: 5ca28058-6cc5-4ee6-bc72-f0d34b63796a



Jah AS

Org.nr: 993 068 039

Noter til regnskapet fpr. 31.12.2023

Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	100 020	12 004	219 696 989	210 510 548	430 319 561
Årsresultat	0	0	0	39 962 031	39 962 031
Tilleggsutbytte i løpet av året	0	0	0	-2 999 700	-2 999 700
Egenkapital 31.12.	100 020	12 004	219 696 989	247 472 879	467 281 892

Note 9 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balansført
A-aksjer	3	10	30
B-aksjer	9 999	10	99 990
Sum	10 002		100 020

B-aksjene er uten stemmerett. For øvrig har aksjene like rettigheter.

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

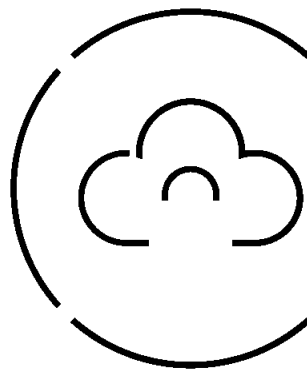
	A-aksjer	B-aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
Marianne Steen Holst, Styrets leder	3	0	0,03 %	100 %
Andrea K. Steen Holst	0	3 333	33,32 %	0
Carl Jørgen Steen Holst	0	3 333	33,32 %	0
Jens Didrik Steen Holst	0	3 333	33,32 %	0
Sum	3	9 999	100,00 %	100 %

Document ID: 5ca28058-6cc5-4ee6-bc72-f0d34b63796a



This document has been digitally signed and sealed using Capego SmartSign in accordance with the EU regulation known as eIDAS. The signatures within this original file carry legal validity and are binding in all EU states.

Important: Please refrain from making any changes to this file as it may impact its integrity.



All the original signatures incorporated in this document file strictly adhere to the provisions set forth by the European eIDAS regulation. They have been constructed in accordance with the PAdES (PDF Advanced Electronic Signatures) standard, as stipulated by the technical regulations specified in ETSI (European Telecommunications Standards Institute) 319 142. The signatures have been securely encoded within this document file, and the subsequent page(s) provide a visual representation of the encoded signatures.

These signatures hold legal weight and are enforceable in all EU states as regulated by eIDAS.

Read more:

<https://digital-strategy.ec.europa.eu/en/policies/eidas-regulation>

Validate document file:

<https://ec.europa.eu/digital-building-blocks/DSS/webapp-demo/validation>





2024-06-14 13:26:56 UTC+00:00

Marianne Steen Holst

 **bankID**

NO BankID - e6b84388-d1f6-47d2-b979-59b8b054c53a

Document ID: 5ca28058-6cc5-4ee6-bc72-f0d34b63796a



BWAS Group AS

Prinsessestien 19
N - 1391 Vollen
Mobil +47 40 01 75 00
Email: svein.helle@bwas.no
Org.nr: 980 360 202 MVA

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i JAH AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Jeg har revidert JAH AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 39 962 031. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter min mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Jeg har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Mine oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Jeg er uavhengig av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene) og jeg har overholdt mine øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter min vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for min konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Mitt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder min konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at

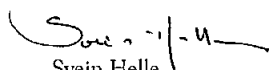


BWAS Group AS

en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 14.06.2024
BWAS Group AS


Svein Helle
Siv.øk / Statsaut.revisor