



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 988 382 213  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LILLESAND MOTORSENTER AS  
Forretningsadresse: Bjønneveien 13  
4879 GRIMSTAD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arne Moen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.07.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		12 525 251	8 269 831
Annen driftsinntekt			1 695 500
<b>Sum inntekter</b>		<b>12 525 251</b>	<b>9 965 331</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		7 988 299	5 958 580
Lønnskostnad	1, 2, 3	1 983 545	1 035 303
Avskrivning på varige driftsm. og immatr. eiendeler	8	117 048	114 714
Annen driftskostnad	5	1 258 361	977 235
<b>Sum kostnader</b>		<b>11 347 253</b>	<b>8 085 832</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 177 998</b>	<b>1 879 499</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		91 242	26 341
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>91 242</b>	<b>26 341</b>
Annen rentekostnad		1 666	3 612
Annen finanskostnad		1 470	667
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>3 136</b>	<b>4 279</b>
<b>Netto finans</b>		<b>88 106</b>	<b>22 062</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 266 104</b>	<b>1 901 561</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	9	278 450	418 441
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>987 654</b>	<b>1 483 120</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>987 654</b>	<b>1 483 120</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		987 654	1 483 120
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>987 654</b>	<b>1 483 120</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lign.	8	601 657	646 045
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>601 657</b>	<b>646 045</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	6	958 058	1 166 559
Andre fordringer		100 000	100 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 058 058</b>	<b>1 266 559</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 659 715</b>	<b>1 912 604</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		4 949 051	4 700 782
<b>Sum varer</b>		<b>4 949 051</b>	<b>4 700 782</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	11	590 704	464 219
Andre fordringer		236 356	1 994 192
<b>Sum fordringer</b>		<b>827 060</b>	<b>2 458 411</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	12	4 290 623	360 948
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>4 290 623</b>	<b>360 948</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>10 066 734</b>	<b>7 520 141</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>11 726 449</b>	<b>9 432 745</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 9 000,00)	7, 13	900 000	900 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>900 000</b>	<b>900 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	13	5 909 935	4 922 281
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 909 935</b>	<b>4 922 281</b>
<b>Sum egenkapital</b>	13	<b>6 809 935</b>	<b>5 822 281</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	10	304 369	370 542
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>304 369</b>	<b>370 542</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>304 369</b>	<b>370 542</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		3 298 593	2 446 558
Betalbar skatt	9	344 623	127 505
Skyldige offentlige avgifter		189 376	92 226
Annen kortsiktig gjeld		779 553	573 633
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 612 145</b>	<b>3 239 922</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 916 514</b>	<b>3 610 464</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>11 726 449</b>	<b>9 432 745</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 252904

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 988 382 213  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LILLESAND MOTORSENTER AS  
Forretningsadresse: Bjønneveien 13  
4879 GRIMSTAD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arne Moen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2021

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.06.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 988 382 213  
LILLESAND MOTORSENTER AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		12 525 251	8 269 831
Annen driftsinntekt			1 695 500
<b>Sum inntekter</b>		<b>12 525 251</b>	<b>9 965 331</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		7 988 299	5 958 580
Lønnskostnad	1, 2, 3	1 983 545	1 035 303
Avskrivning på varige driftsm. og immatr. eiendeler	8	117 048	114 714
Annen driftskostnad	5	1 258 361	977 235
<b>Sum kostnader</b>		<b>11 347 253</b>	<b>8 085 832</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 177 998</b>	<b>1 879 499</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		91 242	26 341
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>91 242</b>	<b>26 341</b>
Annen rentekostnad		1 666	3 612
Annen finanskostnad		1 470	667
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>3 136</b>	<b>4 279</b>
<b>Netto finans</b>		<b>88 106</b>	<b>22 062</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	9	278 450	418 441
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>987 654</b>	<b>1 483 120</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>987 654</b>	<b>1 483 120</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		987 654	1 483 120
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>987 654</b>	<b>1 483 120</b>



Organisasjonsnr: 988 382 213  
LILLESAND MOTORSENTER AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lign.	8	601 657	646 045
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>601 657</b>	<b>646 045</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	6	958 058	1 166 559
Andre fordringer		100 000	100 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 058 058</b>	<b>1 266 559</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 659 715</b>	<b>1 912 604</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		4 949 051	4 700 782
<b>Sum varer</b>		<b>4 949 051</b>	<b>4 700 782</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	11	590 704	464 219
Andre fordringer		236 356	1 994 192
<b>Sum fordringer</b>		<b>827 060</b>	<b>2 458 411</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	12	4 290 623	360 948
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>4 290 623</b>	<b>360 948</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>10 066 734</b>	<b>7 520 141</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>11 726 449</b>	<b>9 432 745</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 9 000,00)	7, 13	900 000	900 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>900 000</b>	<b>900 000</b>



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	13	5 909 935	4 922 281
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 909 935</b>	<b>4 922 281</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>13</b>	<b>6 809 935</b>	<b>5 822 281</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	10	304 369	370 542
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>304 369</b>	<b>370 542</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>304 369</b>	<b>370 542</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		3 298 593	2 446 558
Betalbar skatt	9	344 623	127 505
Skyldige offentlige avgifter		189 376	92 226
Annen kortsiktig gjeld		779 553	573 633
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 612 145</b>	<b>3 239 922</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 916 514</b>	<b>3 610 464</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>11 726 449</b>	<b>9 432 745</b>



Organisasjonsnr: 988 382 213  
LILLESAND MOTORSENTER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Regnskapsprinsipper**  
Se filvedlegg.

**Note**

7

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	9000.00	900000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Aas Eiendom Invest AS	100.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	100.00	100.00%	

**Note**

1

**Lønn og ytelser**

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1702761.00	886837.00

<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	238358.00	120254.00

<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	30667.00	19018.00

<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	11759.00	9194.00

<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1983545.00	1035303.00

**Note**

3

**Ytelser til ledende personer**  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**





**Arsregnskap for 2020**

**Lillesand Motorsenter AS  
4790 Lillesand**

Innhold:

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter  
Revisjonsberetning

Utarbeidet av:  
Lillesand Regnskapskontor AS  
Postboks 120  
4792 Lillesand  
Org.nr. 986198245

Utarbeidet med:  
Total Arsoppjør



**Resultatregnskap for 2020**  
**Lillesand Motorsenter AS**

	Note	2020	2019
Salgsinntekt		12 525 251	8 269 831
Annen driftsinntekt		0	1 695 500
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>12 525 251</b>	<b>9 965 331</b>
Varekostnad	1	(7 988 299)	(5 958 580)
Lønnskostnad	2	(1 983 545)	(1 035 303)
Avskrivning på varige driftsm. og immatr. eiendeler	3	(117 048)	(114 714)
Annen driftskostnad	2	(1 258 361)	(977 235)
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>(11 347 253)</b>	<b>(8 085 832)</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 177 998</b>	<b>1 879 499</b>
Annen renteinntekt		91 242	26 341
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>91 242</b>	<b>26 341</b>
Annen rentekostnad		(1 666)	(3 612)
Annen finanskostnad		(1 470)	(667)
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>(3 136)</b>	<b>(4 279)</b>
<b>Netto finans</b>		<b>88 106</b>	<b>22 062</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 266 104</b>	<b>1 901 561</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	(278 450)	(418 441)
<b>Ordinært resultat</b>		<b>987 654</b>	<b>1 483 120</b>
<b>Arsresultat</b>		<b>987 654</b>	<b>1 483 120</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital	6	987 654	1 483 120
<b>Sum</b>		<b>987 654</b>	<b>1 483 120</b>



## Balanse pr. 31. desember 2020 Lillesand Motorsenter AS

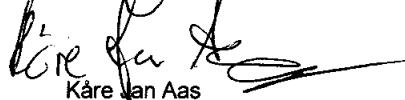
	Note	2020	2019
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lign.	3	601 657	646 045
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>601 657</b>	<b>646 045</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	7	958 058	1 166 559
Andre fordringer	1	100 000	100 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 058 058</b>	<b>1 266 559</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 659 715</b>	<b>1 912 604</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Varer	1	4 949 051	4 700 782
<b>Sum varer</b>		<b>4 949 051</b>	<b>4 700 782</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	1	590 704	464 219
Andre fordringer	1	236 356	1 994 192
<b>Sum fordringer</b>		<b>827 060</b>	<b>2 458 411</b>
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	4 290 623	360 948
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>4 290 623</b>	<b>360 948</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>10 066 734</b>	<b>7 520 141</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>11 726 449</b>	<b>9 432 745</b>



## Balanse pr. 31. desember 2020 Lillesand Motorsenter AS

	Note	2020	2019
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 9 000,00)	5,6	900 000	900 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>900 000</b>	<b>900 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	5 909 935	4 922 281
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 909 935</b>	<b>4 922 281</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>6 809 935</b>	<b>5 822 281</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	4	304 369	370 542
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>304 369</b>	<b>370 542</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>304 369</b>	<b>370 542</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	9	3 298 593	2 446 558
Betalbar skatt	4	344 623	127 505
Skyldige offentlige avgifter		189 376	92 226
Annen kortsiktig gjeld		779 553	573 633
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 612 145</b>	<b>3 239 922</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 916 514</b>	<b>3 610 464</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>11 726 449</b>	<b>9 432 745</b>

Lillesand, den 29. april 2021  
I styret for Lillesand Motorsenter AS



Kåre van Aas  
Styrets leder/daglig leder



## Lillesand Motorsenter AS

### Noter til regnskapet for 2020

#### Note 1: Regnskapsprinsipper og virkning av regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. Unntaksreglene for små foretak er brukt for poster hvor det foreligger slik valgadgang. Inntektsføring ved salg av varer, skjer på leveringstidpunktet.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld:

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk klassifiseres som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år fra etableringstidspunktet er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Omløpsmidler er vurdert til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Langsiktig og kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet, og skrives ikke opp eller ned til virkelig verdi som følge av renteendringer.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler er vurdert til historisk kostpris etter fradrag for avskrivninger. Avskrivningene er beregnet på grunnlag av kostpris og fordelt over antatt økonomisk levetid.

#### Varer

Varer er vurdert til det laveste av kostpris (etter FIFO-prinsippet) og netto salgsverdi.

#### Fordringer

Kundefordringer er ført opp til pålydende. Andre fordringer er ført opp til pålydende.

#### Note 2: Ansatte, godtgjørelse, lønn til ansatte m.v.:

Lønnskostnadene er knyttet til den daglige drift av virksomheten. Det har i gjennomsnitt vært 4 ansatte i selskapet i 2020. Lønn og godtgjørelse til daglig leder er inkl. fri telefon kr. 428.767,-. Selskapet har innført ordning med OTP.

	<u>2020</u>	<u>2019</u>
Lønn	1.550.402	903.086
Feriepenger	174.370	102.512
Arbeidsgiveravgift	238.358	120.254
Refusjon sykepenger ( 22.011)		(118.761)
Yrkesskedeforsikr.	11.744	9.007
OTP m.v.	30.682	19.205
Sum	<u>1.983.545</u>	<u>1.035.303</u>

Godtgjørelse til revisor utgjør kr. 35.000,- og gjelder hovedsaklig ordinær revisjon.

#### Note 3: Driftsmidler

Anskaffelsesverdi pr. 01.01.20	2.586.242
Tilgang i året	72.660
Anskaffelsesverdi pr. 31.12.20	2.658.902
Akkumulerte avskrivninger	(2.057.245)
Bokført verdi pr. 31.12.20	601.657
Årets avskrivning er	117.048



## Note 4: Midlertidige forskjeller og skatt

### Midlertidige forskjeller og grunnlagene for utsatt skatt / utsatt skattefordel 31.12.2020

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Anleggsmidler	1 699 280	1 398 496	300 784
Omløpsmidler	(15 000)	(15 000)	0
Sum midlertidige forskjeller	1 684 280	1 383 496	300 784
<b>Utsatt skatt 31.12.20. basert på 22%</b>	<b>370 542</b>	<b>304 369</b>	<b>66 173</b>

### Årets skattekostnad og spesifikasjon over forskjellen mellom

#### det regnskapsmessige resultat før skattekostnad og årets skattegrunnlag.

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	1 266 104	1 901 561
+/- Permanente forskjeller	(418)	442
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	300 784	(1 322 435)
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>1 566 470</b>	<b>579 568</b>
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	344 623	127 505
Sum	344 623	127 505
+/- Endring i utsatt skatt	(66 173)	290 936
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>278 450</b>	<b>418 441</b>
Betalbar skatt i skattekostnad	344 623	127 505
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>344 623</b>	<b>127 505</b>

## Note 5: Aksjer og aksjonærer

Selskapets aksjekapital på kr. 900.000,- (100 aksjer á kr. 9.000) har følgende eier:

Navn:	Eierandel	Verv/posisjon
Aas Eiendom Invest AS	100%	-

Kåre Jan Aas eier alle aksjene i Aas Eiendom Invest AS.

## Note 6: Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital pr. 1.1.2020	900.000	4.922.281	5.822.281
Årets resultat		987.654	987.654
Egenkapital pr. 31.12.2020	900.000	5.909.935	6.809.935

## Note 7: Fordring på aksjonær

Selskapet har en fordring stor kr. 958.058,- på selskapets aksjonær.

## Note 8: Bankinnskudd

I beløpet inngår bundne midler med kr. 143.352,-.

## Note 9: Pantstillelser

Wells Fargo (tidligere GE Commercial Distribution Finance S.A.) har pant i varelager for inntil kr. 3.000.000,-. Dette gjelder kjøp av nye båter og motorer. Som sikkerhet for kassekreditt stor kr. 500.000,- har Lillesands Sparebank pant i eiendom tilhørende Aas Eiendom Invest AS.

**Note 10: Fortsatt drift**

Årsregnskapet for 2020 er satt opp under forutsetning av fortsatt drift. Den pågående koronapandemien førte våren 2020 til økt salg av fritidsbåter pga restriksjoner i forhold til å feriere i utlandet. Denne trenden ser ut til å fortsette i 2021. Etter utgangen av regnskapsåret har det ikke inntruffet andre forhold som det ikke er tatt hensyn til i årsregnskapet og som er viktig for å bedømme selskapets stilling og resultat.



Strømsbusletta 9 B, 4847 ARENDAL  
Telefon: 37 07 33 70  
Giro: 2801 17 56826  
E-post: post@okrevisjon.no  
Org.nr/Rev. Nr. 991 403 701 MVA  
Registrert revisjonsselskap  
Autorisert regnskapsførerselskap

Til generalforsamlingen i Lillesand Motorsenter AS

## Uavhengig revisors beretning

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert Lillesand Motorsenter AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 987 654. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller

Medlem i Den norske Revisorforening



samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til revisorforeningen.no/revisjonsberetninger.

### **Uttalelse om andre lovmessige krav**

#### **Konklusjon om registrering og dokumentasjon**

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov, og god bokføringskikk i Norge.

Arendal, 30.4.2021  
Øygarden & Knudsen Revisjon AS

Christian Knudsen  
statsautorisert revisor



## Noter 2020

### Lillesand Motorsenter AS

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.

#### Note 1 - Lønnskostnader etc

	2020	2019
Lønn	1 702 761	886 837



Arbeidsgiveravgift	238 358	120 254
Pensjonskostnader	30 667	19 018
Andre relaterte ytelser / Refusjoner	11 759	9 194
<b>Sum</b>	<b>1 983 545</b>	<b>1 035 303</b>

Foretaket har sysselsatt 4 årsverk i regnskapsåret.

## Note 2 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Gjeldende pensjonsordning oppfyller kravene etter loven.

## Note 3 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

## Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

## Note 5 - Revisjon

	2020	2019
Revisjon	35 000	44 310
Andre tjenester	0	0
<b>Sum godtgjørelse til revisor</b>	<b>35 000</b>	<b>44 310</b>

## Note 6 - Konsern lån annet foretak

Type	2020	2019
Foretak i samme konsern	958 058	1 166 559
Tilknyttet selskap		
Felles kontrollert virksomhet		

## Note 7 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	100	9 000,00	900 000,00
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>900 000,00</b>

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Aas Eiendom Invest AS	100	100,00%	Ordinære aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>100</b>	<b>100,00%</b>	

## Note 8 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2020	2 586 242
Tilgang i året	72 660
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.2020</b>	<b>2 658 902</b>
<b>Balanseført verdi pr. 31.12.2020</b>	<b>601 657</b>



## Note 9 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	1 266 104	1 901 561
+/- Permanente forskjeller	(418)	442
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	300 784	(1 322 435)
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>1 566 470</b>	<b>579 568</b>
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	344 623	127 505
Sum	344 623	127 505
+/- Endring i utsatt skatt	(66 173)	290 936
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>278 450</b>	<b>418 441</b>
Betalbar skatt i skattekostnad	344 623	127 505
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>344 623</b>	<b>127 505</b>

## Note 10 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Anleggsmidler	1 699 280	1 398 496	300 784
Omløpsmidler	(15 000)	(15 000)	0
Sum midlertidige forskjeller	1 684 280	1 383 496	300 784
<b>Utsatt skatt 31.12.20. basert på 22%</b>	<b>370 542</b>	<b>304 369</b>	<b>66 173</b>

## Note 11 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer.

	2020	2019
Kundefordringer til pålydende	605 704	479 219
Avsatt til dekning av usikre fordringer	(15 000)	(15 000)
<b>Netto oppførte kundefordringer</b>	<b>590 704</b>	<b>464 219</b>

## Note 12 - Bankinnskudd

I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetrekksmidler med kr 143 352. Skyldig skattetrekk er kr 94 626.

## Note 13 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2020	900 000	4 922 281	5 822 281
Årets resultat		987 654	987 654
<b>Egenkapital 31.12.2020</b>	<b>900 000</b>	<b>5 909 935</b>	<b>6 809 935</b>