



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	928 667 502
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	GREENSPIRE INVEST AS
Forretningsadresse:	Løxaveien 19 1351 RUD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Kristoffer Vermundsberget Skribeland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	06.08.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.08.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		461	
<b>Sum inntekter</b>		<b>461</b>	
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	56 830	37 188
<b>Sum kostnader</b>		<b>56 830</b>	<b>37 188</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-56 369</b>	<b>-37 188</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		998	227
Annen finansinntekt		712 205	1 947
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>713 203</b>	<b>2 174</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		-80 742	80 742
Annen rentekostnad		876	
Annen finanskostnad			8 553
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-79 866</b>	<b>89 295</b>
<b>Netto finans</b>		<b>793 069</b>	<b>-87 121</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>736 700</b>	<b>-124 309</b>
Skattekostnad på resultat	3	152 489	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>584 211</b>	<b>-124 309</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>584 211</b>	<b>-124 309</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>584 211</b>	<b>-124 309</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>584 211</b>	<b>-124 309</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		124 309	-124 309



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Avsatt til annen egenkapital		459 902	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>584 211</b>	<b>-124 309</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap		11 956 600	
Investeringer i aksjer og andeler	4	2 150 077	2 049 852
Andre langsiktige fordringer		999 940	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>15 106 617</b>	<b>2 049 852</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>15 106 617</b>	<b>2 049 852</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		61 037	24 890
<b>Sum fordringer</b>		<b>61 037</b>	<b>24 890</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
Markedsbaserte aksjer	4		413 513
Markedsbaserte obligasjoner	4		403 200
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	4		
Andre finansielle instrumenter			992 552
<b>Sum investeringer</b>			<b>1 809 265</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		135 151	53 347
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>135 151</b>	<b>53 347</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>196 188</b>	<b>1 887 502</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>15 302 805</b>	<b>3 937 354</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	435 500	100 000
Overkurs	6	2 029 109	900 000
Annen innskutt egenkapital	6	11 956 600	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>14 421 209</b>	<b>1 000 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	729 107	
Udisponert resultat			
Udekket tap	6		124 309
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>729 107</b>	<b>-124 309</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>15 150 316</b>	<b>875 691</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3	152 489	
Annen kortsiktig gjeld			3 061 663
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>152 489</b>	<b>3 061 663</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>152 489</b>	<b>3 061 663</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>15 302 805</b>	<b>3 937 354</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 728437

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 928 667 502  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GREENSPIRE INVEST AS  
Forretningsadresse: Løxaveien 19  
1351 RUD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristoffer Vermundsberget Skribeland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.08.2024

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.08.2024



Organisasjonsnr: 928 667 502  
GREENSPIRE INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		461	
<b>Sum inntekter</b>		<b>461</b>	
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	56 830	37 188
<b>Sum kostnader</b>		<b>56 830</b>	<b>37 188</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-56 369</b>	<b>-37 188</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		998	227
Annen finansinntekt		712 205	1 947
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>713 203</b>	<b>2 174</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		-80 742	80 742
Annen rentekostnad		876	
Annen finanskostnad			8 553
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-79 866</b>	<b>89 295</b>
<b>Netto finans</b>		<b>793 069</b>	<b>-87 121</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>736 700</b>	<b>-124 309</b>
Skattekostnad på resultat	3	152 489	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>584 211</b>	<b>-124 309</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>584 211</b>	<b>-124 309</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>584 211</b>	<b>-124 309</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>584 211</b>	<b>-124 309</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		124 309	-124 309
Avsatt til annen egenkapital		459 902	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>584 211</b>	<b>-124 309</b>



Organisasjonsnr: 928 667 502  
GREENSPIRE INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap		11 956 600	
Investeringer i aksjer og andeler	4	2 150 077	2 049 852
Andre langsiktige fordringer		999 940	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>15 106 617</b>	<b>2 049 852</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>15 106 617</b>	<b>2 049 852</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		61 037	24 890
<b>Sum fordringer</b>		<b>61 037</b>	<b>24 890</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
Markedsbaserte aksjer	4		413 513
Markedsbaserte obligasjoner	4		403 200
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	4		
Andre finansielle instrumenter			992 552
<b>Sum investeringer</b>			<b>1 809 265</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		135 151	53 347
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>135 151</b>	<b>53 347</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>196 188</b>	<b>1 887 502</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>15 302 805</b>	<b>3 937 354</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	435 500	100 000
Overkurs	6	2 029 109	900 000
Annen innskutt egenkapital	6	11 956 600	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>14 421 209</b>	<b>1 000 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	729 107	
Udisponert resultat			
Udekket tap	6		124 309
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>729 107</b>	<b>-124 309</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>15 150 316</b>	<b>875 691</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3	152 489	
Annen kortsiktig gjeld			3 061 663
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>152 489</b>	<b>3 061 663</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>152 489</b>	<b>3 061 663</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>15 302 805</b>	<b>3 937 354</b>



Organisasjonsnr: 928 667 502  
GREENSPIRE INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



# Årsregnskap 2023 GREENSPIRE INVEST AS

**Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet**

Penneo Dokumentnøkkel: VBXGZ-7E/P7-0EX7B-3D2LI-ZMACU-U40GL

**Org.nr.: 928 667 502**



## GREENSPIRE INVEST AS

### Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Salgsinntekt		461	0
Sum driftsinntekter		<u>461</u>	<u>0</u>
Annen driftskostnad	2	56 830	37 188
Sum driftskostnader		<u>56 830</u>	<u>37 188</u>
Driftsresultat		<u>-56 369</u>	<u>-37 188</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		998	227
Annen finansinntekt		712 205	1 947
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		-80 742	80 742
Annen rentekostnad		876	0
Annen finanskostnad		0	8 553
Resultat av finansposter		<u>793 069</u>	<u>-87 121</u>
Resultat før skattekostnad		736 700	-124 309
Skattekostnad på resultat	3	152 489	0
<b>Årsresultat</b>		<b>584 211</b>	<b>-124 309</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		459 902	0
Overført til udekket tap		-124 309	124 309
Sum overføringer		<u>584 211</u>	<u>-124 309</u>

Penneo Dokumentnøkkel: VBXGZ-7EIP7-0EX7B-3D2LI-ZMACU-U40GL



## GREENSPIRE INVEST AS

### Balanse

Eiendeler	Note	2023	2022
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap		11 956 600	0
Investeringer i aksjer og andeler	4	2 150 077	2 049 852
Andre langsiktige fordringer		999 940	0
Sum finansielle anleggsmidler		<u>15 106 617</u>	<u>2 049 852</u>
Sum anleggsmidler		<u>15 106 617</u>	<u>2 049 852</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		61 037	24 890
Sum fordringer		<u>61 037</u>	<u>24 890</u>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	4	0	413 513
Markedsbaserte obligasjoner	4	0	403 200
Andre finansielle instrumenter		0	992 552
Sum investeringer		<u>0</u>	<u>1 809 265</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		135 151	53 347
Sum omløpsmidler		<u>196 188</u>	<u>1 887 502</u>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>15 302 805</b>	<b>3 937 354</b>

Penneco Dokument ID: VBXGZ-7EIP7-0EX7B-3D2LI-ZMACU-U40GL



## GREENSPIRE INVEST AS

### Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	435 500	100 000
Overkurs	6	2 029 109	900 000
Vedtatt ikke registrert kapitalforhøyelse	6	<u>11 956 600</u>	<u>0</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>14 421 209</u>	<u>1 000 000</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	729 107	0
Udekket tap	6	<u>0</u>	<u>-124 309</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>729 107</u>	<u>-124 309</u>
Sum egenkapital	6	<u>15 150 316</u>	<u>875 691</u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3	152 489	0
Annen kortsiktig gjeld		<u>0</u>	<u>3 061 663</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>152 489</u>	<u>3 061 663</u>
Sum gjeld		<u>152 489</u>	<u>3 061 663</u>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>15 302 805</b>	<b>3 937 354</b>

Bærum, 06.08.2024  
Styret i GREENSPIRE INVEST AS

\_\_\_\_\_  
Martin Norgård Vermundsberget  
Styreleder

\_\_\_\_\_  
Kim Norgård  
Styremedlem

\_\_\_\_\_  
Kai Norgård  
Styremedlem

\_\_\_\_\_  
Kristoffer Vermundsberget Skribeland  
Styremedlem/daglig leder



## GREENSPIRE INVEST AS

### Noter til årsregnskapet for 2023

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapskikk for små foretak.

##### *Salgsinntekter og kostnader*

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet, som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Utgifter kostnadsføres i samme periode som som tilhørende inntekt.

##### *Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld*

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk i virksomheten er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler, og omfatter i likhet med kortsiktig gjeld poster som forfaller til betaling innen 1 år, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### *Varer*

Varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi.

##### *Varige driftsmidler*

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

##### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

##### *Skatt*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring utsatt skatt med mindre annet er opplyst om i note. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller er utlignet og nettoført.

**GREENSPIRE INVEST AS**

## Noter til årsregnskapet for 2023

**Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, mv.**

Ingen ansatte i 2023.

**Note 3 Skatt**

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	152 489	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>152 489</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	736 700	-124 309
Permanente forskjeller	0	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-43 566	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>693 134</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	152 489	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>152 489</b>	<b>0</b>

**Note 4 Aksjer og andeler i andre foretak m.v.**

	<b>Forretnings- kontor</b>	<b>Kostpris</b>	<b>Eierandel = stemmeandel</b>	<b>Resultat Egenkapital</b>	
<b>Anleggsmidler</b>					
<u>Datterselskap</u>					
Norgård Sport AS	Rud	11 956 600	100%	-3 690 541	9 339 728
<u>Andre aksjer</u>		Antall aksjer	Anskaffelseskost	Bokført verdi	
Sportienda AS		11 126	1 150 077	1 150 077	
Sirgel		334 448	1 000 000	1 000 000	
<b>Sum</b>			<b>2 150 077</b>	<b>2 150 077</b>	
<b>Sum markedsbaserte aksjer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Andre markedsbaserte finansielle instrumenter i handelsportefølje vurdert til markedsverdi.

Pennco Dokumentnøkkel: VBXGZ-7EIP7-0EX7B-3D2LI-ZMACU-U40GL



## GREENSPIRE INVEST AS

### Noter til årsregnskapet for 2023

#### Note 5 Aksjekapital, aksjonærer m.v.

Aksjekapitalen i GREENSPIRE INVEST AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	43 550	10	435 500
<b>Sum</b>	<b>43 550</b>	<b>10</b>	<b>435 500</b>

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet. Alle aksjene er eiet av Greenspire Holding AS.

#### Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Egne aksjer	Overkurs	Kapital vedtatt ikke registrert	Annen ek/-udekket tap	Sum
Egenkapital 1. januar 2023	100 000		900 000		-124 309	875 691
Kapitaløkning ved konvertering gjeld	335 500		3 019 500	0		3 355 000
Kjøp egne aksjer	-105 500	105 500	-1 890 391			-1 890 391
Avsatt utbytte				0		0
Salg egne aksjer	105 500	-105 500			269 205	269 205
Tingsinnskudd, vedtatt ikke registrert				11 956 600		11 956 600
Årests resultat					584 211	584 211
<b>Egenkapital 31. desember 2023</b>	<b>435 500</b>	<b>0</b>	<b>2 029 109</b>	<b>11 956 600</b>	<b>729 107</b>	<b>15 150 316</b>

Penneo Dokumentnr: VBXGZ-7EIP7-0EX7B-3D2LI-ZMACU-U40GI



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Skribeland, Kristoffer V

Daglig leder

På vegne av: Greenspire Invest AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5999-4-2348113

IP: 79.160.xxx.xxx

2024-08-06 10:20:24 UTC



## Skribeland, Kristoffer V

Styremedlem

På vegne av: Greenspire Invest AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5999-4-2348113

IP: 79.160.xxx.xxx

2024-08-06 10:20:24 UTC



## Vermundsberget, Martin N.

Styreleder

På vegne av: Greenspire Invest

Serienummer: no\_bankid:9578-5999-4-1467241

IP: 84.215.xxx.xxx

2024-08-06 11:38:05 UTC



## Norgård, Kai

Styremedlem

Serienummer: no\_bankid:9578-5994-4-526668

IP: 217.118.xxx.xxx

2024-08-07 09:04:35 UTC



## Norgård, Kim

Styremedlem

Serienummer: no\_bankid:9578-5998-4-3182937

IP: 81.191.xxx.xxx

2024-08-07 11:02:22 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: VBXGZ-7EIP7-0EX7B-2D2L-ZMACU-U40GL

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



**UNIC REVISJON AS**  
Statsautoriserte revisorer

**Unic Revisjon AS**

Medlem av Den norske Revisorforening  
Akersgata 32, 0180 Oslo

post@unicrevisjon.no  
www.unicrevisjon.no

Foretaksregisteret: 999 327 885 MVA

Til generalforsamlingen i Greenspire Invest AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Greenspire Invest AS som viser et overskudd på kr 584 211. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgjøre en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Penneo Dokumentnøkkel: 4fMTZ-7SEXG-TLKYL-PYSOS-JJ16F-OFFZT



**UNIC REVISJON AS**  
Statsautoriserte revisorer

Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Unic Revisjon AS

Herman Olav Grøv  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 4fMTZ-7SEXG-TLKYL-PYSOS-JJ16F-OFFZT



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Grøv, Herman Olav

Partner

På vegne av: Unic Revisjon AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5998-4-919928

IP: 195.1.xxx.xxx

2024-08-13 06:43:27 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 4IMTZ-7SEXG-TLKYL-PYSQS-JJ16F-OFFZT

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>