



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

| | |
|----------------------|-------------------------------|
| Organisasjonsnummer: | 988 550 582 |
| Organisasjonsform: | Aksjeselskap |
| Foretaksnavn: | KERO EIENDOM AS |
| Forretningsadresse: | Sandvikslien 9 5037 BERGEN |

Regnskapsår

| | |
|-------------------------|-------------------------|
| Årsregnskapets periode: | 01.01.2018 - 31.12.2018 |
|-------------------------|-------------------------|

Konsern

| | |
|---------------------------|-----|
| Morselskap i konsern: | Ja |
| Konsernregnskap lagt ved: | Nei |

Regnskapsregler

| | |
|--|------------------------------------|
| Regler for små foretak benyttet: | Ja |
| Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: | Regnskapslovens alminnelige regler |

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

| | |
|--|----------------|
| Bekreftet av representant for selskapet: | Kenneth Hansen |
| Dato for fastsettelse av årsregnskapet: | 12.06.2019 |

Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.09.2020



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2018 | 2017 |
|--|----------|-------------------|-------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 14 805 636 | 14 487 105 |
| Annen driftsinntekt | | 1 075 493 | 2 479 996 |
| Sum inntekter | | 15 881 129 | 16 967 101 |
| Kostnader | | | |
| Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer | | | 7 959 567 |
| Varekostnad | | 14 836 432 | 4 960 875 |
| Lønnskostnad | 1, 9, 12 | 915 797 | 792 353 |
| Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler | 13 | 8 654 | 8 654 |
| Annen driftskostnad | 2 | 743 169 | 1 095 489 |
| Sum kostnader | | 16 504 052 | 14 816 938 |
| Driftsresultat | | -622 923 | 2 150 163 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Inntekt på investering i datter-/tilknyttet selskap | | 1 203 060 | 1 500 000 |
| Annen renteinntekt | | 46 080 | 6 900 |
| Annen finansinntekt | | | 19 |
| Sum finansinntekter | | 1 249 140 | 1 506 919 |
| Annen rentekostnad | | 1 050 149 | 793 874 |
| Annen finanskostnad | | 163 | 1 202 |
| Sum finanskostnader | | 1 050 312 | 795 076 |
| Netto finans | | 198 827 | 711 843 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -424 096 | 2 862 006 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 3 | -125 036 | 306 193 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -299 060 | 2 555 813 |
| Årsresultat | | -299 060 | 2 555 813 |



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2018 | 2017 |
|--|-------------|-----------------|------------------|
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Utbytte | | | 1 100 000 |
| Annen egenkapital | | -299 060 | 1 455 813 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -299 060 | 2 555 813 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2018 | 2017 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 13 | 5 724 266 | 5 123 948 |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol. | 13 | 12 099 | 20 753 |
| Sum varige driftsmidler | | 5 736 365 | 5 144 701 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investering i datterselskap | 14 | 9 508 803 | 9 508 803 |
| Andre fordringer | | | 493 500 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 9 508 803 | 10 002 303 |
| Sum anleggsmidler | | 15 245 168 | 15 147 004 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Varer | | 6 519 368 | |
| Sum varer | | 6 519 368 | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | 5 | | 148 669 |
| Andre fordringer | 11 | -7 041 | 44 350 |
| Konsernfordringer | 11 | 4 411 335 | 2 156 792 |
| Sum fordringer | | 4 404 294 | 2 349 812 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | 6 | 1 520 365 | 3 485 426 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 1 520 365 | 3 485 426 |
| Sum omløpsmidler | | 12 444 027 | 5 835 238 |
| SUM EIENDELER | | 27 689 195 | 20 982 242 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2018 | 2017 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital (100 000 aksjer à kr 1,00) | 7, 8 | 100 000 | 100 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 100 000 | 100 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 8 | 4 172 160 | 4 471 220 |
| Sum opptjent egenkapital | | 4 172 160 | 4 471 220 |
| Sum egenkapital | 8 | 4 272 160 | 4 571 220 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 4 | 774 487 | 899 523 |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 774 487 | 899 523 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 10 | 22 359 803 | 14 150 000 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 22 359 803 | 14 150 000 |
| Sum langsiktig gjeld | | 23 134 290 | 15 049 523 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 90 323 | 148 273 |
| Betalbar skatt | 3 | | 62 626 |
| Skyldige offentlige avgifter | | 48 388 | 48 246 |
| Utbytte | | | 1 000 000 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 144 035 | 102 354 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 282 746 | 1 361 499 |
| Sum gjeld | | 23 417 035 | 16 411 022 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 27 689 195 | 20 982 242 |



Resultatregnskap for 2018 KERO EIENDOM AS

| | Note | 2018 | 2017 |
|---|----------|---------------------|---------------------|
| Salgsinntekt | | 14 805 636 | 14 487 105 |
| Annen driftsinntekt | | 1 075 493 | 2 479 996 |
| Sum driftsinntekter | | 15 881 129 | 16 967 101 |
| Beh. endring varer under tilvirkning/ferdig tilvirket | | 0 | (7 959 567) |
| Varekostnad | | (14 836 432) | (4 960 875) |
| Lønnskostnad | 1, 9, 12 | (915 797) | (792 353) |
| Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler | 13 | (8 654) | (8 654) |
| Annen driftskostnad | 2 | (743 169) | (1 095 489) |
| Sum driftskostnader | | (16 504 052) | (14 816 938) |
| Driftsresultat | | (622 923) | 2 150 163 |
| Inntekt på investering i datter-/tilknyttet selskap | | 1 203 060 | 1 500 000 |
| Annen renteinntekt | | 46 080 | 6 900 |
| Annen finansinntekt | | 0 | 19 |
| Sum finansinntekter | | 1 249 140 | 1 506 919 |
| Annen rentekostnad | | (1 050 149) | (793 874) |
| Annen finanskostnad | | (163) | (1 202) |
| Sum finanskostnader | | (1 050 312) | (795 076) |
| Netto finans | | 198 827 | 711 843 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | (424 096) | 2 862 006 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 3 | 125 036 | (306 193) |
| Ordinært resultat | | (299 060) | 2 555 813 |
| Årsresultat | | (299 060) | 2 555 813 |
| Overføringer | | | |
| Utbytte | | 0 | 1 000 000 |
| Tilleggsutbytte | | 0 | 100 000 |
| Annen egenkapital | | (299 060) | 1 455 813 |
| Sum | | (299 060) | 2 555 813 |



Balanse pr. 31. desember 2018 KERO EIENDOM AS

| | Note | 2018 | 2017 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 13 | 5 724 266 | 5 123 948 |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol. | 13 | 12 099 | 20 753 |
| Sum varige driftsmidler | | 5 736 365 | 5 144 701 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investering i datterselskap | 14 | 9 508 803 | 9 508 803 |
| Andre fordringer | | 0 | 493 500 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 9 508 803 | 10 002 303 |
| Sum anleggsmidler | | 15 245 168 | 15 147 004 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | 6 519 368 | 0 |
| Sum varer | | 6 519 368 | 0 |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | 5 | 0 | 148 669 |
| Andre fordringer | 11 | (7 041) | 44 350 |
| Konsernfordringer | 11 | 4 411 335 | 2 156 792 |
| Sum fordringer | | 4 404 294 | 2 349 812 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | 6 | 1 520 365 | 3 485 426 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 1 520 365 | 3 485 426 |
| Sum omløpsmidler | | 12 444 027 | 5 835 238 |
| Sum eiendeler | | 27 689 195 | 20 982 242 |



Balanse pr. 31. desember 2018
KERO EIENDOM AS

| | Note | 2018 | 2017 |
|---|------|-------------------|-------------------|
| EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital (100 000 aksjer à kr 1,00) | 7, 8 | 100 000 | 100 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 100 000 | 100 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 8 | 4 172 160 | 4 471 220 |
| Sum opptjent egenkapital | | 4 172 160 | 4 471 220 |
| Sum egenkapital | 8 | 4 272 160 | 4 571 220 |
| Gjeld | | | |
| Avsetning for forpliktelser | | | |
| Utsatt skatt | 4 | 774 487 | 899 523 |
| Sum avsetning for forpliktelser | | 774 487 | 899 523 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 10 | 22 359 803 | 14 150 000 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 22 359 803 | 14 150 000 |
| Sum langsiktig gjeld | | 23 134 290 | 15 049 523 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 90 323 | 148 273 |
| Betalbar skatt | 3 | 0 | 62 626 |
| Skyldige offentlige avgifter | | 48 388 | 48 246 |
| Utbytte | | 0 | 1 000 000 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 144 035 | 102 354 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 282 746 | 1 361 499 |
| Sum gjeld | | 23 417 035 | 16 411 022 |
| Sum egenkapital og gjeld | | 27 689 195 | 20 982 242 |

Bergen,/.....2019
I styret for Kero Eiendom AS

Robert Johan Hansen
Styrets leder

Kenneth Hansen
Daglig leder



Noter 2018 KERO EIENDOM AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2017 til 2018.



Note 1 - Ytelse til ledende personer

Ytelse til ledende personer

| Type ytelse | Daglig leder | Styret |
|--------------------|--------------|--------|
| Lønn | 569 359 | |
| Pensjonsutgifter | | |
| Annen godtgjørelse | 124 970 | |

Det foreligger ingen avtale om etterlønn eller bonus for daglig leder.

Note 2 - Revisjon

Revisjon og andre tjenester

Kostnadsført revisjonshonorar for 2018 utgjør kr 48 836. Honorar for annen bistand utgjør kr 0 .

Note 3 - Skatt

| Grunnlag for beregning av skatt | 2018 | 2017 |
|--|------------------|----------------|
| Ordinært resultat før skattekostnad | (424 096) | 2 862 006 |
| Konsernbidrag | 1 203 060 | |
| +/- Permanente forskjeller | (1 169 540) | (1 423 246) |
| +/- Årets endring i midlertidige forskjeller | 378 248 | (764 289) |
| - Fremførbart underskudd / korreksjonsinntekt | | (413 529) |
| Årets skattegrunnlag | (12 328) | 260 941 |
| Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 23% | | 62 626 |
| Sum | | 62 626 |
| +/- Endring i utsatt skatt | (125 036) | 243 567 |
| Skattekostnad i resultatregnskapet | (125 036) | 306 193 |
| Betalbar skatt i skattekostnad | | 62 626 |
| Betalbar skatt i balansen | 0 | 62 626 |

Note 4 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

| Midlertidige forskjeller knyttet til: | 01.01.2018 | 31.12.2018 | Endring |
|---|----------------|----------------|----------------|
| Anleggsmidler | 1 368 | (3 409) | 4 777 |
| Gevinst- og tapskonto | 3 909 602 | 3 536 131 | 373 471 |
| Skattemessig fremførbart underskudd | 0 | (12 328) | 12 328 |
| Sum midlertidige forskjeller | 3 910 970 | 3 520 394 | 390 576 |
| Utsatt skatt 31.12.18, basert på 22% | 899 523 | 774 487 | 125 036 |

Note 5 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2018.

| Spesifikasjon kundefordringer | 2018 | 2017 |
|---|------|----------------|
| Kundefordringer til pålydende | | 148 669 |
| Avsatt til dekning av usikre fordringer | | |
| Netto oppførte kundefordringer | | 148 669 |



Note 6 - Bankinnskudd

I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetrekksmidler med kr 17 854. Skyldig skattetrekk er kr 17 699.

Note 7 - Aksjonærer

Foretakets aksjonærer pr 31.12.2018

Foretaket har 2 aksjonærer.

| Aksjonærens navn | Antall aksjer | Eierandel |
|---------------------|----------------|----------------|
| Kenneth Hansen | 50 000 | 50,00% |
| Robert Johan Hansen | 50 000 | 50,00% |
| Sum | 100 000 | 100,00% |

Foretaket har 100 000 aksjer, pålydende kr 1,00, noe som gir en samlet aksjekapital på kr 100 000.

Foretaket har én aksjeklasse. Alle aksjer har lik stemme- og utbytterett.

Note 8 - Egenkapital

| Spesifikasjon egenkapital | Aksjekapital | Annen EK | Sum |
|-------------------------------|----------------|------------------|------------------|
| Egenkapital 01.01.2018 | 100 000 | 4 471 220 | 4 571 220 |
| Årets resultat | | (299 060) | (299 060) |
| Egenkapital 31.12.2018 | 100 000 | 4 172 160 | 4 272 160 |

Note 9 - Obligatorisk tjenestepensjon

Obligatorisk tjenestepensjon

Foretaket er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon, og har etablert pensjonsordning som tilfredstiller kravene i loven.

Note 10 - Pantstillelser og garantier

Pantstillelser og garantier

| Spesifikasjon | 2018 | 2017 |
|--|-------------------|------------------|
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 13 615 098 | 14 150 000 |
| Balansført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld: | | |
| Tomter, bygninger og varebeholdning | 12 243 634 | 5 123 948 |
| Aksjer i datterselskaper | 9 508 803 | 1 008 803 |
| Fordring på datterselskaper | 4 411 335 | 2 156 792 |
| Sum | 26 163 772 | 8 289 543 |

Note 11 - Mellomværende med aksjeeiere

| Andre kortsiktige fordringer | 2018 | 2017 |
|------------------------------|------------------|------------------|
| Kero Gården AS | 2 304 903 | 2 180 072 |
| Kero Drift AS | 236 475 | 47 717 |
| Kero Dale AS | 1 869 956 | (70 997) |
| Kenneth Hansen | 17 093 | 27 542 |
| Sum | 4 428 427 | 2 184 334 |



Note 12 - Lønnskostnader etc

| Spesifikasjon av lønnskostnader | 2018 | 2017 |
|---------------------------------|----------------|----------------|
| Lønn | 773 030 | 668 963 |
| Arbeidsgiveravgift | 112 417 | 97 715 |
| Pensjonskostnader | 15 600 | 16 668 |
| Andre relaterte ytelser | 14 750 | 9 006 |
| Sum | 915 797 | 792 353 |

Foretaket har sysselsatt 2 årsverk i regnskapsåret.

Note 13 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

| Spesifikasjon varige driftsmidler | Bygning og annen fast eiendom | Driftsløsøre inventar o.l | Sum |
|--|-------------------------------|---------------------------|------------------|
| Anskaffelseskost 01.01.2018 | 5 123 948 | 38 051 | 5 161 999 |
| Tilgang i året | 600 318 | 0 | 600 318 |
| Avgang i året | 0 | 0 | 0 |
| Anskaffelseskost 31.12.2018 | 5 724 266 | 38 051 | 5 762 317 |
| Akk. av- og nedskr. 01.01.2018 | | (17 298) | (17 298) |
| Akkumulerte avskr. 31.12.2018 | | (25 946) | (25 946) |
| Balansført verdi pr. 31.12.2018 | 5 724 266 | 12 105 | 5 736 371 |
| Årets avskrivninger | | (8 648) | (8 648) |
| Økonomisk levetid | | 4,4 år | |
| Avskrivningsplan: Lineær | | 22,73 % | |

Note 14 - Investering i Datterselskap

Investering i Datterselskap

| Foretaksnavn | Foretakssted | Eierandel/ stemmeandel | Selskapets egenkapital "31. desember 2018" | Selskapets resultat for 2018 |
|----------------|--------------|---------------------------|---|---------------------------------|
| Kero Drift AS | Bergen | 100% | | |
| Kero Dale AS | Bergen | 100% | 647 636 | 797 191 |
| Kero Gården AS | Bergen | 100% | 4 104 432 | 179 055 |

Følgende interne transaksjoner har funnet sted med og mellom datterselskaper 2018:

| Spesifikasjon interne transaksjoner | Beløp | Intern gevinst |
|-------------------------------------|-------|----------------|
|-------------------------------------|-------|----------------|



Til generalforsamlingen i Kero Eiendom AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING FOR 2018

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Kero Eiendom AS som viser et underskudd på NOK 299 060. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2018, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen, og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2018, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av regnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

*Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Det henvises til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger> som inneholder en beskrivelse av revisors oppgaver og plikter.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav*Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 "Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon", mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Bergen, 12.06.2019
Collegium Revisjon AS
Foretaksregisteret: NO 988 782 041 MVA

Åsmund Isaksen
Statsautorisert revisor