



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 811 583 472  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: JORDALSBAKKEN AS  
Forretningsadresse: Brekkedalen 31  
5713 VOSSESTRAND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Åshild Giljarhus  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.03.2026



### Resultatregnskap

| Beløp i: NOK  | Note | 2024           | 2023           |
|---|------|----------------|----------------|
| <b>RESULTATREKNESKAP</b>                              |      |                |                |
| <b>Inntekter</b>                                      |      |                |                |
| Annen driftsinntekt                                   |      | 220 000        | 240 000        |
| <b>Sum inntekter</b>                                  |      | <b>220 000</b> | <b>240 000</b> |
| <b>Kostnader</b>                                      |      |                |                |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 3    |                |                |
| Annen driftskostnad                                   |      | 56 231         | 93 516         |
| <b>Sum kostnader</b>                                  |      | <b>56 231</b>  | <b>93 516</b>  |
| <b>Driftsresultat</b>                                 |      | <b>163 769</b> | <b>146 484</b> |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>             |      |                |                |
| Anna renteinntekt                                     |      | 78             | 61             |
| <b>Sum finansinntekter</b>                            |      | <b>78</b>      | <b>61</b>      |
| Annan rentekostnad                                    |      | 73 540         | 71 652         |
| <b>Sum finanskostnader</b>                            |      | <b>73 540</b>  | <b>71 652</b>  |
| <b>Netto finans</b>                                   |      | <b>-73 462</b> | <b>-71 591</b> |
| <b>Resultat før skattekostnad</b>                     |      | <b>90 307</b>  | <b>74 894</b>  |
| Skattekostnad på resultat                             |      | 19 867         | 16 477         |
| <b>Årsresultat</b>                                    |      | <b>70 440</b>  | <b>58 417</b>  |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>         |      | <b>70 440</b>  | <b>58 417</b>  |
| <b>Totalresultat</b>                                  |      | <b>70 440</b>  | <b>58 417</b>  |
| <b>Overføringer og disponeringar</b>                  |      |                |                |
| Udekt tap   |      | 20 546         | 58 417         |
| Avsatt til annen egenkapital                          |      | 49 894         |                |
| <b>Sum overføringer og disponeringar</b>              |      | <b>70 440</b>  | <b>58 417</b>  |



### Balanse

| Beløp i: NOK                                  | Note | 2024           | 2023           |
|---|------|----------------|----------------|
| <b>BALANSE - EIGEDELAR</b>                    |      |                |                |
| <b>Anleggsmiddel</b>                          |      |                |                |
| <b>Immaterielle egedelar</b>                  |      |                |                |
| Utsett skattefordel                           |      |                | 154            |
| <b>Sum immaterielle egedelar</b>              |      |                | <b>154</b>     |
| <b>Varige driftsmiddel</b>                    |      |                |                |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom           |      | 900 000        | 900 000        |
| <b>Sum varige driftsmiddel</b>                | 3    | <b>900 000</b> | <b>900 000</b> |
| <b>Sum anleggsmiddel</b>                      |      | <b>900 000</b> | <b>900 154</b> |
| <b>Omløpsmiddel</b>                           |      |                |                |
| <b>Varer</b>                                  |      |                |                |
| <b>Krav</b>                                   |      |                |                |
| Kundefordringer                               |      | 75 000         | 50 000         |
| <b>Sum krav</b>                               |      | <b>75 000</b>  | <b>50 000</b>  |
| <b>Bankinnskot, kontantar og liknande</b>     |      |                |                |
| BANKINNSKUDD KONTANTER O.L                    |      | 20 483         | 9 092          |
| <b>Sum bankinnskot, kontantar og liknande</b> |      | <b>20 483</b>  | <b>9 092</b>   |
| <b>Sum omløpsmiddel</b>                       |      | <b>95 483</b>  | <b>59 092</b>  |
| <b>SUM EIGEDELAR</b>                          |      | <b>995 483</b> | <b>959 246</b> |
| <b>BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD</b>        |      |                |                |
| <b>Eigenkapital</b>                           |      |                |                |
| <b>Innskoten eigenkapital</b>                 |      |                |                |
| Aksjekapital                                  |      | 30 000         | 30 000         |
| Overkurs                                      |      | 10 000         | 10 000         |
| <b>Sum innskoten eigenkapital</b>             |      | <b>40 000</b>  | <b>40 000</b>  |



## Balanse

| Beløp i: NOK                       | Note | 2024           | 2023           |
|------------------------------------|------|----------------|----------------|
| <b>Opptent egenkapital</b>         |      |                |                |
| Annen egenkapital                  |      | 49 894         |                |
| Udekt tap                          |      |                | 20 546         |
| <b>Sum opptent egenkapital</b>     |      | <b>49 894</b>  | <b>-20 546</b> |
| <br>                               |      |                |                |
| <b>Sum egenkapital</b>             |      | <b>89 894</b>  | <b>19 454</b>  |
| <br>                               |      |                |                |
| <b>Gjeld</b>                       |      |                |                |
| <b>Langsiktig gjeld</b>            |      |                |                |
| Utsett skatt                       |      | 19 713         |                |
| <b>Sum avsetjingar for plikter</b> |      | <b>19 713</b>  |                |
| <b>Anna langsiktig gjeld</b>       |      |                |                |
| Gjeld til kredittinstitusjonar     | 4    | 831 364        | 891 388        |
| <b>Sum anna langsiktig gjeld</b>   |      | <b>831 364</b> | <b>891 388</b> |
| <br>                               |      |                |                |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>        |      | <b>851 077</b> | <b>891 388</b> |
| <br>                               |      |                |                |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>            |      |                |                |
| Leverandørgjeld                    |      |                | 3 457          |
| Skyldige offentlige avgifter       |      | 51 825         | 41 172         |
| Annen kortsiktig gjeld             |      | 2 687          | 3 774          |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>        |      | <b>54 512</b>  | <b>48 403</b>  |
| <br>                               |      |                |                |
| <b>Sum gjeld</b>                   |      | <b>905 589</b> | <b>939 791</b> |
| <br>                               |      |                |                |
| <b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>   |      | <b>995 483</b> | <b>959 246</b> |
| <br>                               |      |                |                |
| <b>POSTAR UTANOM BALANSEN</b>      |      |                |                |
| Pantstillinger                     | 4    | 831 364        | 891 388        |



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 412790

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 811 583 472  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: JORDALSBAKKEN AS  
Forretningsadresse: Brekkedalen 31  
5713 VOSSESTRAND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Åshild Giljarhus  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.05.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.05.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 811 583 472  
JORDALSBAKKEN AS

## RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK  | Note | 2024           | 2023           |
|---|------|----------------|----------------|
| <b>RESULTATREKNESKAP</b>                              |      |                |                |
| <b>Inntekter</b>                                      |      |                |                |
| Annen driftsinntekt                                   |      | 220 000        | 240 000        |
| <b>Sum inntekter</b>                                  |      | <b>220 000</b> | <b>240 000</b> |
| <b>Kostnader</b>                                      |      |                |                |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 3    |                |                |
| Annen driftskostnad                                   |      | 56 231         | 93 516         |
| <b>Sum kostnader</b>                                  |      | <b>56 231</b>  | <b>93 516</b>  |
| <b>Driftsresultat</b>                                 |      | <b>163 769</b> | <b>146 484</b> |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>             |      |                |                |
| Anna renteinntekt                                     |      | 78             | 61             |
| <b>Sum finansinntekter</b>                            |      | <b>78</b>      | <b>61</b>      |
| Annan rentekostnad                                    |      | 73 540         | 71 652         |
| <b>Sum finanskostnader</b>                            |      | <b>73 540</b>  | <b>71 652</b>  |
| <b>Netto finans</b>                                   |      | <b>-73 462</b> | <b>-71 591</b> |
| <b>Resultat før skattekostnad</b>                     |      | <b>90 307</b>  | <b>74 894</b>  |
| Skattekostnad på resultat                             |      | 19 867         | 16 477         |
| <b>Årsresultat</b>                                    |      | <b>70 440</b>  | <b>58 417</b>  |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>         |      | <b>70 440</b>  | <b>58 417</b>  |
| <b>Totalresultat</b>                                  |      | <b>70 440</b>  | <b>58 417</b>  |
| <b>Overføringer og disponeringar</b>                  |      |                |                |
| Udekt tap   |      | 20 546         | 58 417         |
| Avsatt til annen egenkapital                          |      | 49 894         |                |
| <b>Sum overføringer og disponeringar</b>              |      | <b>70 440</b>  | <b>58 417</b>  |





|                                    |   |                |                |
|------------------------------------|---|----------------|----------------|
| Utsett skatt                       |   | 19 713         |                |
| <b>Sum avsetjinger for plikter</b> |   | <b>19 713</b>  |                |
| <b>Anna langsiktig gjeld</b>       |   |                |                |
| Gjeld til                          |   |                |                |
| kredittinstitusjonar               | 4 | 831 364        | 891 388        |
| <b>Sum anna langsiktig gjeld</b>   |   | <b>831 364</b> | <b>891 388</b> |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>        |   | <b>851 077</b> | <b>891 388</b> |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>            |   |                |                |
| Leverandørgjeld                    |   |                | 3 457          |
| Skyldige offentlige                |   |                |                |
| avgifter                           |   | 51 825         | 41 172         |
| Annen kortsiktig gjeld             |   | 2 687          | 3 774          |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>        |   | <b>54 512</b>  | <b>48 403</b>  |
| <b>Sum gjeld</b>                   |   | <b>905 589</b> | <b>939 791</b> |
| <b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>   |   | <b>995 483</b> | <b>959 246</b> |
| <b>POSTAR UTANOM BALANSEN</b>      |   |                |                |
| Pantstillingar                     | 4 | 831 364        | 891 388        |



Organisasjonsnr: 811 583 472  
JORDALSBAKKEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Tal på årsverk i rekneskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.

**Konsernrekneskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikke er tatt med i konsolideringa

Samla beløp - tilknytt selskap Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - felles kontrollert verksemd Årets Fjorårets

Pantstillingar Beløp

Behaldning av egne aksjar Tal på aksjar Pålydande Andel av aksjek.



| <b>Jordalsbakken AS</b>                     |      |                                |                |
|---|------|--------------------------------|----------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP FOR 2024</b>            |      |                                |                |
|   | Note | 2024                           | 2023           |
| <b>DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>   |      |                                |                |
| Annen driftsinntekt                         |      | 220 000                        | 240 000        |
| <b>SUM DRIFTSINNTEKTER</b>                  |      | <b>220 000</b>                 | <b>240 000</b> |
| Annen driftskostnad                         |      | 56 231                         | 93 516         |
| <b>SUM DRIFTSKOSTNADER</b>                  |      | <b>56 231</b>                  | <b>93 516</b>  |
| <b>DRIFTSRESULTAT</b>                       |      | <b>163 769</b>                 | <b>146 484</b> |
| <b>FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>   |      |                                |                |
| Annen renteinntekt                          |      | 78                             | 61             |
| Annen rentekostnad                          |      | -73 540                        | -71 652        |
| <b>RESULTAT AV FINANSPOSTER</b>             |      | <b>-73 462</b>                 | <b>-71 591</b> |
| <b>RESULTAT FØR SKATTEKOSTNADER</b>         |      | <b>90 307</b>                  | <b>74 894</b>  |
| Skattekostnad på resultat                   |      | 19 867                         | 16 477         |
| <b>ORDINÆRT RESULTAT</b>                    |      | <b>70 440</b>                  | <b>58 417</b>  |
| <b>ÅRSRESULTAT</b>                          |      | <b>70 440</b>                  | <b>58 417</b>  |
| <b>OVERFØRINGER</b>                         |      |                                |                |
| Avsatt til dekning av tidligere udekket tap |      | 20 546                         | 58 417         |
| Avsatt til annen egenkapital                |      | 49 894                         | 0              |
| <b>SUM OVERFØRINGER</b>                     |      | <b>70 440</b>                  | <b>58 417</b>  |
| <b>RESULTATREGNSKAP Jordalsbakken AS</b>    |      | <b>Foretaksnr. 811 583 472</b> |                |



| <b>Jordalsbakken AS</b>             |             |                                |                |
|-------------------------------------|-------------|--------------------------------|----------------|
| <b>BALANSE PR. 31.12.2024</b>       |             |                                |                |
|                                     | <b>Note</b> | <b>2024</b>                    | <b>2023</b>    |
| <b>EIENDELER</b>                    |             |                                |                |
| <b>ANLEGGSMIDLER</b>                |             |                                |                |
| <b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>       |             |                                |                |
| Utsatt skattefordel                 |             | 0                              | 154            |
| <b>SUM IMMATERIELLE EIENDELER</b>   |             | <b>0</b>                       | <b>154</b>     |
| <b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>          |             |                                |                |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom |             | 900 000                        | 900 000        |
| <b>SUM VARIGE DRIFTSMIDLER</b>      | <b>3</b>    | <b>900 000</b>                 | <b>900 000</b> |
| <b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>            |             | <b>900 000</b>                 | <b>900 154</b> |
| <b>OMLØPSMIDLER</b>                 |             |                                |                |
| <b>FORDRINGER</b>                   |             |                                |                |
| Kundefordringer                     |             | 75 000                         | 50 000         |
| <b>SUM FORDRINGER</b>               |             | <b>75 000</b>                  | <b>50 000</b>  |
| <b>BANKINNSKUDD KONTANTER O.L</b>   |             | <b>20 483</b>                  | <b>9 092</b>   |
| <b>SUM OMLØPSMIDLER</b>             |             | <b>95 483</b>                  | <b>59 092</b>  |
| <b>SUM EIENDELER</b>                |             | <b>995 483</b>                 | <b>959 246</b> |
| <b>BALANSE Jordalsbakken AS</b>     |             | <b>Foretaksnr. 811 583 472</b> |                |



| <b>Jordalsbakken AS</b>                            |      |                                |                |
|--|------|--------------------------------|----------------|
| <b>BALANSE PR. 31.12.2024</b>                      |      |                                |                |
|  | Note | 2024                           | 2023           |
| <b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>                        |      |                                |                |
| <b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>                        |      |                                |                |
| Aksjekapital                                       |      | 30 000                         | 30 000         |
| Overkurs   |      | 10 000                         | 10 000         |
| <b>SUM INNSKUTT EGENKAPITAL</b>                    |      | <b>40 000</b>                  | <b>40 000</b>  |
| <b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>                        |      |                                |                |
| Annen egenkapital                                  |      | 49 894                         | 0              |
| Udekket tap  |      | 0                              | -20 546        |
| <b>SUM OPPTJENT EGENKAPITAL</b>                    |      | <b>49 894</b>                  | <b>-20 546</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL</b>                             |      | <b>89 894</b>                  | <b>19 454</b>  |
| <b>GJELD</b>                                       |      |                                |                |
| Utsatt skatt                                       |      | 19 713                         | 0              |
| <b>SUM AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>             |      | <b>19 713</b>                  | <b>0</b>       |
| Gjeld til kredittinstitusjoner                     | 4    | 831 364                        | 891 388        |
| <b>SUM ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>                  |      | <b>831 364</b>                 | <b>891 388</b> |
| <b>KORTSIKTIG GJELD</b>                            |      |                                |                |
| Leverandørgjeld                                    |      | 0                              | 3 457          |
| Skyldige offentlige avgifter                       |      | 51 825                         | 41 172         |
| Annen kortsiktig gjeld                             |      | 2 687                          | 3 774          |
| <b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>                        |      | <b>54 512</b>                  | <b>48 403</b>  |
| <b>SUM GJELD</b>                                   |      | <b>905 589</b>                 | <b>939 791</b> |
| <b>SUM GJELD OG EGENKAPITAL</b>                    |      | <b>995 483</b>                 | <b>959 246</b> |
| PANTSTILLELSER                                     | 4    | 831 364                        | 891 388        |
| Gudvangen, 02.05.2025<br>Styret i Jordalsbakken AS |      |                                |                |
| _____<br>Ashild Giljarhus<br>Styreleiar            |      |                                |                |
| <b>BALANSE Jordalsbakken AS</b>                    |      | <b>Foretaksnr. 811 583 472</b> |                |



## NOTAR TIL REKNESKAPET FOR 2024

### Note 1 – Rekneskapsprinsipp

#### Generelt

Rekneskapen er utarbeidd i samsvar med rekneskapslova og god rekneskapsskikk for små føretak.

#### Klassifisering av eigedeler og gjeld

Eiga som er bestemt til varig eiga eller bruk, samt fordringar med forfall meir enn eitt år etter balansedagen er klassifisert som anleggsmidlar. Øvrige eigedelar er klassifisert som omløpsmidlar.

#### Vurderingsreglar

Varige driftsmidlar vert avskrive etter forventta økonomisk levetid.

Fordringar er vurdert til pålydande, nedskrive med forventta tap på krav.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatrekneskapen omfattar endring i utsett skatt. Utsett skatt er rekna med 22% på grunnlag av dei midlertidige skilnadane som eksisterer mellom rekneskapsmessige og skattemessige verdiar, samt likningsmessig underskot til framføring ved utgangen av rekneskapsåret.

#### Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter oppteningsprinsippet som normalt vil vera leveringstidspunktet for varer og tenester. Kostnader vert teke med etter samanstillingsprinsippet, dvs at kostnader vert teke med i samme periode som tilhøyrande inntekter vert inntektsført.

#### Verksemd og lokalisering

Selskapet har som føremål å utføra eigedomsverksemd med utleige og entreprenørverksemd innan graving, massetransport, sprenging, samt anna som høyrer inn under denne verksemda med utgangspunkt i selskapet sine lokaler i Gudvangen i Aurland kommune.

Selskapet har ikkje endra rekneprinsipp frå 2023 til 2024.

### Note 2 – Lønn, godtgjørelser, lån etc.

Selskapet har ikkje hatt tilsette i 2024. Det er ikkje utbetalt honorar til styre, og det er heller ikkje ytt lån eller stilt trygd til fordel for dagleg leiar eller styremedlem.

### Note 3 – Varige driftsmidlar

|                                     | Bygg           | Sum            |
|-------------------------------------|----------------|----------------|
| Anskaffelseskost 01.01              | 900.000        | 900.000        |
| Tilgang i året                      | 0              | 0              |
| Avgang i året                       | 0              | 0              |
| Anskaffelseskost 31.12              | 900.000        | 900.000        |
| Akkumulerte avskrivningar 31.12     | 0              | 0              |
| <b>Balanseført verdi 31.12.2024</b> | <b>900.000</b> | <b>900.000</b> |
| Årets avskrivning                   | 0              | 0              |
| Avskrivningstid                     |                |                |



NOTAR TIL REKNESKAPET FOR 2024

**Note 4 – Pantsetjingar, gjeld og fordringar**

|  |    |         |
|--|----|---------|
| Fordringar som forfell til betaling om meir enn eitt år:       | Kr | 0       |
| Gjeld som forfell meir enn fem år etter rekneskapsårets slutt: | Kr | 442.141 |

Av selskapet si gjeld er kroner 831.364 sikra med pant i selskapet sine anleggsmidlar og uteståande krav. Bokført verdi av panteobjektet er kroner 975.000.

Voss Sparebank har pant i enkle pengekrav og driftstilbehør med inntil kroner 1.000.000. Varelager er pantsett med kr 1.500.000. Trygda gjeld for eitkvart mellomverande.