



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 655 347
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: T 11 GJØVIK AS
Forretningsadresse: Marcus Thranes gate 4C
2821 GJØVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tord Mikaelson
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		143 037	166 500
Sum inntekter		143 037	166 500
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		80 417	64 488
Sum kostnader		80 417	64 488
Driftsresultat		62 620	102 012
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		79	6
Sum finansinntekter		79	6
Annen rentekostnad		190 180	168 702
Sum finanskostnader		190 180	168 702
Netto finans		-190 101	-168 696
Resultat før skattekostnad		-127 482	-66 684
Skattekostnad på resultat	4		
Årsresultat	5, 6	-127 482	-66 684
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-127 482	-66 684
Totalresultat		-127 482	-66 684
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-127 482	-66 684
Sum overføringer og disponeringer		-127 482	-66 684



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 7	3 211 106	3 211 106
Sum varige driftsmidler		3 211 106	3 211 106
Sum anleggsmidler		3 211 106	3 211 106
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		9 150	9 150
Sum fordringer		9 150	9 150
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		158	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		158	
Sum omløpsmidler		9 308	9 150
SUM EIENDELER		3 220 414	3 220 256
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		61 620	61 620
Sum innskutt egenkapital		91 620	91 620
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		295 516	168 034



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum opptjent egenkapital		-295 516	-168 034
Sum egenkapital	5, 6	-203 896	-76 414
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	2 316 063	2 363 424
Langsiktig konserngjeld		295 000	160 000
Øvrig langsiktig gjeld	9	777 685	757 685
Sum annen langsiktig gjeld		3 388 748	3 281 109
Sum langsiktig gjeld		3 388 748	3 281 109
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			119
Leverandørgjeld		19 120	14 566
Betalbar skatt	4		
Kortsiktig konserngjeld	9		
Annen kortsiktig gjeld	9	16 442	876
Sum kortsiktig gjeld		35 562	15 562
Sum gjeld		3 424 310	3 296 671
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 220 414	3 220 256



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 414112

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 655 347
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: T 11 GJØVIK AS
Forretningsadresse: Marcus Thranes gate 4C
2821 GJØVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tord Mikaelson
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.05.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 921 655 347
T 11 GJØVIK AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		143 037	166 500
Sum inntekter		143 037	166 500
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		80 417	64 488
Sum kostnader		80 417	64 488
Driftsresultat		62 620	102 012
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		79	6
Sum finansinntekter		79	6
Annen rentekostnad		190 180	168 702
Sum finanskostnader		190 180	168 702
Netto finans		-190 101	-168 696
Resultat før skattekostnad		-127 482	-66 684
Skattekostnad på resultat	4		
Årsresultat	5, 6	-127 482	-66 684
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-127 482	-66 684
Totalresultat		-127 482	-66 684
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-127 482	-66 684
Sum overføringer og disponeringer		-127 482	-66 684



Organisasjonsnr: 921 655 347
T 11 GJØVIK AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

3, 7

3 211 106

3 211 106

Sum varige driftsmidler

3 211 106

3 211 106

Sum anleggsmidler

3 211 106

3 211 106

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer

9 150

9 150

Sum fordringer

9 150

9 150

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

158

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

158

Sum omløpsmidler

9 308

9 150

SUM EIENDELER

3 220 414

3 220 256

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

8

30 000

30 000

Annen innskutt egenkapital

61 620

61 620

Sum innskutt egenkapital

91 620

91 620

Opptjent egenkapital

Udekket tap

295 516

168 034

Sum opptjent egenkapital

-295 516

-168 034

Sum egenkapital

5, 6

-203 896

-76 414

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt

4



Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7	2 316 063	2 363 424
Langsiktig konserngjeld		295 000	160 000
Øvrig langsiktig gjeld	9	777 685	757 685
Sum annen langsiktig gjeld		3 388 748	3 281 109
Sum langsiktig gjeld		3 388 748	3 281 109
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner			119
Leverandørgjeld		19 120	14 566
Betalbar skatt	4		
Kortsiktig konserngjeld	9		
Annen kortsiktig gjeld	9	16 442	876
Sum kortsiktig gjeld		35 562	15 562
Sum gjeld		3 424 310	3 296 671
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 220 414	3 220 256



Organisasjonsnr: 921 655 347
T 11 GJØVIK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024
T 11 Gjøvik AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 921 655 347



RESULTATREGNSKAP

T 11 GJØVIK AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		143 037	166 500
Sum driftsinntekter		143 037	166 500
Annen driftskostnad		80 417	64 488
Sum driftskostnader		80 417	64 488
Driftsresultat		62 620	102 012
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		79	6
Annen rentekostnad		190 180	168 702
Resultat av finansposter		-190 101	-168 696
Resultat før skattekostnad		-127 482	-66 684
Resultat		-127 482	-66 684
Årsresultat	5, 6	-127 482	-66 684
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		127 482	66 684
Sum overføringer		-127 482	-66 684

T 11 GJØVIK AS

SIDE 2



BALANSE

T 11 GJØVIK AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 7	3 211 106	3 211 106
Sum varige driftsmidler		3 211 106	3 211 106
Sum anleggsmidler		3 211 106	3 211 106
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		9 150	9 150
Sum fordringer		9 150	9 150
Bankinnskudd, kontanter o.l.		158	0
Sum omløpsmidler		9 308	9 150
Sum eiendeler		3 220 414	3 220 256

T 11 GJØVIK AS

SIDE 3



BALANSE

T 11 GJØVIK AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	8	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		61 620	61 620
Sum innskutt egenkapital		91 620	91 620
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-295 516	-168 034
Sum opptjent egenkapital		-295 516	-168 034
Sum egenkapital	5, 6	-203 896	-76 414
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	2 316 063	2 363 424
Langsiktig konserngjeld		295 000	160 000
Øvrig langsiktig gjeld	9	777 685	757 685
Sum annen langsiktig gjeld		3 388 748	3 281 109
KORTSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	119
Leverandørgjeld		19 120	14 566
Annen kortsiktig gjeld	9	16 442	876
Sum kortsiktig gjeld		35 562	15 562
Sum gjeld		3 424 310	3 296 671
Sum egenkapital og gjeld		3 220 414	3 220 256

Avholdt elektronisk, 05.05.2025
Styret i T 11 Gjøvik AS

Tord Mikaelsen
styreleder



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

LØNSKOSTNADER

T 11 Gjøvik AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

PENSJONSFORPLIKTELSER

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

REVISOR

Selskapet har ingen revisjonskostnader da revisor er valgt bort.

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	3 211 106	3 211 106
= Anskaffelseskost 31.12.24	3 211 106	3 211 106
= Bokført verdi 31.12.24	3 211 106	3 211 106



Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-127 482	-66 684
Permanente forskjeller	0	15 313
Skattepliktig inntekt	-127 482	-51 371
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-218 526	-91 044	127 482
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	218 526	91 044	-127 482
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	30 000	61 620	-168 034	-76 414
Årets resultat			-127 482	-127 482
Pr 31.12.2024	30 000	61 620	-295 516	-203 896



Note 6 Fortsatt drift

Resultat for 2024 viser et underskudd på -127 482 etter skatt, mot kr -66 684 i 2023.

Likviditeten har en negativ utvikling, og selskapet er av den grunn avhengig av lån fra tilknyttede selskaper. Styret er klar over at all aksjekapital er tapt og at likviditeten er anstrengt. Det er imidlertid fast eiendom i selskapet som anses å ha stor verdi .

Styret vurderer derfor at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.

Note 7 Fordringer og gjeld

	2024	2023
Gjeld sikret med pant		
Totenbanken	2 316 063	2 363 424
Sum	2 316 063	2 363 424
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år	2 155 565	2 165 528
Pantsatte eiendeler:		
Fast eiendom, gnr 67, brn 1154 i Gjøvik	3 211 106	3 211 106
Sum	3 211 106	3 211 106

Note 8 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I T 11 GJØVIK AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	300	100,0	30 000
Sum	300		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Mmc Hotels AS	300	100,0	100,0



Note 9 Mellomværende med selskap i tilknyttet selskap og konsern

	2024	2023
Gjeld		
Gjeld til Kai Canari Holding AS	677 685	657 685
Gjeld til Taurito Hotels AS	100 000	100 000
Annen langsiktig gjeld konsern	295 000	160 000
Sum	1 072 685	917 685

Gjelden er ikke renteberegnet.