



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 850 188
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SALHUSMARKA HOLDING AS
Forretningsadresse: Salhusmarka 4
8907 BRØNNØYSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vidar Kristoffersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		25 629	26 144
Sum kostnader		25 629	26 144
Driftsresultat		-25 629	-26 144
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		34 358	
Annen finansinntekt	2		18 005 165
Sum finansinntekter		34 358	18 005 165
Netto finans		34 358	18 005 165
Ordinært resultat før skattekostnad		8 729	17 979 021
Skattekostnad på resultat	3		-7 728
Ordinært resultat etter skattekostnad		8 729	17 986 749
Årsresultat	4	8 729	17 986 749
Årsresultat etter minoritetsinteresser		8 729	17 986 749
Totalresultat		8 729	17 986 749
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		2 000 000	
Tilleggsutbytte		3 200 000	6 000 000
Avsatt til annen egenkapital			11 986 749
Overført fra annen egenkapital		-5 191 271	
Sum overføringer og disponeringer		8 729	17 986 749



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2	19 515 865	19 515 865
Investering i annet foretak i samme konsern	2		
Investeringer i aksjer og andeler		6 438	6 438
Andre langsiktige fordringer		6 000 000	7 000 000
Sum finansielle anleggsmidler		25 522 303	26 522 303
Sum anleggsmidler		25 522 303	26 522 303
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer		740 930	740 930
Sum fordringer		740 930	740 930
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		6 866 484	11 057 755
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 866 484	11 057 755
Sum omløpsmidler		7 607 414	11 798 685
SUM EIENDELER		33 129 717	38 320 988
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		41 282	41 282
Sum innskutt egenkapital		41 282	41 282



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		29 070 725	34 261 996
Sum opptjent egenkapital		29 070 725	34 261 996
Sum egenkapital	4	29 112 007	34 303 278
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		17 335	17 335
Betalbar skatt	3		
Utbytte		2 000 000	
Kortsiktig konserngjeld		2 000 000	3 000 000
Annen kortsiktig gjeld		375	1 000 375
Sum kortsiktig gjeld		4 017 710	4 017 710
Sum gjeld		4 017 710	4 017 710
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		33 129 717	38 320 988



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 668045

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 850 188
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SALHUSMARKA HOLDING AS
Forretningsadresse: Salhusmarka 4
8907 BRØNNØYSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vidar Kristoffersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.08.2023



Organisasjonsnr: 912 850 188
SALHUSMARKA HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		25 629	26 144
Sum kostnader		25 629	26 144
Driftsresultat		-25 629	-26 144
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		34 358	
Annen finansinntekt	2		18 005 165
Sum finansinntekter		34 358	18 005 165
Netto finans		34 358	18 005 165
Ordinært resultat før skattekostnad		8 729	17 979 021
Skattekostnad på resultat	3		-7 728
Ordinært resultat etter skattekostnad		8 729	17 986 749
Årsresultat	4	8 729	17 986 749
Årsresultat etter minoritetsinteresser		8 729	17 986 749
Totalresultat		8 729	17 986 749
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		2 000 000	
Tilleggsutbytte		3 200 000	6 000 000
Avsatt til annen egenkapital			11 986 749
Overført fra annen egenkapital		-5 191 271	
Sum overføringer og disponeringer		8 729	17 986 749



Organisasjonsnr: 912 850 188
SALHUSMARKA HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2022	2021
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 2 19 515 865 19 515 865

Investering i annet

foretak i samme konsern 2

Investeringer i aksjer og 6 438 6 438

andeler Andre langsiktige

fordringer 6 000 000 7 000 000

Sum finansielle

anleggsmidler 25 522 303 26 522 303

Sum anleggsmidler 25 522 303 26 522 303

Sum anleggsmidler

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Konsernfordringer 740 930 740 930

Sum fordringer 740 930 740 930

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 6 866 484 11 057 755

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende 6 866 484 11 057 755

Sum omløpsmidler 7 607 414 11 798 685

SUM EIENDELER 33 129 717 38 320 988

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 41 282 41 282

Sum innskutt egenkapital 41 282 41 282

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 29 070 725 34 261 996

Sum opptjent egenkapital 29 070 725 34 261 996



Sum egenkapital	4	29 112 007	34 303 278
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		17 335	17 335
Betalbar skatt	3		
Utbytte		2 000 000	
Kortsiktig konserngjeld		2 000 000	3 000 000
Annen kortsiktig gjeld		375	1 000 375
Sum kortsiktig gjeld		4 017 710	4 017 710
Sum gjeld		4 017 710	4 017 710
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		33 129 717	38 320 988



Organisasjonsnr: 912 850 188
SALHUSMARKA HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022
SALHUSMARKA HOLDING AS

Penneo Dokumentnøkkel: MDMCM-FWOLZ-V6M7P-AT23N-Z3FVH-C3LD3



Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Annen driftskostnad		25 629	26 144
Sum driftskostnader		25 629	26 144
Driftsresultat		-25 629	-26 144
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		34 358	0
Annen finansinntekt	2	0	18 005 165
Resultat av finansposter		34 358	18 005 165
Resultat før skattekostnad		8 729	17 979 021
Skattekostnad på resultat	3	0	-7 728
Årsresultat	4	8 729	17 986 749
Overføringer			
Avsatt til utbytte		2 000 000	0
Tilleggsutbytte		3 200 000	6 000 000
Avsatt til annen egenkapital		0	11 986 749
Overført fra annen egenkapital		5 191 271	0
Sum overføringer		8 729	17 986 749

Penneo Dokumentnøkkel: MDMOM-FWOLZ-V6M7P-AT23N-Z3FVH-C3LD3



Balanse

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	2	19 515 865	19 515 865
Investeringer i aksjer og andeler		6 438	6 438
Andre langsiktige fordringer		6 000 000	7 000 000
Sum finansielle anleggsmidler		25 522 303	26 522 303
Sum anleggsmidler		25 522 303	26 522 303
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Konsernfordringer		740 930	740 930
Sum fordringer		740 930	740 930
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		6 866 484	11 057 755
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		6 866 484	11 057 755
Sum omløpsmidler		7 607 414	11 798 685
Sum eiendeler		33 129 717	38 320 988

Penneo Dokumentnøkkel: MDMCM-FWOLZ-V6M7P-AT23N-Z3FVH-C3LD3



Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital		41 282	41 282
Sum innskutt egenkapital		<u>41 282</u>	<u>41 282</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		29 070 725	34 261 996
Sum opptjent egenkapital		<u>29 070 725</u>	<u>34 261 996</u>
Sum egenkapital	4	<u>29 112 007</u>	<u>34 303 278</u>
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		17 335	17 335
Utbytte		2 000 000	0
Kortsiktig konserngjeld		2 000 000	3 000 000
Annen kortsiktig gjeld		375	1 000 375
Sum kortsiktig gjeld		<u>4 017 710</u>	<u>4 017 710</u>
Sum gjeld		<u>4 017 710</u>	<u>4 017 710</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>33 129 717</u>	<u>38 320 988</u>

Brønnøysund, 30.06.2023
Styret i SALHUSMARKA HOLDING AS

Vidar Kristoffersen
Daglig leder/ styreleder

Penneo Dokumentnøkkel: MDMOM-FWOLZ-V6M7P-AT23N-Z3FVH-C3LD3



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel er ikke balanseført

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer i datterselskap

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden ettersom konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Lønnskostnader

SALHUSMARKA HOLDING AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Datterselskap

SALHUSMARKA HOLDING AS eier 100% av aksjene i Ottar Kristoffersen Eftf AS og Telegrafan AS som alle har forretningskontor i Brønnøysund.

Note 3 Skatt

<u>Årets skattekostnad</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	-7 728
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	-7 728
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	8 729	17 979 021
Permanente forskjeller	0	-17 995 946
Anvendelse av fremførbart underskudd	-8 729	0
Skattepliktig inntekt	0	-16 925
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<u>2022</u>	<u>2021</u>	<u>Endring</u>
Akkumulert fremførbart underskudd	-59 587	-68 316	-8 729
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	59 587	68 316	8 729
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

Utsatt skattefordel er ikke ført opp i balansen



Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	41 282	0	0	34 261 996	34 303 278
Pr 01.01.2022	41 282	0	0	34 261 996	34 303 278
Årets resultat				8 729	8 729
Utbytte				-2 000 000	-2 000 000
Tilleggsutbytte				-3 200 000	-3 200 000
Pr 31.12.2022	41 282	0	0	29 070 725	29 112 007



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Vidar Fredrik Kristoffersen

Styreleder

Serienummer: 9578-5997-4-3355089

IP: 89.162.xxx.xxx

2023-07-05 18:10:42 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: MDMCM-FWOLZ-V6M7P-AT23N-Z3FVH-C3LD3

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Søndre Gate 3
8624 Mo i Rana
www.bdo.no

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Salhusmarka Holding AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Salhusmarka Holding AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2022
- Resultatregnskap for 2022
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Trond Olsen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Pemneo Dokumentnøkkel: ICH18-GIMCSK-3DXVM-2Y5PT-NK44N-KNBBS



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Trond Olsen

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5992-4-888376

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-07-06 17:20:20 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: ICH18-GMCSK-3OXVM-2Y5PT-NK44N-KNBBS

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>