



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 108 830
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LOKALVEIEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Huseby & Hankø golfbane AS
Fjæraa
1626 MANSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sand og Dale AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.07.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		11 057 069	22 356 527
Annen driftsinntekt			4 583
Sum inntekter	1	11 057 069	22 361 111
Kostnader			
Varekostnad		9 794 137	19 364 200
Lønnskostnad	4		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	9	3 300	4 200
Annen driftskostnad	4	439 339	624 600
Sum kostnader		10 236 776	19 993 000
Driftsresultat		820 293	2 368 111
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 180	214
Sum finansinntekter		1 180	214
Annen rentekostnad		19 116	11 863
Sum finanskostnader		19 116	11 863
Netto finans		-17 937	-11 649
Ordinært resultat før skattekostnad		802 356	2 356 462
Skattekostnad på ordinært resultat	7	174 090	514 632
Ordinært resultat etter skattekostnad		628 266	1 841 830
Årsresultat	6	628 266	1 841 830
Årsresultat etter minoritetsinteresser		628 266	1 841 830
Totalresultat		628 266	1 841 830
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			1 500 000



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Avsatt til annen egenkapital		628 266	341 830
Sum overføringer og disponeringer		628 266	1 841 830



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	9		
Maskiner og anlegg	9	13 506	16 806
Skip og flytende installasjoner	9		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	9		
Sum varige driftsmidler	1, 9	13 506	16 806
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer			20 000
Sum finansielle anleggsmidler			20 000
Sum anleggsmidler		13 506	36 806
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		4 638 235	2 806 432
Fordringer			
Kundefordringer		188 418	
Andre kortsiktige fordringer		1 686	
Sum fordringer	1	190 104	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	2	148 432	3 363
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		148 432	3 363
Sum omløpsmidler		4 976 771	2 809 795
SUM EIENDELER		4 990 277	2 846 601



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	40 000	40 000
Beholdning av egne aksjer	3		
Overkurs		10 000	10 000
Sum innskutt egenkapital		50 000	50 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 343 492	1 715 225
Sum opptjent egenkapital		2 343 492	1 715 225
Sum egenkapital	6	2 393 492	1 765 225
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Øvrig langsiktig gjeld	5		
Sum annen langsiktig gjeld	5		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	1 400 000	
Leverandørgjeld		199 925	25 676
Betalbar skatt	7	174 090	514 632
Skyldig offentlige avgifter	2		
Annen kortsiktig gjeld		822 770	541 067
Sum kortsiktig gjeld		2 596 785	1 081 376
Sum gjeld		2 596 785	1 081 376
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 990 277	2 846 601



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 590132

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 108 830
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LOKALVEIEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Huseby & Hankø golfbane AS
Fjæraa
1626 MANSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sand og Dale AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.07.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.08.2021



Organisasjonsnr: 915 108 830
LOKALVEIEN EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		11 057 069	22 356 527
Annen driftsinntekt			4 583
Sum inntekter	1	11 057 069	22 361 111
Kostnader			
Varekostnad		9 794 137	19 364 200
Lønnskostnad	4		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	9	3 300	4 200
Annen driftskostnad	4	439 339	624 600
Sum kostnader		10 236 776	19 993 000
Driftsresultat		820 293	2 368 111
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 180	214
Sum finansinntekter		1 180	214
Annen rentekostnad		19 116	11 863
Sum finanskostnader		19 116	11 863
Netto finans		-17 937	-11 649
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	7	174 090	514 632
Ordinært resultat etter skattekostnad		628 266	1 841 830
Årsresultat	6	628 266	1 841 830
Årsresultat etter minoritetsinteresser		628 266	1 841 830
Totalresultat		628 266	1 841 830
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			1 500 000
Avsatt til annen egenkapital		628 266	341 830
Sum overføringer og disponeringer		628 266	1 841 830



Organisasjonsnr: 915 108 830
LOKALVEIEN EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	9		
Maskiner og anlegg	9	13 506	16 806
Skip og flytende installasjoner	9		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	9		
Sum varige driftsmidler	1, 9	13 506	16 806
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer			20 000
Sum finansielle anleggsmidler			20 000
Sum anleggsmidler		13 506	36 806
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		4 638 235	2 806 432
Fordringer			
Kundefordringer		188 418	
Andre kortsiktige fordringer		1 686	
Sum fordringer	1	190 104	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	2	148 432	3 363
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		148 432	3 363
Sum omløpsmidler		4 976 771	2 809 795
SUM EIENDELER		4 990 277	2 846 601

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	40 000	40 000
Beholdning av egne aksjer	3		
Overkurs		10 000	10 000
Sum innskutt egenkapital		50 000	50 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 343 492	1 715 225
Sum opptjent egenkapital		2 343 492	1 715 225
Sum egenkapital	6	2 393 492	1 765 225
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5		
Øvrig langsiktig gjeld	5		
Sum annen langsiktig gjeld	5		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	1 400 000	
Leverandørgjeld		199 925	25 676
Betalbar skatt	7	174 090	514 632
Skyldig offentlige avgifter	2		
Annen kortsiktig gjeld		822 770	541 067
Sum kortsiktig gjeld		2 596 785	1 081 376
Sum gjeld		2 596 785	1 081 376
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 990 277	2 846 601



Organisasjonsnr: 915 108 830
LOKALVEIEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
0

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



ØST-REVISJON KONTORFELLESKAP

Legally signed by
Tore Sand
02.07.2021

Grøn & Gluppe Revisjon AS

Bjerge, Fagerhøi & Theodorsen Revisjon AS

Sand & Dale Revisjon AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i
Lokalveien Eiendom AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Lokalveien Eiendom AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 628 266. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene.

Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Fredrikstad
Kråkerøyveien 2 A
1671 Kråkerøy
fredrikstad@ost-revisjon.com

Råde
Mosseveien 60
1640 Råde
rade@ost-revisjon.com

Hjemmeside
ost-revisjon.com



Side 1 av 2



ØST-REVISJON KONTORFELLESKAP

Legally signed by
Tore Sand
02.07.2021

Grøn & Gluppe Revisjon AS

Bjerge, Fagerhøy & Theodorsen Revisjon AS

Sand & Dale Revisjon AS

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Fredrikstad 2. juli 2021

Sand & Dale Revisjon AS

Revisornr 976 534 018

Dokumentet er elektronisk godkjent

Tore Sand

Statsautorisert revisor

Fredrikstad
Kråkerøyveien 2 A
1671 Kråkerøy
fredrikstad@ost-revisjon.com

Råde
Mosseveien 60
1640 Råde
rade@ost-revisjon.com

Hjemmeside
ost-revisjon.com



Side 2 av 2



LOKALVEIEN EIENDOM AS

ÅRSRAPPORT 2020

- Resultatregnskap
- Balanse
- Noteopplysninger
- Revisjonsberetning



RESULTATREGNSKAP

LOKALVEIEN EIENDOM AS

DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2020	2019
Salgsinntekt		-11 057 069	-22 356 527
Annen driftsinntekt		0	-4 583
Sum driftsinntekter	1	-11 057 069	-22 361 111
Varekostnad		9 794 137	19 364 200
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	9	3 300	4 200
Annen driftskostnad	4	439 339	624 600
Sum driftskostnader		10 236 776	19 993 000
Driftsresultat		-820 293	-2 368 111
FINANSINNETEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		-1 180	-214
Annen rentekostnad		19 116	11 863
Resultat av finansposter		17 937	11 649
Ordinært resultat før skattekostnad		-802 356	-2 356 462
Skattekostnad på ordinært resultat	7	174 090	514 632
Ordinært resultat		-628 266	-1 841 830
EKSTRAORDINÆRE INNETEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	6	-628 266	-1 841 830
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte		0	1 500 000
Avsatt til annen egenkapital		628 266	341 830
Sum overføringer		628 266	1 841 830



BALANSE

LOKALVEIEN EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2020	2019
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Maskiner og anlegg	9	13 506	16 806
Sum varige driftsmidler	1, 9	13 506	16 806
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Andre langsiktige fordringer		0	20 000
Sum finansielle anleggsmidler		0	20 000
Sum anleggsmidler		13 506	36 806
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning		4 638 235	2 806 432
FORDRINGER			
Kundefordringer		188 418	0
Andre kortsiktige fordringer		1 686	0
Sum fordringer	1	190 104	0
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	2	148 432	3 363
Sum omløpsmidler		4 976 771	2 809 795
Sum eiendeler		4 990 277	2 846 601



BALANSE

LOKALVEIEN EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	3	-40 000	-40 000
Overkurs		-10 000	-10 000
Sum innskutt egenkapital		-50 000	-50 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		-2 343 492	-1 715 225
Sum opptjent egenkapital		-2 343 492	-1 715 225
Sum egenkapital	6	-2 393 492	-1 765 225
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	-1 400 000	0
Leverandørgjeld		-199 925	-25 676
Betalbar skatt	7	-174 090	-514 632
Annen kortsiktig gjeld		-822 770	-541 067
Sum kortsiktig gjeld		-2 596 785	-1 081 376
Sum gjeld		-2 596 785	-1 081 376
Sum egenkapital og gjeld		-4 990 277	-2 846 601

Manstad, 02.07.2021
Styret i Lokalveien Eiendom AS

Arnstein Mathisen
Styreleder

Jon Henrik Bossum
Styremedlem

Simon Glemminge
Daglig leder/ styremedlem



Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

SALGSINNTEKTER

Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

HOVEDREGEL FOR VURDERING OG KLASSIFISERING AV EIENDELER OG GJELD

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

VARIGE DRIFTSMIDLER

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

AKSJER OG ANDELER I TILKNYTTET SELSKAP OG DATTERSLSKAP

Investeringer i tilknyttet selskap er vurdert etter egenkapitalmetoden. Tilsvarende gjelder for datterselskap i selskapsregnskapet.

VAREBEHOLDNINGEN

Dette er varer under tilvirkning; dvs verdien på oppføring av nye boliger underveis i byggeperioden.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 25% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



Note 2 - Bankinnskudd

Bankinnskudd bundne midler:	0,-
Ansvar for inntrukket skatt pr. 31.12.20:	0,-

Note 3 - Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I LOKALVEIEN EIENDOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	400	100,00	40 000
Sum	400		40 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel
Bygg og boligutvikling AS	280	70,0
Boligconsult AS	120	30,0
Totalt antall aksjer	400	100,0

Lokalveien eiendom AS har stilt et garantiansvar på kr. 1.500.000,- mot tomten i Kaptein Eliesonsvei og garantiansvar på kr. 9.000.000,- mot tomten i Bjerkholtsvei.

Lokalveien eiendom AS har kontraktsgaranti for leilighetene som ble bygget i Lokalveien 37-39-41. Det er inngått avtale om 14 garantier.

Note 4 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte, styret m.m.

Lønnskostnader	2020	2019
Lønninger	0	0
Arbeidsgiveravgift	0	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre ytelser	6 250	0
Sum	6 250	0

Lønn til daglig leder var kr. 0,- i 2020.

PENSJONSFORPLIKTELSE

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

REVISOR

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr 0,-.
I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 0,-.

STYRET

Det er ikke gitt ytelse i form av lønn til ledende personer i 2020.



Note 5 Langsiktig gjeld, pantstillelser

Gjeld til kredittinstitusjoner	-1 400 000,-
Øvrig langsiktig gjeld	0,-

Selskapet har ikke langsiktig gjeld som forfaller mer enn 5 år fra balansedagen.

Gjeld som er sikret ved pant o.l.	0,-
-----------------------------------	-----

Sum

Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	0,-
--	-----

Det er tatt sikkerhet i Kaptein Eliesonsvei. Gjelden til kredittinstitusjonen ble nedbetalt i mars 2021.

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital Pr. 01.01.2020	40 000	10 000	1 715 225	1 765 225
Årets resultat			628 266	628 266
Utbytte			0	0
Pr. 31.12.2020	40 000	10 000	2 343 491	2 393 491

Note 7 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	174 090	514 632
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	174 090	514 632

Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	802 356	2 356 462
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-11 039	616
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-17 839
Skattepliktig inntekt	791 317	2 339 238

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	174 090	514 632
Sum betalbar skatt i balansen	174 090	514 632

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	13 506	2 467	-11 039
Sum	13 506	2 467	-11 039



Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	-13 506	-2 467	11 039
Utsatt skatt (22 %)	0	0	0

Note 8 - Hendelser etter balansedagen

I mars 2020 oppstod det en rekke forhold i Norge og internasjonalt som følge av spredning av covid-19 viruset. For selskapet sin del ble selskapet påvirket av denne pandemien i begynnelsen, men fra etter sommeren var selskapet i liten grad påvirket av pandemien.

På tidspunktet for avleggelse av årsregnskapet foreligger ikke informasjon som gir grunnlag for andre regnskapsmessige vurderinger og opplysninger enn de som er lagt til grunn i årsregnskapet.

Note 9 Anleggsmidler

	Maskiner og anlegg	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	28 006	28 006
= Anskaffelseskost 31.12.20	28 006	28 006
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	14 500	14 500
= Bokført verdi 31.12.20	13 506	13 506
Årets ordinære avskrivninger	3 300	3 300
Avskrivningsplan	saldo 20%	