



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 394 873
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ISAM HOLDING AS
Forretningsadresse: Høgdaiveien 28B
1482 NITTEDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Andreas Mørck
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.09.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.06.2022



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|---|------|----------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler | 4 | 11 395 | 4 883 |
| Annen driftskostnad | 9 | 7 025 | 15 360 |
| Sum kostnader | | 18 420 | 20 243 |
| Driftsresultat | | -18 420 | -20 243 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 28 | 11 |
| Annen finansinntekt | | 485 000 | |
| Sum finansinntekter | | 485 028 | 11 |
| Annen rentekostnad | | 5 | |
| Sum finanskostnader | | 5 | |
| Netto finans | | 485 023 | 11 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 466 603 | -20 232 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 466 603 | -20 232 |
| Årsresultat | | 466 603 | -20 232 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Annen egenkapital | | 466 603 | -20 232 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 466 603 | -20 232 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|--|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol. | 4 | | 11 395 |
| Sum varige driftsmidler | | | 11 395 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investeringer i tilknyttet selskap | 7 | 40 000 | 40 000 |
| Investeringer i aksjer og andeler | | 15 000 | 15 000 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 55 000 | 55 000 |
| Sum anleggsmidler | | 55 000 | 66 395 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Konsernfordringer | | 2 279 390 | 1 896 890 |
| Sum fordringer | | 2 279 390 | 1 896 890 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | 3 | 183 163 | 80 756 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 183 163 | 80 756 |
| Sum omløpsmidler | | 2 462 553 | 1 977 646 |
| SUM EIENDELER | | 2 517 553 | 2 044 041 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital (30 000 aksjer à kr 1,00) | 5, 6 | 30 000 | 30 000 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|---------------------------------|-------------|------------------|------------------|
| Sum innskutt egenkapital | | 30 000 | 30 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 6 | 2 410 572 | 1 943 969 |
| Sum opptjent egenkapital | | 2 410 572 | 1 943 969 |
| Sum egenkapital | 6 | 2 440 572 | 1 973 969 |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 6 909 | |
| Annen kortsiktig gjeld | | 70 072 | 70 072 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 76 981 | 70 072 |
| Sum gjeld | | 76 981 | 70 072 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 2 517 553 | 2 044 041 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 858604

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 394 873
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ISAM HOLDING AS
Forretningsadresse: Høgdaveien 28B
1482 NITTEDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Andreas Mørck
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.09.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.10.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 917 394 873
ISAM HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|---|------|----------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler | | | |
| | 4 | 11 395 | 4 883 |
| Annen driftskostnad | | | |
| | 9 | 7 025 | 15 360 |
| Sum kostnader | | | |
| | | 18 420 | 20 243 |
| Driftsresultat | | | |
| | | -18 420 | -20 243 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | | |
| | | 28 | 11 |
| Annen finansinntekt | | | |
| | | 485 000 | |
| Sum finansinntekter | | | |
| | | 485 028 | 11 |
| Annen rentekostnad | | | |
| | | 5 | |
| Sum finanskostnader | | | |
| | | 5 | |
| Netto finans | | | |
| | | 485 023 | 11 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | | |
| | | 466 603 | -20 232 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | | |
| | | 466 603 | -20 232 |
| Årsresultat | | | |
| | | 466 603 | -20 232 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Annen egenkapital | | | |
| | | 466 603 | -20 232 |
| Sum overføringer og disponeringer | | | |
| | | 466 603 | -20 232 |



Organisasjonsnr: 917 394 873
ISAM HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK

| Note | 2020 | 2019 |
|------|------|------|
|------|------|------|

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar,
verktøy, kontormaskiner,
ol.

4

11 395

Sum varige driftsmidler

11 395

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i
tilknyttet selskap

7

40 000

40 000

Investeringer i aksjer og
andeler

15 000

15 000

Sum finansielle
anleggsmidler

55 000

55 000

Sum anleggsmidler

55 000

66 395

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Konsernfordringer

2 279 390

1 896 890

Sum fordringer

2 279 390

1 896 890

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter
og lignende

3

183 163

80 756

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

183 163

80 756

Sum omløpsmidler

2 462 553

1 977 646

SUM EIENDELER

2 517 553

2 044 041

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (30 000
aksjer à kr 1,00)

5, 6

30 000

30 000

Sum innskutt egenkapital

30 000

30 000

Opptjent egenkapital



| | | | |
|---------------------------------|----------|------------------|------------------|
| Annen egenkapital | 6 | 2 410 572 | 1 943 969 |
| Sum opptjent egenkapital | | 2 410 572 | 1 943 969 |
| Sum egenkapital | 6 | 2 440 572 | 1 973 969 |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 6 909 | |
| Annen kortsiktig gjeld | | 70 072 | 70 072 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 76 981 | 70 072 |
| Sum gjeld | | 76 981 | 70 072 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 2 517 553 | 2 044 041 |



Organisasjonsnr: 917 394 873
ISAM HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note
5

Antall aksjer og aksjeeiere

| <u>Aksjeklasse</u> | <u>Ant. aksjer</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Bokført verdi</u> |
|--------------------|--------------------|------------------|----------------------|
| Ordinære aksjer | 30000.00 | 1.00 | 30000.00 |

| <u>Aksjeeiere - fritekst</u> | <u>Antall</u> | <u>Eierandel</u> | <u>Aksjeklasse</u> |
|------------------------------|---------------|------------------|--------------------|
| MØRCK, ANDREAS | 30000.00 | 100.00% | Ordinære aksjer |

| <u>Sum</u> | <u>Sum antall</u> | <u>Sum eierandel</u> |
|------------|-------------------|----------------------|
| | 30000.00 | 100.00% |

Note
10

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

| <u>Ytelser</u> | <u>Lønn</u> | <u>Pensj.forpl.</u> | <u>Andre godtgj.</u> |
|----------------|-------------|---------------------|----------------------|
|----------------|-------------|---------------------|----------------------|

Note
10

Ytelser til andre ledende personer

Note
9

Ytelser til revisjon

Note



Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:

Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

Note

11

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Noter 2020 ISAM HOLDING AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.

Note 1 - Skatt

2020

2019



| | | |
|---|-----------------|-----------------|
| Ordinært resultat før skattekostnad | 466 603 | (20 232) |
| +/- Permanente forskjeller | (485 000) | |
| Årets skattegrunnlag | (18 397) | (20 232) |
| Skattekostnad i resultatregnskapet | 0 | 0 |
| Betalbar skatt i balansen | 0 | 0 |

Note 2 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

| Midlertidige forskjeller knyttet til: | 01.01.2020 | 31.12.2020 | Endring |
|---|------------|------------|----------|
| Skattemessig fremførbart underskudd | (56 031) | (74 428) | 18 397 |
| Netto forskjeller | (56 031) | (74 428) | 18 397 |
| Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes | 56 031 | 74 428 | (18 397) |
| Sum midlertidige forskjeller | 0 | 0 | 0 |
| Utsatt skattefordel 31.12.20. basert på 22% | 0 | 0 | 0 |

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 16 374

Note 3 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 4 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

| | Driftsløsøre, inventar o.l |
|---|-------------------------------|
| Anskaffelseskost 01.01.2020 | 16 278 |
| Tilgang i året | 0 |
| Avgang i året | 0 |
| Anskaffelseskost 31.12.2020 | 16 278 |
| Akk. av- og nedskr. 01.01.2020 | (4 883) |
| Akkumulerte avskr. 31.12.2020 | (16 278) |
| Balanseført verdi pr. 31.12.2020 | 0 |
| Årets avskrivninger | (11 395) |
| Økonomisk levetid | 3,3 år |
| Avskrivningsplan: Lineær | 30,00 % |

Note 5 - Aksjekapital og aksjonærer

| Aksjeklasse | Antall aksjer | Pålydende | Bokført verdi |
|-----------------|---------------|-----------|------------------|
| Ordinære aksjer | 30 000 | 1,00 | 30 000,00 |
| Sum | 30 000 | | 30 000,00 |

| Aksjeeier | Antall aksjer | Eierandel | Aksjeklasse |
|-----------------------------|---------------|----------------|-----------------|
| MØRCK, ANDREAS | 30 000 | 100,00% | Ordinære aksjer |
| Totalt antall aksjer | 30 000 | 100,00% | |



Note 6 - Egenkapital

| | Aksjekapital | Annen EK | Sum |
|-------------------------------|---------------|------------------|------------------|
| Egenkapital 01.01.2020 | 30 000 | 1 943 969 | 1 973 969 |
| Årets resultat | | 466 603 | 466 603 |
| Egenkapital 31.12.2020 | 30 000 | 2 410 572 | 2 440 572 |

Note 7 - Investeringer i tilknyttet selskap

| Foretaksnavn | Foretakssted | Eierandel/ stemmeandel |
|--------------------------------|--------------|---------------------------|
| Bjertnestangen Utvikling AS | Nittedal | 33,33 % |
| APG AS | Nittedal | 50 % |
| Løvstadbråten | Nittedal | 50 % |

Note 8 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 9 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

Note 10 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 11 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

Note 12 - Utbytte

Det er tatt ut et aksjeutbytte på kr. 485.000.

Fortsatt drift

Fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet og det bekreftes at denne forutsetningen er tilstede.