



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 706 313
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MGS EIENDOM AS
Forretningsadresse: Briggveien 3
3150 TOLVSRØD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Michael Gunter Schmidt
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.04.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		10 993	18 253
Sum kostnader		10 993	18 253
Driftsresultat		-10 993	-18 253
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3	7
Sum finansinntekter		3	7
Netto finans		3	7
Resultat før skattekostnad	3	-10 990	-18 246
Skattekostnad på resultat	3		
Årsresultat	4	-10 990	-18 246
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-10 990	-18 246
Totalresultat		-10 990	-18 246
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-10 990	-18 246
Sum overføringer og disponeringer		-10 990	-18 246



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Sum anleggsmidler			
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 960	7 097
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 960	7 097
Sum omløpsmidler		5 960	7 097
SUM EIENDELER		5 960	7 097
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		94 430	94 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6		
Udekket tap		224 305	213 315
Sum opptjent egenkapital		-224 305	-213 315
Sum egenkapital	4	-129 875	-118 885
Gjeld			
Langsiktig gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		135 835	125 982
Sum kortsiktig gjeld		135 835	125 982
Sum gjeld		135 835	125 982
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 960	7 097



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 390200

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 918 706 313
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MGS EIENDOM AS
Forretningsadresse: Briggveien 3
3150 TOLVSRØD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Michael Gunter Schmidt
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.04.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 22.04.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 918 706 313
MGS EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		10 993	18 253
Sum kostnader		10 993	18 253
Driftsresultat		-10 993	-18 253
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3	7
Sum finansinntekter		3	7
Netto finans		3	7
Resultat før skattekostnad	3	-10 990	-18 246
Skattekostnad på resultat	3		
Årsresultat	4	-10 990	-18 246
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-10 990	-18 246
Totalresultat		-10 990	-18 246
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-10 990	-18 246
Sum overføringer og disponeringer		-10 990	-18 246



Organisasjonsnr: 918 706 313
MGS EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2025 2024

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler
Utsatt skattefordel 3

Sum anleggsmidler

Omløpsmidler
Varer

Bankinnskudd, kontanter
og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

5 960

7 097

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

5 960

7 097

Sum omløpsmidler

5 960

7 097

SUM EIENDELER

5 960

7 097

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 5

100 000

100 000

Annen innskutt egenkapital

-5 570

-5 570

Sum innskutt egenkapital

94 430

94 430

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 6

Udekket tap

224 305

213 315

Sum opptjent egenkapital

-224 305

-213 315

Sum egenkapital

-129 875

-118 885

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt 3

Annen langsiktig gjeld

Kortsiktig gjeld

Betalbar skatt 3

Annen kortsiktig gjeld

135 835

125 982

Sum kortsiktig gjeld

135 835

125 982

Sum gjeld

135 835

125 982



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

5 960

7 097



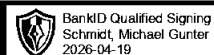
Organisasjonsnr: 918 706 313
MGS EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00



Årsregnskap 2025

Mgs Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 918 706 313



RESULTATREGNSKAP

MGS EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025	2024
Annen driftskostnad		10 993	18 253
Sum driftskostnader		10 993	18 253
Driftsresultat		-10 993	-18 253
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		3	7
Resultat av finansposter		3	7
Resultat før skattekostnad	3	-10 990	-18 246
Årsresultat	4	-10 990	-18 246
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		10 990	18 246
Sum overføringer		-10 990	-18 246



BALANSE

MGS EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2025	2024
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 960	7 097
Sum omløpsmidler		5 960	7 097
Sum eiendeler		5 960	7 097



BALANSE

MGS EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025	2024
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		94 430	94 430
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-224 305	-213 315
Sum opptjent egenkapital		-224 305	-213 315
Sum egenkapital	4	-129 875	-118 885
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Annen kortsiktig gjeld		135 835	125 982
Sum kortsiktig gjeld		135 835	125 982
Sum gjeld		135 835	125 982
Sum egenkapital og gjeld		5 960	7 097

Tønsberg, 17.04.2026
Styret i Mgs Eiendom AS

Michael Gunter Schmidt
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Virksomhetens art og lokalisering

Mgs Eiendom AS er et selskap der virksomheten omfatter investering og deltakelse i andre selskaper. Selskapet er lokalisert i Tønsberg kommune.

Note 2 Lønnskostnader

Mgs Eiendom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2025 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-10 990	-18 246
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-10 990	-18 246
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-225 344	-214 353	10 990
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	225 344	214 353	-10 990



Utsatt skattefordel (22 %) 0 0 0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen Innskutt egenkap.	Udekket tap	Sum
Pr. 31.12.2024	100 000	-5 570	-213 315	-118 885
Pr. 01.01.2025	100 000	-5 570	-213 315	-118 885
Årets underskudd			-10 990	-10 990
Pr. 31.12.2025	100 000	-5 570	-224 305	-129 875

Ikke drift i selskapet og eier står for finansiering.

Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I MGS EIENDOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Michael Gunter Schmidt	100	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Michael Gunter Schmidt	styreleder/daglig leder	100
Totalt antall aksjer		100

Note 6 Fortsatt drift

Resultatet for 2025 viser et underskudd på kr. -10 990 etter skatt, mot kr. -18 246 i 2024. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.