



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 916 717 385  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HEGGUMBAKKEN 5 AS  
Forretningsadresse: Griniveien 21B  
0756 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Fabian Goller Bach  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.05.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.07.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		6 684	5 235
<b>Sum kostnader</b>	2	<b>6 684</b>	<b>5 235</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-6 684</b>	<b>-5 235</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		392	1 244
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>392</b>	<b>1 244</b>
<b>Netto finans</b>		<b>392</b>	<b>1 244</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-6 292</b>	<b>-3 991</b>
Skattekostnad på resultat	3	-1 386	-884
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-4 906</b>	<b>-3 107</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-4 906</b>	<b>-3 107</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-4 906</b>	<b>-3 107</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-4 906</b>	<b>-3 107</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		-4 906	-3 107
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-4 906</b>	<b>-3 107</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		2 740 630	2 740 630
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 740 630</b>	<b>2 740 630</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		14 635	30
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>14 635</b>	<b>30</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 755 265</b>	<b>2 740 660</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 755 265</b>	<b>2 740 660</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 430</b>	<b>24 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 714 859	1 719 764
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 714 859</b>	<b>1 719 764</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>1 739 289</b>	<b>1 744 194</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	134 155	167 694
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>134 155</b>	<b>167 694</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>134 155</b>	<b>167 694</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		6 563	
Betalbar skatt	3	32 153	41 040
Annen kortsiktig gjeld		843 106	787 732
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>881 822</b>	<b>828 772</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 015 977</b>	<b>996 466</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 755 265</b>	<b>2 740 660</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 668187

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 916 717 385  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HEGGUMBAKKEN 5 AS  
Forretningsadresse: Griniveien 21B  
0756 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Fabian Goller Bach  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.05.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.07.2024



Organisasjonsnr: 916 717 385  
HEGGUMBAKKEN 5 AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		6 684	5 235
<b>Sum kostnader</b>	<b>2</b>	<b>6 684</b>	<b>5 235</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-6 684</b>	<b>-5 235</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		392	1 244
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>392</b>	<b>1 244</b>
<b>Netto finans</b>		<b>392</b>	<b>1 244</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	3	-1 386	-884
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-4 906</b>	<b>-3 107</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>4</b>	<b>-4 906</b>	<b>-3 107</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-4 906</b>	<b>-3 107</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-4 906</b>	<b>-3 107</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		-4 906	-3 107
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-4 906</b>	<b>-3 107</b>



Organisasjonsnr: 916 717 385  
HEGGUMBAKKEN 5 AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2023** **2022**

### BALANSE - EIENDELER

**Anleggsmidler**  
**Immaterielle eiendeler**  
Utsatt skattefordel 3

Sum anleggsmidler 0 0

**Omløpsmidler**  
**Varer**

**Fordringer**  
Andre kortsiktige  
fordringer 2 740 630 2 740 630  
Sum fordringer 2 740 630 2 740 630

**Bankinnskudd, kontanter  
og lignende**  
Bankinnskudd, kontanter o.  
l. 14 635 30  
Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende 14 635 30

Sum omløpsmidler 2 755 265 2 740 660

**SUM EIENDELER** 2 755 265 2 740 660

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

**Egenkapital**  
**Innskutt egenkapital**  
Aksjekapital 5 30 000 30 000  
Beholdning av egne aksjer 5  
Annen innskutt egenkapital -5 570 -5 570  
Sum innskutt egenkapital 24 430 24 430

**Opptjent egenkapital**  
Annen egenkapital 1 714 859 1 719 764  
Sum opptjent egenkapital 1 714 859 1 719 764

Sum egenkapital 4 1 739 289 1 744 194

**Gjeld**  
**Langsiktig gjeld**  
Utsatt skatt 3 134 155 167 694  
Sum avsetninger for  
forpliktelser 134 155 167 694  
Annen langsiktig gjeld



<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>134 155</b>	<b>167 694</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		6 563	
Betalbar skatt	3	32 153	41 040
Annen kortsiktig gjeld		843 106	787 732
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>881 822</b>	<b>828 772</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 015 977</b>	<b>996 466</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 755 265</b>	<b>2 740 660</b>



Organisasjonsnr: 916 717 385  
HEGGUMBAKKEN 5 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2023

## Heggumbakken 5 AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 916 717 385



## RESULTATREGNSKAP

### HEGGUMBAKKEN 5 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftskostnad		6 684	5 235
<b>Sum driftskostnader</b>	<b>2</b>	<b>6 684</b>	<b>5 235</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-6 684</b>	<b>-5 235</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		392	1 244
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>392</b>	<b>1 244</b>
Resultat før skattekostnad		-6 292	-3 991
Skattekostnad på resultat	3	-1 386	-884
<b>Årsresultat</b>	<b>4</b>	<b>-4 906</b>	<b>-3 107</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		-4 906	-3 107
<b>Sum overføringer</b>		<b>-4 906</b>	<b>-3 107</b>



### BALANSE

#### HEGGUMBAKKEN 5 AS

EIENDELER	Note	2023	2022
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Andre kortsiktige fordringer		2 740 630	2 740 630
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 740 630</b>	<b>2 740 630</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		14 635	30
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 755 265</b>	<b>2 740 660</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>2 755 265</b>	<b>2 740 660</b>



### BALANSE

#### HEGGUMBAKKEN 5 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 430</b>	<b>24 430</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		1 714 859	1 719 764
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 714 859</b>	<b>1 719 764</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>1 739 289</b>	<b>1 744 194</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSE</b>			
Utsatt skatt	3	134 155	167 694
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>134 155</b>	<b>167 694</b>
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		6 563	0
Betalbar skatt	3	32 153	41 040
Annen kortsiktig gjeld		843 106	787 732
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>881 822</b>	<b>828 772</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 015 977</b>	<b>996 466</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>2 755 265</b>	<b>2 740 660</b>

oslo, 22.05.2024  
Styret i Heggumbakken 5 AS

Karin Goller  
styreleder

Fabian Goller Bach  
styremedlem/daglig leder



## **Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### **SKATT**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### **KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER**

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### **FORDRINGER**

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



## Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

### LØNSSKOSTNADER

	2023	2022
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Selskapet har i 2023 sysselsatt 1 årsverk.

## Note 2 Spesifikasjon av driftskostnader etter art

	2023	2022
Andre driftskostnader	6 684	5 235
<b>Sum driftskostnader</b>	<b>6 684</b>	<b>5 235</b>

## Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	32 153	41 040
Endring i utsatt skatt	-33 539	-41 924
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-1 386</b>	<b>-884</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-6 292	-3 991
Permanente forskjeller	-8	-27
Endring i midlertidige forskjeller	152 449	190 562
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>146 150</b>	<b>186 544</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	32 153	41 040
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>32 153</b>	<b>41 040</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Gevinst – og tapskonto	609 798	762 247	152 449
<b>Sum</b>	<b>609 798</b>	<b>762 247</b>	<b>152 449</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>609 798</b>	<b>762 247</b>	<b>152 449</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>134 155</b>	<b>167 694</b>	<b>33 539</b>



## Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	30 000	0	-5 570	1 719 764	1 744 194
Årets resultat				-4 906	-4 906
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>-5 570</b>	<b>1 714 859</b>	<b>1 739 289</b>

## Note 5 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I HEGGUMBAKKEN 5 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	1,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>30 000</b>		<b>30 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
INNOVA EIENDOM AS	30 000	100,0	100,0