



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 331 193
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OBERST RODES VEI 60 AS
Forretningsadresse: Solbergfossveien 782
1821 SPYDEBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Krister Klemmetsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.08.2020

Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.09.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		213 750	525
Sum inntekter		213 750	525
Kostnader			
Varekostnad			11 188
Lønnskostnad			
Annen driftskostnad	4	39 673	52 518
Sum kostnader		39 673	63 706
Driftsresultat		174 077	-63 181
Annen rentekostnad		1 860	7 637
Annen finanskostnad		140	
Sum finanskostnader		2 000	7 637
Netto finans		-2 000	-7 637
Ordinært resultat før skattekostnad		172 077	-70 818
Skattekostnad på ordinært resultat			
Ordinært resultat etter skattekostnad		172 077	-70 818
Årsresultat		172 077	-70 818
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		172 077	-70 818
Sum overføringer og disponeringer		172 077	-70 818



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	12	3 105 477	11 225 791
Sum fordringer		3 105 477	11 225 791
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	3	1 124	1 988
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 124	1 988
Sum omløpsmidler		3 106 601	11 227 779
SUM EIENDELER		3 106 601	11 227 779
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (500 aksjer à kr 1 000,00)	7, 8, 9	500 000	500 000
Overkurs	7	2 890 433	3 390 433
Sum innskutt egenkapital		3 390 433	3 890 433
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	7	311 068	483 145
Sum opptjent egenkapital		-311 068	-483 145
Sum egenkapital	7	3 079 365	3 407 288



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		27 236	7 183 322
Betalbar skatt			
Annen kortsiktig gjeld			637 169
Sum kortsiktig gjeld		27 236	7 820 491
Sum gjeld		27 236	7 820 491
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 106 601	11 227 779



Noter 2019

OBERST RODES VEI 60 AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Byggeprosjekter

Byggeprosjekter blir resultat- og inntektsavregnet i tråd med regnskapsstandard for ordinær vareproduksjon, hvor resultat- og inntektsføring blir gjort etter realisasjonsprinsippet (basert på overlevering).

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varebeholdninger

Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2018 til 2019.

Note 1 - Ytelse til ledende personer

Ytelse til ledende personer

Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til styret eller daglig leder

Note 2 - Obligatorisk tjenstepensjon

Obligatorisk tjenstepensjon

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 3 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 4 - Revisjon

Kostnadsført revisjonshonorar for 2019 utgjør kr 31 844. Honorar for annen bistand utgjør kr 8 125 .



Note 5 - Skatt

	2019	2018
Ordinært resultat før skattekostnad	172 077	(70 818)
+/- Permanente forskjeller		1 813
- Fremførbart underskudd / korreksjonsinntekt	(172 077)	
Årets skattegrunnlag	0	(69 005)
Skattekostnad i resultatregnskapet	0	0
Betalbar skatt i balansen	0	0

Note 6 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2019	31.12.2019	Endring
Skattemessig fremførbart underskudd	(490 899)	(318 822)	(172 077)
Netto forskjeller	(490 899)	(318 822)	(172 077)
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	490 899	318 822	172 077
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skattefordel 31.12.19. basert på 22%	0	0	0

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 70 141

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2019	500 000	3 390 433	(483 145)	3 407 288
Reduksjon AK/overkurs		(500 000)		(500 000)
Årets resultat			172 077	172 077
Egenkapital 31.12.2019	500 000	2 890 433	(311 068)	3 079 365

Note 8 - Aksjonærliste

Foretakets aksjonærer pr 31.12.2018

Foretaket har 2 aksjonærer.

Aksjonærens navn	Antall aksjer	Eierandel
KK TEAM AS	255	51,00%
TOTALBYGG 1 AS	245	49,00%
Sum	500	100,00%

KK Team AS eies 100 % av styreleder Krister Klemmetsen

Totalbygg 1 AS eies 100 % av styremedlem/daglig leder Grønvald Sørensen

Note 9 - Aksjekapital

Foretaket har 500 aksjer, pålydende kr 1 000,00, noe som gir en samlet aksjekapital på kr 500 000.

Foretaket har én aksjeklasse.

Note 10 - Fordringer på selaksper i samme konsern og tilknyttede selskaper

Hvem	2019	2018
KK Team AS	2 409 963	3 550 000
Solveien 33 AS	0	6 980 277
Totalt	2 409 963	10 530 277



Note 11 - Gjeld til konsern- og tilknyttede selskaper

Hvem	2019	2018
Team Bygg og Anlegg AS	kr (0)	kr (600 259)
Totalt	kr (0)	kr (600 259)

Note 12 - Tidligere avlagt regnskap

Regnskapet tidligere avlagt for 2018 inneholdt feil som styre anså vesentlig. Dette er i ettertid rettet opp.



Til generalforsamlingen i Oberst Rodes vei 60 AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Oberst Rodes vei AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 172 077. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2019, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2019, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



Revisorgruppen

Revisorgruppen
Drammen AS
Nedre Eikervei 65,
N-3048 Drammen
Pb. 4130, Gulsbogen
N-3005 Drammen

Tlf.: +47 40 00 10 93
Fax: +47 32 26 84 97

E-post: drammen@rg.no

Foretaksregisteret
NO 967 199 458 MVA
Bank 9015.15.65351

www.rg.no



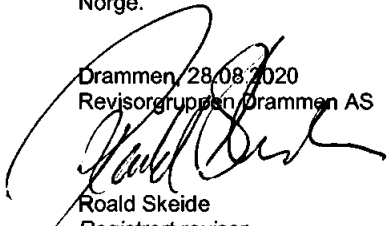
For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Drammen, 28.08.2020
Revisorgruppen Drammen AS


Roald Skeide
Registrert revisor