



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 815 597 222
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LUNDENES NÆR AS
Forretningsadresse: Heggen alle 16
9406 HARSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Haseeb Kalantari
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.08.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		7 539 789	7 487 019
Annen driftsinntekt		68 195	77 553
Sum inntekter		7 607 984	7 564 572
Kostnader			
Varekostnad		5 434 760	5 552 232
Lønnskostnad	1	1 288 152	1 248 019
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	106 418	109 636
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		537 354	553 832
Sum kostnader		7 366 684	7 463 719
Driftsresultat		241 300	100 853
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		301	
Annen finansinntekt		752 364	3 157
Sum finansinntekter		752 665	3 157
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler			-101 000
Annen rentekostnad		113 013	97 170
Annen finanskostnad		20 000	270 000
Sum finanskostnader		133 013	266 170
Netto finans		619 652	-263 013
Ordinært resultat før skattekostnad		860 952	-162 159
Skattekostnad på resultat	3	31 359	1 059
Ordinært resultat etter skattekostnad		829 593	-163 218
Årsresultat	4	829 593	-163 218
Årsresultat etter minoritetsinteresser		829 593	-163 218



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Totalresultat		829 593	-163 218
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		800 000	
Avsatt til annen egenkapital		29 593	
Overført fra annen egenkapital			-163 218
Sum overføringer og disponeringer		829 593	-163 218



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	49 888	40 800
Sum immaterielle eiendeler		49 888	40 800
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	296 488	350 905
Maskiner og anlegg	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	105 345	90 426
Sum varige driftsmidler		401 833	441 331
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap			280 000
Sum finansielle anleggsmidler			280 000
Sum anleggsmidler		451 721	762 131
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		397 114	363 486
Fordringer			
Kundefordringer		115 219	107 384
Andre kortsiktige fordringer		592 034	255 247
Sum fordringer		707 253	362 631
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		108 771	225 859
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		108 771	225 859
Sum omløpsmidler		1 213 138	951 976
SUM EIENDELER		1 664 859	1 714 107



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		245 793	216 200
Sum opptjent egenkapital		245 793	216 200
Sum egenkapital	4	275 793	246 200
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		219 159	495 512
Øvrig langsiktig gjeld		18 847	21 823
Sum annen langsiktig gjeld		238 006	517 335
Sum langsiktig gjeld		238 006	517 335
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		7 352	47 059
Leverandørgjeld		880 798	700 870
Betalbar skatt	3	40 447	13 794
Skyldig offentlige avgifter		80 193	74 596
Annen kortsiktig gjeld		142 270	114 253
Sum kortsiktig gjeld		1 151 060	950 572
Sum gjeld		1 389 066	1 467 906
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 664 859	1 714 107



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 599206

Enheten

Organisasjonsnummer: 815 597 222
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LUNDENES NÆR AS
9420 LUNDENES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Haseeb Kalantari
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2024



Organisasjonsnr: 815 597 222
LUNDENES NÆR AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		7 539 789	7 487 019
Annen driftsinntekt		68 195	77 553
Sum inntekter		7 607 984	7 564 572
Kostnader			
Varekostnad		5 434 760	5 552 232
Lønnskostnad	1	1 288 152	1 248 019
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	106 418	109 636
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		537 354	553 832
Sum kostnader		7 366 684	7 463 719
Driftsresultat		241 300	100 853
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		301	
Annen finansinntekt		752 364	3 157
Sum finansinntekter		752 665	3 157
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler			-101 000
Annen rentekostnad		113 013	97 170
Annen finanskostnad		20 000	270 000
Sum finanskostnader		133 013	266 170
Netto finans		619 652	-263 013
Ordinært resultat før skattekostnad		860 952	-162 159
Skattekostnad på resultat	3	31 359	1 059
Ordinært resultat etter skattekostnad		829 593	-163 218
Årsresultat	4	829 593	-163 218
Årsresultat etter minoritetsinteresser		829 593	-163 218
Totalresultat		829 593	-163 218
Overføringer og disponeringer			



Tilleggsutbytte	800 000	
Avsatt til annen egenkapital	29 593	
Overført fra annen egenkapital		-163 218
Sum overføringer og disponeringer	829 593	-163 218



Organisasjonsnr: 815 597 222
LUNDENES NÆR AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	49 888	40 800
Sum immaterielle eiendeler		49 888	40 800
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	296 488	350 905
Maskiner og anlegg	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	105 345	90 426
Sum varige driftsmidler		401 833	441 331
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap			280 000
Sum finansielle anleggsmidler			280 000
Sum anleggsmidler		451 721	762 131
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		397 114	363 486
Fordringer			
Kundefordringer		115 219	107 384
Andre kortsiktige fordringer		592 034	255 247
Sum fordringer		707 253	362 631
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		108 771	225 859
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		108 771	225 859
Sum omløpsmidler		1 213 138	951 976
SUM EIENDELER		1 664 859	1 714 107

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital



Aksjekapital	5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		245 793	216 200
Sum opptjent egenkapital		245 793	216 200
Sum egenkapital	4	275 793	246 200
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		219 159	495 512
Øvrig langsiktig gjeld		18 847	21 823
Sum annen langsiktig gjeld		238 006	517 335
Sum langsiktig gjeld		238 006	517 335
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		7 352	47 059
Leverandørgjeld		880 798	700 870
Betalbar skatt	3	40 447	13 794
Skyldig offentlige avgifter		80 193	74 596
Annen kortsiktig gjeld		142 270	114 253
Sum kortsiktig gjeld		1 151 060	950 572
Sum gjeld		1 389 066	1 467 906
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 664 859	1 714 107



Organisasjonsnr: 815 597 222
LUNDENES NÆR AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
3.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i
Lundenes Nær AS

HrH Revisjon AS
Postboks 509, 9485 Harstad
Havnegata 4, 3. etg. 9404 Harstad
Foretaksregisteret: 980 404 277 MVA
Telefon: 90 40 41 40
E-post: harstad@hrh.no

Medlem av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING FOR 2023

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Lundenes Nær AS som viser et overskudd på kr 829.593. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen, og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av Årsregnskapet. Vi er uavhengige av i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



) **Årsregnskap 2023**
Lundenes Nær AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

)

Org.nr.: 815 597 222



RESULTATREGNSKAP

LUNDENES NÆR AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt		7 539 789	7 487 019
Annen driftsinntekt		68 195	77 553
Sum driftsinntekter		7 607 984	7 564 572
Varekostnad		5 434 760	5 552 232
Lønnskostnad	1	1 288 152	1 248 019
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	106 418	109 636
Annen driftskostnad		537 354	553 832
Sum driftskostnader		7 366 684	7 463 719
Driftsresultat		241 300	100 853
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		301	0
Annen finansinntekt		752 364	3 157
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		0	-101 000
Annen rentekostnad		113 013	97 170
Annen finanskostnad		20 000	270 000
Resultat av finansposter		619 652	-263 013
Resultat før skattekostnad		860 952	-162 159
Skattekostnad på resultat	3	31 359	1 059
Årsresultat	4	829 593	-163 218
OVERFØRINGER			
Tilleggsutbytte		800 000	0
Avsatt til annen egenkapital		29 593	0
Overført fra annen egenkapital		0	163 218
Sum overføringer		829 593	-163 218



BALANSE

LUNDENES NÆR AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	3	49 888	40 800
Sum immaterielle eiendeler		49 888	40 800
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	296 488	350 905
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	105 345	90 426
Sum varige driftsmidler		401 833	441 331
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i tilknyttet selskap		0	280 000
Sum finansielle anleggsmidler		0	280 000
Sum anleggsmidler		451 721	762 131
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning		397 114	363 486
FORDRINGER			
Kundefordringer		115 219	107 384
Andre kortsiktige fordringer		592 034	255 247
Sum fordringer		707 253	362 631
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		108 771	225 859
Sum omløpsmidler		1 213 138	951 976
Sum eiendeler		1 664 859	1 714 107

LUNDENES NÆR AS

SIDE 3



LUNDENES NÆR AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annent egenkapital		245 793	216 200
Sum opptjent egenkapital		245 793	216 200
Sum egenkapital	4	275 793	246 200
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kreditinstitusjoner		219 359	495 512
Ørig langsig. gjeld		18 647	21 823
Sum annen langsiktig gjeld		238 006	517 335
KORTSIKTIG GJELD			
Gjeld til kreditinstitusjoner		7 352	
Leverandørgjeld		880 798	
Betalbar skatt	3	40 447	
Skyldig offentlige avgifter		80 193	
Annent kortsiktig gjeld		142 270	114 111
Sum kortsiktig gjeld		1 151 060	950 572
Sum gjeld		1 389 066	1 467 907
Sum egenkapital og gjeld		1 664 859	1 714 107

Harstad
Styret i Lundenes Nær AS

Huseeb Kalantari
Huseeb Kalantari
styrelens daglig leder

Yasamin Kalantari
Yasamin Kalantari
styremedlem

LUNDENES NÆR AS

SIDE 4

UTFALTO 12/01/2024

10/08/2025



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

LØNNSKOSTNADER

	2023	2022
Lønninger	1 196 525	1 157 845
Arbeidsgiveravgift	62 464	61 380
Pensjonskostnader	26 783	23 307
Andre ytelser	2 380	5 487
Sum	1 288 152	1 248 019

Selskapet har i 2023 sysselsatt 3 årsverk.

PENSJONSFORPLIKTELSER

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.



Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	724 263	310 476	1 034 739
Tilgang kjøpte driftsmidler		66 919	66 919
Anskaffelseskost 31.12.23	724 263	377 395	1 101 658
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	427 775	272 050	699 825
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.23	427 775	272 050	699 825
Bokført verdi 31.12.23	296 488	105 346	401 834
Årets ordinære avskrivninger	54 417	52 000	106 417
Økonomisk levetid	4-17 år	3-10 år	

Note 3 Skatt

Årets skattegrunnlag	2023	2022	
Betalbar skatt	40 447	13 794	
Endring i utsatt skatt	-9 088	-12 735	
Sum skattekostnad	31 359	1 059	
Beregning av årets skattegrunnlag:	2023	2022	
Ordinært resultat før skattekostnad	860 952	-162 159	
Permanente forskjeller	-718 412	166 973	
Endring i midlertidige forskjeller	41 308	57 886	
Årets skattegrunnlag	183 848	62 700	
Betalbar skatt i balansen:	2023	2022	
Betalbar skatt på årets resultat	40 447	13 794	
Sum betalbar skatt i balansen	40 447	13 794	
Oversikt over midlertidige forskjeller:	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	-169 065	-127 757	41 308
Fordringer	-57 700	-57 700	0
Sum	-226 765	-185 457	41 308
Sum	-226 765	-185 457	41 308
Utsatt skattefordel (22 %)	-49 888	-40 801	9 088
Forklaring til hvorfor årets skattekostnad ikke utgjør 22 % av resultat før skatt:	2023	2022	
Resultat før skatt	860 952	-162 159	
22 % skatt av resultat før skatt	189 409	-35 675	
Permanente forskjeller 22 %	-158 051	36 734	
Beregnet skattekostnad	31 359	1 059	
Effektiv skattesats	3,6 %	-0,7 %	



Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	30 000	0	0	0	216 200	246 200
Årets resultat					829 593	829 593
Utbytte					-800 000	-800 000
Pr 31.12.2023	30 000	0	0	0	245 793	275 793

Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I LUNDENES NÆR AS PR. 31.12.2023 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000,0	30 000
Sum	30		30 000

EIERSTRUKTUR

	Sum	Eierandel	Stemmeandel
Haseeb Kalantari	30	100,00	100,00
Totalt antall aksjer	30	100,00	100,00

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Sum
Haseeb Kalantari	styreleder/daglig leder	30
Totalt antall aksjer		30

)



Årsregnskap 2023

Lundenes Nær AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 815 597 222



RESULTATREGNSKAP

LUNDENES NÆR AS

DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt		7 539 789	7 487 019
Annen driftsinntekt		68 195	77 553
Sum driftsinntekter		7 607 984	7 564 572
Varekostnad		5 434 760	5 552 232
Lønnskostnad	1	1 288 152	1 248 019
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	106 418	109 636
Annen driftskostnad		537 354	553 832
Sum driftskostnader		7 366 684	7 463 719
Driftsresultat		241 300	100 853
FINANSINNETEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		301	0
Annen finansinntekt		752 364	3 157
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		0	-101 000
Annen rentekostnad		113 013	97 170
Annen finanskostnad		20 000	270 000
Resultat av finansposter		619 652	-263 013
Resultat før skattekostnad		860 952	-162 159
Skattekostnad på resultat	3	31 359	1 059
Årsresultat	4	829 593	-163 218
OVERFØRINGER			
Tilleggsutbytte		800 000	0
Avsatt til annen egenkapital		29 593	0
Overført fra annen egenkapital		0	163 218
Sum overføringer		829 593	-163 218



BALANSE

LUNDENES NÆR AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	3	49 888	40 800
Sum immaterielle eiendeler		49 888	40 800
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	296 488	350 905
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	105 345	90 426
Sum varige driftsmidler		401 833	441 331
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i tilknyttet selskap		0	280 000
Sum finansielle anleggsmidler		0	280 000
Sum anleggsmidler		451 721	762 131
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning		397 114	363 486
FORDRINGER			
Kundefordringer		115 219	107 384
Andre kortsiktige fordringer		592 034	255 247
Sum fordringer		707 253	362 631
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		108 771	225 859
Sum omløpsmidler		1 213 138	951 976
Sum eiendeler		1 664 859	1 714 107



BALANSE

LUNDENES NÆR AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		245 793	216 200
Sum opptjent egenkapital		245 793	216 200
Sum egenkapital	4	275 793	246 200
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		219 159	495 512
Øvrig langsiktig gjeld		18 847	21 823
Sum annen langsiktig gjeld		238 006	517 335
KORTSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		7 352	47 059
Leverandørgjeld		880 798	700 870
Betalbar skatt	3	40 447	13 794
Skyldig offentlige avgifter		80 193	74 596
Annen kortsiktig gjeld		142 270	114 253
Sum kortsiktig gjeld		1 151 060	950 572
Sum gjeld		1 389 066	1 467 906
Sum egenkapital og gjeld		1 664 859	1 714 107

Harstad
Styret i Lundenes Nær AS

Haseeb Kalantari
styreleder/daglig leder

Yasamin Kalantari
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNETEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

LØNNSKOSTNADER

	2023	2022
Lønninger	1 196 525	1 157 845
Arbeidsgiveravgift	62 464	61 380
Pensjonskostnader	26 783	23 307
Andre ytelser	2 380	5 487
Sum	1 288 152	1 248 019

Selskapet har i 2023 sysselsatt 3 årsverk.

PENSJONSFORPLIKTELSE

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.



Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	724 263	310 476	1 034 739
Tilgang kjøpte driftsmidler		66 919	66 919
Anskaffelseskost 31.12.23	724 263	377 395	1 101 658
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	427 775	272 050	699 825
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.23	427 775	272 050	699 825
Bokført verdi 31.12.23	296 488	105 346	401 834
Årets ordinære avskrivninger	54 417	52 000	106 417
Økonomisk levetid	4-17 år	3-10 år	

Note 3 Skatt

Årets skattegrunnlag	2023	2022	
Betalbar skatt	40 447	13 794	
Endring i utsatt skatt	-9 088	-12 735	
Sum skattekostnad	31 359	1 059	
Beregning av årets skattegrunnlag:	2023	2022	
Ordinært resultat før skattekostnad	860 952	-162 159	
Permanente forskjeller	-718 412	166 973	
Endring i midlertidige forskjeller	41 308	57 886	
Årets skattegrunnlag	183 848	62 700	
Betalbar skatt i balansen:	2023	2022	
Betalbar skatt på årets resultat	40 447	13 794	
Sum betalbar skatt i balansen	40 447	13 794	
Oversikt over midlertidige forskjeller:	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	-169 065	-127 757	41 308
Fordringer	-57 700	-57 700	0
Sum	-226 765	-185 457	41 308
Sum	-226 765	-185 457	41 308
Utsatt skattefordel (22 %)	-49 888	-40 801	9 088
Forklaring til hvorfor årets skattekostnad ikke utgjør 22 % av resultat før skatt:	2023	2022	
Resultat før skatt	860 952	-162 159	
22 % skatt av resultat før skatt	189 409	-35 675	
Permanente forskjeller 22 %	-158 051	36 734	
Beregnet skattekostnad	31 359	1 059	
Effektiv skattesats	3,6 %	-0,7 %	



Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	30 000	0	0	216 200	246 200
Årets resultat				829 593	829 593
Utbytte				-800 000	-800 000
Pr 31.12.2023	30 000	0	0	245 793	275 793

Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I LUNDENES NÆR AS PR. 31.12.2023 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000,0	30 000
Sum	30		30 000

EIERSTRUKTUR

	Sum	Eierandel	Stemmeandel
Haseeb Kalantari	30	100,00	100,00
Totalt antall aksjer	30	100,00	100,00

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Sum
Haseeb Kalantari	styreleder/daglig leder	30
Totalt antall aksjer		30