



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 981 312 228  
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie  
Foretaksnavn: SAMEIET THORVALD MEYERSGT 73  
Forretningsadresse: c/o Elektro+  
Thorvald Meyers gate 73  
0552 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dag Eikeri  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.07.2023



## Resultatregnskap

| Beløp i: NOK                                 | Note | 2021             | 2020           |
|--|------|------------------|----------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                      |      |                  |                |
| <b>Inntekter</b>                             |      |                  |                |
| Salgsinntekt                                 |      | 1 081 625        | 911 716        |
| <b>Sum inntekter</b>                         |      | <b>1 081 625</b> | <b>911 716</b> |
| <b>Kostnader</b>                             |      |                  |                |
| Forretningsførsel/enkel vaktmestertjeneste   |      | 102 690          | 102 690        |
| Annen driftskostnad                          |      | 944 114          | 824 813        |
| <b>Sum kostnader</b>                         |      | <b>1 046 804</b> | <b>927 503</b> |
| <b>Driftsresultat</b>                        |      | <b>34 821</b>    | <b>-15 787</b> |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>    |      |                  |                |
| Annen renteinntekt                           |      | 4 789            | 10 783         |
| <b>Sum finansinntekter</b>                   |      | <b>4 789</b>     | <b>10 783</b>  |
| Annen rentekostnad                           |      | 0                | 0              |
| <b>Sum finanskostnader</b>                   |      | <b>0</b>         | <b>0</b>       |
| <b>Netto finans</b>                          |      | <b>4 789</b>     | <b>10 783</b>  |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>   |      | <b>39 610</b>    | <b>-5 004</b>  |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b> |      | <b>39 610</b>    | <b>-5 004</b>  |
| <b>Årsresultat</b>                           |      | <b>39 610</b>    | <b>-5 004</b>  |



### Balanse

| Beløp i: NOK                               | Note | 2021             | 2020             |
|--|------|------------------|------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                 |      |                  |                  |
| <b>Anleggsmidler</b>                       |      |                  |                  |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>              |      |                  |                  |
| Sum anleggsmidler                          |      | 0                | 0                |
| <b>Omløpsmidler</b>                        |      |                  |                  |
| <b>Varer</b>                               |      |                  |                  |
| Varer                                      |      | 0                | 0                |
| Sum varer                                  |      | 0                | 0                |
| <b>Fordringer</b>                          |      |                  |                  |
| Kundefordringer                            |      | 181 376          | -302 744         |
| Sum fordringer                             |      | 181 376          | -302 744         |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      |                  |                  |
| BnBank                                     |      | 1 740 335        | 2 185 573        |
| Nordea Skattetrekkkonto                    |      | 5 026            | 5 026            |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende    |      | 1 745 361        | 2 190 599        |
| Sum omløpsmidler                           |      | 1 926 737        | 1 887 855        |
| <b>SUM EIENDELER</b>                       |      | <b>1 926 737</b> | <b>1 887 855</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>      |      |                  |                  |
| <b>Egenkapital</b>                         |      |                  |                  |
| <b>Innskutt egenkapital</b>                |      |                  |                  |
| Selskapskapital                            |      | 1 932 030        | 1 886 976        |
| Sum innskutt egenkapital                   |      | 1 932 030        | 1 886 976        |
| Sum egenkapital                            |      | 1 932 030        | 1 886 976        |
| Sum langsiktig gjeld                       |      | 0                | 0                |



## Balanse

| <b>Beløp i: NOK</b>             | <b>Note</b> | <b>2021</b>      | <b>2020</b>      |
|---------------------------------|-------------|------------------|------------------|
| <b>Kortsiktig gjeld</b>         |             |                  |                  |
| Annen kortsiktig gjeld          |             | -5 293           | 880              |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>     |             | <b>-5 293</b>    | <b>880</b>       |
| <br>                            |             |                  |                  |
| <b>Sum gjeld</b>                |             | <b>-5 293</b>    | <b>880</b>       |
| <br>                            |             |                  |                  |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b> |             | <b>1 926 737</b> | <b>1 887 856</b> |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 528338

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 981 312 228  
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie  
Foretaksnavn: SAMEIET THORVALD MEYERSGT 73  
Forretningsadresse: c/o Elektro+  
Thorvald Meyers gate 73  
0552 OSLO

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Dag Eikeri  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.06.2022

**Grunnlag for avgivelse**

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.06.2022



Organisasjonsnr: 981 312 228  
SAMEIET THORVALD MEYERSGT 73

## RESULTATREGNSKAP

| <b>Beløp i: NOK</b>                              | <b>Note</b> | <b>2021</b>      | <b>2020</b>    |
|--|-------------|------------------|----------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                          |             |                  |                |
| <b>Inntekter</b>                                 |             |                  |                |
| Salgsinntekt                                     |             | 1 081 625        | 911 716        |
| <b>Sum inntekter</b>                             |             | <b>1 081 625</b> | <b>911 716</b> |
| <b>Kostnader</b>                                 |             |                  |                |
| Forretningsførsel/enkel<br>vaktmestertjeneste    |             | 102 690          | 102 690        |
| Annen driftskostnad                              |             | 944 114          | 824 813        |
| <b>Sum kostnader</b>                             |             | <b>1 046 804</b> | <b>927 503</b> |
| <b>Driftsresultat</b>                            |             | <b>34 821</b>    | <b>-15 787</b> |
| <b>Finansinntekter og<br/>finanskostnader</b>    |             |                  |                |
| Annen renteinntekt                               |             | 4 789            | 10 783         |
| <b>Sum finansinntekter</b>                       |             | <b>4 789</b>     | <b>10 783</b>  |
| Annen rentekostnad                               |             | 0                | 0              |
| <b>Sum finanskostnader</b>                       |             | <b>0</b>         | <b>0</b>       |
| <b>Netto finans</b>                              |             | <b>4 789</b>     | <b>10 783</b>  |
| <b>Ordinært resultat før<br/>skattekostnad</b>   |             | <b>39 610</b>    | <b>-5 004</b>  |
| <b>Ordinært resultat etter<br/>skattekostnad</b> |             | <b>39 610</b>    | <b>-5 004</b>  |
| <b>Årsresultat</b>                               |             | <b>39 610</b>    | <b>-5 004</b>  |



Organisasjonsnr: 981 312 228  
SAMEIET THORVALD MEYERSGT 73

## BALANSE

| Beløp i: NOK                               | Note | 2021             | 2020             |
|--|------|------------------|------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                 |      |                  |                  |
| <b>Anleggsmidler</b>                       |      |                  |                  |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>              |      |                  |                  |
| Sum anleggsmidler                          |      | 0                | 0                |
| <b>Omløpsmidler</b>                        |      |                  |                  |
| <b>Varer</b>                               |      |                  |                  |
| Varer                                      |      | 0                | 0                |
| Sum varer                                  |      | 0                | 0                |
| <b>Fordringer</b>                          |      |                  |                  |
| Kundefordringer                            |      | 181 376          | -302 744         |
| Sum fordringer                             |      | 181 376          | -302 744         |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      |                  |                  |
| BnBank                                     |      | 1 740 335        | 2 185 573        |
| Nordea Skattetrekkkonto                    |      | 5 026            | 5 026            |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende    |      | 1 745 361        | 2 190 599        |
| Sum omløpsmidler                           |      | 1 926 737        | 1 887 855        |
| <b>SUM EIENDELER</b>                       |      | <b>1 926 737</b> | <b>1 887 855</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>      |      |                  |                  |
| <b>Egenkapital</b>                         |      |                  |                  |
| <b>Innskutt egenkapital</b>                |      |                  |                  |
| Selskapskapital                            |      | 1 932 030        | 1 886 976        |
| Sum innskutt egenkapital                   |      | 1 932 030        | 1 886 976        |
| Sum egenkapital                            |      | 1 932 030        | 1 886 976        |
| Sum langsiktig gjeld                       |      | 0                | 0                |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>                    |      |                  |                  |
| Annen kortsiktig gjeld                     |      | -5 293           | 880              |
| Sum kortsiktig gjeld                       |      | -5 293           | 880              |
| Sum gjeld                                  |      | -5 293           | 880              |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>            |      | <b>1 926 737</b> | <b>1 887 856</b> |



Organisasjonsnr: 981 312 228  
SAMEIET THORVALD MEYERSGT 73

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.20

Note

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

| <u>Lønn</u>             | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|-------------------------|--------------|------------------|
|                         | 90000.00     | 90000.00         |
| <u>Folketrygdavgift</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|                         | 12690.00     | 12690.00         |

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

