



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 920 126 871  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MOSEIDMOEN BOLIG AS  
Forretningsadresse: Heiseldalsvegen 8  
4706 VENNESLA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Daniel Svendsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.05.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.07.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		866 098	830 659
<b>Sum inntekter</b>		<b>866 098</b>	<b>830 659</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	548 657	658 696
<b>Sum kostnader</b>		<b>548 657</b>	<b>658 696</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>317 441</b>	<b>171 963</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		154	388
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>154</b>	<b>388</b>
Annen finanskostnad		702	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>702</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-547</b>	<b>388</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>316 894</b>	<b>172 351</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	69 717	37 917
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>247 177</b>	<b>134 434</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>247 177</b>	<b>134 434</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>247 177</b>	<b>134 434</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>247 177</b>	<b>134 434</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		247 177	134 434
Avsatt til annen egenkapital			
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	6	<b>247 177</b>	<b>134 434</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 5	2 685 188	2 607 211
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 685 188</b>	<b>2 607 211</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 685 188</b>	<b>2 607 211</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		30 700	
Andre kortsiktige fordringer			
<b>Sum fordringer</b>		<b>30 700</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		51 520	86 436
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>51 520</b>	<b>86 436</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>82 220</b>	<b>86 436</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 767 408</b>	<b>2 693 647</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 7	500 000	500 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs	6		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>500 000</b>	<b>500 000</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 612 905	1 612 905
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 612 905</b>	<b>1 612 905</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>2 112 905</b>	<b>2 112 905</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		34 715	2 055
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld		563 587	545 899
Annen kortsiktig gjeld		56 200	32 788
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>654 502</b>	<b>580 742</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>654 502</b>	<b>580 742</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 767 408</b>	<b>2 693 647</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 609918

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 920 126 871  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MOSEIDMOEN BOLIG AS  
Forretningsadresse: Heiseldalsvegen 8  
4706 VENNESLA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Daniel Svendsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.05.2022

#### Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.07.2022



Organisasjonsnr: 920 126 871  
MOSEIDMOEN BOLIG AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		866 098	830 659
<b>Sum inntekter</b>		<b>866 098</b>	<b>830 659</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	548 657	658 696
<b>Sum kostnader</b>		<b>548 657</b>	<b>658 696</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>317 441</b>	<b>171 963</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		154	388
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>154</b>	<b>388</b>
Annen finanskostnad		702	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>702</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-547</b>	<b>388</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	69 717	37 917
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>247 177</b>	<b>134 434</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>247 177</b>	<b>134 434</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>247 177</b>	<b>134 434</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>247 177</b>	<b>134 434</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		247 177	134 434
Avsatt til annen egenkapital			
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	6	<b>247 177</b>	<b>134 434</b>



Organisasjonsnr: 920 126 871  
MOSEIDMOEN BOLIG AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 5	2 685 188	2 607 211
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 685 188</b>	<b>2 607 211</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 685 188</b>	<b>2 607 211</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		30 700	
Andre kortsiktige fordringer			
<b>Sum fordringer</b>		<b>30 700</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		51 520	86 436
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>51 520</b>	<b>86 436</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>82 220</b>	<b>86 436</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 767 408</b>	<b>2 693 647</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 7	500 000	500 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs	6		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>500 000</b>	<b>500 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 612 905	1 612 905
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 612 905</b>	<b>1 612 905</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>2 112 905</b>	<b>2 112 905</b>



<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		34 715	2 055
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld		563 587	545 899
Annen kortsiktig gjeld		56 200	32 788
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>654 502</b>	<b>580 742</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>654 502</b>	<b>580 742</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 767 408</b>	<b>2 693 647</b>



Organisasjonsnr: 920 126 871  
MOSEIDMOEN BOLIG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



Revisjonsfirma Eliassen AS  
Skippergata 2  
4611 Kristiansand

Telefon: +47 90 29 81 30  
Mail: [khe@eaudit.no](mailto:khe@eaudit.no)  
Org.nr: 915 380 875 MVA

Til generalforsamlingen i Moseidmoen Bolig AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING 2021

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### *Konklusjon*

Vi har revidert årsregnskapet for Moseidmoen Bolig AS som viser et overskudd på kr 247 177. Årsregnskapet består av balanse pr 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet pr denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### *Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet*

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

#### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



Revisjonsfirma Eliassen AS

Revisors beretning 2021  
Moseidmoen Bolig AS

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter henvises det til  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Kristiansand, 25. mai 2022  
Revisjonsfirma Eliassen AS

Kjell Hugo Eliassen  
Statsautorisert revisor



# **Moseidmoen Bolig AS**

Årsregnskap 2021



## Moseidmoen Bolig AS

Årsregnskap 2021

### Resultatregnskap

	Note	2021	2020
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>			
Annen driftsinntekt		866 098	830 659
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>866 098</b>	<b>830 659</b>
Annen driftskostnad	2	548 657	658 696
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>548 657</b>	<b>658 696</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>317 441</b>	<b>171 963</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		154	388
Annen finanskostnad		702	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-547</b>	<b>388</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>316 894</b>	<b>172 351</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	69 717	37 917
<b>Årsresultat</b>		<b>247 177</b>	<b>134 434</b>
<b>Anvendelse</b>			
Avsatt konsernbidrag		247 177	134 434
<b>Sum anvendelse</b>	6	<b>247 177</b>	<b>134 434</b>



## Moseidmoen Bolig AS

Årsregnskap 2021

### Balanse

	Note	2021	2020
<b>Eiendeler</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 5	2 685 188	2 607 211
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 685 188</b>	<b>2 607 211</b>
<b>Finansielle driftsmidler</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 685 188</b>	<b>2 607 211</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		30 700	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>30 700</b>	<b>0</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		51 520	86 436
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>82 220</b>	<b>86 436</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>2 767 408</b>	<b>2 693 647</b>




## Moseidmoen Bolig AS

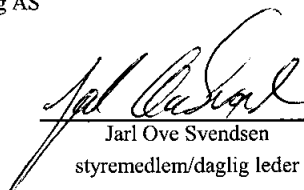
Årsregnskap 2021

### Balanse

	Note	2021	2020
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 7	500 000	500 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>500 000</b>	<b>500 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 612 905	1 612 905
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 612 905</b>	<b>1 612 905</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>2 112 905</b>	<b>2 112 905</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		34 715	2 055
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		563 587	545 899
Annen kortsiktig gjeld		56 200	32 788
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>654 502</b>	<b>580 742</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>654 502</b>	<b>580 742</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>2 767 408</b>	<b>2 693 647</b>

Vennesla, 25.05.2022  
Styret i Moseidmoen Bolig AS

  
Daniel Svendsen  
styreleder

  
Jarl Ove Svendsen  
styremedlem/daglig leder



## Note 1 Regnskapsprinsipper

### Grunnleggende prinsipper - vurdering og klassifisering - Andre forhold

Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger og er avlagt i samsvar med aksjelov, regnskapslov og god regnskapsskikk gjeldende pr. 31. desember 2021. Årsregnskapet gir et rettviseende bilde av eiendeler og gjeld, finansiell stilling og resultat.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Notene er en integrert del av årsregnskapet. Årsregnskapet er basert på de grunnleggende prinsipper om historisk kost, sammenlignbarhet, fortsatt drift, kongruens og forsiktighet. Transaksjoner regnskapsføres til verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet. Inntekter resultatføres når de er opptjent og kostnader sammenstilles med opptjente inntekter.

Eiendeler/gjeld som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, er klassifisert som omløpsmidler/kortsiktig gjeld. Vurdering av omløpsmidler/kortsiktig gjeld skjer til laveste/høyeste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Virkelig verdi er definert som antatt fremtidig salgspris redusert med forventede salgskostnader. Andre eiendeler er klassifisert som anleggsmidler. Tilsvarende prinsipper legges normalt til grunn for gjeldsposter.

### Inntektsføringstidspunkt

Leieinntekter inntektsføres fortløpende etter som de opptjenes. Ved årsskifte foretas en tidsavgrensning.

### Kostnadsføringstidspunkt / sammenstilling

Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler føres i balansen til anskaffelseskost, fratrukket akkumulerte av- og nedskrivninger. Utgifter forbundet med normalt vedlikehold og reparasjoner blir løpende kostnadsført.

### Avskrivninger

Selskapets driftsmidler avskrives over den antatte økonomiske levetid.

### Fordringer

Fordringer er oppført til pålydende med fradrag for forventede tap.

### Utsatt skatt og skattekostnad

Utsatt skatt beregnes på bakgrunn av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier ved utgangen av regnskapsåret. Ved beregningen benyttes nominell skattesats. Positive og negative forskjeller vurderes mot hverandre innenfor samme tidsintervall. Utsatt skattefordel oppstår dersom en har midlertidige forskjeller som gir opphav til skattemessige fradrag i fremtiden.



## Note 2 Lønnskostnader / Antall ansatte / Godtgjørelser

### Lønnskostnader mv

Selskapet har ingen ansatte og følgelig ingen lønnskostnader. Det er ikke ytet godtgjørelser til medlemmer av styret.

## Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	69 717	37 917
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>69 717</b>	<b>37 917</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	316 894	172 351
Permanente forskjeller	0	0
Avgitt konsernbidrag	-316 894	-172 351
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	69 717	37 917
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-69 717	-37 917
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>Endring</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 4 Anleggsnote

Selskapet eier 2 hybelbygg i Vennesla, oppført til opprinnelig kostpris.



Moseidmoen Bolig AS

Noter til årsregnskapet 2021

## Note 5 Fordringer, gjeld og garantiforpliktelser

Forfall senere enn ett år fra balansedagen	2021	2020
Andre langsiktige fordringer	0	0
Andre kortsiktige fordringer	0	0
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Gjeld med forfall mer enn 5 år fra balansedagen	2021	2020
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	0
Øvrig langsiktig gjeld	0	0
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Det er avgitt pant i selskapets eiendom som sikkerhet for banklån i morselskapet.

## Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum
Egenkapital pr 01.01	500 000	0	1 612 905	2 112 905
Avsatt konsernbidrag	0	0	-247 177	-247 177
Årets resultat	0	0	247 177	247 177
<b>Egenkapital pr 31.12</b>	<b>500 000</b>	<b>0</b>	<b>1 612 905</b>	<b>2 112 905</b>

## Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Moseidmoen Bolig AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	5 000,0	500 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>500 000</b>

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Svendsengruppen As	100	100,0	100,0