



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 927 997 843  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LODGE HAVNNES AS  
Forretningsadresse: Tvetestien 1  
7020 TRONDHEIM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Birger Giæver  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.06.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	560 954	24 118
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	64 400	-1 216
Annen driftskostnad	1	425 254	62 832
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 050 608</b>	<b>85 733</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 050 608</b>	<b>-85 733</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		457	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>457</b>	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		299 758	3 500
Annen rentekostnad		845	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>300 603</b>	<b>3 500</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-300 146</b>	<b>-3 500</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 350 754</b>	<b>-89 233</b>
Skattekostnad på resultat	3	-318 322	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-1 032 432</b>	<b>-89 233</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-1 032 432</b>	<b>-89 233</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-1 032 432</b>	<b>-89 233</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-1 032 432</b>	<b>-89 233</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-1 032 432	-89 233
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-1 032 432</b>	<b>-89 233</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	17 996 721	2 867 609
Maskiner og anlegg	2	419 220	
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	377 800	67 500
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2	<b>18 793 741</b>	<b>2 935 109</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	5		
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Lån til foretak i samme konsern	6		
Investeringer i tilknyttet selskap	5		
Investeringer i aksjer og andeler	5		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>18 793 741</b>	<b>2 935 109</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		1 253 677	
Konsernfordringer	6	1 499 905	
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 753 582</b>	
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 162 718	1 101 043
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 162 718</b>	<b>1 101 043</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum omløpsmidler		3 916 300	1 101 043
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>22 710 042</b>	<b>4 036 152</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	7	4 306 500	3 300 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs		13 993 500	
Annen innskutt egenkapital		1 164 356	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>19 464 356</b>	<b>3 294 430</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	8		
Udekket tap		1 123 026	90 594
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 123 026</b>	<b>-90 594</b>

<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>18 341 330</b>	<b>3 203 836</b>
------------------------	---	-------------------	------------------

### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	3	11 657	
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>11 657</b>	

#### Annen langsiktig gjeld

Langsiktig konserngjeld	6		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>11 657</b>	<b>0</b>

#### Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		791 765	626 172
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld	6	3 503 258	203 500
Annen kortsiktig gjeld		62 031	2 644
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 357 055</b>	<b>832 316</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Sum gjeld		4 368 712	832 316
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>22 710 042</b>	<b>4 036 152</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 529517

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 927 997 843  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LODGE HAVNNES AS  
Forretningsadresse: Tvetestien 1  
7020 TRONDHEIM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Birger Giæver  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.06.2024

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.07.2024



Organisasjonsnr: 927 997 843  
LODGE HAVNNES AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	560 954	24 118
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	64 400	-1 216
Annen driftskostnad	1	425 254	62 832
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 050 608</b>	<b>85 733</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 050 608</b>	<b>-85 733</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		457	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>457</b>	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		299 758	3 500
Annen rentekostnad		845	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>300 603</b>	<b>3 500</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-300 146</b>	<b>-3 500</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 350 754</b>	<b>-89 233</b>
Skattekostnad på resultat	3	-318 322	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-1 032 432</b>	<b>-89 233</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-1 032 432</b>	<b>-89 233</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-1 032 432</b>	<b>-89 233</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-1 032 432</b>	<b>-89 233</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-1 032 432	-89 233
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-1 032 432</b>	<b>-89 233</b>



Organisasjonsnr: 927 997 843  
LODGE HAVNNES AS

## BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	17 996 721	2 867 609
Maskiner og anlegg	2	419 220	
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	377 800	67 500
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>18 793 741</b>	<b>2 935 109</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	5		
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Lån til foretak i samme konsern	6		
Investeringer i tilknyttet selskap	5		
Investeringer i aksjer og andeler	5		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>18 793 741</b>	<b>2 935 109</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		1 253 677	
Konsernfordringer	6	1 499 905	
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 753 582</b>	
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 162 718	1 101 043
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 162 718</b>	<b>1 101 043</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 916 300</b>	<b>1 101 043</b>



<b>SUM EIENDELER</b>		<b>22 710 042</b>	<b>4 036 152</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	4 306 500	3 300 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs		13 993 500	
Annen innskutt egenkapital		1 164 356	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>19 464 356</b>	<b>3 294 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8		
Udekket tap		1 123 026	90 594
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 123 026</b>	<b>-90 594</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>18 341 330</b>	<b>3 203 836</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	11 657	
<b>Sum avsetninger for forpliktelses</b>		<b>11 657</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	6		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>11 657</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		791 765	626 172
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld	6	3 503 258	203 500
Annen kortsiktig gjeld		62 031	2 644
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 357 055</b>	<b>832 316</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 368 712</b>	<b>832 316</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>22 710 042</b>	<b>4 036 152</b>



Organisasjonsnr: 927 997 843  
LODGE HAVNNES AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret

1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BankID Signing  
Ole Birger Glæver  
2024-06-13



# Årsregnskap 2023

## Lodge Havnnes as

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 927 997 843



### RESULTATREGNSKAP

#### LODGE HAVNNES AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Lønnskostnad	1	560 954	24 118
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	64 400	-1 216
Annen driftskostnad	1	425 254	62 832
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 050 608</b>	<b>85 733</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 050 608</b>	<b>-85 733</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		457	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		299 758	3 500
Annen rentekostnad		845	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-300 146</b>	<b>-3 500</b>
Resultat før skattekostnad		-1 350 754	-89 233
Skattekostnad på resultat	3	-318 322	0
<b>Resultat</b>		<b>-1 032 432</b>	<b>-89 233</b>
<b>EKSTRAORDINÆRE INNTEKTER OG KOSTNADER</b>			
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-1 032 432</b>	<b>-89 233</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført til udekket tap		1 032 432	89 233
<b>Sum overføringer</b>		<b>-1 032 432</b>	<b>-89 233</b>



### BALANSE

#### LODGE HAVNNES AS

EIENDELER	Note	2023	2022
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	17 996 721	2 867 609
Maskiner og anlegg	2	419 220	0
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	377 800	67 500
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>18 793 741</b>	<b>2 935 109</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>18 793 741</b>	<b>2 935 109</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Andre kortsiktige fordringer		1 253 677	0
Konsernfordringer	6	1 499 905	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 753 582</b>	<b>0</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 162 718	1 101 043
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 916 300</b>	<b>1 101 043</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>22 710 042</b>	<b>4 036 152</b>



## BALANSE

### LODGE HAVNNES AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	7	4 306 500	3 300 000
Overkurs		13 993 500	0
Annen innskutt egenkapital		1 164 356	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>19 464 356</b>	<b>3 294 430</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Udekket tap		-1 123 026	-90 594
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 123 026</b>	<b>-90 594</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>18 341 330</b>	<b>3 203 836</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
Utsatt skatt	3	11 657	0
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		791 765	626 172
Konserngjeld	6	3 503 258	203 500
Annen kortsiktig gjeld		62 031	2 644
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 357 055</b>	<b>832 316</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 368 712</b>	<b>832 316</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>22 710 042</b>	<b>4 036 152</b>

Trondheim, 13.06.2024  
Styret i Lodge Havannes as

Ole Birger Giæver  
styreleder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

### LØNNSKOSTNADER

	2023	2022
Lønninger	557 771	24 118
Andre ytelser	3 183	0
<b>Sum</b>	<b>560 954</b>	<b>24 118</b>

Selskapet har i 2023 sysselsatt 1 årsverk.

## Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	2 867 609	67 500	2 935 109
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	15 129 112	793 920	15 923 032
= <b>Anskaffelseskost 31.12.23</b>	<b>17 996 721</b>	<b>861 420</b>	<b>18 858 141</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23		64 400	64 400
= <b>Bokført verdi 31.12.23</b>	<b>17 996 721</b>	<b>797 020</b>	<b>18 793 741</b>
Årets ordinære avskrivninger		64 400	64 400
Avskrivningsplan		saldo 20%	



## Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	-318 322	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-318 322</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-1 350 754	-89 233
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-32 324	-16 041
Mottatt konsernbidrag	1 499 905	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-116 827	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>-105 274</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-329 979	0
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	329 979	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	52 987	20 663	-32 324
<b>Sum</b>	<b>52 987</b>	<b>20 663</b>	<b>-32 324</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-116 827	-116 827
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	96 164	96 164
<b>Grunnlag for utsatt skatt / skattefordel</b>	<b>52 987</b>	<b>0</b>	<b>-52 987</b>
<b>Utsatt skatt / skattefordel (22 %)</b>	<b>11 657</b>	<b>0</b>	<b>-11 657</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 4 Egenkapital

	<b>Aksje- kapital</b>	<b>Annen Innskutt egenkap.</b>	<b>Udekket tap</b>	<b>Sum</b>
Pr. 31.12.2022	3 300 000	-5 570	-90 594	3 203 836
<b>Pr. 01.01.2023</b>	<b>3 300 000</b>	<b>-5 570</b>	<b>-90 594</b>	<b>3 203 836</b>
Gjeld konvertert til aksjekapital	15 000 000			15 000 000
Årets underskudd			-1 032 432	-1 032 432
Konsernbidrag mottatt		1 169 926		1 169 926
<b>Pr. 31.12.2023</b>	<b>18 300 000</b>	<b>1 164 356</b>	<b>-1 123 026</b>	<b>18 341 330</b>



## Note 5 Konsern, tilknyttet selskap mv.

### Konsernregnskap

Lodge Havannes as er datterselskap til Campo Holding as som har forretningskontor i TRONDHEIM, Norge. Selskapene faller inn under reglene for små foretak og konsernregnskap er ikke utarbeidet i medhold av regnskapslovens § 3-2, 4.ledd.

## Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2023	2022
<b>Fordringer</b>		
Andre kortsiktige fordringer konsern	1 499 905	0
<b>Sum</b>	<b>1 499 905</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>		
Annen kortsiktig gjeld konsern	3 503 258	203 500
<b>Sum</b>	<b>3 503 258</b>	<b>203 500</b>

## Note 7 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I LODGE HAVNNES AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	3 300	1 305,0	4 306 500
<b>Sum</b>	<b>3 300</b>		<b>4 306 500</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Campo Holding as	3 300	100,0	100,0

## Note 8 Fortsatt drift

Selskapets formålet er utbygging og drift av eiendom. Det første prosjektet er en Lodge med 8 soverom beliggende på Havannes i Lyngen. Dersom nødvendig tillatelse foreligger vil prosjektet kunne ferdigstilles innen slutten av 2024

Resultatet for 2023 viser et underskudd på kr. -1 032 432 etter skatt. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god, og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.



BDO AS  
Kobbes gate 2  
7416 Trondheim

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Lodge Havannes AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Lodge Havannes AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2023
- Resultatregnskap for 2023
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Tor Magne Stinussen  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo document key: N6640-A1X6Q-PL284-Q7AQJ-6D1FF-QN52H



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Stinussen, Tor Magne

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5992-4-2751096

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-06-14 13:44:02 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: N6640-A1X6Q-PL284-Q7AQ2-6D1FF-QN5ZH

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>