



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 444 330
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LILLEJORD EIENDOM AS
Forretningsadresse: Tverrdalsøyveien 3
4920 STAUBØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kåre Lillejord
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		333 000	330 000
Annen driftsinntekt			3 000
Sum inntekter		333 000	333 000
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	75 749	75 749
Annen driftskostnad	2	220 221	64 122
Sum kostnader		295 970	139 871
Driftsresultat		37 030	193 129
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			96
Sum finansinntekter			96
Annen rentekostnad		50 937	65 169
Sum finanskostnader		50 937	65 169
Netto finans		-50 937	-65 073
Ordinært resultat før skattekostnad		-13 906	128 056
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-3 060	28 173
Ordinært resultat etter skattekostnad		-10 846	99 883
Årsresultat		-10 846	99 883
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-10 846	99 883
Totalresultat		-10 846	99 883
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	4		15 117
Udekket tap	4		
Avsatt til annen egenkapital	4		84 766



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Overført fra annen egenkapital	4	-10 846	
Sum overføringer og disponeringer		-10 846	99 883



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	2 116 422	2 192 171
Sum varige driftsmidler		2 116 422	2 192 171
Sum anleggsmidler		2 116 422	2 192 171
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		1 763	1 662
Sum fordringer		1 763	1 662
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	109 826	176 683
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		109 826	176 683
Sum omløpsmidler		111 589	178 345
SUM EIENDELER		2 228 012	2 370 516
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	201 252	212 099



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Udekket tap	4		
Sum opptjent egenkapital		201 252	212 099
Sum egenkapital		231 252	242 099
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	37 577	43 120
Sum avsetninger for forpliktelser		37 577	43 120
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	1 433 810	1 573 644
Øvrig langsiktig gjeld	8	413 562	413 562
Sum annen langsiktig gjeld		1 847 372	1 987 206
Sum langsiktig gjeld		1 884 949	2 030 326
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		14 438	1 875
Betalbar skatt	3	2 483	
Skyldig offentlige avgifter		10 609	12 338
Annen kortsiktig gjeld	8	84 280	83 879
Sum kortsiktig gjeld		111 810	98 091
Sum gjeld		1 996 759	2 128 418
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 228 012	2 370 516



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 868520

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 444 330
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LILLEJORD EIENDOM AS
Forretningsadresse: Tverrdalsøyveien 3
4920 STAUBØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kåre Lillejord
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.08.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 914 444 330
LILLEJORD EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		333 000	330 000
Annen driftsinntekt			3 000
Sum inntekter		333 000	333 000
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	75 749	75 749
Annen driftskostnad	2	220 221	64 122
Sum kostnader		295 970	139 871
Driftsresultat		37 030	193 129
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			96
Sum finansinntekter			96
Annen rentekostnad		50 937	65 169
Sum finanskostnader		50 937	65 169
Netto finans		-50 937	-65 073
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-3 060	28 173
Ordinært resultat etter skattekostnad		-10 846	99 883
Årsresultat		-10 846	99 883
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-10 846	99 883
Totalresultat		-10 846	99 883
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	4		15 117
Udekket tap	4		
Avsatt til annen egenkapital	4		84 766
Overført fra annen egenkapital	4	-10 846	
Sum overføringer og disponeringer		-10 846	99 883





Organisasjonsnr: 914 444 330
LILLEJORD EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3		
---------------------	---	--	--

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom	1		
--------------	---	--	--

Sum varige driftsmidler		2 116 422	2 192 171
-------------------------	--	-----------	-----------

Sum anleggsmidler		2 116 422	2 192 171
-------------------	--	-----------	-----------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer		1 763	1 662
------------	--	-------	-------

Sum fordringer		1 763	1 662
----------------	--	-------	-------

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.	6	109 826	176 683
----	---	---------	---------

Sum bankinnskudd,			
-------------------	--	--	--

kontanter og lignende		109 826	176 683
-----------------------	--	---------	---------

Sum omløpsmidler		111 589	178 345
------------------	--	---------	---------

SUM EIENDELER		2 228 012	2 370 516
---------------	--	-----------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
--------------	------	--------	--------

Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
--------------------------	--	--------	--------

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4	201 252	212 099
-------------------	---	---------	---------

Udekket tap	4		
-------------	---	--	--

Sum opptjent egenkapital		201 252	212 099
--------------------------	--	---------	---------

Sum egenkapital		231 252	242 099
-----------------	--	---------	---------

Gjeld

Langsiktig gjeld



Utsatt skatt	3	37 577	43 120
Sum avsetninger for forpliktelseser		37 577	43 120
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7	1 433 810	1 573 644
Øvrig langsiktig gjeld	8	413 562	413 562
Sum annen langsiktig gjeld		1 847 372	1 987 206
Sum langsiktig gjeld		1 884 949	2 030 326
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		14 438	1 875
Betalbar skatt	3	2 483	
Skyldig offentlige avgifter		10 609	12 338
Annen kortsiktig gjeld	8	84 280	83 879
Sum kortsiktig gjeld		111 810	98 091
Sum gjeld		1 996 759	2 128 418
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 228 012	2 370 516



Organisasjonsnr: 914 444 330
LILLEJORD EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note
8

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Til generalforsamlingen i Lillejord Eiendom AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Lillejord Eiendom AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon

PricewaterhouseCoopers AS, Kystveien 14, NO-4841 Arendal

T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no

Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapførerselskap



Uavhengig revisors beretning - Lillejord Eiendom AS



blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Arendal, 30. juni 2022
PricewaterhouseCoopers AS

Lars Ole Lindal
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

(2)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Lindal, Lars Ole	BANKID_MOBILE	2022-07-04 16:39

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.



Årsregnskap 2021

Lillejord Eiendom
AS

Org.nr.:914 444 330



RESULTATREGNSKAP

LILLEJORD EIENDOM AS

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Salgsinntekt		333 000	330 000
Annen driftsinntekt		0	3 000
Sum driftsinntekter		333 000	333 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	75 749	75 749
Annen driftskostnad	2	220 221	64 122
Sum driftskostnader		295 970	139 871
Driftsresultat		37 030	193 129
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		0	96
Annen rentekostnad		50 937	65 169
Resultat av finansposter		-50 937	-65 073
Ordinært resultat før skattekostnad		-13 906	128 056
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-3 060	28 173
Årsresultat		-10 846	99 883
OVERFØRINGER			
Avsatt konsernbidrag	4	0	15 117
Avsatt til annen egenkapital	4	0	84 766
Overført fra annen egenkapital	4	10 846	0
Sum overføringer		-10 846	99 883



BALANSE

LILLEJORD EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2021	2020
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	2 116 422	2 192 171
Sum varige driftsmidler		2 116 422	2 192 171
Sum anleggsmidler		2 116 422	2 192 171
OMLØPSMIDLER			
Andre kortsiktige fordringer		1 763	1 662
Sum fordringer		1 763	1 662
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	109 826	176 683
Sum omløpsmidler		111 589	178 345
Sum eiendeler		2 228 012	2 370 516

EGENKAPITAL OG GJELD

LILLEJORD EIENDOM AS

SIDE 3



BALANSE

LILLEJORD EIENDOM AS

INNSKUTT EGENKAPITAL

Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000

OPPTJENT EGENKAPITAL

Annen egenkapital	4	201 252	212 099
Sum opptjent egenkapital		201 252	212 099

Sum egenkapital **231 252** **242 099**

GJELD

Utsatt skatt	3	37 577	43 120
Sum avsetning for forpliktelser		37 577	43 120

Gjeld til kredittinstitusjoner	7	1 433 810	1 573 644
Øvrig langsiktig gjeld	8	413 562	413 562
Sum annen langsiktig gjeld		1 847 372	1 987 206

Leverandørgjeld		14 438	1 875
Betalbar skatt	3	2 483	0
Skyldig offentlige avgifter		10 609	12 338
Annen kortsiktig gjeld	8	84 280	83 879
Sum kortsiktig gjeld		111 810	98 091

Sum gjeld **1 996 759** **2 128 418**

Sum egenkapital og gjeld **2 228 012** **2 370 516**

Arendal, 30.06.2022
Styret i Lillejord Eiendom AS

Kåre Lillejord
styreleder/daglig leder



Lillejord Eiendom AS

Noter til regnskapet for 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter og leieinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag. Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etterhvert som de utføres. Inntektsføring av leieinntekter skjer ved opptjening. Leieinntekter opptjenes lineært over leieperioden.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp (nåverdi ved fortsatt bruk/eie), foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp.

Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis forutsetningene for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en spesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med aktuell skattesats på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.



Lillejord Eiendom AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 1 Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Bygninger	Tomter	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.	1 893 771	665 316	2 559 087
Tilgang	0	0	0
Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.	1 893 771	665 316	2 559 087
Hørav balanseførte lånekostnader på egentilvirkede anleggsmidler	0		
Oppskrevet tidligere			
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	442 664	0	
Akkumulerte nedskrivninger 31.12	0	0	
Reverserte nedskrivninger pr. 31.12	0	0	
Balanseført verdi 31.12.	1 451 107	665 316	2 116 422
Årets avskrivninger	75 749		
Avskrivningsplan, lineære	25 år		

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Det er ikke utbetalt styrehonorar eller annen godtgjørelse til selskapets ledelse.

Det er ikke ytt lån eller sikkerhetsstillelse til aksjeeiere eller andre ledende personer i selskapet.

Selskapet har ingen ansatte og er således ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 3 Skatt

Beregning av utsatt skatt/utsatt skattefordel	2021	2020
Midlertidige forskjeller		
Driftsmidler	127 861	142 318
Gevinst og tapskonto	42 943	53 680
Netto midlertidige forskjeller	170 803	195 998
Underskudd til fremføring	0	0
Grunnlag for utsatt skattefordel	170 803	195 997
Utsatt skatt	37 577	43 120
Utsatt skatt i balansen	37 577	43 120
Utsatt skattefordel som kunne vært balanseført	0	0
Fordeling av skattekostnaden	2021	2020
Betalbar skatt	2 483	4 264
For mye, for lite avsatt i fjor	0	0
Sum betalbar skatt	2 483	4 264
Endring i utsatt skatt/skattefordel	-5 543	23 909
Endring i utsatt skatt/skattefordel som følge av endret skattesats		
Skattekostnad	-3 060	28 173
	2021	2020
Betalbar skatt i skattekostnaden	2 483	4 264
Skattevirkning av konsernbidrager	0	-4 264
Betalbar skatt i balansen	2 483	0



Lillejord Eiendom AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 4 Egenkapital

	Aksje-kapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2021	30 000	212 099	242 099
Årets resultat	0	-10 846	-10 846
Egenkapital 31.12.2021	30 000	201 252	231 252

Note 5 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr. 30 000 består av 300 aksjer à kr. 100.

Alle aksjer er eid av Lillejord Holding AS med forretningsadresse Tverdalsøyveien 3, 4920 Staubø.

Note 6 Bundne midler

Selskapet har ikke bundne midler pr 31.12.2021

Note 7 Pantstillelser og garantier m.v.

Gjeld som er sikret ved pant o.l.	2021	2020
Gjeld til kredittinstitusjoner	1 433 810	1 573 644
Sum	1 433 810	1 573 644

Balansført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	2021	2020
Tomter, bygninger	2 116 422	2 192 171
Sum	2 116 422	2 192 171

Note 8 Mellomværende med selskap i samme konsern

Kortsiktig gjeld	2021	2020
Lillejord Holding	19 381	19 381
Byggmester Kåre Lillejord AS	60 321	60 321
Sum	79 702	79 702

Øvrig langsiktig gjeld	2021	2020
Lillejord Holding AS	413 562	413 562
Sum	413 562	413 562



 Securely signed with Brevio

Årsregnskap Lillejord Eiendom AS

Signers:

Name	Method	Date
Lillejord, Kåre	BANKID_MOBILE	2022-07-30 14:17

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.