



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	912 176 398
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	TREKANTEN SANDNESSJØEN AS
Forretningsadresse:	Foged Falchs vei 55 8803 SANDNESSJØEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Svanhild Skjevelnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	30.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.05.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		46 028	80 682
Annen driftsinntekt		1 265 172	1 281 932
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 311 200</b>	<b>1 362 614</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		9 125	32 101
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		605 642	605 642
Annen driftskostnad		334 657	44 890
<b>Sum kostnader</b>		<b>949 424</b>	<b>682 633</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>361 776</b>	<b>679 981</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1	38
Annen finansinntekt		8 821	9 304
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>8 822</b>	<b>9 342</b>
Annen rentekostnad		1 196 952	1 058 788
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 196 952</b>	<b>1 058 788</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 188 130</b>	<b>-1 049 446</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-826 354</b>	<b>-369 465</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-826 354</b>	<b>-369 465</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-826 354</b>	<b>-369 465</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-826 354</b>	<b>-369 465</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-826 354</b>	<b>-369 465</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap			-369 465



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Avsatt til annen egenkapital		-826 354	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-826 354</b>	<b>-369 465</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		15 410 223	16 015 866
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>15 410 223</b>	<b>16 015 866</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap		1	1
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1</b>	<b>1</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>15 410 224</b>	<b>16 015 867</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		411 805	295 065
Andre kortsiktige fordringer		87 541	6 531
<b>Sum fordringer</b>		<b>499 346</b>	<b>301 596</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		46 445	342 703
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>46 445</b>	<b>342 703</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>545 791</b>	<b>644 299</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>15 956 015</b>	<b>16 660 166</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		300 000	100 000



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>300 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	2		
Udekket tap		2 244 815	1 418 461
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-2 244 815</b>	<b>-1 418 461</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-1 944 815</b>	<b>-1 318 461</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		17 539 779	17 686 778
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>17 539 779</b>	<b>17 686 778</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>17 539 779</b>	<b>17 686 778</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		86 953	2 471
Skyldig offentlige avgifter		56 275	90 606
Annen kortsiktig gjeld		217 823	198 771
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>361 051</b>	<b>291 848</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>17 900 830</b>	<b>17 978 626</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>15 956 015</b>	<b>16 660 166</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 565420

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 912 176 398  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TREKANTEN SANDNESSJØEN AS  
Forretningsadresse: Foged Falchs vei 55  
8803 SANDNESSJØEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svanhild Skjevelnes  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.07.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 912 176 398  
TREKANTEN SANDNESSJØEN AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		46 028	80 682
Annen driftsinntekt		1 265 172	1 281 932
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 311 200</b>	<b>1 362 614</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		9 125	32 101
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		605 642	605 642
Annen driftskostnad		334 657	44 890
<b>Sum kostnader</b>		<b>949 424</b>	<b>682 633</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>361 776</b>	<b>679 981</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1	38
Annen finansinntekt		8 821	9 304
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>8 822</b>	<b>9 342</b>
Annen rentekostnad		1 196 952	1 058 788
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 196 952</b>	<b>1 058 788</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 188 130</b>	<b>-1 049 446</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-826 354</b>	<b>-369 465</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-826 354</b>	<b>-369 465</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-826 354</b>	<b>-369 465</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-826 354</b>	<b>-369 465</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-826 354</b>	<b>-369 465</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap			-369 465
Avsatt til annen egenkapital		-826 354	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-826 354</b>	<b>-369 465</b>



Organisasjonsnr: 912 176 398  
TREKANTEN SANDNESSJØEN AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

15 410 223

16 015 866

Sum varige driftsmidler

15 410 223

16 015 866

#### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap

1

1

Sum finansielle

anleggsmidler

1

1

Sum anleggsmidler

15 410 224

16 015 867

#### Omløpsmidler

##### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer

411 805

295 065

Andre kortsiktige

fordringer

87 541

6 531

Sum fordringer

499 346

301 596

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

46 445

342 703

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

46 445

342 703

Sum omløpsmidler

545 791

644 299

SUM EIENDELER

15 956 015

16 660 166

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital

300 000

100 000

Sum innskutt egenkapital

300 000

100 000

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

2

Udekket tap

2 244 815

1 418 461

Sum opptjent egenkapital

-2 244 815

-1 418 461



<b>Sum egenkapital</b>	<b>-1 944 815</b>	<b>-1 318 461</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	17 539 779	17 686 778
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>17 539 779</b>	<b>17 686 778</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>17 539 779</b>	<b>17 686 778</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	86 953	2 471
Skyldig offentlige avgifter	56 275	90 606
Annen kortsiktig gjeld	217 823	198 771
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>361 051</b>	<b>291 848</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>17 900 830</b>	<b>17 978 626</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>15 956 015</b>	<b>16 660 166</b>



Organisasjonsnr: 912 176 398  
TREKANTEN SANDNESSJØEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



# Årsregnskap 2022

## Trekanten Sandnessjøen AS

**Resultatregnskap**  
**Balanse**  
**Noter til regnskapet**

**Org.nr.: 912 176 398**



## RESULTATREGNSKAP

### TREKANTEN SANDNESSJØEN AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Salgsinntekt		46 028	80 682
Annen driftsinntekt		1 265 172	1 281 932
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 311 200</b>	<b>1 362 614</b>
Varekostnad		9 125	32 101
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		605 642	605 642
Annen driftskostnad		334 657	44 890
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>949 424</b>	<b>682 633</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>361 776</b>	<b>679 981</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		1	38
Annen finansinntekt		8 821	9 304
Annen rentekostnad		1 196 952	1 058 788
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-1 188 130</b>	<b>-1 049 446</b>
Resultat før skattekostnad		-826 354	-369 465
<b>Årsresultat</b>		<b>-826 354</b>	<b>-369 465</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		-826 354	0
Overført til udekket tap		0	369 465
<b>Sum overføringer</b>		<b>-826 354</b>	<b>-369 465</b>



### BALANSE

#### TREKANTEN SANDNESSJØEN AS

EIENDELER	Note	2022	2021
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		15 410 223	16 015 866
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>15 410 223</b>	<b>16 015 866</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i datterselskap		1	1
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1</b>	<b>1</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>15 410 224</b>	<b>16 015 867</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		411 805	295 065
Andre kortsiktige fordringer		87 541	6 531
<b>Sum fordringer</b>		<b>499 346</b>	<b>301 596</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		46 445	342 703
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>545 791</b>	<b>644 299</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>15 956 015</b>	<b>16 660 166</b>



## BALANSE

### TREKANTEN SANDNESSJØEN AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital		300 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>300 000</b>	<b>100 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Udekket tap		-2 244 815	-1 418 461
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-2 244 815</b>	<b>-1 418 461</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-1 944 815</b>	<b>-1 318 461</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		17 539 779	17 686 778
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>17 539 779</b>	<b>17 686 778</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		86 953	2 471
Skyldig offentlige avgifter		56 275	90 606
Annen kortsiktig gjeld		217 823	198 771
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>361 051</b>	<b>291 848</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>17 900 830</b>	<b>17 978 626</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>15 956 015</b>	<b>16 660 166</b>

27.06.2023

Styret i Trekanten Sandnessjøen AS

Svanhild Skjevelnes  
styreleder/daglig leder

Tove Skjevelnes  
styremedlem

Hans Ivar Henriksen  
styremedlem



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringsens verdi i balansen til morselskapet.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Antall årsverk

Selskapet har i 2022 sysselsatt 0 årsverk.



## **Note 2 Fortsatt drift**

Styrets arbeid i 2022 har i hovedsak bestått av å forvalte inntektene og redusere kostnadene for å sikre løpende drift. I budsjettene for 2023 er det lagt opp til en nøktern drift som skal skape en bærekraftig økonomi.

Styret i Trekanten Sandnessjøen AS forventer en nøytral løpende drift i nær framtid og på lengre sikt forventer man bedre tider da viktige bransjeindikatorer indikerer bedre tider. Det er knyttet merverdier til bygget. Selskapet finansieres av innlån fra aksjonær.

Driften av Trekanten Sandnessjøen AS synes således ikke å medføre risiko for tap for kreditorene.

Grunnlaget for styrets konklusjon om fortsatt drift er basert på grunnlaget dagens drift er etablert på, den gode kommunikasjonen mot kreditorer og et konservativt anslag på inntekter i årene som kommer.