



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 981 130 286  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NINA INVEST AS  
Forretningsadresse: Strandveien 50 C  
1366 LYSAKER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune H. Pettersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.08.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.09.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad		323 071	324 869
Annen driftskostnad	4, 6	168 018	151 229
<b>Sum kostnader</b>		<b>491 088</b>	<b>476 097</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-491 088</b>	<b>-476 097</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		111 900	176 273
Annen finansinntekt		510 764	180 657
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		1 497 871	3 336 719
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 120 535</b>	<b>3 693 649</b>
<b>Netto finans</b>		<b>2 120 535</b>	<b>3 693 649</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 629 446</b>	<b>3 217 552</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-78 979	-63 187
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 708 425</b>	<b>3 280 739</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 708 425</b>	<b>3 280 739</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 708 425</b>	<b>3 280 739</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 708 425</b>	<b>3 280 739</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		2 000 000	1 000 000
Avsatt til annen egenkapital			2 280 739
Overført fra annen egenkapital		-291 575	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 708 425</b>	<b>3 280 739</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer	6	2 720 000	2 890 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 720 000</b>	<b>2 890 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 720 000</b>	<b>2 890 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		72 559	83 341
<b>Sum fordringer</b>		<b>72 559</b>	<b>83 341</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	1	25 252 062	25 209 578
Andre investeringer		806 667	818 205
<b>Sum investeringer</b>		<b>26 058 729</b>	<b>26 027 783</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 273 131	680 937
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 273 131</b>	<b>680 937</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>27 404 419</b>	<b>26 792 062</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>30 124 419</b>	<b>29 682 062</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	2 122 000	2 122 000



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Overkurs		5 064 979	5 064 979
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>7 186 979</b>	<b>7 186 979</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		19 458 260	19 749 834
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>19 458 260</b>	<b>19 749 834</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>26 645 239</b>	<b>26 936 813</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5	786 902	983 627
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>786 902</b>	<b>983 627</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>786 902</b>	<b>983 627</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		13 804	18 032
Betalbar skatt	5	117 504	182 720
Skyldig offentlige avgifter		26 365	26 264
Utbytte		2 000 000	1 000 000
Annen kortsiktig gjeld		534 606	534 606
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 692 279</b>	<b>1 761 622</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 479 181</b>	<b>2 745 249</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>30 124 419</b>	<b>29 682 062</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 757424

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 981 130 286  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NINA INVEST AS  
Forretningsadresse: Strandveien 50 C  
1366 LYSAKER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune H. Pettersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.08.2021

#### Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.09.2021



Organisasjonsnr: 981 130 286  
NINA INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad		323 071	324 869
Annen driftskostnad	4, 6	168 018	151 229
<b>Sum kostnader</b>		<b>491 088</b>	<b>476 097</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-491 088</b>	<b>-476 097</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		111 900	176 273
Annen finansinntekt		510 764	180 657
Verdiøkning			
markedsbaserte omløpsmidler		1 497 871	3 336 719
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 120 535</b>	<b>3 693 649</b>
<b>Netto finans</b>		<b>2 120 535</b>	<b>3 693 649</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-78 979	-63 187
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 708 425</b>	<b>3 280 739</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 708 425</b>	<b>3 280 739</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 708 425</b>	<b>3 280 739</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 708 425</b>	<b>3 280 739</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		2 000 000	1 000 000
Avsatt til annen egenkapital			2 280 739
Overført fra annen egenkapital		-291 575	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 708 425</b>	<b>3 280 739</b>



Organisasjonsnr: 981 130 286  
NINA INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Andre langsiktige fordringer	6	2 720 000	2 890 000
------------------------------	---	-----------	-----------

Sum finansielle anleggsmidler		2 720 000	2 890 000
-------------------------------	--	-----------	-----------

Sum anleggsmidler		2 720 000	2 890 000
-------------------	--	-----------	-----------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		72 559	83 341
------------------------------	--	--------	--------

Sum fordringer		72 559	83 341
----------------	--	--------	--------

##### Investeringer

Markedsbaserte aksjer	1	25 252 062	25 209 578
-----------------------	---	------------	------------

Andre investeringer		806 667	818 205
---------------------	--	---------	---------

Sum investeringer		26 058 729	26 027 783
-------------------	--	------------	------------

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 273 131	680 937
-------------------------------	--	-----------	---------

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 273 131	680 937
-----------------------------------------	--	-----------	---------

Sum omløpsmidler		27 404 419	26 792 062
------------------	--	------------	------------

SUM EIENDELER		30 124 419	29 682 062
---------------	--	------------	------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	2	2 122 000	2 122 000
--------------	---	-----------	-----------

Overkurs		5 064 979	5 064 979
----------	--	-----------	-----------

Sum innskutt egenkapital		7 186 979	7 186 979
--------------------------	--	-----------	-----------

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		19 458 260	19 749 834
-------------------	--	------------	------------

Sum opptjent egenkapital		19 458 260	19 749 834
--------------------------	--	------------	------------



<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>26 645 239</b>	<b>26 936 813</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5	786 902	983 627
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>786 902</b>	<b>983 627</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>786 902</b>	<b>983 627</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		13 804	18 032
Betalbar skatt	5	117 504	182 720
Skyldig offentlige avgifter		26 365	26 264
Utbytte		2 000 000	1 000 000
Annen kortsiktig gjeld		534 606	534 606
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 692 279</b>	<b>1 761 622</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 479 181</b>	<b>2 745 249</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>30 124 419</b>	<b>29 682 062</b>



Organisasjonsnr: 981 130 286  
NINA INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
6

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
1.00



BDO AS  
Munkedamsveien 45  
Postboks 1704 Vika  
0121 Oslo

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Nina Invest AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

### Konklusjon

---

Vi har revidert årsregnskapet til Nina Invest AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

---

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

---

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

---

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

#### Uttalelse om andre lovmessige krav

##### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

BDO AS

Hans Petter Urkedal  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: MNAIE-8BNWS-JV6EO-5XMVE-XEKEU-6SO7I



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Hans Petter Urkedal

Statsautorisert revisor

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5994-4-644113

IP: 188.95.xxx.xxx

2021-09-08 13:55:10 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: MNAJE-8BNWS-JVGEO-5XMVE-XEKEU-6SO7I

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



# Årsregnskap 2020

## NINA Invest AS

- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Org.nr.: 981 130 286



## Resultatregnskap

### NINA Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Lønnskostnad		323 071	324 869
Annen driftskostnad	4, 6	168 018	151 229
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>491 088</b>	<b>476 097</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-491 088</b>	<b>-476 097</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekter		111 900	176 273
Annen finansinntekt		510 764	180 657
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		1 497 871	3 336 719
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>2 120 535</b>	<b>3 693 649</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 629 446</b>	<b>3 217 552</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-78 979	-63 187
<b>Årsresultat</b>		<b>1 708 425</b>	<b>3 280 739</b>
<b>Overføringer</b>			
Tilleggsutbytte		2 000 000	1 000 000
Avsatt til annen egenkapital		0	2 280 739
Overført fra annen egenkapital		291 575	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>1 708 425</b>	<b>3 280 739</b>



**Balanse**  
NINA Invest AS

Eiendeler	Note	2020	2019
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Andre langsiktige fordringer	6	2 720 000	2 890 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 720 000</b>	<b>2 890 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 720 000</b>	<b>2 890 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Andre kortsiktige fordringer		72 559	83 341
<b>Sum fordringer</b>		<b>72 559</b>	<b>83 341</b>
<i>Investeringer</i>			
Markedsbaserte aksjer og verdipapirer	1	25 252 062	25 209 578
Andre investeringer		806 667	818 205
<b>Sum investeringer</b>		<b>26 058 729</b>	<b>26 027 783</b>
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 273 131	680 937
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l</b>		<b>1 273 131</b>	<b>680 937</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>27 404 419</b>	<b>26 792 062</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>30 124 419</b>	<b>29 682 062</b>



**Balanse**  
NINA Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	2	2 122 000	2 122 000
Overkurs		5 064 979	5 064 979
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>7 186 979</b>	<b>7 186 979</b>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		19 458 260	19 749 834
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>19 458 260</b>	<b>19 749 834</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>26 645 239</b>	<b>26 936 813</b>
<b>Gjeld</b>			
<i>Avsetning for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	5	786 902	983 627
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>786 902</b>	<b>983 627</b>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		13 804	18 032
Betalbar skatt	5	117 504	182 720
Skyldig offentlige avgifter		26 365	26 264
Utbytte		2 000 000	1 000 000
Annen kortsiktig gjeld		534 606	534 606
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 692 279</b>	<b>1 761 622</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 479 181</b>	<b>2 745 249</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>30 124 419</b>	<b>29 682 062</b>

Lysaker, 18.08.2021  
Styret i NINA Invest AS

\_\_\_\_\_  
Rolf Pettersen  
Styrets leder

\_\_\_\_\_  
Nina Pettersen Skoglund  
Styremedlem

\_\_\_\_\_  
Rune Hartvig Pettersen  
Styremedlem/daglig leder



## Noter til regnskapet 2020

### NINA Invest AS

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Regnskapet er satt opp under forutsetningen om fortsatt drift.

#### Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

#### Investeringer/markedsbaserte omløpsmidler

For kortsiktige markedsbaserte omløpsmidler brukes markedsverdi prinsippet for porteføljen. Verdien i balansen tilsvarer markedsverdien av investeringene pr. 31.12 (basert på verdivurderinger fra børs og forvalter).

Mottatte utdelinger, og realiserte og urealiserte gevinster/tap, resultatføres som finansposter.

Ikke markedsbaserte investeringer vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi ( pr. investering)

#### Fordringer

Fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med aktuell skattesats på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet.



## Noter til regnskapet 2020

### NINA Invest AS

#### Note 1 Markedsbaserte omløpsmidler

	Ansk. kost	Markedsverdi
Markedsbaserte omløpsmidler	20 679 062	25 252 062

Verdien i balansen tilsvarer markedsverdien av investeringene pr. 31.12 (basert på verdivurderinger fra børs og forvalter).

#### Note 2 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr. 2 122 000 består av 1 aksje à kr. 2 122 000.

Aksje eies av Nina Pettersen Skoglund. (styremedlem)

#### Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2020	2 122 000	5 064 979	19 749 834	26 936 813
Årets resultat	0	0	1 708 425	1 708 425
Avsatt utbytte	0	0	-2 000 000	-2 000 000
<b>Egenkapital 31.12.2020</b>	<b>2 122 000</b>	<b>5 064 979</b>	<b>19 458 260</b>	<b>26 645 239</b>

#### Note 4 Obligatorisk tjenestepensjon

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

#### Note 5 Skatt

Beregning av utsatt skatt/utsatt skattefordel	2020	2019
Midlertidige forskjeller		
Gevinst og tapskonto	3 576 826	4 471 033
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>3 576 826</b>	<b>4 471 033</b>
<b>Utsatt skatt i balansen</b>	<b>786 902</b>	<b>983 627</b>
Fordeling av skattekostnaden	2020	2019
Betalbar skatt	117 504	182 720
Forlite avsatt skatt tidligere år	242	
Endring i utsatt skatt/skattefordel	-196 725	-245 907
<b>Skattekostnad</b>	<b>-78 979</b>	<b>-63 187</b>

#### Note 6 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Lønnskostnader	2020	2019
Lønninger	276 606	276 606
Arbeidsgiveravgift	38 506	40 698
Andre lønnsrelaterte ytelser	7 959	7 565
<b>Sum</b>	<b>323 071</b>	<b>324 869</b>
Sysselsatte årsverk	1	1



## Noter til regnskapet 2020

### NINA Invest AS

**Note 6 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v. forts.**

#### Ytelser til ledende personer

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret eller daglig leder.

Lån 2 720 000,00

Lån til andre nærstående er gitt på følgende betingelser:

Lånene er avdragsfrie i 5 år fra 23.08.2012 og deretter nedbetales lånet over 20 år. Renten som beregnes er satt til normrenten for lån i arbeidsforhold. Det er stilt betryggende sikkerhet for lånene.

<b>Kostnadsført godtgjørelse til revisor (inkludert 25% mva)</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Revisjon	23 750	22 500
Andre tjenester	15 875	15 625
<b>Sum godtgjørelse til revisor</b>	<b>39 625</b>	<b>38 125</b>