



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 797 421
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: H&T EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Tor Erik Trovåg
Heiane 49
5310 HAUGLANDSHELLA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bente Mathiassen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			6 735 000
Sum inntekter		0	6 735 000
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer			6 702 018
Annen driftskostnad		35 914	312 913
Sum kostnader	2	35 914	7 014 931
Driftsresultat		-35 914	-279 931
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			6 348
Sum finansinntekter		0	6 348
Annen rentekostnad			530 833
Sum finanskostnader		0	530 833
Netto finans		0	-524 486
Resultat før skattekostnad		-35 914	-804 416
Årsresultat		-35 914	-804 416
Totalresultat		-35 914	-804 416
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-35 914	-804 416
Sum overføringer og disponeringer		-35 914	-804 416



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		171 727	205 206
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		171 727	205 206
Sum omløpsmidler		171 727	205 206
SUM EIENDELER		171 727	205 206

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Selskapskapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		887 703	851 788
Sum opptjent egenkapital		-887 703	-851 788
Sum egenkapital		-863 273	-827 358
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			-2 435
Annen kortsiktig gjeld	3	1 035 000	1 035 000
Sum kortsiktig gjeld		1 035 000	1 032 565
Sum gjeld		1 035 000	1 032 565
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		171 727	205 206



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 461762

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 797 421
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: H&T EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Tor Erik Trovåg
Heiane 49
5310 HAUGLANDSHELLA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bente Mathiassen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.05.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 925 797 421
H&T EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			6 735 000
Sum inntekter		0	6 735 000
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer			6 702 018
Annen driftskostnad		35 914	312 913
Sum kostnader	2	35 914	7 014 931
Driftsresultat		-35 914	-279 931
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			6 348
Sum finansinntekter		0	6 348
Annen rentekostnad			530 833
Sum finanskostnader		0	530 833
Netto finans		0	-524 486
Resultat før skattekostnad		-35 914	-804 416
Årsresultat		-35 914	-804 416
Totalresultat		-35 914	-804 416
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-35 914	-804 416
Sum overføringer og disponeringer		-35 914	-804 416



Organisasjonsnr: 925 797 421
H&T EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		171 727	205 206
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		171 727	205 206
Sum omløpsmidler		171 727	205 206
SUM EIENDELER		171 727	205 206
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		887 703	851 788
Sum opptjent egenkapital		-887 703	-851 788



Sum egenkapital	-863 273	-827 358
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld		-2 435
Annen kortsiktig gjeld	3 1 035 000	1 035 000
Sum kortsiktig gjeld	1 035 000	1 032 565
Sum gjeld	1 035 000	1 032 565
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	171 727	205 206



Organisasjonsnr: 925 797 421
H&T EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Driftsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Utsatt skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel balanseføres ikke. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunn på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Selskapets egenkapital er tapt, men aksjonærer har innbetalt tilstrekkelig til å dekke driften. Selskapet drives ikke for kreditorenes regning. Selskapet regner videre med overskudd kommende år. Vi bekrefter herved at forutsetning om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelse av årsregnskap.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note

2

Spesifisering av resultatregnskapet



Lønnskostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>	

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

3

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler



Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Pr 31.12 har selskapet gjeld til de to aksjonærene. Lånet er ikke renteberegnet. Tor Erik Trovåg 520 000 Bernt Åge Haraldsen 515 000 Sum gjeld 1 035 000

Note

2

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsoppgjør

 BankID Signing
Tor Erik Trovåg
2025-05-21

 BankID Signing
Bernt Åge Haraldsen
2025-05-21

H&T Eiendom AS
2024

H&T Eiendom AS Org.nr. 925797421



Resultatregnskap

BankID Signing
Tor Erik Trovåg
2025-05-21

BankID Signing
Bernt Age Haraldsen
2025-05-21


H&T Eiendom AS

	Note	2024	2023
Salgsinntekter		0	6 735 000
Sum driftsinntekter		0	6 735 000
Endring i beholdning av v.i.a. og f.v.		0	6 702 018
Annen driftskostnad		35 914	312 913
Sum driftskostnad	2	35 914	7 014 931
Driftsresultat		-35 914	-279 931
Annen renteinntekt		0	6 348
Sum finansinntekter		0	6 348
Annen rentekostnad		0	530 833
Sum finanskostnader		0	530 833
Sum netto finansposter		0	-524 486
Ordinært resultat før skattekostnad		-35 914	-804 416
Ordinært resultat		-35 914	-804 416
Årsresultat		-35 914	-804 416
Overført til udekket tap		-35 914	-804 416
Sum disponert		-35 914	-804 416



Balanse

 BankID Signing
Tor Erik Trovåg
2025-05-21

 BankID Signing
Bernt Age Haraldsen
2025-05-21

H&T Eiendom AS

	Note	2024	2023
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Omløpsmidler			
Fordringer			
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		171 727	205 206
Sum omløpsmidler		171 727	205 206
Sum eiendeler		171 727	205 206



Balanse

BankID Signing
Tor Erik Trovåg
2025-05-21

BankID Signing
Bernt Åge Haraldsen
2025-05-21

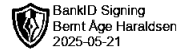
H&T Eiendom AS

	Note	2024	2023
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-887 703	-851 788
Sum opptjent egenkapital		-887 703	-851 788
Sum egenkapital		-863 273	-827 358
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	-2 435
Annen kortsiktig gjeld	3	1 035 000	1 035 000
Sum kortsiktig gjeld		1 035 000	1 032 565
Sum gjeld		1 035 000	1 032 565
Sum egenkapital og gjeld		171 727	205 206

Bergen, 31.12.2024 / 20.05.2025
H&T Eiendom AS

Bernt Åge Haraldsen
Styrets leder

Tor Erik Trovåg
daglig leder/varamedlem



Noter til årsregnskapet

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Utsatt skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel balanseføres ikke.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunn på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Er du usikker på fortsatt drift? Nei

Selskapets egenkapital er tapt, men aksjonærer har innbetalt tilstrekkelig til å dekke driften. Selskapet drives ikke for kreditorenes regning. Selskapet regner videre med overskudd kommende år. Vi bekrefter herved at forutsetning om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelse av årsregnskap.



Note 2 Årsverk, lønn og ytelser mv.

Antall årsverk i regnskapsåret: 0

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere m.v


Note 3 Gjeld

Mer om gjeld

Pr 31.12 har selskapet gjeld til de to aksjonærene. Lånet er ikke renteberegnet.

Tor Erik Trovåg 520 000
Bernt Åge Haraldsen 515 000
Sum gjeld 1 035 000

 BankID Signing
Tor Erik Trovåg
2025-05-21

 BankID Signing
Bernt Åge Haraldsen
2025-05-21