



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 923 813 594  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STRANDVEGEN 34 AS  
Forretningsadresse: Nordskogvegen 14  
2380 BRUMUNDDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Aspelund  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.02.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.03.2026



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		2 449 960	1 878 750
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 449 960</b>	<b>1 878 750</b>
<b>Kostnader</b>			
Ordinære avskrivninger	1	577 200	491 886
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad	2	253 046	295 482
<b>Sum kostnader</b>		<b>830 246</b>	<b>787 368</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 619 714</b>	<b>1 091 382</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		343	481
Annen finansinntekt		5 544	7 428
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>5 887</b>	<b>7 909</b>
Annen rentekostnad		1 298 398	1 002 066
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 298 398</b>	<b>1 002 066</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 292 512</b>	<b>-994 157</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>327 203</b>	<b>97 225</b>
Skattekostnad på resultat		71 793	21 316
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>255 410</b>	<b>75 909</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>255 410</b>	<b>75 909</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>255 410</b>	<b>75 909</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>255 410</b>	<b>75 909</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		255 410	75 909
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>255 410</b>	<b>75 909</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 3	24 301 559	24 858 759
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	76 700	96 700
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>1</b>	<b>24 378 259</b>	<b>24 955 459</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer		158 136	184 492
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>158 136</b>	<b>184 492</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>24 536 395</b>	<b>25 139 951</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	4	1 893 601	1 820 384
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 893 601</b>	<b>1 820 384</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		33 391	164 073
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>33 391</b>	<b>164 073</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 926 992</b>	<b>1 984 457</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>26 463 386</b>	<b>27 124 407</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		84 000	84 000



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Overkurs		3 121 300	3 121 300
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 205 300</b>	<b>3 205 300</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		4 147 563	3 892 154
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 147 563</b>	<b>3 892 154</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>7 352 864</b>	<b>7 097 454</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		647 059	575 266
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>647 059</b>	<b>575 266</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	18 284 460	19 201 100
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>18 284 460</b>	<b>19 201 100</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>18 931 519</b>	<b>19 776 366</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		25 175	89 522
Skyldig offentlige avgifter		69 830	66 738
Annen kortsiktig gjeld	4	83 999	94 328
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>179 004</b>	<b>250 588</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>19 110 522</b>	<b>20 026 954</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>26 463 386</b>	<b>27 124 407</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 319516

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 923 813 594  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STRANDVEGEN 34 AS  
Forretningsadresse: Nordskogvegen 14  
2380 BRUMUNDDAL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Aspelund  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.02.2025

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.03.2025



Organisasjonsnr: 923 813 594  
STRANDVEGEN 34 AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		2 449 960	1 878 750
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 449 960</b>	<b>1 878 750</b>
<b>Kostnader</b>			
Ordinære avskrivninger	1	577 200	491 886
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad	2	253 046	295 482
<b>Sum kostnader</b>		<b>830 246</b>	<b>787 368</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 619 714</b>	<b>1 091 382</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		343	481
Annen finansinntekt		5 544	7 428
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>5 887</b>	<b>7 909</b>
Annen rentekostnad		1 298 398	1 002 066
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 298 398</b>	<b>1 002 066</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 292 512</b>	<b>-994 157</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat		327 203	97 225
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>71 793</b>	<b>21 316</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>255 410</b>	<b>75 909</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>255 410</b>	<b>75 909</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>255 410</b>	<b>75 909</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		255 410	75 909
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>255 410</b>	<b>75 909</b>



Organisasjonsnr: 923 813 594  
STRANDVEGEN 34 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 3	24 301 559	24 858 759
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	1	76 700	96 700
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>1</b>	<b>24 378 259</b>	<b>24 955 459</b>

#### Finansielle anleggsmidler

Andre langsiktige fordringer		158 136	184 492
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>158 136</b>	<b>184 492</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>24 536 395</b>	<b>25 139 951</b>

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Andre kortsiktige fordringer	4	1 893 601	1 820 384
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 893 601</b>	<b>1 820 384</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		33 391	164 073
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>33 391</b>	<b>164 073</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 926 992</b>	<b>1 984 457</b>
-------------------------	--	------------------	------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>26 463 386</b>	<b>27 124 407</b>
----------------------	--	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital		84 000	84 000
Overkurs		3 121 300	3 121 300
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 205 300</b>	<b>3 205 300</b>

#### Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	4 147 563	3 892 154
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>4 147 563</b>	<b>3 892 154</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>7 352 864</b>	<b>7 097 454</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Utsatt skatt	647 059	575 266
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>	<b>647 059</b>	<b>575 266</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner 3	18 284 460	19 201 100
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>18 284 460</b>	<b>19 201 100</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>18 931 519</b>	<b>19 776 366</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	25 175	89 522
Skyldig offentlige avgifter	69 830	66 738
Annen kortsiktig gjeld 4	83 999	94 328
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>179 004</b>	<b>250 588</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>19 110 522</b>	<b>20 026 954</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>26 463 386</b>	<b>27 124 407</b>



Organisasjonsnr: 923 813 594  
STRANDVEGEN 34 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Til generalforsamlingen i Strandvegen 34 AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Strandvegen 34 AS som viser et overskudd på kr 255 410. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapets gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med den internasjonale revisjonsstandarden for revisjon av regnskap til mindre komplekse enheter (ISA for MKE). Våre oppgaver og plikter i henhold til ISA for MKE er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA for MKE, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.



Uavhengig revisors beretning 2024  
Strandvegen 34 AS

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

HAMAR, 25.02.2025  
Flyt Revisjon AS

*Magnus Lyslid*

Magnus Lyslid  
Statsautorisert revisor



# Årsregnskap 2024

## Strandvegen 34 AS

Org.nr. 923 813 594

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



### Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		2 449 960	1 878 750
Sum driftsinntekter		2 449 960	1 878 750
Ordinære avskrivninger	1	577 200	491 886
Annen driftskostnad	2	253 046	295 482
Sum driftskostnader		830 246	787 368
Driftsresultat		1 619 714	1 091 382
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		343	481
Annen finansinntekt		5 544	7 428
Annen rentekostnad		1 298 398	1 002 066
Resultat av finansposter		-1 292 512	-994 157
Resultat før skattekostnad		327 203	97 225
Skattekostnad på resultat		71 793	21 316
Resultat		255 410	75 909
Årsresultat		255 410	75 909
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		255 410	75 909
Sum overføringer		255 410	75 909



### Balanse

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 3	24 301 559	24 858 759
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	76 700	96 700
Sum varige driftsmidler	1	24 378 259	24 955 459
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		158 136	184 492
Sum finansielle anleggsmidler		158 136	184 492
Sum anleggsmidler		24 536 395	25 139 951
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	4	1 893 601	1 820 384
Sum fordringer		1 893 601	1 820 384
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		33 391	164 073
Sum omløpsmidler		1 926 992	1 984 457
Sum eiendeler		26 463 386	27 124 407



## Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		84 000	84 000
Overkurs		3 121 300	3 121 300
Sum innskutt egenkapital		3 205 300	3 205 300
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 147 563	3 892 154
Sum opptjent egenkapital		4 147 563	3 892 154
Sum egenkapital		7 352 864	7 097 454
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt		647 059	575 266
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	18 284 460	19 201 100
Sum annen langsiktig gjeld		18 284 460	19 201 100
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		25 175	89 522
Skyldig offentlige avgifter		69 830	66 738
Annen kortsiktig gjeld	4	83 999	94 328
Sum kortsiktig gjeld		179 004	250 588
Sum gjeld		19 110 522	20 026 954
Sum egenkapital og gjeld		26 463 386	27 124 407

Brumunddal, 14.02.2025  
Styret i Strandvegen 34 AS

\_\_\_\_\_  
Morten Aspelund  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Trond Aspelund  
styremedlem



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

## Salgsinntekter

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.



## Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	25 786 059	1 073 486	26 859 545
Anskaffelseskost 31.12.24	25 786 059	1 073 486	26 859 545
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	2 214 986	266 300	2 481 286
Bokført verdi 31.12.24	23 571 073	807 186	24 378 259
Årets ordinære avskrivninger	508 600	68 600	577 200
Økonomisk levetid	0-50 år	5-20 år	

## Note 2 Lønn og andre driftskostnader

Selskapet har pr 31.12.2024 ingen ansatte.

## Note 3 Pantstillelse

	2024	2023
Selskapets gjeld sikret ved pant	18 284 460	19 201 100

	2024	2023
Bokført verdi av pantsatte eiendeler Eiendom	24 301 559	24 858 759

Av selskapets langsiktige gjeld forfaller kr 13 745 710 senere enn 5 år etter balansedato.

## Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	2024	2023
Benz Holding AS	-35 570	-35 570
Auto-Benz AS	1 880 402	1 807 485