



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 893 547 002
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKÅLES BYGG OG EIENDOM AS
Forretningsadresse: Julesveien 449
7884 SØRLI

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stig Leo Skåle
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.08.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.09.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		3 638 508	2 939 717
Sum inntekter		3 638 508	2 939 717
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		-103 843	286 775
Varekostnad		2 838 528	1 981 198
Lønnskostnad	1	473 794	379 785
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		73 618	78 403
Annen driftskostnad		528 254	379 007
Sum kostnader		3 810 351	3 105 168
Driftsresultat		-171 843	-165 451
Annen finanskostnad			149
Sum finanskostnader			149
Netto finans			-149
Ordinært resultat før skattekostnad		-171 843	-165 600
Skattekostnad på resultat		-37 806	-19 170
Ordinært resultat etter skattekostnad		-134 037	-146 430
Årsresultat	2	-134 037	-146 430
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-134 037	-146 430
Totalresultat		-134 037	-146 430
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-134 037	-146 430
Sum overføringer og disponeringer		-134 037	-146 430



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		326 241	288 435
Sum immaterielle eiendeler		326 241	288 435
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		185 600	226 350
Maskiner og anlegg		166 597	65 736
Sum varige driftsmidler		352 197	292 086
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer			76 833
Sum finansielle anleggsmidler			76 833
Sum anleggsmidler		678 438	657 354
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		220 970	117 127
Fordringer			
Kundefordringer		469 996	452 735
Andre kortsiktige fordringer		40 090	40 090
Sum fordringer		510 086	492 825
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		308 930	572 053
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		308 930	572 053
Sum omløpsmidler		1 039 986	1 182 005
SUM EIENDELER		1 718 424	1 839 358

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	450 000	450 000
Beholdning av egne aksjer	3		
Overkurs		8 000	8 000
Sum innskutt egenkapital		458 000	458 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 071 822	1 205 859
Sum opptjent egenkapital		1 071 822	1 205 859
Sum egenkapital	2	1 529 822	1 663 859
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		152 622	-7 379
Skyldig offentlige avgifter		-53 783	124 411
Annen kortsiktig gjeld		89 762	58 467
Sum kortsiktig gjeld		188 601	175 499
Sum gjeld		188 601	175 499
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 718 424	1 839 358



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 727601

Enheten

Organisasjonsnummer: 893 547 002
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKÅLES BYGG OG EIENDOM AS
Forretningsadresse: Julesveien 449
7884 SØRLI

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stig Leo Skåle
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.08.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.08.2024



Organisasjonsnr: 893 547 002
SKÅLES BYGG OG EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		3 638 508	2 939 717
Sum inntekter		3 638 508	2 939 717
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		-103 843	286 775
Varekostnad		2 838 528	1 981 198
Lønnskostnad	1	473 794	379 785
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		73 618	78 403
Annen driftskostnad		528 254	379 007
Sum kostnader		3 810 351	3 105 168
Driftsresultat		-171 843	-165 451
Annen finanskostnad			149
Sum finanskostnader			149
Netto finans			-149
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat		-171 843	-165 600
Ordinært resultat etter skattekostnad		-134 037	-146 430
Årsresultat	2	-134 037	-146 430
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-134 037	-146 430
Totalresultat		-134 037	-146 430
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-134 037	-146 430
Sum overføringer og disponeringer		-134 037	-146 430



Organisasjonsnr: 893 547 002
SKÅLES BYGG OG EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		326 241	288 435
Sum immaterielle eiendeler		326 241	288 435
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		185 600	226 350
Maskiner og anlegg		166 597	65 736
Sum varige driftsmidler		352 197	292 086
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer			76 833
Sum finansielle anleggsmidler			76 833
Sum anleggsmidler		678 438	657 354
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		220 970	117 127
Fordringer			
Kundefordringer		469 996	452 735
Andre kortsiktige fordringer		40 090	40 090
Sum fordringer		510 086	492 825
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		308 930	572 053
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		308 930	572 053
Sum omløpsmidler		1 039 986	1 182 005
SUM EIENDELER		1 718 424	1 839 358
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	450 000	450 000
Beholdning av egne aksjer	3		



Overkurs		8 000	8 000
Sum innskutt egenkapital		458 000	458 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 071 822	1 205 859
Sum opptjent egenkapital		1 071 822	1 205 859
Sum egenkapital	2	1 529 822	1 663 859
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		152 622	-7 379
Skyldig offentlige avgifter		-53 783	124 411
Annen kortsiktig gjeld		89 762	58 467
Sum kortsiktig gjeld		188 601	175 499
Sum gjeld		188 601	175 499
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 718 424	1 839 358



Organisasjonsnr: 893 547 002
SKÅLES BYGG OG EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Skåles Bygg Og Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 893 547 002



RESULTATREGNSKAP

SKÅLES BYGG OG EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt		3 638 508	2 939 717
Sum driftsinntekter		3 638 508	2 939 717
Varekostnad		2 838 528	1 981 198
End. beh. varer u.tilv. og ferdigvarer		-103 843	286 775
Lønnskostnad	1	473 794	379 785
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		73 618	78 403
Annen driftskostnad		528 254	379 007
Sum driftskostnader		3 810 351	3 105 168
Driftsresultat		-171 843	-165 451
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen finanskostnad		0	149
Resultat av finansposter		0	-149
Resultat før skattekostnad		-171 843	-165 600
Skattekostnad på resultat		-37 806	-19 170
Årsresultat	2	-134 037	-146 430
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		-134 037	-146 430
Sum overføringer		-134 037	-146 430



BALANSE

SKÅLES BYGG OG EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel		326 241	288 435
Sum immaterielle eiendeler		326 241	288 435
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		185 600	226 350
Maskiner og anlegg		166 597	65 736
Sum varige driftsmidler		352 197	292 086
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Andre langsiktige fordringer		0	76 833
Sum finansielle anleggsmidler		0	76 833
Sum anleggsmidler		678 438	657 354
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning		220 970	117 127
FORDRINGER			
Kundefordringer		469 996	452 735
Andre kortsiktige fordringer		40 090	40 090
Sum fordringer		510 086	492 825
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		308 930	572 053
Sum omløpsmidler		1 039 986	1 182 005
Sum eiendeler		1 718 424	1 839 358



BALANSE

SKÅLES BYGG OG EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	3	450 000	450 000
Overkurs		8 000	8 000
Sum innskutt egenkapital		458 000	458 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		1 071 822	1 205 859
Sum opptjent egenkapital		1 071 822	1 205 859
Sum egenkapital	2	1 529 822	1 663 859
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		152 622	-7 379
Skyldig offentlige avgifter		-53 783	124 411
Annen kortsiktig gjeld		89 762	58 467
Sum kortsiktig gjeld		188 601	175 499
Sum gjeld		188 601	175 499
Sum egenkapital og gjeld		1 718 424	1 839 358

12.08.2024

Styret i Skåles Bygg Og Eiendom AS

Stig Leo Skåle
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 0 på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNSKOSTNADER

	2023	2022
Lønninger	436 800	341 600
Arbeidsgiveravgift	22 277	17 422
Pensjonskostnader	0	16 564
Andre ytelser	14 717	4 200
Sum	473 794	379 785

Selskapet har i 2023 sysselsatt 1 årsverk.



Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	450 000	8 000	0	1 205 859	1 663 859
Årets resultat				-134 037	-134 037
Pr 31.12.2023	450 000	8 000	0	1 071 822	1 529 822

Note 3 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I SKÅLES BYGG OG EIENDOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	450	1 000,0	450 000
Sum	450		450 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Stig Leo Skåle	450	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Stig Leo Skåle	styreleder/daglig leder	450
Totalt antall aksjer		450



Grongstad Revisjon AS
statsautoriserte regnskapsførere
statsautoriserte revisorer
Postboks 19
7801 Namsos

Mobil: 993 61 900
Bankkonto: 8671.06.03792
Org.nr.: 988 343 587

E-post: firmapost@grongstad.no
Hjemmeside: www.grongstad.no

Til generalforsamlingen i

Skåles Bygg og Eiendom AS



Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Skåles Bygg og Eiendom AS som viser et underskudd på kr 134 037,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

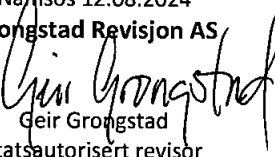
Side 1 av 2



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Namsos 12.08.2024
Grongstad Revisjon AS

Geir Grongstad
statsautorisert revisor