



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 771 539
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EGGEDAL HYTTEBYGG AS
Forretningsadresse: 3359 EGGEDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Steinar Aasand
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.05.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		9 663 900	11 916 405
Sum inntekter		9 663 900	11 916 405
Kostnader			
Varekostnad		8 988 069	10 580 033
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	4 100	9 299
Annen driftskostnad		327 560	437 034
Sum kostnader		9 319 729	11 026 366
Driftsresultat		344 171	890 038
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 247	1 737
Annen finansinntekt			331 667
Sum finansinntekter		1 247	333 404
Annen rentekostnad		229	19 517
Sum finanskostnader		229	19 517
Netto finans		1 018	313 887
Ordinært resultat før skattekostnad		345 189	1 203 925
Skattekostnad på ordinært resultat		76 096	153 676
Ordinært resultat etter skattekostnad		269 093	1 050 249
Årsresultat		269 093	1 050 249
Årsresultat etter minoritetsinteresser		269 093	1 050 249
Totalresultat		269 093	1 050 249
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		500 000	
Avsatt til annen egenkapital			1 050 249



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Overført fra annen egenkapital		-230 907	
Sum overføringer og disponeringer		269 093	1 050 249



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	3 802	7 902
Sum varige driftsmidler		3 802	7 902
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap		300 000	300 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet			595 838
Investeringer i aksjer og andeler		25 000	25 000
Sum finansielle anleggsmidler		325 000	920 838
Sum anleggsmidler		328 802	928 740
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning		278 855	179 870
Sum varer		278 855	179 870
Fordringer			
Kundefordringer		757 549	1 314 432
Andre kortsiktige fordringer		14 030	291 960
Sum fordringer		771 579	1 606 392
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 702 534	1 904 367
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 702 534	1 904 367
Sum omløpsmidler		4 752 968	3 690 630
SUM EIENDELER		5 081 770	4 619 370

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Overkurs		1 380	1 380
Sum innskutt egenkapital		101 380	101 380
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 171 833	3 402 740
Sum opptjent egenkapital		3 171 833	3 402 740
Sum egenkapital		3 273 213	3 504 120
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		768 826	951 573
Betalbar skatt		76 096	153 676
Skyldig offentlige avgifter		153 634	
Utbytte		500 000	
Annen kortsiktig gjeld		310 000	10 000
Sum kortsiktig gjeld		1 808 557	1 115 249
Sum gjeld		1 808 557	1 115 249
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 081 770	4 619 370



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 256928

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 771 539
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EGGEDAL HYTTEBYGG AS
3359 EGGEDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Steinar Aasand
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.04.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.05.2022



Organisasjonsnr: 996 771 539
EGGEDAL HYTTEBYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		9 663 900	11 916 405
Sum inntekter		9 663 900	11 916 405
Kostnader			
Varekostnad		8 988 069	10 580 033
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	4 100	9 299
Annen driftskostnad		327 560	437 034
Sum kostnader		9 319 729	11 026 366
Driftsresultat		344 171	890 038
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 247	1 737
Annen finansinntekt			331 667
Sum finansinntekter		1 247	333 404
Annen rentekostnad		229	19 517
Sum finanskostnader		229	19 517
Netto finans		1 018	313 887
Ordinært resultat før skattekostnad		345 189	1 203 925
Skattekostnad på ordinært resultat		76 096	153 676
Ordinært resultat etter skattekostnad		269 093	1 050 249
Årsresultat		269 093	1 050 249
Årsresultat etter minoritetsinteresser		269 093	1 050 249
Totalresultat		269 093	1 050 249
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		500 000	
Avsatt til annen egenkapital			1 050 249
Overført fra annen egenkapital		-230 907	
Sum overføringer og disponeringer		269 093	1 050 249





Organisasjonsnr: 996 771 539
EGGEDAL HYTTEBYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3	3 802	7 902
Sum varige driftsmidler		3 802	7 902
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap		300 000	300 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet			595 838
Investeringer i aksjer og andeler		25 000	25 000
Sum finansielle anleggsmidler		325 000	920 838
Sum anleggsmidler		328 802	928 740
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning		278 855	179 870
Sum varer		278 855	179 870
Fordringer			
Kundefordringer		757 549	1 314 432
Andre kortsiktige fordringer		14 030	291 960
Sum fordringer		771 579	1 606 392
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		3 702 534	1 904 367
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 702 534	1 904 367
Sum omløpsmidler		4 752 968	3 690 630
SUM EIENDELER		5 081 770	4 619 370
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Aksjekapital	100 000	100 000
Overkurs	1 380	1 380
Sum innskutt egenkapital	101 380	101 380
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	3 171 833	3 402 740
Sum opptjent egenkapital	3 171 833	3 402 740
Sum egenkapital	3 273 213	3 504 120
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	768 826	951 573
Betalbar skatt	76 096	153 676
Skyldig offentlige avgifter	153 634	
Utbytte	500 000	
Annen kortsiktig gjeld	310 000	10 000
Sum kortsiktig gjeld	1 808 557	1 115 249
Sum gjeld	1 808 557	1 115 249
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	5 081 770	4 619 370



Organisasjonsnr: 996 771 539
EGGEDAL HYTTEBYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

7

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021 Eggedal Hyttebygg AS

Organisasjonsnr: 996 771 539



Resultatregnskap

Eggedal Hyttebygg AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Salgsinntekt		9 663 900	11 916 405
Sum driftsinntekter		9 663 900	11 916 405
Varekostnad		8 988 069	10 580 033
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	4 100	9 299
Annen driftskostnad		327 560	437 034
Sum driftskostnader		9 319 729	11 026 366
Driftsresultat		344 171	890 038
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 247	1 737
Annen finansinntekt		0	331 667
Annen rentekostnad		229	19 517
Resultat av finansposter		1 018	313 887
Ordinært resultat før skattekostnad		345 189	1 203 925
Skattekostnad på ordinært resultat		76 096	153 676
Årsresultat		269 093	1 050 249
Overføringer			
Avsatt til utbytte		500 000	0
Avsatt til annen egenkapital		0	1 050 249
Overført fra annen egenkapital		230 907	0
Sum overføringer		269 093	1 050 249



Balanse Eggedal Hyttebygg AS

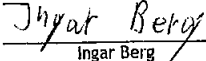
Eiendeler	Note	2021	2020
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	3 802	7 902
Sum varige driftsmidler		3 802	7 902
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap		300 000	300 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		0	595 838
Investeringer i aksjer og andeler		25 000	25 000
Sum finansielle anleggsmidler		325 000	920 838
Sum anleggsmidler		328 802	928 740
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning		278 855	179 870
Sum varer		278 855	179 870
Fordringer			
Kundefordringer		757 549	1 314 432
Andre kortsiktige fordringer		14 030	291 960
Sum fordringer		771 579	1 606 392
Bankinnskudd, kontanter o.l			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 702 534	1 904 367
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		3 702 534	1 904 367
Sum omløpsmidler		4 752 968	3 690 630
Sum eiendeler		5 081 770	4 619 370



Balanse
Eggedal Hyttebygg AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital		100 000	100 000
Overkurs		1 380	1 380
Sum innskutt egenkapital		<u>101 380</u>	<u>101 380</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		3 171 833	3 402 740
Sum opptjent egenkapital		<u>3 171 833</u>	<u>3 402 740</u>
Sum egenkapital		<u>3 273 213</u>	<u>3 504 120</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		768 826	951 573
Betalbar skatt		76 096	153 676
Skyldig offentlige avgifter		153 634	0
Utbytte		500 000	0
Annen kortsiktig gjeld		310 000	10 000
Sum kortsiktig gjeld		<u>1 808 557</u>	<u>1 115 249</u>
Sum gjeld		<u>1 808 557</u>	<u>1 115 249</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>5 081 770</u>	<u>4 619 370</u>

Sigdal, 08.04.2022
I styret for EGGEDAL HYTTEBYGG AS


Ingar Berg
styreleder


Steinar Aasand
styremedlem/daglig leder



Noter til regnskapet 2021

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder og anbefalinger til god regnskapskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivninger reverseres når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering for de enkelte fordringene.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi. Varer i arbeid består av prosjekter i egenregi vurdert til kostpris.

Anleggskontrakter

Arbeid under utførelse knyttet til fastpriskontrakter med lang tilvirkningstid vurderes etter løpende avregnings metode uten fortjeneste. For prosjekter som antas å gi tap, kostnadsføres hele det beregnede tapet umiddelbart.

Note 2 Antall ansatte

Det har ikke vært ansatte sysselsatt i løpet av regnskapsåret.



Noter til regnskapet 2021

Note 3 Varige driftsmidler

	Driftsløsøre, inventar o.l.
Anskaffelseskost 01.01	118 933
Tilgang	0
Avgang	0
Anskaffelseskost 31.12	118 933
Akk. av-/nedskrivninger	-115 131
Balanseført verdi 31.12	3 802
Årets avskrivninger	4 100



Bragernes Torg 2A
3017 Drammen
www.bdo.no

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Eggedal Hyttebygg AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Eggedal Hyttebygg AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap for 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>



BDO AS

Per Aage Hansen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: WO4MV-6V6TL-QTE50-W0P01-YZC3Q-BLZYE



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Per Aage Hansen

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5999-4-1206730

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-04-11 07:03:43 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: WO4MV-6V6TL-QTE50-W0P01-YZC3Q-BLZYE

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>