



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 825 174
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SIMA INVEST AS
Forretningsadresse: Gunnar Schjelderups vei 41A
0485 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Hansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.01.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.03.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		3 282 845	3 087 716
Sum inntekter		3 282 845	3 087 716
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	18 159	23 486
Sum kostnader		18 159	23 486
Driftsresultat		3 264 686	3 064 230
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		807	1
Annen finansinntekt		242 512	475 892
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler			822
Sum finansinntekter		243 319	476 715
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		373 871	191 639
Annen rentekostnad		80 000	
Annen finanskostnad		199 968	
Sum finanskostnader		653 839	191 639
Netto finans		-410 520	285 077
Ordinært resultat før skattekostnad		2 854 166	3 349 307
Skattekostnad på resultat	2	701 534	674 131
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 152 632	2 675 176
Årsresultat		2 152 632	2 675 176
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 152 632	2 675 176
Totalresultat		2 152 632	2 675 176
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		2 152 632	2 675 176



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum overføringer og disponeringer		2 152 632	2 675 176



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	12 066 886	1 850 023
Sum finansielle anleggsmidler		12 066 886	1 850 023
Sum anleggsmidler		12 066 886	1 850 023
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		-899	-899
Sum fordringer		-899	-899
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	4	1 384 938	1 428 004
Sum investeringer		1 384 938	1 428 004
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		398 007	2 542 374
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		398 007	2 542 374
Sum omløpsmidler		1 782 046	3 969 478
SUM EIENDELER		13 848 932	5 819 501
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Overkurs		687	687



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum innskutt egenkapital		100 687	100 687
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		7 197 316	5 044 684
Sum opptjent egenkapital		7 197 316	5 044 684
Sum egenkapital	5	7 298 003	5 145 371
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		5 349 395	
Sum annen langsiktig gjeld		5 349 395	
Sum langsiktig gjeld		5 349 395	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			-1
Betalbar skatt		701 534	674 131
Annen kortsiktig gjeld		500 000	
Sum kortsiktig gjeld		1 201 534	674 130
Sum gjeld		6 550 929	674 130
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 848 932	5 819 501



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 356578

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 825 174
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SIMA INVEST AS
Forretningsadresse: Gunnar Schjelderups vei 41A
0485 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Hansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.01.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.04.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 993 825 174
SIMA INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		3 282 845	3 087 716
Sum inntekter		3 282 845	3 087 716
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	18 159	23 486
Sum kostnader		18 159	23 486
Driftsresultat		3 264 686	3 064 230
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		807	1
Annen finansinntekt		242 512	475 892
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler			822
Sum finansinntekter		243 319	476 715
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		373 871	191 639
Annen rentekostnad		80 000	
Annen finanskostnad		199 968	
Sum finanskostnader		653 839	191 639
Netto finans		-410 520	285 077
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	2	701 534	674 131
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 152 632	2 675 176
Årsresultat		2 152 632	2 675 176
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 152 632	2 675 176
Totalresultat		2 152 632	2 675 176
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		2 152 632	2 675 176
Sum overføringer og disponeringer		2 152 632	2 675 176



Organisasjonsnr: 993 825 174
SIMA INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap	3	12 066 886	1 850 023
Sum finansielle anleggsmidler		12 066 886	1 850 023
Sum anleggsmidler		12 066 886	1 850 023

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		-899	-899
Sum fordringer		-899	-899

Investeringer

Markedsbaserte aksjer	4	1 384 938	1 428 004
Sum investeringer		1 384 938	1 428 004

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		398 007	2 542 374
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		398 007	2 542 374

Sum omløpsmidler		1 782 046	3 969 478
------------------	--	-----------	-----------

SUM EIENDELER		13 848 932	5 819 501
---------------	--	------------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital		100 000	100 000
Overkurs		687	687
Sum innskutt egenkapital		100 687	100 687

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		7 197 316	5 044 684
Sum opptjent egenkapital		7 197 316	5 044 684



Sum egenkapital	5	7 298 003	5 145 371
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		5 349 395	
Sum annen langsiktig gjeld		5 349 395	
Sum langsiktig gjeld		5 349 395	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			-1
Betalbar skatt		701 534	674 131
Annen kortsiktig gjeld		500 000	
Sum kortsiktig gjeld		1 201 534	674 130
Sum gjeld		6 550 929	674 130
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 848 932	5 819 501



Organisasjonsnr: 993 825 174
SIMA INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022

Sima Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 993 825 174



RESULTATREGNSKAP

SIMA INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Annen driftsinntekt		3 282 845	3 087 716
Sum driftsinntekter		3 282 845	3 087 716
Annen driftskostnad	1	18 159	23 486
Sum driftskostnader		18 159	23 486
Driftsresultat		3 264 686	3 064 230
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		807	1
Annen finansinntekt		242 512	475 892
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		0	822
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		373 871	191 639
Annen rentekostnad		80 000	0
Annen finanskostnad		199 968	0
Resultat av finansposter		-410 520	285 077
Resultat før skattekostnad		2 854 166	3 349 307
Skattekostnad på resultat	2	701 534	674 131
Resultat		2 152 632	2 675 176
Årsresultat		2 152 632	2 675 176
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		2 152 632	2 675 176
Sum overføringer		2 152 632	2 675 176



BALANSE

SIMA INVEST AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	12 066 886	1 850 023
Sum finansielle anleggsmidler		12 066 886	1 850 023
Sum anleggsmidler		12 066 886	1 850 023
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		-899	-899
Sum fordringer		-899	-899
INVESTERINGER			
Markedsbaserte aksjer	4	1 384 938	1 428 004
Sum investeringer		1 384 938	1 428 004
Bankinnskudd, kontanter o.l.		398 007	2 542 374
Sum omløpsmidler		1 782 046	3 969 478
Sum eiendeler		13 848 932	5 819 501



BALANSE

SIMA INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		100 000	100 000
Overkurs		687	687
Sum innskutt egenkapital		100 687	100 687
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		7 197 316	5 044 684
Sum opptjent egenkapital		7 197 316	5 044 684
Sum egenkapital	5	7 298 003	5 145 371
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Øvrig langsiktig gjeld		5 349 395	0
Sum annen langsiktig gjeld		5 349 395	0
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		0	-1
Betalbar skatt		701 534	674 131
Annen kortsiktig gjeld		500 000	0
Sum kortsiktig gjeld		1 201 534	674 130
Sum gjeld		6 550 929	674 130
Sum egenkapital og gjeld		13 848 932	5 819 501

Oslo, 18.01.2023
Styret i Sima Invest AS

Terje Hansen
styreleder/daglig leder



SIMA INVEST AS

993 825 174

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

Note 1 Lønnskostnader og antall ansatte

Det er ingen ansatte i selskapet.



SIMA INVEST AS

993 825 174

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	701 534	674 131
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	701 534	674 131
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	2 854 166	3 349 307
Permanente forskjeller	334 627	-285 077
Skattepliktig inntekt	3 188 793	3 064 230
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	701 534	674 131
Sum betalbar skatt i balansen	701 534	674 131

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Utsatt skatt (22 %)	0	0	0

Note 3 Datterselskap

	Kontor- kommune	Eierandel i prosent
Forsikringshuset Oslo AS	Oslo	100 %



SIMA INVEST AS

993 825 174

Note 4 Markedsbaserte verdipapirer

	Anskaffelses- kost	Markeds- verdi	Balanseført verdi	Resultatført verdiendring 2022
Markedsbaserte aksjer				
Aksjer i VPS konto	1 959 905	1 030 915	1 030 915	324 142
Sum markedsbaserte aksjer	1 959 905	1 030 915	1 030 915	324 142
Markedsbaserte obligasjoner				
Sum markedsbaserte obligasjoner	0	0	0	0
Andre finansielle instrumenter				
Fondsandeler verdipapirfond	400 000	354 024	354 024	49 729
Sum andre finansielle instrumenter	400 000	354 024	354 024	49 729
Sum	2 359 905	1 384 939	1 384 939	373 871

Markedsbaserte verdipapirer er verdsatt til virkelig verdi. Virkelig verdi er fastsatt i henhold til verdien som er observerbar i markedet på balansedagen.

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	100 000	687	0	5 044 684	5 145 371
Pr 01.01.2022	100 000	687	0	5 044 684	5 145 371
Årets resultat				2 152 632	2 152 632
Pr 31.12.2022	100 000	687	0	7 197 316	7 298 003