



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 920 807 151  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GH UTLEIE AS  
Forretningsadresse: Tømmermannsgata 2  
7725 STEINKJER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ruben Gjørund  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.08.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		3 174 306	3 071 452
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 174 306</b>	<b>3 071 452</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		224 262	107 176
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	664 196	918 949
Annen driftskostnad		1 778 899	1 916 594
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 667 357</b>	<b>2 942 718</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>506 949</b>	<b>128 734</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		76	-169
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>76</b>	<b>-169</b>
Annen rentekostnad		133 122	156 582
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>133 122</b>	<b>156 582</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-133 046</b>	<b>-156 751</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>373 903</b>	<b>-28 017</b>
Skattekostnad		115 479	93 018
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>258 424</b>	<b>-121 036</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>258 424</b>	<b>-121 035</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		258 424	-121 035
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>258 424</b>	<b>-121 035</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	168 708	1 137 395
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>168 708</b>	<b>1 137 395</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre fordringer	2	24 682	38 122
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>24 682</b>	<b>38 122</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>193 390</b>	<b>1 175 517</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		1 261 579	1 116 463
Andre fordringer	2	158 254	161 470
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 419 833</b>	<b>1 277 932</b>
<b>Investeringer</b>			
Andre finansielle instrumenter		55 000	55 000
<b>Sum investeringer</b>		<b>55 000</b>	<b>55 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		17 174	2 795
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>17 174</b>	<b>2 795</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 492 007</b>	<b>1 335 727</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 685 397</b>	<b>2 511 244</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (300 aksjer à kr 100,00)	3	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		368 748	110 324
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>368 748</b>	<b>110 324</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>398 748</b>	<b>140 324</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	521 046	1 571 499
Langsiktig konserngjeld		150 000	150 000
Øvrig langsiktig gjeld		40 000	40 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>711 046</b>	<b>1 761 499</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>711 046</b>	<b>1 761 499</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		360 799	400 920
Betalbar skatt		115 479	93 018
Skyldige offentlige avgifter		73 263	91 729
Annen kortsiktig gjeld		26 062	23 754
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>575 603</b>	<b>609 421</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 286 649</b>	<b>2 370 920</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 685 397</b>	<b>2 511 244</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 719493

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 920 807 151  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GH UTLEIE AS  
Forretningsadresse: Tømmermannsgata 2  
7725 STEINKJER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ruben Gjøsund  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.08.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 920 807 151  
GH UTLEIE AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		3 174 306	3 071 452
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 174 306</b>	<b>3 071 452</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		224 262	107 176
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	664 196	918 949
Annen driftskostnad		1 778 899	1 916 594
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 667 357</b>	<b>2 942 718</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>506 949</b>	<b>128 734</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		76	-169
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>76</b>	<b>-169</b>
Annen rentekostnad		133 122	156 582
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>133 122</b>	<b>156 582</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-133 046</b>	<b>-156 751</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad		373 903	-28 017
Skattekostnad		115 479	93 018
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>258 424</b>	<b>-121 036</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>258 424</b>	<b>-121 035</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		258 424	-121 035
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>258 424</b>	<b>-121 035</b>



Organisasjonsnr: 920 807 151  
GH UTLEIE AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2022** **2021**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar,  
verktøy, kontormaskiner,  
ol.

1	168 708	1 137 395
---	---------	-----------

Sum varige driftsmidler

168 708	1 137 395
---------	-----------

#### Finansielle anleggsmidler

Andre fordringer

2	24 682	38 122
---	--------	--------

Sum finansielle  
anleggsmidler

24 682	38 122
--------	--------

Sum anleggsmidler

193 390	1 175 517
---------	-----------

#### Omløpsmidler

##### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer

1 261 579	1 116 463
-----------	-----------

Andre fordringer

2	158 254	161 470
---	---------	---------

Sum fordringer

1 419 833	1 277 932
-----------	-----------

#### Investeringer

Andre finansielle

instrumenter

55 000	55 000
--------	--------

Sum investeringer

55 000	55 000
--------	--------

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

17 174	2 795
--------	-------

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

17 174	2 795
--------	-------

Sum omløpsmidler

1 492 007	1 335 727
-----------	-----------

SUM EIENDELER

1 685 397	2 511 244
-----------	-----------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (300 aksjer  
à kr 100,00)

3	30 000	30 000
---	--------	--------



<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>		
Annen egenkapital	368 748	110 324
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>368 748</b>	<b>110 324</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>398 748</b>	<b>140 324</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	4 521 046	1 571 499
Langsiktig konserngjeld	150 000	150 000
Øvrig langsiktig gjeld	40 000	40 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>711 046</b>	<b>1 761 499</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>711 046</b>	<b>1 761 499</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	360 799	400 920
Betalbar skatt	115 479	93 018
Skyldige offentlige avgifter	73 263	91 729
Annen kortsiktig gjeld	26 062	23 754
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>575 603</b>	<b>609 421</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>1 286 649</b>	<b>2 370 920</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>1 685 397</b>	<b>2 511 244</b>



Organisasjonsnr: 920 807 151  
GH UTLEIE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022. Fortsatt drift Årsregnskapet for 2022 er satt opp under forutsetning av fortsatt drift. Det bekreftes herved at forutsetningen om fortsatt drift er tilstede.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.



## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

### Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

### Note

2

#### Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

### Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Se eventuelle andre vedlegg.



## Noter 2022 GH UTLEIE AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.

#### Fortsatt drift

Årsregnskapet for 2022 er satt opp under forutsetning av fortsatt drift. Det bekreftes herved at forutsetningen om fortsatt drift er tilstede.



## Note 1 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Driftsløsøre, inventar o.l
Anskaffelseskost 01.01.2022	4 003 969
Tilgang i året	0
Avgang i året	-1 357 500
<b>Anskaffelseskost 31.12.2022</b>	<b>2 646 469</b>
Akk. av- og nedskr. 01.01.2022	-2 866 574
Akkumulerte avskr. 31.12.2022	-2 477 761
<b>Balanseført verdi pr. 31.12.2022</b>	<b>168 708</b>
Årets avskrivninger	-664 196
Økonomisk levetid	3 - 5 år
<b>Avskrivningsplan: Lineær</b>	<b>20 - 33,33 %</b>

## Note 2 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.

## Note 3 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	450	100,00	45 000,00
<b>Sum</b>	<b>450</b>		<b>45 000,00</b>

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Expressbilene AS	150	33,33%	Ordinære aksjer
GH INVEST STEINKJER AS	150	33,33%	Ordinære aksjer
Tømmermannsgata 2 AS	150	33,33%	Ordinære aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>450</b>	<b>100,00%</b>	

## Note 4 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2022	2021
Obligasjonslån		
Gjeld til kredittinstitusjoner	521 046	1 571 499
Øvrig langsiktig gjeld (inkl. finansiell leasing)		
<b>Sum</b>	<b>521 046</b>	<b>1 571 499</b>
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	168 708	1 137 395
Selskapets varer er stilt som sikkerhet for annet selskap i konsernet, begrenset oppad til		
<b>Sum</b>	<b>168 708</b>	<b>1 137 395</b>

Av langsiktig gjeld på kr 521 046 forfaller kr 0 om mer enn 5 år.

## Note 5 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

## Note 6 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.