



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 995 696 819  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: AND-HUS AS  
Forretningsadresse: Storgata 73  
8480 ANDENES

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anja Kristine Pettersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.10.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.09.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		8 443 630	11 445 504
Annen driftsinntekt		200 513	491 512
<b>Sum inntekter</b>		<b>8 644 143</b>	<b>11 937 016</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad	3	4 054 250	5 110 011
Lønnskostnad	2	4 707 932	4 908 836
Avskrivning på driftsmidler	9	179 826	170 032
Annen driftskostnad	2	1 161 880	1 401 325
<b>Sum kostnader</b>		<b>10 103 888</b>	<b>11 590 204</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 459 745</b>	<b>346 812</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		28	106
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>28</b>	<b>106</b>
Annen rentekostnad		111 219	90 858
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>111 219</b>	<b>90 858</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-111 191</b>	<b>-90 752</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 570 935</b>	<b>256 060</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-1 570 935</b>	<b>256 060</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 570 935</b>	<b>256 060</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-1 570 935</b>	<b>256 060</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-1 570 935</b>	<b>256 060</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-688 332	



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Avsatt til annen egenkapital	11		256 060
Overført fra annen egenkapital		-882 603	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-1 570 935</b>	<b>256 060</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	9	1 411 000	1 344 000
Maskiner og anlegg	9	250 747	171 381
Skip og flytende installasjoner	9		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	9	63 711	76 378
<b>Sum varige driftsmidler</b>	9	<b>1 725 458</b>	<b>1 591 759</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 725 458</b>	<b>1 591 759</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	3	<b>837 640</b>	<b>941 039</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	1	1 456 579	2 452 116
Andre kortsiktige fordringer	8	226 993	50 501
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 683 571</b>	<b>2 502 617</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	444 821	227 356
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>444 821</b>	<b>227 356</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 966 032</b>	<b>3 671 013</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 691 490</b>	<b>5 262 772</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Aksjekapital	4, 6	900 000	900 000
Beholdning av egne aksjer	4		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>900 000</b>	<b>900 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6		882 603
Udekket tap		688 332	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-688 332</b>	<b>882 603</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>211 668</b>	<b>1 782 603</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	1 363 342	793 334
Øvrig langsiktig gjeld		769 462	327 062
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 132 804</b>	<b>1 120 396</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 132 804</b>	<b>1 120 396</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 244 600	1 258 353
Betalbar skatt	5		
Skyldig offentlige avgifter		429 900	468 580
Annen kortsiktig gjeld		672 518	632 839
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 347 018</b>	<b>2 359 773</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 479 823</b>	<b>3 480 169</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 691 490</b>	<b>5 262 772</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 877550

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 995 696 819  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: AND-HUS AS  
Forretningsadresse: Storgata 73  
8480 ANDENES

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anja Kristine Pettersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.10.2021

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.10.2021



Organisasjonsnr: 995 696 819  
AND-HUS AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		8 443 630	11 445 504
Annen driftsinntekt		200 513	491 512
<b>Sum inntekter</b>		<b>8 644 143</b>	<b>11 937 016</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad	3	4 054 250	5 110 011
Lønnskostnad	2	4 707 932	4 908 836
Avskrivning på driftsmidler	9	179 826	170 032
Annen driftskostnad	2	1 161 880	1 401 325
<b>Sum kostnader</b>		<b>10 103 888</b>	<b>11 590 204</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 459 745</b>	<b>346 812</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		28	106
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>28</b>	<b>106</b>
Annen rentekostnad		111 219	90 858
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>111 219</b>	<b>90 858</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-111 191</b>	<b>-90 752</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>Skattekostnad på ordinært resultat</b>	5	<b>-1 570 935</b>	<b>256 060</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-1 570 935</b>	<b>256 060</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 570 935</b>	<b>256 060</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-1 570 935</b>	<b>256 060</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-1 570 935</b>	<b>256 060</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-688 332	
Avsatt til annen egenkapital	11		256 060
Overført fra annen egenkapital		-882 603	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-1 570 935</b>	<b>256 060</b>



Organisasjonsnr: 995 696 819  
AND-HUS AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2020** **2019**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 5

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 9 1 411 000 1 344 000

Maskiner og anlegg 9 250 747 171 381

Skip og flytende

installasjoner 9

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 9 63 711 76 378

**Sum varige driftsmidler 9 1 725 458 1 591 759**

**Sum anleggsmidler 1 725 458 1 591 759**

#### Omløpsmidler

##### Varer

**Sum varer 3 837 640 941 039**

##### Fordringer

Kundefordringer 1 1 456 579 2 452 116

Andre kortsiktige

fordringer 8 226 993 50 501

**Sum fordringer 1 683 571 2 502 617**

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.  
l. 7 444 821 227 356

**Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende 444 821 227 356**

**Sum omløpsmidler 2 966 032 3 671 013**

**SUM EIENDELER 4 691 490 5 262 772**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 4, 6 900 000 900 000

Beholdning av egne aksjer 4

**Sum innskutt egenkapital 900 000 900 000**

##### Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	6		882 603
Udekket tap		688 332	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-688 332</b>	<b>882 603</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>211 668</b>	<b>1 782 603</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	10	1 363 342	793 334
Øvrig langsiktig gjeld		769 462	327 062
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 132 804</b>	<b>1 120 396</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 132 804</b>	<b>1 120 396</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 244 600	1 258 353
Betalbar skatt	5		
Skyldig offentlige avgifter		429 900	468 580
Annen kortsiktig gjeld		672 518	632 839
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 347 018</b>	<b>2 359 773</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 479 823</b>	<b>3 480 169</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 691 490</b>	<b>5 262 772</b>



Organisasjonsnr: 995 696 819  
AND-HUS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
12.00



## REVICOM

Til generalforsamlingen i  
And-Hus AS

### UAVHENGIG REVISORS BERETNING

#### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

##### Konklusjon

Vi har revidert And-Hus AS sitt årsregnskap som viser et underskudd på kr 1 570 935. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

##### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

##### Vesentlig usikkerhet knyttet til fortsatt drift

Selskapet opplyser i note11 at korona epidemien har gitt selskapet utfordringer på leveransesiden. Selskapet fikk et betydelig underskudd i 2020. Dette indikerer at det foreligger en vesentlig usikkerhet som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dette forholdet har ingen betydning for vår konklusjon om årsregnskapet

##### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Revicom AS  
Org.nr. 931 282 506 MVA  
Kto.nr. 1503 45 31584

Adresse:  
Pb. 264  
8401 Sortland

Telefon  
459 00500

E-post  
post@revicom.no

Web:  
www.revicom.no

Kontorer: Sortland, Myre, Tromsø



## REVICOM

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Det henvises til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger> som inneholder en beskrivelse av revisors oppgaver og plikter.

### Uttalelse om andre lovmessige krav

#### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov, og god bokføringskikk i Norge.

### Andre forhold

Selskapets årsregnskap er avlagt etter utløpet av lovens frist for avleggelse av årsregnskap.

Sortland, 1. oktober 2021

### REVICOM AS

Svein Atle Jensen  
Statsautorisert revisor

Revicom AS  
Org.nr. 931 282 506 MVA  
Kto.nr. 1503 45 31584

Adresse:  
Pb. 264  
8401 Sortland

Telefon  
459 00500

E-post  
post@revicom.no

Web:  
www.revicom.no

Kontorer: Sortland, Myre, Tromsø



# Årsregnskap 2020

## And-hus AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet  
Revisors beretning

Org.nr.: 995 696 819



<b>Resultatregnskap</b>			
And-hus AS			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Salgsinntekt		8 443 630	11 445 504
Annen driftsinntekt		200 513	491 512
Sum driftsinntekter		<u>8 644 143</u>	<u>11 937 016</u>
Varekostnad	3	4 054 250	5 110 011
Lønnskostnad	2	4 707 932	4 908 836
Avskrivning på driftsmidler	9	179 826	170 032
Annen driftskostnad	2	1 161 880	1 401 325
Sum driftskostnader		<u>10 103 888</u>	<u>11 590 204</u>
Driftsresultat		<u>-1 459 745</u>	<u>346 812</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		28	106
Annen rentekostnad		111 219	90 858
Resultat av finansposter		<u>-111 191</u>	<u>-90 752</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 570 935	256 060
Ordinært resultat		<u>-1 570 935</u>	<u>256 060</u>
<b>Ekstraordinære inntekter og kostnader</b>			
Årsresultat		<u>-1 570 935</u>	<u>256 060</u>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	11	0	256 060
Overført til udekket tap		688 332	0
Overført fra annen egenkapital		882 603	0
Sum overføringer		<u>-1 570 935</u>	<u>256 060</u>



<b>Balanse</b>			
And-hus AS			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	9	1 411 000	1 344 000
Maskiner og anlegg	9	250 747	171 381
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	9	63 711	76 378
Sum varige driftsmidler	9	<u>1 725 458</u>	<u>1 591 759</u>
<b>Finansielle driftsmidler</b>			
Sum anleggsmidler		<u>1 725 458</u>	<u>1 591 759</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
Lager av varer og annen beholdning	3	837 640	941 039
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	1	1 456 579	2 452 116
Andre kortsiktige fordringer	8	226 993	50 501
Sum fordringer		<u>1 683 571</u>	<u>2 502 617</u>
<b>Investeringer</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	444 821	227 356
Sum omløpsmidler		<u>2 966 032</u>	<u>3 671 013</u>
Sum eiendeler		<u>4 691 490</u>	<u>5 262 772</u>
And-hus AS			Side 3



<b>Balanse</b>			
And-hus AS			
	Note	2020	2019
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 6	900 000	900 000
Sum innskutt egenkapital		<u>900 000</u>	<u>900 000</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	0	882 603
Udekket tap		-688 332	0
Sum opptjent egenkapital		<u>-688 332</u>	<u>882 603</u>
Sum egenkapital		<u>211 668</u>	<u>1 782 603</u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	1 363 342	793 334
Øvrig langsiktig gjeld		769 462	327 062
Sum annen langsiktig gjeld		<u>2 132 804</u>	<u>1 120 396</u>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 244 600	1 258 353
Skyldig offentlige avgifter		429 900	468 580
Annen kortsiktig gjeld		672 518	632 839
Sum kortsiktig gjeld		<u>2 347 018</u>	<u>2 359 773</u>
Sum gjeld		<u>4 479 823</u>	<u>3 480 169</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>4 691 490</u>	<u>5 262 772</u>
Andenes, 01.10.2021 Styret i And-hus AS			
<u>Kenneth Pettersen Lyngseth</u> styreleder		<u>Anja Kristine Pettersen</u> styremedlem/daglig leder	
And-hus AS		Side 4	



## Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak, under forutsetning om fortsatt drift.

### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Prosjekter under utførelse er vurdert etter prinsippet "løpende avregning". Opptjent inntekt på balansedagen er beregnet som forholdet mellom total estimert kontraktsinntekt multiplisert med fullføringsgraden. Kostnad opptjent inntekt er total estimert kontraktskostnad multiplisert med fullføringsgraden. For prosjekter som antas å gi tap, kostnadsføres hele det beregnede tapet umiddelbart

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



## Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

<b>Lønnskostnader</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Lønninger	4 378 359	4 558 465
Arbeidsgiveravgift	227 125	235 688
Pensjonskostnader	46 681	62 857
Andre ytelser	55 767	51 827
<b>Sum</b>	<b>4 707 932</b>	<b>4 908 836</b>

Selskapet har i 2020 sysselsatt 12 årsverk.

### Pensjonsforpliktelser

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

<b>Ytelser til ledende personer</b>	<b>Daglig leder</b>	<b>Styret</b>
Lønn	344 185	0
Annen godtgjørelse	5 780	0
<b>Sum</b>	<b>349 965</b>	<b>0</b>

### Revisor

Revisjonshonorar for 2020 utgjør kr 39 000 for lovpålagt revisjon og øvrig bistand kr. 9.000,-. Beløpene er oppgitt eks. mva.

## Note 3 Varer

Varelager er vurdert til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i And-hus AS pr. 31.12 består av:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
Ordinære aksjer	900	1 000,0	900 000
<b>Sum</b>	<b>900</b>		<b>900 000</b>

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	<b>Ordinære</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
Anja Kristine Pettersen	450	50,0	50,0
Kenneth Pettersen Lyngseth	450	50,0	50,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>900</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

<b>Navn</b>	<b>Verv</b>	<b>Ordinære</b>
Anja Kristine Pettersen	styremedlem/daglig leder	450
Kenneth Pettersen Lyngseth	styreleder	450
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>900</b>



## Note 5 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-1 570 935	256 060
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	98 704	-348 504
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2020</b>	<b>2019</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	-32 375	-65 685	-33 311
Fordringer	-94 000	-90 000	4 000
Gevinst – og tapskonto	312 054	390 068	78 014
Avsetninger mv	-50 000	0	50 000
<b>Sum</b>	<b>135 680</b>	<b>234 383</b>	<b>98 703</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 884 363	-412 131	1 472 232
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 748 683	177 748	-1 570 935
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 6 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen Innskutt egenkapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2019	900 000	0	0	882 603	1 782 603
<b>Pr 01.01.2020</b>	<b>900 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>882 603</b>	<b>1 782 603</b>
Årets resultat				-1 570 935	-1 570 935
<b>Pr 31.12.2020</b>	<b>900 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-688 332</b>	<b>211 668</b>



## Note 7 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 344.  
Skyldig skattetrekk pr. 31.12 var kr. 170 007

## Note 8 Andre fordringer

	2020	2019
<b>Andre kortsiktige fordringer</b>		
Andre kortsiktige fordringer	226 993	50 501
<b>Sum</b>	<b>226 993</b>	<b>50 501</b>

## Note 9 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	1 400 000	814 125	111 975	2 326 100
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	123 525	190 000		313 525
= <b>Anskaffelseskost 31.12.20</b>	<b>1 523 525</b>	<b>1 004 125</b>	<b>111 975</b>	<b>2 639 625</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	112 525	753 378	48 264	914 167
= <b>Bokført verdi 31.12.20</b>	<b>1 411 000</b>	<b>250 747</b>	<b>63 711</b>	<b>1 725 458</b>
Årets ordinære avskrivninger	56 525	110 635	12 667	179 827
Økonomisk levetid	20-25 år	0-7 år	5-10 år	

## Note 10 Annen langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt:	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	1 363 342	793 334
Øvrig langsiktig gjeld	769 462	327 062
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>2 132 804</b>	<b>1 120 396</b>



**Note 11 Fortsatt drift**

Koronapandemien som inntraff i januar 2020 har medført en del utfordringer for selskapet, spesielt på leveransesiden, som igjen har medført utsettelse av prosjekt, med de økonomiske konsekvenser det gir .

Selskapet jobber løpende med å styrke inntjeningen , med blant annet enda bedre oppfølging på prosjektnivå.

Styret har tro på fremtiden, og konkluderer med at grunnlaget for fortsatt drift er til stede.