



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 947 246 496  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: Bygg - Marketing A/S  
Forretningsadresse: Søndre gate 2  
8624 MO I RANA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Steinar Olsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.08.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		5 605 859	4 527 712
Annen driftsinntekt			412
<b>Sum inntekter</b>		<b>5 605 859</b>	<b>4 528 124</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		397 041	281 762
Lønnskostnad	1	4 638 752	4 588 759
Avskrivning av driftsmidler	2	451 800	317 106
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	1	2 742 338	2 461 817
<b>Sum kostnader</b>		<b>8 229 931</b>	<b>7 649 444</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-2 624 072</b>	<b>-3 121 321</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		244 342	106 167
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>244 342</b>	<b>106 167</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		482 443	199 003
Annen rentekostnad		119 699	42 432
Annen finanskostnad		219	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>602 362</b>	<b>241 434</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-358 020</b>	<b>-135 267</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-2 982 091</b>	<b>-3 256 588</b>
Skattekostnad på årets resultat	3	-656 060	-726 566
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-2 326 031</b>	<b>-2 530 022</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-2 326 031</b>	<b>-2 530 022</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-2 326 031</b>	<b>-2 530 022</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-2 326 031</b>	<b>-2 530 022</b>



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		-2 326 031	-2 530 022
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	4	<b>-2 326 031</b>	<b>-2 530 022</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utvikling	2		
Konsesjoner, patenter o.l.	2		
Utsatt skattefordel	3		
Goodwill	2		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Anlegg under utførelse	2		
Transportmidler	2	1 210 500	1 460 900
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	808 108	1 009 508
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 018 608</b>	<b>2 470 408</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	5	3 708 431	3 934 357
Andre fordringer	6	23 704	23 704
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 732 135</b>	<b>3 958 061</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 750 742</b>	<b>6 428 468</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	7	<b>2 683 349</b>	<b>2 683 349</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	5, 8	433 959	568 531
Andre kortsiktige fordringer		143 270	150 000
Krav på innbetaling av selskapskapital	5	2 894 109	3 461 188
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 471 338</b>	<b>4 179 719</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	9	193 041	202 489
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>193 041</b>	<b>202 489</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum omløpsmidler		6 347 727	7 065 557
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>12 098 470</b>	<b>13 494 026</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	10	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer		2 062 465	2 140 470
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 162 465</b>	<b>2 240 470</b>
Annen egenkapital	11		
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>2 162 465</b>	<b>2 240 470</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	219 556	241 558
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>219 556</b>	<b>241 558</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån	5, 6		
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 127 030	1 517 312
Øvrig langsiktig gjeld	5		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 127 030</b>	<b>1 517 312</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 346 586</b>	<b>1 758 870</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Sertifikatlån	5	6 927 370	7 549 390
Leverandørgjeld	5	262 723	992 185
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		858 668	443 479
Annen kortsiktig gjeld		540 657	509 631
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>8 589 419</b>	<b>9 494 686</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 936 005</b>	<b>11 253 555</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>12 098 470</b>	<b>13 494 026</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 692519

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 947 246 496  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: Bygg - Marketing A/S  
Forretningsadresse: Søndre gate 2  
8624 MO I RANA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Steinar Olsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2024

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.08.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 947 246 496  
Bygg - Marketing A/S

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		5 605 859	4 527 712
Annen driftsinntekt			412
<b>Sum inntekter</b>		<b>5 605 859</b>	<b>4 528 124</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		397 041	281 762
Lønnskostnad	1	4 638 752	4 588 759
Avskrivning av driftsmidler	2	451 800	317 106
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	1	2 742 338	2 461 817
<b>Sum kostnader</b>		<b>8 229 931</b>	<b>7 649 444</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-2 624 072</b>	<b>-3 121 321</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		244 342	106 167
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>244 342</b>	<b>106 167</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		482 443	199 003
Annen rentekostnad		119 699	42 432
Annen finanskostnad		219	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>602 362</b>	<b>241 434</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-358 020</b>	<b>-135 267</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på årets resultat	3	-2 982 091	-3 256 588
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-656 060</b>	<b>-726 566</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-2 326 031</b>	<b>-2 530 022</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-2 326 031</b>	<b>-2 530 022</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-2 326 031</b>	<b>-2 530 022</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		-2 326 031	-2 530 022



Sum overføringer og disponeringer	4	-2 326 031	-2 530 022
--------------------------------------	---	------------	------------



Organisasjonsnr: 947 246 496  
Bygg - Marketing A/S

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utvikling	2		
Konsesjoner, patenter o.l.	2		
Utsatt skattefordel	3		
Goodwill	2		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Anlegg under utførelse	2		
Transportmidler	2	1 210 500	1 460 900
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	808 108	1 009 508
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 018 608</b>	<b>2 470 408</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	5	3 708 431	3 934 357
Andre fordringer	6	23 704	23 704
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 732 135</b>	<b>3 958 061</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 750 742</b>	<b>6 428 468</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer	7	2 683 349	2 683 349
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	5, 8	433 959	568 531
Andre kortsiktige fordringer		143 270	150 000
Krav på innbetaling av selskapskapital	5	2 894 109	3 461 188
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 471 338</b>	<b>4 179 719</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	9	193 041	202 489
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>193 041</b>	<b>202 489</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 347 727</b>	<b>7 065 557</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>12 098 470</b>	<b>13 494 026</b>



## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	10	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer		2 062 465	2 140 470
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 162 465</b>	<b>2 240 470</b>

#### Annen egenkapital

<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>2 162 465</b>	<b>2 240 470</b>
------------------------	----------	------------------	------------------

### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	3	219 556	241 558
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>219 556</b>	<b>241 558</b>

#### Annen langsiktig gjeld

Konvertible lån	5, 6		
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 127 030	1 517 312
Øvrig langsiktig gjeld	5		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 127 030</b>	<b>1 517 312</b>

#### Sum langsiktig gjeld

		<b>1 346 586</b>	<b>1 758 870</b>
--	--	------------------	------------------

#### Kortsiktig gjeld

Sertifikatlån	5	6 927 370	7 549 390
Leverandørgjeld	5	262 723	992 185
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		858 668	443 479
Annen kortsiktig gjeld		540 657	509 631
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>8 589 419</b>	<b>9 494 686</b>

#### Sum gjeld

		<b>9 936 005</b>	<b>11 253 555</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>12 098 470</b>	<b>13 494 026</b>



Organisasjonsnr: 947 246 496  
Bygg - Marketing A/S

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
8.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

**Bygg Marketing  
AS**

Org.nr.:947 246 496



<b>Resultatregnskap</b>			
Bygg Marketing AS			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Salgsinntekt		5 605 859	4 527 712
Annen driftsinntekt		0	412
Sum driftsinntekter		<u>5 605 859</u>	<u>4 528 124</u>
Varekostnad		397 041	281 762
Lønnskostnad	1	4 638 752	4 588 759
Avskrivning av driftsmidler	2	451 800	317 106
Annen driftskostnad	1	2 742 338	2 461 817
Sum driftskostnader		<u>8 229 931</u>	<u>7 649 444</u>
Driftsresultat		<u>-2 624 072</u>	<u>-3 121 321</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		244 342	106 167
Rentekostnad til foretak i samme konsern		482 443	199 003
Annen rentekostnad		119 699	42 432
Annen finanskostnad		219	0
Resultat av finansposter		<u>-358 020</u>	<u>-135 267</u>
Resultat før skattekostnad		-2 982 091	-3 256 588
Skattekostnad på årets resultat	3	-656 060	-726 566
Årets resultat		<u>-2 326 031</u>	<u>-2 530 022</u>
<b>Årsresultat</b>		<u>-2 326 031</u>	<u>-2 530 022</u>
<b>Overføringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		2 326 031	2 530 022
Sum overføringer	4	<u>-2 326 031</u>	<u>-2 530 022</u>



<b>Balanse</b>			
Bygg Marketing AS			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Transportmidler	2	1 210 500	1 460 900
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	808 108	1 009 508
Sum varige driftsmidler		<u>2 018 608</u>	<u>2 470 408</u>
<b>Finansielle driftsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	5	3 708 431	3 934 357
Andre fordringer	6	23 704	23 704
Sum finansielle anleggsmidler		<u>3 732 135</u>	<u>3 958 061</u>
Sum anleggsmidler		<u>5 750 742</u>	<u>6 428 468</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
Lager av varer og annen beholdning	7	<u>2 683 349</u>	<u>2 683 349</u>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	5, 8	433 959	568 531
Andre kortsiktige fordringer		143 270	150 000
Fordring konsern	5	2 894 109	3 461 188
Sum fordringer		<u>3 471 338</u>	<u>4 179 719</u>
<b>Investeringer</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	9	<u>193 041</u>	<u>202 489</u>
Sum omløpsmidler		<u>6 347 727</u>	<u>7 065 557</u>
<b>Sum eiendeler</b>		<u>12 098 470</u>	<u>13 494 026</u>



<b>Balanse</b>			
Bygg Marketing AS			
	Note	2023	2022
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	10	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		2 062 465	2 140 470
Sum innskutt egenkapital		<u>2 162 465</u>	<u>2 240 470</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Sum egenkapital	4	<u>2 162 465</u>	<u>2 240 470</u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	3	219 556	241 558
Sum avsetning for forpliktelser		<u>219 556</u>	<u>241 558</u>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 127 030	1 517 312
Sum annen langsiktig gjeld		<u>1 127 030</u>	<u>1 517 312</u>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld konsern	5	6 927 370	7 549 390
Leverandørgjeld	5	262 723	992 185
Skyldig offentlige avgifter		858 668	443 479
Annen kortsiktig gjeld		540 657	509 631
Sum kortsiktig gjeld		<u>8 589 419</u>	<u>9 494 686</u>
Sum gjeld		<u>9 936 005</u>	<u>11 253 555</u>
<b>Sum gjeld og egenkapital</b>		<u>12 098 470</u>	<u>13 494 026</u>
Mo i Rana, 29.06.2024 Styret i Bygg Marketing AS			
_____ Freddy Olsen Styreleder / Daglig leder	_____ Steinar Olsen styremedlem	_____ Jimmy Boye Olsen styremedlem	
Bygg Marketing AS		Side 4	



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



## Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

Lønnskostnader	2023	2022
Lønninger	3 606 077	3 653 558
Arbeidsgiveravgift	240 997	222 939
Pensjonskostnader	158 442	178 637
Andre ytelser	633 237	533 626
<b>Sum</b>	<b>4 638 752</b>	<b>4 588 759</b>
Sysselsatte årsverk	8	7

Daglig leder er lønnet gjennom konsernselskapet STIK Eiendom AS.

Det er ikke utbetalt styrehonorar i 2023.

Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

Kostnadsført godtgjørelse til revisor	2023	2022
Lovpålagt revisjon (inkl. teknisk bistand med årsregnskap)	35 040	17 800
Andre attestasjonstjenester	0	0
Skatterådgivning (inkl. teknisk bistand med ligningspapirer)	9 700	4 400
<b>Sum</b>	<b>44 740</b>	<b>22 200</b>

## Note 2 Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Transportmidler	Driftsløsøre	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2023	2 754 557	2 584 092	5 338 649
Tilgang			0
Avgang			0
Anskaffelseskost 31.12.2023	2 754 557	2 584 092	5 338 649
Akkumulerte avskrivninger	1 544 057	1 775 990	3 320 047
<b>Bokført verdi 31.12.2023</b>	<b>1 210 500</b>	<b>808 108</b>	<b>2 018 608</b>
Årets avskrivninger	250 400	201 400	451 800
Forventet økonomisk levetid	5-7 år	5 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	



## Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-656 060	-726 566
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-656 060</b>	<b>-726 566</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-2 982 091	-3 256 588
Permanente forskjeller	0	-45 984
Endring i midlertidige forskjeller	100 007	-158 615
Mottatt konsernbidrag	2 882 084	3 461 188
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-634 058	-761 461
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	634 058	761 461
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	1 007 983	1 107 991	100 007
Fordringer	-10 000	-10 000	0
<b>Sum</b>	<b>997 983</b>	<b>1 097 990</b>	<b>100 007</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>997 983</b>	<b>1 097 990</b>	<b>100 007</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>219 556</b>	<b>241 558</b>	<b>22 002</b>

## Note 4 Egenkapital

	<b>Aksje- kapital</b>	<b>Annen innskutt egenkapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2022	100 000	2 140 470	0	2 240 470
Årets resultat		-2 326 031		-2 326 031
Konsernbidrag mottatt		2 248 026		2 248 026
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>100 000</b>	<b>2 062 465</b>	<b>0</b>	<b>2 162 465</b>

## Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	<b>Kundefordringer</b>		<b>Andre fordringer</b>	
	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Foretak i samme konsern	425 291	556 731	6 605 150	7 395 545
<b>Sum</b>	<b>425 291</b>	<b>556 731</b>	<b>6 605 150</b>	<b>7 395 545</b>
	<b>Leverandørgjeld</b>		<b>Annen gjeld</b>	



	2023	2022	2023	2022
Foretak i samme konsern	2 610	847 824	6 927 370	7 549 390
<b>Sum</b>	<b>2 610</b>	<b>847 824</b>	<b>6 927 370</b>	<b>7 549 390</b>

## Note 6 Fordringer og gjeld

	2023	2022
<b>Fordringer med forfall senere enn ett år</b>		
Andre langsiktige fordringer	3 732 135	3 958 061
<b>Sum</b>	<b>3 732 135</b>	<b>3 958 061</b>
<b>Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	0
Annen langsiktig gjeld - konsernspiss	0	0
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Selskapet deltar i Konsernets felles konsernkontosystem.

## Note 7 Varer

	2023	2022
Varer og varer i arbeid	2 683 349	2 683 349
<b>Sum netto varelager</b>	<b>2 683 349</b>	<b>2 683 349</b>

## Note 8 Kundefordringer

	2023	2022
Kundefordringer til pålydende	443 959	578 531
Avsetning til tap	10 000	10 000
<b>Balanseført verdi av kundefordringer 31.12</b>	<b>433 959</b>	<b>568 531</b>
<b>Sum resultatførte tap på krav</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



**Note 9 Bankinnskudd**

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr 193 041.

**Note 10 Aksjekapital og aksjonærinformasjon**

Aksjekapitalen på kr. 100 000 består av 100 aksjer à kr. 1 000.

Alle aksjer er eid av morselskapet HHO Invest AS. Selskapet inngår i konsernet til HHO - Gruppen AS med forretningsadresse Midtreg 17, 8624 MO I RANA. Der kan konsernregnskapet som inkluderer Bygg Marketing AS fås utlevert.



Til generalforsamlingen i Bygg - Marketing A/S

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Bygg - Marketing A/S som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Mo i Rana, 9. juli 2024  
**PricewaterhouseCoopers AS**

Silja Eriksen  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

PricewaterhouseCoopers AS, Midtre gate 4, Postboks 1233, NO-8602 MO I RANA  
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, [www.pwc.no](http://www.pwc.no)  
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

**Signers:**

<b>Name</b>	<b>Method</b>	<b>Date</b>
Eriksen, Silja	BANKID	2024-07-09 21:46

**This document package contains:**

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.



Årsregnskap 2023

**Bygg Marketing  
AS**

Org.nr.:947 246 496



<b>Resultatregnskap</b>			
Bygg Marketing AS			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Salgsinntekt		5 605 859	4 527 712
Annen driftsinntekt		0	412
Sum driftsinntekter		<u>5 605 859</u>	<u>4 528 124</u>
Varekostnad		397 041	281 762
Lønnskostnad	1	4 638 752	4 588 759
Avskrivning av driftsmidler	2	451 800	317 106
Annen driftskostnad	1	2 742 338	2 461 817
Sum driftskostnader		<u>8 229 931</u>	<u>7 649 444</u>
Driftsresultat		<u>-2 624 072</u>	<u>-3 121 321</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		244 342	106 167
Rentekostnad til foretak i samme konsern		482 443	199 003
Annen rentekostnad		119 699	42 432
Annen finanskostnad		219	0
Resultat av finansposter		<u>-358 020</u>	<u>-135 267</u>
Resultat før skattekostnad		-2 982 091	-3 256 588
Skattekostnad på årets resultat	3	-656 060	-726 566
Årets resultat		<u>-2 326 031</u>	<u>-2 530 022</u>
<b>Årsresultat</b>		<u>-2 326 031</u>	<u>-2 530 022</u>
<b>Overføringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		2 326 031	2 530 022
Sum overføringer	4	<u>-2 326 031</u>	<u>-2 530 022</u>

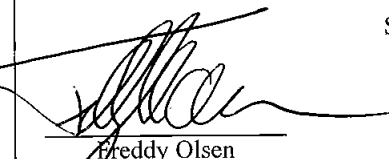
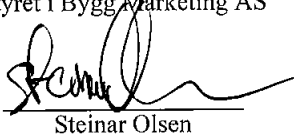
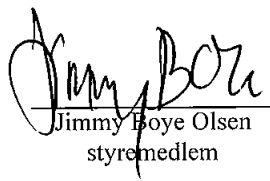


<b>Balanse</b>			
Bygg Marketing AS			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Transportmidler	2	1 210 500	1 460 900
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	808 108	1 009 508
Sum varige driftsmidler		<u>2 018 608</u>	<u>2 470 408</u>
<b>Finansielle driftsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	5	3 708 431	3 934 357
Andre fordringer	6	23 704	23 704
Sum finansielle anleggsmidler		<u>3 732 135</u>	<u>3 958 061</u>
Sum anleggsmidler		<u>5 750 742</u>	<u>6 428 468</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
Lager av varer og annen beholdning	7	<u>2 683 349</u>	<u>2 683 349</u>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	5, 8	433 959	568 531
Andre kortsiktige fordringer		143 270	150 000
Fordring konsern	5	2 894 109	3 461 188
Sum fordringer		<u>3 471 338</u>	<u>4 179 719</u>
<b>Investeringer</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	9	<u>193 041</u>	<u>202 489</u>
Sum omløpsmidler		<u>6 347 727</u>	<u>7 065 557</u>
<b>Sum eiendeler</b>		<u>12 098 470</u>	<u>13 494 026</u>



<b>Balanse</b>			
Bygg Marketing AS			
	Note	2023	2022
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	10	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		2 062 465	2 140 470
Sum innskutt egenkapital		<u>2 162 465</u>	<u>2 240 470</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Sum egenkapital	4	<u>2 162 465</u>	<u>2 240 470</u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	3	219 556	241 558
Sum avsetning for forpliktelser		<u>219 556</u>	<u>241 558</u>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 127 030	1 517 312
Sum annen langsiktig gjeld		<u>1 127 030</u>	<u>1 517 312</u>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld konsern	5	6 927 370	7 549 390
Leverandørgjeld	5	262 723	992 185
Skyldig offentlige avgifter		858 668	443 479
Annen kortsiktig gjeld		540 657	509 631
Sum kortsiktig gjeld		<u>8 589 419</u>	<u>9 494 686</u>
Sum gjeld		<u>9 936 005</u>	<u>11 253 555</u>
<b>Sum gjeld og egenkapital</b>		<u>12 098 470</u>	<u>13 494 026</u>

Mo i Rana, 29.06.2024  
Styret i Bygg Marketing AS

 Freddy Olsen Styreleder / Daglig leder	 Steinar Olsen styremedlem	 Jimmy Boye Olsen styremedlem
--	---	--

Bygg Marketing AS Side 4



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



## Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

Lønnskostnader	2023	2022
Lønninger	3 606 077	3 653 558
Arbeidsgiveravgift	240 997	222 939
Pensjonskostnader	158 442	178 637
Andre ytelser	633 237	533 626
<b>Sum</b>	<b>4 638 752</b>	<b>4 588 759</b>

Sysselsatte årsverk	8	7
---------------------	---	---

Daglig leder er lønnet gjennom konsernselskapet STIK Eiendom AS.

Det er ikke utbetalt styrehonorar i 2023.

Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

Kostnadsført godtgjørelse til revisor	2023	2022
Lovpålagt revisjon (inkl. teknisk bistand med årsregnskap)	35 040	17 800
Andre attestasjonstjenester	0	0
Skatterådgivning (inkl. teknisk bistand med ligningspapirer)	9 700	4 400
<b>Sum</b>	<b>44 740</b>	<b>22 200</b>

## Note 2 Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Transportmidler	Driftsløsøre	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2023	2 754 557	2 584 092	5 338 649
Tilgang			0
Avgang			0
Anskaffelseskost 31.12.2023	2 754 557	2 584 092	5 338 649
Akkumulerte avskrivninger	1 544 057	1 775 990	3 320 047
<b>Bokført verdi 31.12.2023</b>	<b>1 210 500</b>	<b>808 108</b>	<b>2 018 608</b>
Årets avskrivninger	250 400	201 400	451 800
Forventet økonomisk levetid	5-7 år	5 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	



## Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-656 060	-726 566
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-656 060</b>	<b>-726 566</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-2 982 091	-3 256 588
Permanente forskjeller	0	-45 984
Endring i midlertidige forskjeller	100 007	-158 615
Mottatt konsernbidrag	2 882 084	3 461 188
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-634 058	-761 461
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	634 058	761 461
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	1 007 983	1 107 991	100 007
Fordringer	-10 000	-10 000	0
<b>Sum</b>	<b>997 983</b>	<b>1 097 990</b>	<b>100 007</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>997 983</b>	<b>1 097 990</b>	<b>100 007</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>219 556</b>	<b>241 558</b>	<b>22 002</b>

## Note 4 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	100 000	2 140 470	0	2 240 470
Årets resultat		-2 326 031		-2 326 031
Konsernbidrag mottatt		2 248 026		2 248 026
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>100 000</b>	<b>2 062 465</b>	<b>0</b>	<b>2 162 465</b>

## Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2023	2022	2023	2022
Foretak i samme konsern	425 291	556 731	6 605 150	7 395 545
<b>Sum</b>	<b>425 291</b>	<b>556 731</b>	<b>6 605 150</b>	<b>7 395 545</b>
	<b>Leverandørgjeld</b>		<b>Annen gjeld</b>	



	2023	2022	2023	2022
Foretak i samme konsern	2 610	847 824	6 927 370	7 549 390
<b>Sum</b>	<b>2 610</b>	<b>847 824</b>	<b>6 927 370</b>	<b>7 549 390</b>

Konsernet har konsernkontoordning gjennom DNB Bank ASA. HHO - Gruppen AS er kontoeier og beløp innestående på konto blir presentert som mellomværende. Tilhørende renteinntekter og -kostnader opptjent i avtaleperioden blir presentert som henholdsvis renteinntekter og -kostnader til foretak i samme konsern. Øvrige deltakere i konsernkontoordningen er: K2 Mo AS, Horvnes Eiendom AS, Sentrumaksen AS, Stik Eiendom AS, Bygg-Marketing A/S, Havnesenteret AS, Movika Eiendom AS, Byporten Mo i Rana AS, Snekkerfabrikken Eiendom AS, Rana Eiendom AS, Moskjæran Eiendom AS og Åga Verket AS.

## Note 6 Fordringer og gjeld

	2023	2022
<b>Fordringer med forfall senere enn ett år</b>		
Andre langsiktige fordringer	3 732 135	3 958 061
<b>Sum</b>	<b>3 732 135</b>	<b>3 958 061</b>
<b>Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	0
Annen langsiktig gjeld - konsernspiss	0	0
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Selskapet deltar i Konsernets felles konsernkontosystem.

## Note 7 Varer

	2023	2022
Varer og varer i arbeid	2 683 349	2 683 349
<b>Sum netto varelager</b>	<b>2 683 349</b>	<b>2 683 349</b>

## Note 8 Kundefordringer

	2023	2022
Kundefordringer til pålydende	443 959	578 531
Avsetning til tap	10 000	10 000
<b>Balanseført verdi av kundefordringer 31.12</b>	<b>433 959</b>	<b>568 531</b>
<b>Sum resultatførte tap på krav</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



## Note 9 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr 193 041.

## Note 10 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr. 100 000 består av 100 aksjer à kr. 1 000.

Alle aksjer er eid av morselskapet HHO Invest AS. Selskapet inngår i konsernet til HHO - Gruppen AS med forretningsadresse Midtreg 17, 8624 MO I RANA. Der kan konsernregnskapet som inkluderer Bygg Marketing AS fås utlevert.

## Note 11 Fortsatt drift

Styrets arbeid i 2023 har i hovedsak bestått av å forvalte inntektene og redusere kostnadene for å sikre løpende drift. Selskapet inngår i konsernet HHO Gruppen og utfører servicefunksjoner for konsernets selskap, samt utvikler og forvalter egne eiendeler. Virksomheten vil svinge litt fra år til år, da internarbeid med prosjektering og vedlikehold av biler, maskiner og verktøy vil variere noe. Siste år har gitt et minus i årsresultat på rundt 2,3 mNOK.

Som morselskap har HHO Gruppen bidratt med finansiering og egenkapitaltilførsel. Egenkapital ved utgangen av 2023 er positiv og overstiger 2/3 av bokført aksjekapital.

I det videre forløp for selskapet er det lagt opp til en nøktern drift som skal skape en bærekraftig økonomi. Det arbeides med å øke dagens inntekter ved å øke omsetning, samt ta ned noe av kostnadsbasen.

Bygg Marketing AS har ved utgangen av 2023 en bokført egenkapital på kr. 2.162.465.

Styret i Bygg-Marketing forventer en nøytral løpende drift i nær framtid og på lengre sikt forventer man positive årsresultat.

Selskapets største kreditorer er informert om dagens økonomiske situasjon og har tilkjennegitt at de kan være fleksibel dersom det er behov for det.

Likviditetsmessig vil HHO - Gruppen sikre finansiering av underskudd i 2023 og driften i minst ett år fra dagens dato.

Driften av Bygg Marketing AS synes således ikke å medføre risiko for tap for kreditorerne.

Driftsinformasjon og tilbakemeldinger fra Bygg-Marketing, samt en helhetsvurdering ligger til grunn for at vi mener at forutsetningen for fortsatt drift er tilstede.