



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 887 998
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OSLOVEIEN 10 HØNEFOSS AS
Forretningsadresse: Brekkebygdveien 149
3534 SOKNA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Egil Andersson Ugland Berg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.05.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 249 133	
Sum inntekter		2 249 133	
Kostnader			
Lønnskostnad	2	394 509	
Avskrivning på driftsmidler	3	317 993	
Annen driftskostnad		1 023 727	
Sum kostnader		1 736 229	
Driftsresultat		512 903	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		60	
Sum finansinntekter		60	
Netto finans		60	
Ordinært resultat før skattekostnad		512 963	0
Skattekostnad på ordinært resultat	4	189 125	
Ordinært resultat etter skattekostnad		323 838	0
Årsresultat		323 838	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		323 838	
Totalresultat		323 838	
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		323 838	
Sum overføringer og disponeringer		323 838	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	14 999 099	
Sum varige driftsmidler		14 999 099	
Sum anleggsmidler		14 999 099	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		204 009	
Andre kortsiktige fordringer		128 549	
Sum fordringer		332 558	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 277 102	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 277 102	
Sum omløpsmidler		1 609 659	0
SUM EIENDELER		16 608 758	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 2 500 aksjer a 40	5	100 000	
Overkurs	5	10 776 687	
Sum innskutt egenkapital		10 876 687	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	658 162	
Sum opptjent egenkapital		658 162	
Sum egenkapital		11 534 849	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		59 871	
Betalbar skatt	4	189 125	
Skyldig offentlige avgifter		193 505	
Annen kortsiktig gjeld	6	4 631 408	
Sum kortsiktig gjeld		5 073 909	
Sum gjeld		5 073 909	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 608 758	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 201187

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 887 998
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OSLOVEIEN 10 HØNEFOSS AS
Forretningsadresse: Brekkebygdveien 149
3534 SOKNA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Egil Andersson Ugland Berg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.04.2022

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.05.2022



Organisasjonsnr: 926 887 998
OSLOVEIEN 10 HØNEFOSS AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 249 133	
Sum inntekter		2 249 133	
Kostnader			
Lønnskostnad	2	394 509	
Avskrivning på driftsmidler	3	317 993	
Annen driftskostnad		1 023 727	
Sum kostnader		1 736 229	
Driftsresultat		512 903	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		60	
Sum finansinntekter		60	
Netto finans		60	
Ordinært resultat før skattekostnad		512 963	0
Skattekostnad på ordinært resultat	4	189 125	
Ordinært resultat etter skattekostnad		323 838	0
Årsresultat		323 838	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		323 838	
Totalresultat		323 838	
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		323 838	
Sum overføringer og disponeringer		323 838	



Organisasjonsnr: 926 887 998
OSLOVEIEN 10 HØNEFOSS AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 4

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 3

14 999 099

Sum varige driftsmidler

14 999 099

Sum anleggsmidler

14 999 099

0

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

204 009

Andre kortsiktige

fordringer

128 549

Sum fordringer

332 558

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

1 277 102

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

1 277 102

Sum omløpsmidler

1 609 659

0

SUM EIENDELER

16 608 758

0

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 2 500 aksjer

a 40

5

100 000

Overkurs

5

10 776 687

Sum innskutt egenkapital

10 876 687

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

5

658 162

Sum opptjent egenkapital

658 162

Sum egenkapital

11 534 849

0



Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		59 871	
Betalbar skatt	4	189 125	
Skyldig offentlige avgifter		193 505	
Annen kortsiktig gjeld	6	4 631 408	
Sum kortsiktig gjeld		5 073 909	
Sum gjeld		5 073 909	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 608 758	0



Organisasjonsnr: 926 887 998
OSLOVEIEN 10 HØNEFOSS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.30

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Legally signed by
Egil Anderssen Ugland Berg
2022-04-04

Legally signed by
Karen Elise Andersdatter Ugle
2022-04-04

Legally signed by
Ruthie Andersdatter Ugland B
2022-04-04

Resultatregnskap

Osloveien 10 Hønefoss AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021
Annen driftsinntekt		<u>2 249 133</u>
		<u>2 249 133</u>
Lønnskostnad	2	394 509
Avskrivning på driftsmidler	3	317 993
Annen driftskostnad		<u>1 023 727</u>
		<u>1 736 229</u>
Driftsresultat		<u>512 903</u>
Finansinntekter og finanskostnader		
Annen renteinntekt		<u>60</u>
		<u>60</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		512 963
Skattekostnad på ordinært resultat	4	<u>189 125</u>
Ordinært resultat		<u>323 838</u>
ÅRSRESULTAT		<u>323 838</u>
Overføringer		
Avsatt til annen egenkapital		<u>323 838</u>
		<u>323 838</u>



Balanse		
Osloveien 10 Hønefoss AS		
EIENDELER	Note	2021
Anleggsmidler		
<u>Varige driftsmidler</u>		
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	<u>14 999 099</u>
Sum anleggsmidler		<u>14 999 099</u>
Omløpsmidler		
<u>Fordringer</u>		
Kundefordringer		204 009
Andre kortsiktige fordringer		<u>128 549</u>
<u>Bankinnskudd, kontanter o.l.</u>		<u>1 277 102</u>
Sum omløpsmidler		<u>1 609 659</u>
SUM EIENDELER		<u>16 608 758</u>

**Balanse**

Osloveien 10 Hønefoss AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021
Egenkapital		
<u>Innskutt egenkapital</u>		
Aksjekapital 2 500 aksjer a 40	5	100 000
Overkurs	5	<u>10 776 687</u>
		<u>10 876 687</u>
<u>Opptjent egenkapital</u>		
Annen egenkapital	5	<u>658 162</u>
Sum egenkapital		<u>11 534 849</u>
Gjeld		
<u>Kortsiktig gjeld</u>		
Leverandørgjeld		59 871
Forskudd fra kunder		45 504
Betalbar skatt	4	189 125
Skyldig offentlige avgifter		193 505
Annen kortsiktig gjeld	6	<u>4 585 905</u>
		<u>5 073 909</u>
Sum gjeld		<u>5 073 909</u>
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		<u>16 608 758</u>

Sokna, 3. april 2022
Styret i Osloveien 10 Hønefoss AS

Egil Andersson Ugland Berg
styreleder/daglig leder

Karen Elise Andersdatter Ugland Berg Christoffersen
styremedlem

Ruthie Andersdatter Ugland Berg
styremedlem



Noter til årsregnskapet 2021

Osloveien 10 Hønefoss AS

Note 1 – Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Note 2 - Ansatte

Selskapet sysselsatte i regnskapsåret 0,3 årsverk.

Note 3 - Varige driftsmidler

	<u>Forretningsbygg</u>
Anskaffelseskost 01.01.	12 535 360
Tilgang i året	5 228 040
Avgang i året til anskaffelseskost	-
Samlet avskrivninger pr. 31.12	<u>2 764 301</u>
Balanseført verdi 31.12.	<u>14 999 099</u>
Årets avskrivninger	<u>317 993</u>

Selskapets driftsmidler pr. 01.01. ble tilført selskapet ved en konsern fusjon i 2021 hvor selskapet var overtagende selskap. Konsern fusjonen ble regnskapsmessig gjennomført etter kontinuitet.

Note 4 - Skatt

Spesifikasjon av grunnlaget for betalbar skatt:

Årsresultat før skatt	512 963
Permanente forskjeller	346 694
Endring midlertidige forskjeller	-
Grunnlag betalbar skatt	<u>859 657</u>
Betalbar skatt - 22 %	<u>189 125</u>

Selskapet var overtagende selskap ved en konsern fusjon i 2021. Permanente forskjeller er andel av skattepliktig overskudd i overdragende selskap forut for gjennomføringen av fusjonen i fusjonsåret.



Noter til årsregnskapet 2021

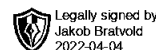
Osloveien 10 Hønefoss AS

Note 5 - Spesifikasjon av selskapets egenkapital

	<u>Aksje-</u> <u>kapital</u>	<u>Overkurs-</u> <u>fond</u>	<u>Annen opptj.</u> <u>egenkapital</u>	<u>Sum</u> <u>egenkapital</u>
Egenkapital pr. 01.01.	-	-	-	-
Stiftelse av selskapet	50 000	-15 000	-	35 000
Gjeldskonvertering	50 000	10 791 687	-	10 841 687
Tilført ved fusjon	-	-	334 324	334 324
Årets resultat	-	-	323 838	323 838
Egenkapital pr. 31.12.	<u>100 000</u>	<u>10 776 687</u>	<u>658 162</u>	<u>11 534 848</u>

Note 6 - Melomærende med selskap i samme konsern

Annen kortsiktig gjeld	<u>4 464 784</u>
------------------------	------------------



Til generalforsamlingen i
Osloveien 10 Hønefoss AS



HVERVEN

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Osloveien 10 Hønefoss AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 323 838,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

HVERVEN REVISJON

Statsautoriserte revisorer

MEMBER AV DEN NORSKE REVISORFORENING

Kampverksveid 15 | 3511 Hønefoss | 32116900 | NO 979 290 860 MVA | hvervenrevisjon.no





Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Hønefoss, 4. april 2022
Hverven Revisjon AS

Jakob Bratvold
statsautorisert revisor



HVERVEN REVISJON
Statsautoriserte revisorer

MEMBER AV DEN NORSKE REVISORFORENING

Kampverksveid 15 | 3511 Hønefoss | 32116900 | NO 979 290 860 MVA | hvervenrevisjon.no

