



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 961 866 855
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PORSGRUNNSVEIEN 304 AS
Forretningsadresse: Porsgrunnsvegen 304
3740 SKIEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stian Numme
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 087 400	1 096 770
Sum inntekter		1 087 400	1 096 770
Kostnader			
Avskrivning	4	29 739	29 739
Annen driftskostnad	2	144 412	135 389
Sum kostnader		174 151	165 128
Driftsresultat		913 249	931 642
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt			77
Sum finansinntekter			77
Annen finanskostnad			198
Sum finanskostnader			198
Netto finans			-121
Ordinært resultat før skattekostnad		913 249	931 521
Skattekostnad på ordinært resultat	3	200 915	204 935
Ordinært resultat etter skattekostnad		712 334	726 586
Årsresultat		712 334	726 586
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		600 000	700 000
Overføringer annen egenkapital	5	112 334	26 586
Sum overføringer og disponeringer		712 334	726 586



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	16 667	14 379
Sum immaterielle eiendeler		16 667	14 379
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	2 077 170	2 106 908
Sum varige driftsmidler		2 077 170	2 106 908
Sum anleggsmidler		2 093 837	2 121 287
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		736 203	577 937
Sum omløpsmidler		736 203	577 937
SUM EIENDELER		2 830 040	2 699 224
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	150 000	150 000
Sum innskutt egenkapital		150 000	150 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	2 229 778	2 117 444
Sum opptjent egenkapital		2 229 778	2 117 444
Sum egenkapital		2 379 778	2 267 444



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		21 300	3 059
Betalbar skatt	3	203 203	206 933
Skyldige offentlige avgifter		225 759	221 788
Sum kortsiktig gjeld		450 262	431 780
Sum gjeld		450 262	431 780
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 830 040	2 699 224



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 626863

Enheten

Organisasjonsnummer: 961 866 855
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PORSGRUNNSVEIEN 304 AS
Forretningsadresse: Porsgrunnsvegen 304
3740 SKIEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stian Numme
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2022



Organisasjonsnr: 961 866 855
PORSGRUNNSVEIEN 304 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 087 400	1 096 770
Sum inntekter		1 087 400	1 096 770
Kostnader			
Avskrivning	4	29 739	29 739
Annen driftskostnad	2	144 412	135 389
Sum kostnader		174 151	165 128
Driftsresultat		913 249	931 642
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt			77
Sum finansinntekter			77
Annen finanskostnad			198
Sum finanskostnader			198
Netto finans			-121
Ordinært resultat før skattekostnad			
skattekostnad		913 249	931 521
Skattekostnad på ordinært resultat	3	200 915	204 935
Ordinært resultat etter skattekostnad		712 334	726 586
Årsresultat		712 334	726 586
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		600 000	700 000
Overføringer annen egenkapital	5	112 334	26 586
Sum overføringer og disponeringer		712 334	726 586



Organisasjonsnr: 961 866 855
PORSGRUNNSVEIEN 304 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	16 667	14 379
Sum immaterielle eiendeler		16 667	14 379
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	2 077 170	2 106 908
Sum varige driftsmidler		2 077 170	2 106 908
Sum anleggsmidler		2 093 837	2 121 287
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		736 203	577 937
Sum omløpsmidler		736 203	577 937
SUM EIENDELER		2 830 040	2 699 224
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	150 000	150 000
Sum innskutt egenkapital		150 000	150 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	2 229 778	2 117 444
Sum opptjent egenkapital		2 229 778	2 117 444
Sum egenkapital		2 379 778	2 267 444
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		21 300	3 059
Betalbar skatt	3	203 203	206 933
Skyldige offentlige avgifter		225 759	221 788
Sum kortsiktig gjeld		450 262	431 780



Sum gjeld	450 262	431 780
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 830 040	2 699 224



Organisasjonsnr: 961 866 855
PORSGRUNNSVEIEN 304 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
6

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	300.00	500.00	150000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Knatten Ski AS	150.00	50.00%	Ordinære aksjer
Lucky-Holding AS	150.00	50.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	300.00	100.00%	

Note
2

Lønn og ytelser

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Det er ingen ansatte i selskapet og selskapet er således ikke pliktige til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Porsgrunnsveien 304 AS

Årsrapport for 2021

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Penneo Dokumentnr: 20YD1-C45XT-GJEA2-TXUFS-LJLS-1GHZK



Porsgrunnsveien 304 AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		<u>1 087 400</u>	<u>1 096 770</u>
Driftskostnader			
Avskrivning	4	29 739	29 739
Annen driftskostnad	2	<u>144 412</u>	<u>135 389</u>
Sum driftskostnader		<u>174 151</u>	<u>165 128</u>
Driftsresultat		<u>913 249</u>	<u>931 642</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		0	77
Annen finanskostnad		<u>0</u>	<u>198</u>
Netto finansposter		<u>0</u>	<u>-121</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>913 249</u>	<u>931 521</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	<u>200 915</u>	<u>204 935</u>
Årsresultat		<u>712 334</u>	<u>726 586</u>
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		600 000	700 000
Overføringer annen egenkapital	5	<u>112 334</u>	<u>26 586</u>
Sum disponert		<u>712 334</u>	<u>726 586</u>

Penneo Dokumentnøkkel: 20YD1-C45XT-GJEA2-TXUFS-LJLLS-1GHZK



Porsgrunnsveien 304 AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	3	16 667	14 379
Sum immaterielle eiendeler		16 667	14 379
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	2 077 170	2 106 908
Sum varige driftsmidler		2 077 170	2 106 908
Sum anleggsmidler		2 093 837	2 121 287
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		736 203	577 937
Sum omløpsmidler		736 203	577 937
Sum eiendeler		2 830 040	2 699 224



Porsgrunnsveien 304 AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5, 6	150 000	150 000
Sum innskutt egenkapital		<u>150 000</u>	<u>150 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	5	2 229 778	2 117 444
Sum opptjent egenkapital		<u>2 229 778</u>	<u>2 117 444</u>
Sum egenkapital		<u>2 379 778</u>	<u>2 267 444</u>
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		21 300	3 059
Betalbar skatt	3	203 203	206 933
Skyldige offentlige avgifter		225 759	221 788
Sum kortsiktig gjeld		<u>450 262</u>	<u>431 780</u>
Sum gjeld		<u>450 262</u>	<u>431 780</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>2 830 040</u>	<u>2 699 224</u>

31. desember 2021
Skien, 22. juni 2022

Stian Numme
Styremedlem, Daglig leder

Eigil Timland
Styremedlem

Ingunn Holt Haugerud
Styreleder

Penneo Dokumentnøkkel: 2OYD1-C45XT-GJEA2-TXUFS-LJLLS-1GHZK



Porsgrunnsveien 304 AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Leieinntekter

Inntektsføring ved leie skjer etter hvert som den opptjenes.

Anleggsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Ytelser til ledende personer

Det er ingen ansatte i selskapet og selskapet er således ikke pliktige til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.



Porsgrunnsveien 304 AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 3 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2021	2020
Betalbar skatt	203 203	206 933
Endring utsatt skatt	-2 288	-1 998
Årets totale skattekostnad	<u>200 915</u>	<u>204 935</u>
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	913 249	931 521
Endring i midlertidige forskjeller	10 399	9 083
Årets skattegrunnlag	<u>923 648</u>	<u>940 604</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	203 203	206 933
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2021	2020
Driftsmidler inkl goodwill	-75 759	-65 360
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>-75 759</u>	<u>-65 360</u>
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	-16 667	-14 379

Note 4 - Varige driftsmidler

	Bygninger	Tomter,	Leilighet anlegg	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2021	1 651 736	412 625	1 218 453	3 282 814
Anskaffelseskost 31.12.2021	<u>1 651 736</u>	<u>412 625</u>	<u>1 218 453</u>	<u>3 282 814</u>
Akk.avskrivning 31.12.2021	-1 205 644	0	0	-1 205 644
Balanseført pr. 31.12.2021	<u>446 092</u>	<u>412 625</u>	<u>1 218 453</u>	<u>2 077 170</u>
Årets avskrivninger	29 739	0	0	29 739

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2021	150 000	2 117 444	2 267 444
Årsresultat	0	712 334	712 334
Tilleggsutbytte i løpet av året	0	-600 000	-600 000
Egenkapital 31.12.2021	<u>150 000</u>	<u>2 229 778</u>	<u>2 379 778</u>



Porsgrunnsveien 304 AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 6 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	300	500	150 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Sum
Knatten Ski AS	150	150
Lucky-Holding AS	150	150
Sum	300	300



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Eigil Timland

Styremedlem

På vegne av: Porsgrunnsveien 304 AS

Serienummer: 9578-5999-4-2075508

IP: 193.214.xxx.xxx

2022-06-22 13:40:34 UTC



Ingunn Holt Haugerud

Styreleder

På vegne av: Porsgrunnsveien 304 AS

Serienummer: 9578-5997-4-260159

IP: 46.15.xxx.xxx

2022-06-22 15:09:39 UTC



Stian Numme

Styremedlem

På vegne av: Porsgrunnsveien 304 AS

Serienummer: 9578-5997-4-281612

IP: 193.214.xxx.xxx

2022-06-23 09:28:47 UTC



Stian Numme

Daglig leder

På vegne av: Porsgrunnsveien 304 AS

Serienummer: 9578-5997-4-281612

IP: 193.214.xxx.xxx

2022-06-23 09:28:47 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 20YD1-C45XT-GJEA2-TXUFS-LJLLS-1GHZK

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>