



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 641 966
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ELVEVEIEN 30 D AS
Forretningsadresse: Elveveien 34
3262 LARVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Christian Gaarder
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	3	13 763	34 529
Sum kostnader		13 763	34 529
Driftsresultat		-13 763	-34 529
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	6		5
Sum finansinntekter			5
Annen rentekostnad	6		
Netto finans			5
Ordinært resultat før skattekostnad		-13 763	-34 524
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-3 028	-7 595
Ordinært resultat etter skattekostnad		-10 735	-26 929
Årsresultat	5	-10 735	-26 929
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-10 735	-26 929
Totalresultat		-10 735	-26 929
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	5		
Overført fra annen egenkapital	5	-10 735	-26 929
Sum overføringer og disponeringer		-10 735	-26 929



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	5 909 394	5 909 394
Sum varige driftsmidler		5 909 394	5 909 394
Sum anleggsmidler		5 909 394	5 909 394
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	6	7 719	
Konsernfordringer	6	48 287	34 524
Sum fordringer		56 006	34 524
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 590	1 790
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 590	1 790
Sum omløpsmidler		57 596	36 314
SUM EIENDELER		5 966 990	5 945 708
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 5	299 620	299 620
Overkurs	5	5 632 763	5 632 763
Annen innskutt egenkapital		10 735	
Sum innskutt egenkapital		5 943 118	5 932 383



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	-10 725	10
Sum opptjent egenkapital		-10 725	10
Sum egenkapital	5	5 932 393	5 932 393
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Leverandørgjeld	6		
Betalbar skatt	4	3	3
Kortsiktig konserngjeld	6	34 594	13 313
Annen kortsiktig gjeld	6		
Sum kortsiktig gjeld		34 597	13 316
Sum gjeld		34 597	13 316
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 966 990	5 945 708



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 514677

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 641 966
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ELVEVEIEN 30 D AS
Forretningsadresse: Elveveien 34
3262 LARVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Christian Gaarder
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.05.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.06.2022



Organisasjonsnr: 921 641 966
ELVEVEIEN 30 D AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	3	13 763	34 529
Sum kostnader		13 763	34 529
Driftsresultat		-13 763	-34 529
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	6		5
Sum finansinntekter			5
Annen rentekostnad	6		
Netto finans			5
Ordinært resultat før skattekostnad		-13 763	-34 524
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-3 028	-7 595
Ordinært resultat etter skattekostnad		-10 735	-26 929
Årsresultat	5	-10 735	-26 929
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-10 735	-26 929
Totalresultat		-10 735	-26 929
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	5		
Overført fra annen egenkapital	5	-10 735	-26 929
Sum overføringer og disponeringer		-10 735	-26 929



Organisasjonsnr: 921 641 966
ELVEVEIEN 30 D AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	5 909 394	5 909 394
Sum varige driftsmidler		5 909 394	5 909 394
Sum anleggsmidler		5 909 394	5 909 394
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	6	7 719	
Konsernfordringer	6	48 287	34 524
Sum fordringer		56 006	34 524
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 590	1 790
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 590	1 790
Sum omløpsmidler		57 596	36 314
SUM EIENDELER		5 966 990	5 945 708
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 5	299 620	299 620
Overkurs	5	5 632 763	5 632 763
Annen innskutt egenkapital		10 735	
Sum innskutt egenkapital		5 943 118	5 932 383
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	-10 725	10
Sum opptjent egenkapital		-10 725	10
Sum egenkapital	5	5 932 393	5 932 393



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6		
Leverandørgjeld	6		
Betalbar skatt	4	3	3
Kortsiktig konserngjeld	6	34 594	13 313
Annen kortsiktig gjeld	6		
Sum kortsiktig gjeld		34 597	13 316
Sum gjeld		34 597	13 316
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 966 990	5 945 708



Organisasjonsnr: 921 641 966
ELVEVEIEN 30 D AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap

2021

Elveveien 30 D AS

Org.nr.: 921 641 966



Resultatregnskap			
Elveveien 30 D AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftskostnad	3	13 763	34 529
Sum driftskostnader		13 763	34 529
Driftsresultat		-13 763	-34 529
Annen renteinntekt	6	0	5
Resultat av finansposter		0	5
Ordinært resultat før skattekostnad		-13 763	-34 524
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-3 028	-7 595
Ordinært resultat		-10 735	-26 929
Årsresultat	5	-10 735	-26 929
Overføringer			
Overført fra annen egenkapital	5	10 735	26 929
Sum overføringer		-10 735	-26 929





Balanse			
Elveveien 30 D AS			
Eiendeler	Note	2021	2020
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	5 909 394	5 909 394
Sum varige driftsmidler		5 909 394	5 909 394
Sum anleggsmidler		5 909 394	5 909 394
Omløpsmidler			
Andre kortsiktige fordringer	6	7 719	0
Konsernfordringer	6	48 287	34 524
Sum fordringer		56 006	34 524
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 590	1 790
Sum omløpsmidler		57 596	36 314
Sum eiendeler		5 966 990	5 945 708



Balanse			
Elveveien 30 D AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 5	299 620	299 620
Overkurs	5	5 632 763	5 632 763
Annen innskutt egenkapital		10 735	0
Sum innskutt egenkapital		5 943 118	5 932 383
Annen egenkapital	5	-10 725	10
Sum opptjent egenkapital		-10 725	10
Sum egenkapital	5	5 932 393	5 932 393
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	3	3
Konserngjeld	6	34 594	13 313
Sum kortsiktig gjeld		34 597	13 316
Sum gjeld		34 597	13 316
Sum egenkapital og gjeld		5 966 990	5 945 708

Styret i Elveveien 30 D AS

 Hans Gaarder jr. Styreleder	 Hans Christfan Gaarder Daglig leder
---	--

Elveveien 30 D AS Side 4



Årsregnskap 2021

Elveveien 30 D AS

REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

NOTE 1 VARIGE DRIFTSMIDLER

	Tomt	Sum
Anskaffelseskost 01.01	5 909 394	5 909 394
Anskaffelseskost 31.12	5 909 394	5 909 394
Balanseført verdi pr. 31.12	5 909 394	5 909 394

Ingen avskrivning



Årsregnskap 2021

Elveveien 30 D AS

NOTE 2 AKSJONÆRER

Aksjekapitalen i Elveveien 30 D AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	2 996,2	299 620
Sum	100		299 620

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Yttersø Businesspark Utvikling AS	100	100,0	100,0

Note 3 LØNSKOSTNADER

Elveveien 30 D AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Selskapet er ikke pliktig til å ha pensjonsordning etter Lov om obligatorisk tjenstepensjon.



Årsregnskap 2021

Elveveien 30 D AS

NOTE 4 SKATT

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-3 028	-7 595
Skattekostnad ordinært resultat	-3 028	-7 595
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-13 763	-34 524
Permanente forskjeller	0	0
Mottatt konsernbidrag	13 763	34 524
Skattepliktig inntekt	1	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-3 025	-7 592
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	3 028	7 595
Sum betalbar skatt i balansen	3	3

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Utsatt skatt (22 %)	0	0	0

NOTE 5 EGENKAPITAL

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	299 620	5 632 763	0	10	5 932 393
Årets resultat				-10 735	-10 735
Konsernbidrag mottatt			10 735		10 735
Overført til annen EK			-10 735	10 735	0
Pr 31.12.2021	299 620	5 632 763	0	10	5 932 393

Elveveien 30 D AS

Årsregnskap 2021



Årsregnskap 2021

Elveveien 30 D AS

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2021	2020
Fordringer		
Andre kortsiktige fordringer	48 287	34 524
Sum	48 287	34 524
Gjeld		
Kortsiktig gjeld	34 594	13 313
Sum	34 594	0