



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2016 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 916 476 264  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: CONURBIA AS  
Forretningsadresse: Inkognitogata 33A  
0256 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2016 - 31.12.2016

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Truls William Eriksen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.09.2017

### Grunnlag for avgivelse

År 2016: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2015: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2016

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.10.2019



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		100 000	
Annen driftsinntekt		230 093	
<b>Sum inntekter</b>		<b>330 093</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		2 049 873	
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 049 873</b>	<b>0</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 719 780</b>	<b>0</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2 982 845	
Annen finansinntekt		1 241 485	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 224 330</b>	
Annen rentekostnad		1 114 242	
Annen finanskostnad		381 440	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 495 682</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>2 728 648</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 008 868</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	36 239	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>972 629</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>972 629</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>972 629</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	4	972 629	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>972 629</b>	



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	5	155 707	
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>155 707</b>	
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		4 635 298	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>4 635 298</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 791 005</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		12 196 023	
<b>Sum fordringer</b>		<b>12 196 023</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		26 387	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>26 387</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>12 222 410</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>17 013 415</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	2,4	12 051 000	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>12 051 000</b>	



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2016</b>	<b>2015</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	972 629	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>972 629</b>	
<b>Sum egenkapital</b>		<b>13 023 629</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	36 239	
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>36 239</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>36 239</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		489 306	
Annen kortsiktig gjeld		3 464 242	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 953 548</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 989 787</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>17 013 415</b>	<b>0</b>



**Årsregnskap 2016  
for**

**Conurbia AS**

**Foretaksnr. 916 476 264**



Conurbia AS

## Årsberetning 2016

### 1. Virksomhetens art og lokalisering

Selskapet driver med investering og annen økonomisk virksomhet ved å investere i andre selskaper og eiendom. Selskapet er lokalisert i Oslo kommune.

### 2. Resultat, finansiell stilling og grunnlag for fortsatt drift

Årsregnskapet for perioden 01.10.2015. til 31.12.2016 er gjort opp med et overskudd på kr 972 629

På bakgrunn av ovenstående legger styret forutsetningen om fortsatt drift til grunn.

Styret er av den oppfatning at det avlagte årsregnskapet gir et rettviseende bilde av selskapets eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat.

### 3. Arbeidsmiljø

Selskapet har ingen ansatte.

### 4. Likestilling

Styret består av én mann. Fremtidige ansettelses i selskapet vil baseres på å tiltrekke seg de beste kandidatene uten å diskriminere på basis av kjønn eller etnisk bakgrunn.

### 5. Ytre miljø

Selskapets virksomhet forurenses ikke det ytre miljø.

### 6. Dekning av tap

Selskapets årsoverskudd på kr. 972 629 foreslås disponert slik:

Overført til annen egenkapital	kr.	972 629,-
--------------------------------	-----	-----------

### 7. Andre forhold

Styret kjenner ikke til at det er inntrådt forhold etter regnskapsårets utgang som har betydning for selskapets stilling og resultat.

Selskapet har ikke bedrevet forskning og utviklingsaktiviteter i 2016.

Oslo, 27.09.2017

Truls William Eriksen  
Styrets leder



Conurbia AS

## Resultatregnskap

	Note	okt 15-des 16
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>		
<b>Driftsinntekter</b>		
Sølgsinntekt		100 000
Annen driftsinntekt		230 093
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>330 093</b>
<b>Driftskostnader</b>		
Annen driftskostnad		2 049 873
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>2 049 873</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(1 719 780)</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>		
<b>Finansinntekter</b>		
Annen renteinntekt		2 982 845
Annen finansinntekt		1 241 485
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 224 330</b>
<b>Finanskostnader</b>		
Annen rentekostnad		1 114 242
Annen finanskostnad		381 440
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 495 682</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>2 728 648</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>1 008 868</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	36 239
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>972 629</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>972 629</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>		
Overføringer annen egenkapital	4	972 629
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>972 629</b>



Conurbia AS

## Balanse pr. 31.12.2016

	Note	31.12.2016
<b>EIENDELER</b>		
<b>ANLEGGSMIDLER</b>		
<b>Varige driftsmidler</b>		
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	5	155 707
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>155 707</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>		
Investeringer i aksjer og andeler		4 635 298
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>4 635 298</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>4 791 005</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>		
<b>Fordringer</b>		
Andre kortsiktige fordringer		12 196 023
<b>Sum fordringer</b>		<b>12 196 023</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		26 387
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>12 222 410</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>17 013 415</b>





Conurbia AS

**Balanse pr. 31.12.2016**

	Note	31.12.2016
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>		
<b>EGENKAPITAL</b>		
Innskutt egenkapital		
Selskapskapital	2,4	12 051 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>12 051 000</b>
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	4	972 629
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>972 629</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>13 023 629</b>
<b>GJELD</b>		
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>		
Avsetning for forpliktelser		
Utsatt skatt	3	36 239
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>36 239</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>36 239</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>		
Leverandørgjeld		489 306
Annen kortsiktig gjeld		3 464 242
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>3 953 548</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>3 989 787</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>17 013 415</b>

I styret for Conurbia AS

Oslo, 27.09.2017

Truls William Eriksen  
Styrets leder



Conurbia AS

## Noter 2016

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og NRS 8 God regnskapsskikk for små foretak. Selskapet ble stiftet 01.10.2015. Årsregnskapet omfatter perioden 01.10.2015 til 31.12.2016.

### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Boliger avskrives ikke da de forventes å ha ubegrenset økonomisk levetid.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

### Inntekter

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når krav på vederlag oppstår. Dette skjer når tjenesten ytes, i takt med at arbeidet utføres. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet

### Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

### Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.



Conurbia AS

## Noter 2016

### Note 1 - Antall ansatte, godtgjørelse, lån til ansatte mm

Selskapet har ingen ansatte.

Det er ikke ytet godtgjørelser til daglig leder eller medlemmer av styret.

#### Revisor

Det er ikke ytet godtgjørelse til revisor.

Selskapet har fravalgt revisor.

### Note 2 - Selskapskapital

Aksjekapitalen i selskapet pr 31.12.16 består av én aksjeklasse:

	Antall	Pålydende verdi	Bokført verdi
Ordinære	401 700	30	12 051 000
<b>Sum</b>	<b>401 700</b>		<b>12 051 000</b>

#### Eierstruktur

Aksjonærene i selskapet pr 31.12.16 var:

	Antall	Eierandel	Stemmeandel
Conurbia Holding AS	191 000	47,5 %	47,5 %
DFP Holdings AS	210 700	52,5 %	52,5 %
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>401 700</b>	<b>100 %</b>	<b>100 %</b>



Conurbia AS

**Noter 2016****Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat**

Årets skattekostnad fremkommer slik:

	2016
Betalbar skatt	-
Endring i utsatt skattefordel	36 239
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>51 839</b>

**Spesifikasjon av midlertidige forskjeller**

	2016	
	Fordel	Forpliktelse
Fordinger		455 173
Skattemessig framførbart underskudd	304 179	
Sum	304 179	455 173
Grunnlag utsatt skatt/utsatt skattefordel	-150 994	
Utsatt skatt/ utsatt skattefordel, 24%	-36 239	

**Note 4 - Overføringer annen egenkapital**

	Aksje- kapital	Overkurs	Annen innskutt EK	Annen egenkapital	Sum
<u>Endring i egenkapital</u>					
Stiftelse	30 000	5 000	-5 000		30 000
Kapitalforhøyelse	12 021 000				12 021 000
Resultat i perioden				972 629	972 629
<b>Egenkapital 31.12.2016</b>	<b>12 051 000</b>	<b>5 000</b>	<b>-5 000</b>	<b>972 629</b>	<b>13 023 629</b>

**Note 5 - Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.**

	Webside	SUM
Anskaffelseskost 01.01.	0	0
Tilgang	155 707	155 707
Avgang	0	0
	<b>155 707</b>	<b>155 707</b>
Akkumulerte avskrivninger 01.01.	0	0
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	0	0
<b>Bokført verdi pr. 31.12</b>	<b>155 707</b>	<b>155 707</b>

Noter for Conurbia AS

Organisasjonsnr. 916476264